

Vyřizuje:

Mobil:

E-mail:

Datum: 12. 12. 2022

TOMI-REMONT a.s.

Přemyslovka 2514/4

796 01 Prostějov

IČO: 255 08 571

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E633-S-451/2021 u Vás objednááme odstranění závad v bytě č.1 ve II. NP budovy.

Holešov - výpravní budova

IC6000383457

Zakázka :

V740H180LZN8

Dohodnutá cena:

1 821 309,20 Kč (bez DPH)

Termín: březen 2023

Nejedná se o činnost v režimu OUA:

bytové

přednosta SPS OŘ Ostrava

řiloha : Nabídkový list 3-118_2022
Půdorys II.NP
Půdorys II.NP – elektro
Revize elektro RZ 71/22 Bj.

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **SPS3-118/2022**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost	X
Údržba	
Oprava	
Servis	

Kategorie objektu :

A	X
B	
C	

Zakázky:

V740H180LZN8

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Holešov - výpravní budova č.p. 760

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000383457

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.3271328N, 17.5709136E

Oprava bytové jednotky č.1 pravá část m.č.1P10, 1P11,1P12, 1P13, 1P14, 1P15, 1P16,
oprava bytové jednotky dle předpisu SŽ PO-16/2021-GŘ,

- oprava kompletní elektroinstalace na základě mimořádné revize elektrického zařízení č.71/22 osazení svítidel v koupelně, chodbě, nad prostorem pro kuchyňskou linku, slaboproud
- opravy o mítek, podlah, výměna podlahové krytiny, výmalba stěn bílá
- stavební připravenost včetně el.en. Pro myčku, digestoř, ledničku, varnou desku, troubu, pračku
- oprava obkladů a dlažeb, osazení základních zařizovacích předmětů (umyvadlo, baterie, vana, záchodová záchodová mísa)
- kuchyňská linka s vestavnou varnou deskou a troubou

Žádám o zpracování návrhu položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: do 30.11.2022

Příloha: půdorys bytu, revizní zpráva elektro, plyn

Vzdálenost v KM

20

Požadavek zpracoval:

datum:

podpi

01.11.2022

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

02.11.2022

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

07.11.2022

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

do 5 dnů

30.11.2022

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: 3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní snížená	15,00%	

Cena s DPH v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel - Vedoucí PO, přednosta SPS

Zhotovitel

TOMI-MONT a.s.
DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ STAVBY

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: 3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1.2	3-119_2022 - Elektro
2	VRN
3	Index dle SoD
1.1	Holešov VB - byt1 -...

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

1.2 - 3-118_2022 - Elektro

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

M21 - Elektromontáže

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

1.2 - 3-118_2022 - Elektro

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	M21	Elektromontáže	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	210010003RU21M Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	25,000		
2	K	210040701R00IM Drážka pro trubku nebo kabel do D 29 mm	m	6,000		
3	K	210110001RT2IM Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	6,000		
4	K	210110004RT1IM Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	4,000		
5	K	210110005RT1IM Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obyč.prostředí	kus	4,000		
6	K	210111011RT6IM Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	5,000		
7	K	210111013RT2IM .1 Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE	kus	1,000		
8	K	210111014RT2IM Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	25,000		
9	K	210121111R00IM Zvonek domovní modulární	kus	1,000		
10	K	210220321RT1IM Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	4,000		
11	K	210800105RT1 Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	400,000		
12	K	210800106RT1 Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	400,000		
13	K	210800116RT1 Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	50,000		
14	K	210800118RT1 Kabel CYKY 750 V 5x6 uložený pod omítkou	m	3,000		
15	K	210800626RT1 Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený volně	m	100,000		
16	K	220110561R00 Montáž celoplech.rozvaděče A 1 do zdi	kus	1,000		
17	K	222323231R00IM Zvonkové tlačítko, na úchyt.body	kus	1,000		
18	K	222730002R00IM Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová na omítku	kus	1,000		
19	K	460680023R00.1 Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 45 cm	kus	5,000		
20	K	650141111R00 Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	12,000		
21	K	650141113R00 Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	2,000		
22	K	974051212R00IM .1 Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, cihla plná	m	125,000		
23	K	974051215R00IM .1 Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo, cihla plná	m	6,000		
24	K	974054208R00IM Vyvrtání kapsy pro krabici do pr.80 mm, cihla plná	kus	45,000		
25	K	Pol1 Svítilno LED přisazená montáž 24W	ks	7,000		
26	K	Pol2 Svítilno nad zrcadlo LED	ks	1,000		
27	K	Pol3 Led pásek vč trafa pod linku	ks	1,000		
28	K	Pol4 Demontáž	hod	4,000		
29	K	Pol5 Připojení spotřebičů	hod	4,000		
30	K	Pol6 Revize	hod	6,000		
31	K	Pol7 Likvidace odpadu	kpl	1,000		
32	K	Pol8 Rozvaděč bytový	ks	1,000		
33	K	Pol9 Indukční deska + trouba	soubor	1,000		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt: 2 - VRN

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

2 - VRN

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	...		1,000	
---	---	-----------	--	-----	--	-------	--

