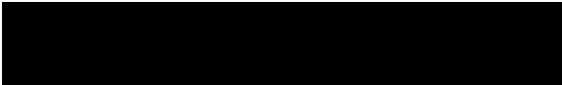
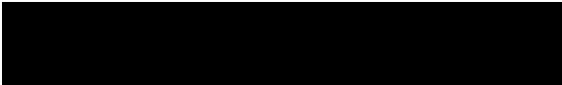
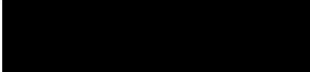
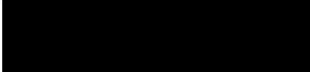


# DODATEK č.1

č. SML/2022/0701/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2022/0701/OSIO uzavřené dne 28.7.2022 uzavřený dle  
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 3NR- 71/2022 ze dne 7.12.2022

## Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Ing. Ondřejem Kubínem, MBA, starostou  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4  
Ing. Ivana Szántó, referent OSIO Úřadu MČ Praha 4  
IČO: 00063584  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 
- 2. Zhotovitel:** **A – JAKAVE s.r.o.**  
zapsaný v OR sp.zn. C 101789 vedená Městským soudem v Praze  
se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
zastoupený: Ing. Janem Muzikou, jednatelem  
IČO: 27171973  
DIČ: CZ27171973  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: 

### I.

#### Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2022/0701/OSIO ze dne 28.7.2022 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „**Jílovská 1148/14, Praha 4 – oprava střechy**“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce (méněpráce).

Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

### II.

#### Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I tohoto dodatku č. 1 se snižuje cena díla o částku ve výši 193.887,48 Kč bez DPH tj. o 234.603,85 Kč včetně DPH (21%). Původní celková cena díla 4.641.339,00 Kč bez DPH se tedy snižuje a činí

4.447.451,52 Kč bez DPH  
933.964,82 Kč 21% DPH  
5.381.416,34 Kč s DPH.

Čl. V. odstavec 5.5. ve smlouvě o dílo č. SML/2022/0701/OSIO nově zní:

Objekt, na který se vztahuje předmět díla, není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem není poskytováno DIČ.

### III. Závěrečná ujednání

3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2022/0701/OSIO ze dne 28.7.2022 zůstávají nezměněna.

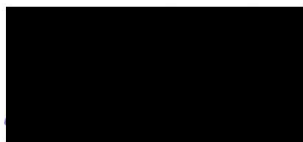
3.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 12.11.2022

V Praze dne: 13 -12- 2022 .....



.....  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta městské části Praha 4



**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
IČ: 27171973 DIČ: CZ27171973  
..... MS v.Praze.odd. C.,vložka 101789 ①  
Ing. Jan Muzika  
jednatel A-JAKAVE s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne: 13 -12- 2022 .....



.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

Zákazka

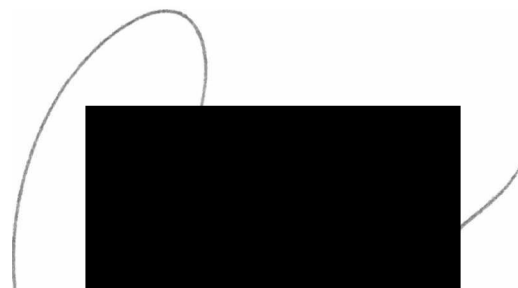
REKAPITULACE 0

**A - JAKAVE s.r.o.**

Stavba: OPRAVA STŘECHY JÍLOVSKÁ  
Jílovská 1148/14, Praha 4

zpracoval: Ing. Jan Muzika [REDACTED]

		Název položky				Cena
		Vícepráce				586 561,41
		Méněpráce				-780 448,89
		<b>Rozdíl celkem bez DPH</b>				<b>-193 887,48</b>
		<b>DPH 21 %</b>				<b>-40 716,37</b>
		<b>Celkem s DPH 21%</b>				<b>-234 603,85</b>



**A - JAKAVE s.r.o.**

Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
IČ: 27171973 DIČ: CZ27171973

[REDACTED]  
MS v Praze odd. C, vložka 101789 ①



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Jílovská střecha  
Objekt:  
**SO\_01 - Vícepráce 01**

KSO:  
Místo: Jílovská 1148

CC-CZ:  
Datum: 12. 11. 2022

Zadavatel:  
MČ Praha 4

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
A - JAKAVE s.r.o.