D VRN3 Zařízení staveniště

2	K	030001000	Zařízení staveniště	...		1,000	
---	---	-----------	---------------------	-----	--	-------	--

D VRN4 Inženýrská činnost

3	K	040001000	Inženýrská činnost	...		1,000	
---	---	-----------	--------------------	-----	--	-------	--

D VRN7 Provozní vlivy

4	K	070001000	Provozní vlivy	...		1,000	
---	---	-----------	----------------	-----	--	-------	--

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

3 - Index dle SoD

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

N00 - Index dle SOD

N01 - Index dle SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

3 - Index dle SoD

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D N00 Index dle SOD

D N01 Index dle SOD

1	K	000001	Index dle SOD	%			0,085
---	---	--------	---------------	---	--	--	-------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

1.1 - Holešov VB - byt1 -...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

731 - Ústřední vytápění - kotelny

732 - Ústřední vytápění - strojovny

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

M - Práce a dodávky M

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

3-118_2022 - Holešov - výpravní budova č.p. 760 (2)- Oprava bytové jednotky č.1 pravá část

Objekt:

1.1 - Holešov VB - byt1 -...

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV				
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	310237261	Zazdívká otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus		6,000
	W		1P02 Původní rozvaděč			
	W		1			1,000
	W		Lokální opravy			
	W		5			5,000
	W		Součet			6,000
2	K	311234081	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tl 380 mm	m2		10,800
	W		1P16 Vestavěná skříň 2x300=600			
	W		1,2*2*2			4,800
	W		1P13 Kuchyňská linka			
	W		1,5*2*2			6,000
	W		Součet			10,800
3	K	346244353	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2		1,800
	W		1P12 Koupelna			
	W		0,6*2+0,6*1			1,800
	W		Součet			1,800
4	K	346272236	Přizdívká z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2		1,125
	W		1P12 Koupelna - splachovací nádržka			
	W		0,9*1,25			1,125
	W		Součet			1,125
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
5	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2		365,112
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2		3,515
	W		1P12 Koupelna - vana			
	W		2,1*0,6+1,1*0,6			1,920
	W		1P12 Koupelna - splachovací nádržka			
	W		1,1*1,45			1,595
	W		Součet			3,515
7	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2		365,112
	W		1P10 Chodba			
	W		(5,37*3,6*2+1,79*3,6*2)			51,552
	W		1P11 Komora			
	W		(2,4*3,6*2+2,29*3,6*2)			33,768
	W		1P12 Koupelna			
	W		(2,85*3,6*2+2,29*3,6*2)			37,008
	W		1P13 Kuchyň			
	W		(3,1*3,6*2+4,18*3,6*2)			52,416
	W		1P14 Pokoj 1			
	W		(3,1*3,6*2+5,06*3,6*2)			58,752
	W		1P15 Obývací pokoj			
	W		(5,35*3,6*2+5,06*3,6*2)			74,952
	W		1P16 Pokoj 2			
	W		(2,55*3,6*2+5,32*3,6*2)			56,664
	W		Součet			365,112
8	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2		334,652
	W		Odečtení obkladů			
	W		365,112-30,46			334,652
	W		Součet			334,652
9	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2		1 825,560
	W		365,112*5			1 825,560
	W		Součet			1 825,560

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	90,916		
11	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	31,640		
	W		Okna, dveře (zárubně)				
	W		1,2*2,1*7+1*2*7			31,640	
	W		Součet			31,640	
12	K	619996115	Ochrana podlahy obedněním z žeziva	m2	9,092		
	W		90,916*0,1			9,092	
	W		Součet			9,092	
13	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	90,916		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,916		
15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	9,027		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2,29			6,527	
	W		1P13 Kuchyň				
	W		1*2,5			2,500	
	W		Součet			9,027	
16	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	45,135		
	W		9,027*5			45,135	
	W		Součet			45,135	
17	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	10,920		
	W		1P10 chodba:				
	W		5,37*2+1,79*2-1*2-0,7*2			10,920	
	W		Součet			10,920	
18	K	969041111	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 50	m	25,000		
19	K	969041112	Vybourání vnitřního plastového potrubí přes DN 50 do DN 100	m	15,000		
20	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	125,000		
	W		Drážky pro rozvody vody a topení				
	W		40+85			125,000	
	W		Součet			125,000	
21	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	25,000		
	W		Vysekání drážek pro odpady a topení ve zdivu				
	W		10+15			25,000	
	W		Součet			25,000	
22	K	974042564	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 150 mm	m	10,000		
	W		Drážky pro odpady v podlaze				
	W		10			10,000	
	W		Součet			10,000	
23	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	365,112		
	W		1P10 Chodba				
	W		(5,37*3,6*2+1,79*3,6*2)			51,552	
	W		1P11 Komora				
	W		(2,4*3,6*2+2,29*3,6*2)			33,768	
	W		1P12 Koupelna				
	W		(2,85*3,6*2+2,29*3,6*2)			37,008	
	W		1P13 Kuchyň				
	W		(3,1*3,6*2+4,18*3,6*2)			52,416	
	W		1P14 Pokoj 1				
	W		(3,1*3,6*2+5,06*3,6*2)			58,752	
	W		1P15 Obývací pokoj				
	W		(5,35*3,6*2+5,06*3,6*2)			74,952	
	W		1P16 Pokoj 2				
	W		(2,55*3,6*2+5,32*3,6*2)			56,664	
	W		Součet			365,112	
D 997			Přesun sutě				
24	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	21,051		
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,051		
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	526,275		
	W		21,051*25 "Přepočtené koeficientem množství			526,275	
	W		Součet			526,275	
27	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	21,093		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,000		
29	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,200		
30	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,200		
31	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,500		
32	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,200		
33	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,200		
D 998			Přesun hmot				
34	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	29,421		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 713			Izolace tepelné				
35	K	713121122	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými mezi trámy nebo rošt rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	88,776		
VV			9,3*9,6-0,48*1,05		88,776		
36	M	63152099	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	186,430		
VV			88,776*2,1 Přepočtené koeficientem množství		186,430		
37	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,522		
38	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,522		
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
39	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	10,000		
40	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	10,000		
41	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000		
42	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000		
VV			Pračka, kotel				
VV			2		2,000		
VV			Součet		2,000		
43	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	20,000		
44	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,080		
45	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,080		
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
46	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	25,000		
47	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 50x6,9 mm	m	15,000		
48	K	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN do 25 mm	m	25,000		
49	K	722181116	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 50 a DN 65 mm	m	15,000		
50	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	9,000		
51	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	7,000		
52	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4"	kus	2,000		
53	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	40,000		
54	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,111		
55	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,111		
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				
56	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50	m	1,000		
57	K	723190202	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 15	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	723190251	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	1,000		
59	K	723190252	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	1,000		
60	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000		
61	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	50,000		
62	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000		
63	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000		
64	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,004		
65	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,004		

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

66	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000		
67	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000		
68	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		
69	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000		
70	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000		
71	K	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubor	1,000		
72	K	725226115	Zástěna vanová skleněná tl 6 mm jednodílná pevná v do 1520 mm a š 800 mm	soubor	1,000		
73	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000		
74	M	55231360	dřez nerez vestavný s odkapní deskou 900x600mm	kus	1,000		
75	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000		
76	K	725515281	Montáž ohřivačů plynových zásobníkových závěsných s přirozeným odtahem spalin	soubor	1,000		
77	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	3,000		
78	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	2,000		
79	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000		
80	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000		
81	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	1,000		
82	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000		
83	K	725831315	Baterie vanová nástěnná páková s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	1,000		
84	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	1,000		
85	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	1,000		
86	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	1,000		
87	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000		
88	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000		
89	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,102		
90	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,102		

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace

91	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000		
92	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000		
93	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000		
94	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010		
95	K	998726181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 726 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010		

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

96	K	731191945	Napuštění kotle po opravě pl kotle přes 50 do 100 m2	soubor	1,000		
97	K	731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	1,000		
98	K	731391815	Vypuštění vody z kotle samospádem pl kotle přes 50 do 100 m2	kus	1,000		

D 732 Ústřední vytápění - strojovny

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99	K	732320812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 100 l	kus	1,000		
100	K	732324812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah do 100 l	kus	1,000		
101	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002		
102	K	998732181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002		
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
103	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	170,000		
104	K	733141412R	Odkalovač odstředivý 1" M	kus	2,000		
105	K	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1 mm	m	85,000		
106	K	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1 mm	m	85,000		
107	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1 mm	kus	12,000		
108	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1 mm	kus	12,000		
109	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	170,000		
110	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubícemi z PE II přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	170,000		
111	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012		
112	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,012		
D 734			Ústřední vytápění - armatury				
113	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,000		
114	M	42212304	ventil od vzdušňovací k radiátorům mosazný DN 15	kus	2,000		
115	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	6,000		
116	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	6,000		
117	K	734261718	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/4 s vypouštěním	kus	6,000		
118	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	1,000		
119	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000		
120	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001		
121	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001		
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				
122	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,600		
	W		1,2*0,5*6		3,600		
	W		Součet		3,600		
123	K	735151179	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 725 W	kus	6,000		
124	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001		
125	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001		
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				
126	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	15,000		
127	K	741331075	Montáž termostatu bez zapojení vodičů	kus	1,000		
128	M	ABB.2CKA00103 2A0484	Přístroj termostatu s otočným ovladačem, 10 A (4 AX)	kus	1,000		
129	K	741374843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí přisazeného stropního přes 0,09 do 0,36 m2 se zachováním funkčnosti	kus	5,000		
130	K	741374845	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí přisazeného nástěnného přes 0,09 do 0,36 m2 se zachováním funkčnosti	kus	3,000		
D 766			Konstrukce truhlářské				
131	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000		