IČ: 27171973  
DIČ: CZ27171973

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>586 561,41</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	586 561,41	21,00%	123 177,90	
snižená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>709 739,31</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Jílovská střecha

Objekt:

**SO\_01 - Vícepráce 01**

Místo:

Jílovská 1148

Datum:

12. 11. 2022

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel:

A - JAKAVE s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**586 561,41**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**299 230,63**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

166 325,88

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

57 219,31

997 - Přesun sutě

57 484,04

998 - Přesun hmot

18 201,40

### PSV - Práce a dodávky PSV

**262 736,02**

712 - Povlakové krytiny

8 808,19

713 - Izolace tepelné

6 929,72

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 359,43

762 - Konstrukce tesařské

20 991,04

763 - Konstrukce suché výstavby

46 665,95

767 - Konstrukce zámečnické

173 349,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

632,69

### M - Práce a dodávky M

**1 200,00**

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

1 200,00

### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**2 844,00**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**20 550,76**

VRN3 - Zařízení staveniště

12 530,95

VRN4 - Inženýrská činnost

2 506,19

VRN6 - Územní vlivy

2 506,19

VRN7 - Provozní vlivy

3 007,43

# SOUPIS PRACÍ



Stavba: Jílovská střecha

Objekt: SO\_01 - Vícepráce 01

Místo: Jílovská 1148  
 Zadavatel: MČ Praha 4  
 Zhotovitel: A - JAKAVE s.r.o.