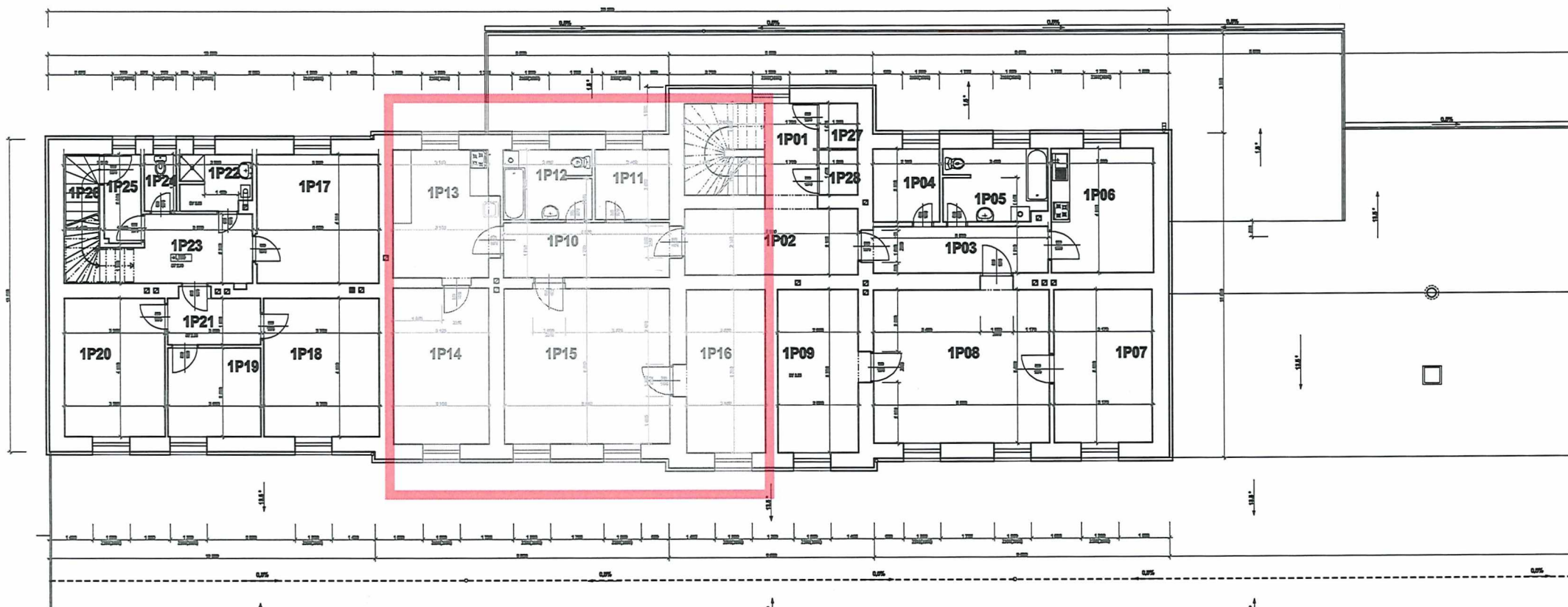
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
132	K	766660101	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	3,000		
133	M	61162084	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000		
134	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000		
135	K	766660102	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000		
136	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	3,000		
137	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000		
138	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	7,000		
139	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000		
140	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000		
141	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	4,000		
142	K	766811141R	D+M kuchyňské linky, dřevotříska, laminovaná, spodní a horní skříňky, pečící trouba, varná deska, dřež, baterie, příprava pro digestoř a myčku	kus	1,000		
143	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	2,000		
144	K	766825821R	Demontáž dřevěného nábytku	kus	2,000		
	W		Regál, vestavěná skříň				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
145	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,865		
146	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,865		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
147	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	6,527		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2,29		6,527		
	W		Součet		6,527		
148	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	6,527		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2,29		6,527		
	W		Součet		6,527		
149	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	6,527		
150	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	6,527		
151	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	9,027		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2,29		6,527		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		1*2,5		2,500		
	W		Součet		9,027		
152	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	6,527		
153	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	7,506		
	W		6,527*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		7,506		
	W		Součet		7,506		
154	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,527		
155	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	11,480		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2+2,29*2+0,95*2-0,7		11,480		
	W		Součet		11,480		
156	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	6,527		
157	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,325		
158	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,325		
	D	776	Podlahy povlakové				
159	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	84,389		
160	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	12,958		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	12,958		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		3,1*4,18		12,958		
	W		Součet		12,958		
162	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	10,458		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		3,1*4,18-2,5*1		10,458		
	W		Součet		10,458		
163	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	84,389		
	W		90,916-6,527		84,389		
	W		Součet		84,389		
164	M	28411155	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.20mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 14dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10, volná pokládká	m2	92,828		
	W		84,389*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		92,828		
	W		Součet		92,828		
165	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	76,820		
	W		Celý byt mimo 1P10 Chodba a 1P12 Koupelna				
	W		(2,4+2,29+3,1+4,18+3,1+5,06+5,35+5,06+2,55+5,32)*2		76,820		
	W		Součet		76,820		
166	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	91,140		
	W		5,37*2+1,79*2+2,4*2+2,29*2+3,1*2+4,18*2+3,1*2+5,06*2+5,3		91,140		
	W		5*2+5,06*2+2,55*2+5,32*2		91,140		
	W		Součet		91,140		
167	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	92,963		
	W		91,14*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		92,963		
	W		Součet		92,963		
168	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	168,778		
	W		Stávající na které se lepí + nové				
	W		84,389*2		168,778		
	W		Součet		168,778		
169	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	10,458		
170	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,433		
171	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,433		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
172	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	30,460		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2*2+2,29*2*2+0,95*2*2+2*0,6+1*0,6-0,7*2		24,760		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		(0,95+1,5+0,4+0,95)*1,5		5,700		
	W		Součet		30,460		
173	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,987		
	W		Za vanou, po obvodu stěn				
	W		2*2+1*2+(2,85*2+2,29*2-0,7-2-1)*0,15		6,987		
	W		Součet		6,987		
174	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	9,580		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2+2,29*2-0,7		9,580		
	W		Součet		9,580		
175	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	19,000		
	W		1P12 Koupelna				
	W		15		15,000		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		4		4,000		
	W		Součet		19,000		
176	M	59054123	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm	m	20,900		
	W		19*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		20,900		
	W		Součet		20,900		
177	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	30,460		
	W		1P12 Koupelna				
	W		2,85*2*2+2,29*2*2+0,95*2*2+2*0,6+1*0,6-0,7*2		24,760		
	W		1P13 Kuchyň				
	W		(0,95+1,5+0,4+0,95)*1,5		5,700		
	W		Součet		30,460		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
178	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	30,460		
179	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	35,029		
	WV		30,46*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			35,029	
	WV		Součet			35,029	
180	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000		
181	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000		
182	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	25,000		
183	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	17,000		
184	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	17,000		
185	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000		
186	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	30,460		
187	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,005		
188	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,005		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
189	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	14,000		
190	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	14,000		
191	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	14,000		
	WV		Zárubně				
	WV		1*2*7			14,000	
	WV		Součet			14,000	
192	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	14,000		
193	K	783601301	Odrezivění žebrových trub před provedením nátěru	m2	4,320		
	WV		Radiátory				
	WV		6*0,6*1,2			4,320	
	WV		Součet			4,320	
194	K	783601305	Odmaštění žebrových trub vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	4,320		
195	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	4,320		
196	K	783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
	WV		Plynové potrubí - žlutá barva				
	WV		15			15,000	
	WV		Rozvody topení				
	WV		70			70,000	
	WV		Součet			85,000	
197	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
198	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	4,320		
199	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
200	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
	WV		Plynové potrubí - žlutá barva				
	WV		15			15,000	
	WV		Rozvody topení				
	WV		70			70,000	
	WV		Součet			85,000	
201	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
	WV		Plynové potrubí - žlutá barva				
	WV		15			15,000	
	WV		Rozvody topení				
	WV		70			70,000	
	WV		Součet			85,000	
202	K	783617107	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	4,320		
203	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	85,000		
	WV		Plynové potrubí - žlutá barva				
	WV		15			15,000	
	WV		Rozvody topení				
	WV		70			70,000	
	WV		Součet			85,000	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
204	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	90,916		
	W		Stropy				
	W		90,916			90,916	
	W		Součet			90,916	
205	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	90,916		
206	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	43,260		
	W		5*1*2+2*0,7*2+30,46			43,260	
	W		Součet			43,260	
207	M	28323153	<i>fólie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m</i>	m2	45,423		
	W		43,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			45,423	
	W		Součet			45,423	
208	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	425,568		
	W		334,652+90,916			425,568	
	W		Součet			425,568	
209	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	17,640		
	W		1,2*2,1*7			17,640	
	W		Součet			17,640	
210	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	12,800		
	W		5*1*2+2*0,7*2			12,800	
	W		Součet			12,800	
211	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	425,568		
	D	M	Práce a dodávky M				
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				
212	K	580507202R	Kontrola celkového technického stavu plynového kotle, kontrola a vyčištění komínu, spuštění kotle, topná zkouška	kus	1,000		