Datum: 12. 11. 2022  
 Projektant:  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 586 561,41**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				299 230,63
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				166 325,88
1	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	52,160	21,40	1 116,22
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou				
	VV		Prostory při bourání ostění a montážích světlíků				
	VV		6,4*4,4		28,160		
	VV		3*4		12,000		
	VV		3*4		12,000		
	VV		Součet		52,160		
2	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl od 10 do 20 mm z MC 15 provedený v pásu - atiky	m2	6,240	211,00	1 316,64
	PP		Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm				
	VV		0,25*78		19,500		
	VV		"původní výměra 0,17*78"-13,26		-13,260		
	VV		Součet		6,240		
3	K	632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	457,023	358,61	163 893,02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 219,31
4	K	946112113	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m - pro osazení ocelových konstrukcí	kus	1,000	2 830,00	2 830,00
	PP		Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílčových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 2,5 m do 3,5 m				
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	177,072	130,00	23 019,36
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	VV		Vnitřní prostory objektu po bourání, osazení světlíků a nových podhledů				
	VV		6,58*6,4		42,112		
	VV		1,5*4		6,000		
	VV		6,4*4,4		28,160		
	VV		6,4*15,75		100,800		
	VV		Součet		177,072		
6	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	18,000	68,00	1 224,00
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm				
7	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	18,000	77,20	1 389,60
	PP		Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm				
8	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	6,840	145,00	991,80
	PP		Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2				
	VV		(24,126*19,431)-		457,023		
	VV		(2,15*3,55+0,55*0,55*2+2,19*0,995+1,38*0,98)		-450,183		
	VV		"původní výměra"-450,183		6,840		
	VV		Součet		6,840		
9	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m	1,000	3 240,00	3 240,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm				
10	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	5,675	264,00	1 498,20
	PP		Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %				
	VV		otlučení vnitřního ostění světlíku pro osazení ocelových konstrukcí				
	VV		0,5*(2*3,565+2*2,11)		5,675		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	0,225	12 400,00	2 790,00
	PP		Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami				
	VV		podezdívka VZT				
	VV		0,15*0,3*(1+1+1,5+1,5)		0,225		
12	M	59610007	cihla pálená lehčená přes P20 do P40 290x140x65mm	kus	68,625	12,20	837,23
	PP		cihla pálená lehčená přes P20 do P40 290x140x65mm				
	VV		0,225*305 'Přepočtené koeficientem množství		68,625		
13	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	0,225	873,00	196,43
	PP		Doplnění zdiva ručně Příplatek k cenám za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě				
	VV		podezdívka VZT				
	VV		0,15*0,3*(1+1+1,5+1,5)		0,225		
14	K	R -975011531	Podpěrné dřevění při podezdívání základů tl přes 900 do 1200 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení přes 1 do 3 m - podchycení VZT jednotky pro podezdění	m	4,500	4 080,00	18 360,00
	PP		Podpěrné dřevění při podezdívání základového zdiva při výšce vyzdívky do 2 m, při tl. zdiva přes 900 do 1200 mm a déjce podchycení přes 1 do 3 m				
	VV		3*1,5		4,500		
15	K	R-962000001	Bourání plynosilikátových tvárníc tl. 150 mm	m2	6,840	123,20	842,69
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z tvárníc nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm				
	VV		(24,126*19,431)-				
	VV		(2,15*3,55+0,55*0,55*2+2,19*0,995+1,38*0,98)		457,023		
	VV		"původní výměra"-450,183		-450,183		
	VV		Součet		6,840		
	D	997	Přesun sutě				57 484,04
16	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	9,494	117,00	1 110,80
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění				
17	K	997013011	Vykližení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	5,227	3 180,00	16 621,86
	PP		Vykližení ulehle suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklíženého prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše přes 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m				
	VV		Pískový podsyp na střeše - klíny u atik				
	VV		(24,126+24,126+19,431+19,431)*0,075*0,8		5,227		
	VV		Součet		5,227		
18	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	9,494	2 070,00	19 652,58
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	47,470	85,00	4 034,95
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m				
	VV		9,494*5 'Přepočtené koeficientem množství		47,470		
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,494	279,00	2 648,83
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,494	13,00	123,42
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	9,494	1 400,00	13 291,60
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	998	Přesun hmot				18 201,40
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	52,004	350,00	18 201,40
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				262 736,02
	D	712	Povlakové krytiny				8 808,19
24	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	4,400	150,00	660,00
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým				
	VV		doplnění izolace na zastřešení světlíku				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*1*2,2		4,400		
25	M	DEK.223010107 5	DEKPRIMER (bal/12l) - 33ks/pal.	litr	1,000	42,33	42,33
	PP		DEKPRIMER (bal/12l) - 33ks/pal.				
26	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přítavením v plné ploše	m2	8,800	121,00	1 064,80
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přítavením NAIP v plné ploše				
	VV		doplnění izolace na zastřešení světlíku - asfalt				
	VV		2*1*2,2		4,400		
	VV		doplnění izolace na zastřešení světlíku - mPVC				
	VV		2*1*2,2		4,400		
	VV		Součet		8,800		
27	M	62856011	Pás asfaltový natavitelný modifikovaný sbs tl 4,0mm s vločkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou pe fólii nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	5,128	179,00	917,91
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vločkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem				
	VV		4,4*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		5,128		
28	M	R-62800001	Folie PVC-P - vícevrstvá fólie na bázi polyvinylchloridu, vyztužená polyesterovou nosnou vložkou, tl.=1,8 mm, ve skladbě - BROOF (t3), reakce na oheň - tř.E, tažnost ≥15%, odolnost proti krupobíti ≥25/33m/s, Propustnost vodní páry - 20.000, Expozice UV zá	m2	5,128	680,00	3 487,04
	PP		fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810V, T3, vyztužená PES mřížkou, tl. 1,8mm, šířka 2050mm, RAL 7035				
29	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho aip nebo naip	m2	4,400	15,00	66,00
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní				
	VV		doplnění izolace na zastřešení světlíku				
	VV		2*1*2,2		4,400		
30	M	28343122	Rohož separační ze skelných vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólie	m2	5,082	19,00	96,56
	PP		geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2				
	VV		4,4*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		5,082		