HOLEŠOV - výpravní budova IC5000231314
1000-14-236-1P



HOLEŠOV - výpravní budova IC5000231314

1000-14-236-1P

LEGENDA:

Z... DVOJZÁSUŠKA

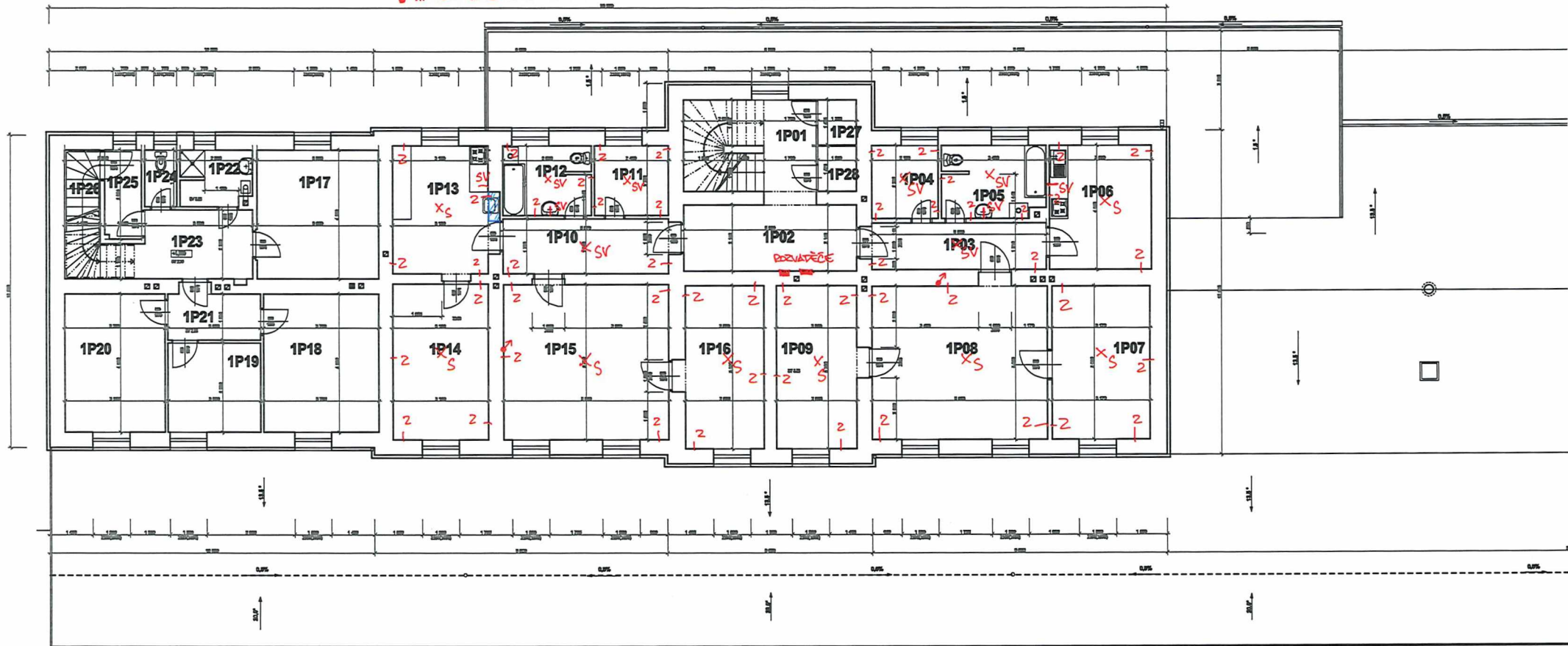
S... VÝVOD NA SVĚTLLO

SV... VÝVOD VĚ. LED SVĚTLA

↗... KUSÍK KOK. UMĚDĚNÍ NA PŮDĚ

- UMÍSTĚNÍ NA STĚNĚ

X UMÍSTĚNÍ NA STROPE VE STŘEDU PŮSTNOSTI



Zpráva o mimořádné revizi elektrického zařízení č. 71/22 Bj

dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 ed.2

datum revize: 19. 10. 2022

Revizní technik :

Štarnov č.12, PSČ 783 14, mobil: 732848664
osvědčení TIČR č.: 13806/7/22/R-EZ-E2/A
oprávnění ITI č.: 11799/7/08/EZ-M,O,R,Z -E2/A
evidenční č. DÚ: 0820-20/D-E1.409-A

Obchodní jméno provozovatele:

**Správa železnic, s.o. OŘ Ostrava , Muglinovská 1038/5
702 00 Ostrava**

místo:

žst. Holešov, výpravní budova

blíže určení:

1.NP bytová jednotka vpravo od schodiště

Holešov - výpravní budova inv., číslo I C6000383457; SAP 6000397887

soustava nn:

1 PEN, AC, 50Hz, 230V, TN-C-S

Celkový posudek:

Revidované el. zařízení z hlediska bezpečnosti je schopno provozu.

Závady jsou uvedeny na konci revizní zprávy (strana č. 3).

Elektroinstalace je technicky a morálně zastaralá, provedena dle dnes již neplatných norem ČSN hliníkovými vodiči, které se například ve svorkách uvolňují a vypalují – doporučuji její rekonstrukci.

V případě ponechání el. instalace je nutno provést její řádnou údržbu, utažení všech spojů v odbočných krabicích a přístrojů a odstranění závad níže uvedených.

Poučení:

Podpisem této zprávy bere majitel (provozovatel, uživatel, objednatel) prokazatelně na vědomí výše uvedený obsah zprávy o revizi a potvrzuje, že obsahu rozuměl nade vší pochybnost.

Revizní zpráva vypracována dne: 21. 10. 2022 předána: 21. 10. 2022

Tato zpráva o revizi má 4strany. Počet vyhotovených zpráv: 3

Rozdělovník: 2x OŘ Ostrava , 1x RT

 Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5/702 00 Ostrava
CZ70994234

.....
podpis objednatele - majitele



.....
podpis revizního technika

PŘEDMĚT REVIZE:

Předmětem revize byla elektroinstalace v bytové jednotce 1.NP vpravo od schodiště ve výpravní budově žst.Holešov v rozsahu této revizní zprávy.

Předmětem revize nebyly spotřebiče připojované do zásuvek a ostatní el. zařízení, které není uvedeno v této revizní zprávě.

PODKLADY:

Nebyly předloženy

PROHLÍDKA, MĚŘENÍ A ZKOUŠKY:

Prohlídka:

Byla kontrolována míra uplatnění podmínek:

- shoda s projektovou dokumentací
- způsob ochrany před úrazem elektrickým proudem
- uložení vodičů a jejich ochrana proti mechanickému poškození
- volba jističích prvků
- volba vodičů ve vztahu na jejich zatížitelnost
- použití a umístění spínačů a ovládacích prvků
- krytí elektrických zařízení
- přístupnost z hlediska provozu a údržby

Vnější vlivy:

Na normální úrovni

Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti: ochrana před úrazem elektrickým proudem

Ochrana před nebezpečným dotykem živých a neživých částí je provedena dle ČSN 34 1010, kdy byla elektroinstalace zřízena (vztahuje se na ni výjimka uvedená v ČSN 33 2000-1)

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí:

- ochrana izolací dle ČSN 34 1010 čl. 29
- krytím dle ČSN 34 1010 čl. 27,28

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

- ochrana izolací dle ČSN 34 1010 čl. 62
- ochrana nulováním dle ČSN 34 1010 čl. 72

Stručný popis:

Elektroinstalace je starého provedení vodiči AYKYL a CYKY pod omítkou. Napájení je z bytového rozvaděče R2 na chodbě.

Použitý měřicí přístroj:

EUROTEST 61557 v. č.: 14064746

- měření izolačních odporů U_{zk} 50, 100, 250, 500, 1000V
- odpor ochranného spojení
- měření impedance smyčky
- měření odporu zemniče
- měření a kontrola proudových chráničů

U uvedeného měřicího přístroje je prováděna kalibrace ve smyslu zákona 505/90Sb

Obvod	jištění	vedení	izol. stav	ochrana NDN
	(A)	(mm ²)	(MΩ)	
Bytový rozvaděč OCEP				
Uf=238V		Zsm = 0,59Ω		
Hlavní vypínač				
Odbočky :				
Zásuvka plyn. kotel	RCD B 16/2/003	CYKY3x2,5	≥ 300	zkouška RCD: I _{Δn} 21,0mA, s-29ms
osvětlení	IJV 16/1	AYKYL2x4	≥ 200	
osvětlení	IJV 16/1	AYKYL2x4	≥ 200	
Zásuvky	IJV 16/1	AYKYL2x4	≥ 200	
Zásuvka pračka	IJV 16/1	AYKYL2x4	≥ 200	

Instalováno:

Objekt:	Ochranné opatření
- předsíň	
- 2x svítidla 60W	II.tř.
- sklad	
- 1x svítidlo 60W	II.tř.
-koupelna	
- 2 svítidla 60W	II.tř.
- 1x zásuvka 230/16A pro plyn. kotel	Zline $\leq 0,45\Omega$
- 1x zásuvka 230/16A pračka	Zsm $\leq 0,50\Omega$
Pospojování , kotel, vana	Rp $\leq 0,1\Omega$
- kuchyň	
- 1x svítidlo 60W	II.tř.
- 1 svět. vývod	
- 3x zásuvka 220/16A	Zsm $\leq 0,67\Omega$
- pokoj vzadu	
- 1 svět. vývod	
- 2x zásuvka 220/16A	Zsm $\leq 0,7\Omega$
- pokoj střed	
- 1 svět. vývod	
- 2x zásuvka 220/16A	Zsm $\leq 0,8\Omega$
- pokoj zadní	
- 1 svět. vývod	
- 1x zásuvka 220/16A	Zsm $\leq 0,85\Omega$

Zkoušení provedeno dle ČSN 33 2000-6 ed.2:

- zkouška spojitosti vodičů byla provedena u ochranných vodičů včetně vodičů doplňujícího pospojování (čl. 6.4.3.2); výše uvedené hodnoty jsou skutečně naměřené hodnoty
- izolační odpor elektrické instalace byl měřen mezi živými vodiči navzájem a živými vodiči a ochranným vodičem spojeným se zemnicem (čl. 6.4.3.3; výše uvedené hodnoty jsou minimální naměřené hodnoty, u obvodů s přepětovými ochranami bylo použito zkušební napětí 250V
- zkoušení izolačních odporů pro potvrzení účinnosti ochrany pomocí SELV, PELV nebo elektrickým oddělením (čl. 6.4.3.4); výše uvedené hodnoty jsou minimální naměřené hodnoty, u obvodů SELV, PELV bylo použito zkušební napětí 250V
- polarita (čl. 6.4.3.4) ověření že
 - a) každá pojistka a jednopólový řídicí a ochranný přístroj je zapojen pouze ve vodiči vedení; a
 - b) s výjimkou objímek pro světelné zdroje E14a E27 podle IEC 60238, v obvodech, které mají zemněný střední kontakt nulového vodiče
- ochrana automatickým odpojením od zdroje (čl. 6.4.3.7.1); pro síť TN ověření:
 - 1) změřením impedance poruchové smyčky
 - 2) ověřením charakteristik a/nebo účinnosti předřazeného ochranného přístroje
- měření odporu zemniče (čl. 6.4.3.7.2);
- zkouška doplňkové ochrany (čl. 6.4.3.8)
- zkouška pořadí fází (čl. 6.4.3.9)
- funkční zkouška (čl. 6.4.3.10)
- ověření úbytku napětí (čl. 6.4.3.11)

SOUPIS ZJIŠTĚNÝCH ZÁVAD:

- z rozvaděče odchází vodiče pracovní (fázové) vodiče se sdruženým vodičem PEN, je nutno najít, kde je napojena původní instalace a provést kontrolu připojení na starou instalaci dle platných norem - proti ČSN 33 2000-1 ed.3 čl. 133
- jednotlivé obvody v rozvaděči nejsou označeny – proti požadavku ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 čl. 514

POZNÁMKA: - nejsou osazeny svítidla

POUČENÍ PRO PROVOZOVATELE, UŽIVATELE:

Osoby bez elektrotechnické kvalifikace (laici) musí být seznámeni o správném a bezpečném používání elektrické instalace.

Na elektrickou instalaci lze připojovat jak pevně nebo přes zásuvky pouze bezpečné spotřebiče, které jsou schváleny (se značkou shody CE) dle příslušných Zákonů a Vyhlášek.

Elektrická zařízení musí být pravidelně kontrolována a udržována v takovém stavu, aby byla zajištěna jejich správná činnost a byly dodrženy požadavky elektrické a mechanické bezpečnosti a požadavky ostatních předpisů a norem.

Zpráva o výchozí revizi musí být uložena u majitele po dobu, co je elektrické zařízení v provozu.

Dokumentace musí být dostupná pro opravy, kontroly a revize. Do dokumentace musí být zaznamenány všechny změny v elektrických zařízeních.

Dle ČSN 33 2000-6 ed.2 je doporučeno provádět pravidelné revize jednou za 5let.

SEZNÁMENÍ O SPRÁVNÉM A BEZPEČNÉM POUŽÍVÁNÍ ELEKTRICKÉ INSTALACE:

- základní údaje o rozvodné soustavě : soustava 3PEN, AC, 50Hz, 400V/230V, TN-C

Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti: ochrana před úrazem elektrickým proudem

Ochrana před nebezpečným dotykem živých a neživých částí je provedena dle ČSN 34 1010, kdy byla elektroinstalace zřízena (vztahuje se na ni výjimka uvedená v ČSN 33 2000-1)

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí:

- ochrana izolací dle ČSN 34 1010 čl. 29

- krytím dle ČSN 34 1010 čl. 27,28

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

- ochrana izolací dle ČSN 34 1010 čl. 62

- ochrana nulováním dle ČSN 34 1010 čl. 72

Hlavní vypínač je umístěn v rozvaděči na chodbě .

- zasahovat a opravovat elektrickou instalaci a pevně připojené spotřebiče mohou pouze osoby s odpovídající kvalifikací a se souhlasem správce objektu.

- před připojením nových elektrických spotřebičů je nutno se seznámit s bezpečnostními pokyny a návody výrobce těchto spotřebičů

-pevně připojené spotřebiče používat dle návodu výrobce

-výstražné údaje na spotřebiči mají být výrazné, stručné, dobře čitelné a trvanlivé. Výstražná upozornění musí být umístěna na vnější straně spotřebiče ve směru obvyklé obsluhy

- pokud je instalován proudový chránič, je nutno 1x za 6 měsíců provádět jeho funkční zkoušku zkušebním tlačítkem. V případě, že chránič při zkoušce nevypne, je nutno zajistit neprodleně jeho výměnu

- vypnout ihned elektrické zařízení, pokud se při provozu či obsluze zjistí závada (poškozená izolace, zápach po spálenině, kouř, nadměrné oteplení, jiskření, hluk, brnění od el. proudu a pod.) a zajistit neprodleně odstranění závady.

- v prostorách s přístupem dětí je doporučeno zaslepení zásuvek

- Dbát na zvýšené nebezpečí úrazu elektrickým proudem v koupelně nebo ve sprše. Zejména dbát na to, aby nedošlo k namočení elektrických spotřebičů a vývodů elektrické instalace. V žádném případě se nesmí užívat elektrické spotřebiče ve vaně nebo ve sprše, nebo je z vany či sprchy obsluhovat.

- Varnou konvici v době nepřítomnosti doporučuji odkládat mimo podstavec

laici mohou provádět:

- zapnutí a vypnutí elektrického zařízení

- připojení ke zdroji pomocí zásuvek a vidlic

- běžnou údržbu a čištění bez demontáže nástroj (při odpojení zařízení)

- test funkce proudových chráničů

- výměnu světelných zdrojů a závitových pojistek, při výměně se nesmí chytat do objímek, výměna se provádí za vypnutého stavu.

POVINNOSTI NÁJEMCE:

Dle platných norem ČSN a dle nájemní smlouvy zajišťovat pravidelné revize elektroinstalace a pevně připojených spotřebičů ve lhůtách stanovených v normách ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ed.2

(v prostorách s vnějšími vlivy na normální úrovni je maximální lhůta 5 roků)

revizní technik :