31	K	712998004	Montáž atikového chříče z PVC DN 75	kus	1,000	617,00	617,00
	PP		Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chříče z PVC na dešťovou vodu DN 110				
32	M	28342475	přepad bezpečnostní atikový DN 75 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
	PP		přepad bezpečnostní atikový DN 75 s manžetou pro hydroizolaci z PVC- P				
33	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	85,516	3,00	256,55
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	713	Izolace tepelné				6 929,72
34	K	713100931	Příplatek k opravě izolaci tepelných vyspravení stěn za správkový kus - doplnění izolace svodného dešťového potrubí	kus	2,000	190,00	380,00
	PP		Oprava izolace běžných stavebních konstrukcí Příplatek k cenám izolaci stavebních konstrukcí za správkový kus vyspravení stěn				
35	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	4,400	62,70	275,88
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá				
	VV		doplnění izolace na zastřešení světlíku				
	VV		2*1*2,2		4,400		
36	M	28328376520R	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy tl 160mm	m2	5,280	1 150,00	6 072,00
	PP		deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem tl 160mm				
	VV		4,4*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		5,280		
37	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	67,279	3,00	201,84
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 359,43
38	K	721100906	Přetěsnění potrubí hrdlového DN přes 100 do 200	kus	2,000	725,00	1 450,00
	PP		Opravy potrubí hrdlového přetěsnění hrdla odpadního potrubí přes 100 do DN 200				
39	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC D přes 114 do 160	m	5,000	48,90	244,50
	PP		Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 114 do D 160				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	721173316.PPL	Potrubí kanalizační PIPE LIFE KG SN 4 dešťové DN 125	m	5,000	713,62	3 568,10
	PP		Potrubí kanalizační PIPE LIFE KG SN 4 dešťové DN 125				
41	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	52,626	1,84	96,83
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	762	Konstrukce tesařské				20 991,04
42	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,173	1 230,00	212,79
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)				
	VV		0,077		0,077		
	VV		0,096		0,096		
	VV		Součet		0,173		
43	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	8,000	196,00	1 568,00
	PP		Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevnic želez příložek, patek, táhel				
44	K	762341275	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a drážku	m2	4,400	142,00	624,80
	PP		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z desek dřevotřískových nebo dřevostěpkových na pero a drážku				
	VV		2*1*2,2		4,400		
45	M	60726280	deska dřevostěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 25mm	m2	18,040	536,00	9 669,44
	PP		deska dřevostěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 25mm				
	VV		2*1*2,2		4,400		
	VV		4*3		12,000		
	VV		Součet		16,400		
	VV		16,4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,040		
46	K	762351120	Montáž světlíku, větráku nebo dýmníku z hraněného řeziva pl přes 100 do 144 cm2	m	12,000	232,00	2 784,00
	PP		Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z hraněného řeziva průřezové plochy přes 100 do 144 cm2				
47	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,077	10 900,00	839,30
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m				
	VV		0,08*0,08*12		0,077		
48	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,173	2 020,00	349,46
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
	VV		0,077		0,077		
	VV		0,096		0,096		
	VV		Součet		0,173		
49	K	762591130	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů fošnami tl do 60 mm volně kladenými	m2	12,000	120,00	1 440,00
	PP		Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými fošnami tloušťky do 60 mm				
	VV		4*3		12,000		
50	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,096	12 000,00	1 152,00
	PP		řezivo jehličnaté lať 10-25cm2				
	VV		0,04*0,06*4*10		0,096		
51	K	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	12,000	81,50	978,00
	PP		Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami				
	VV		4*3		12,000		
52	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	196,178	7,00	1 373,25
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				46 665,95
53	K	763101816	Vyřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m2	kus	2,000	295,00	590,00
	PP		Vyřezání otvoru v sádrokartonové desce v příčkách nebo v předsazených stěnách s jednoduchým opláštěním velikosti otvoru přes 0,25 do 0,50 m2				
54	K	763112951	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl přes 0,25 do 0,5 m2 deska 1xA 12,5	kus	2,000	586,00	1 172,00
	PP		Vyspravení sádrokartonových příček nebo předsazených stěn plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,50 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A				
55	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	14,400	130,00	1 872,00
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu				
	VV		Velký světlík				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,6*4		6,400		
	VV		Malé světlíky				
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		14,400		
56	K	763431732	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 15 mm	m	14,400	420,00	6 048,00
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl. 15 mm				
	VV		Velký světlík				
	VV		1,6*4		6,400		
	VV		Malé světlíky				
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		14,400		
57	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	20,562	556,00	11 432,47
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2				
	VV		vodorovné podhledy malý světlík 2x				
	VV		1,8*1,8*2		6,480		
	VV		vodorovné podhledy velký světlík				
	VV		3,31*4,765		15,772		
	VV		odpočet světlík				
	VV		-1,3*1,3		-1,690		
	VV		Součet		20,562		
58	M	59036010	panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt bílá rastr š 24mm tl 20mm	m2	21,590	909,00	19 625,31
	PP		panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt bílá rastr š 24mm tl 20mm				
	VV		20,562*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,590		
59	K	763431041	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	20,562	14,40	296,09
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu Příplatek k cenám: za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m				
	VV		vodorovné podhledy malý světlík 2x				
	VV		1,8*1,8*2		6,480		
	VV		vodorovné podhledy velký světlík				
	VV		3,31*4,765		15,772		
	VV		odpočet světlík				
	VV		-1,3*1,3		-1,690		
	VV		Součet		20,562		
60	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	12,000	137,00	1 644,00
	PP		Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou				
	VV		malý světlík 2x				
	VV		0,7*4*2		5,600		
	VV		velký světlík				
	VV		1,6*4		6,400		
	VV		Součet		12,000		
61	K	763431701	Montáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu na zavěšený rošt	m2	1,440	60,50	87,12
	PP		Montáž podhledu minerálního panelu připevněného na zavěšený rošt vyjímatelného				
	VV		pro napojení stoupaček střešních vpustí				
	VV		1,2*0,6*2		1,440		
62	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	20,880	151,00	3 152,88
	PP		Demontáž podhledu minerálního na zavěšeném na roštu viditelném				
	VV		Velký světlík				
	VV		(3,3+3,3+2,2+2,2)*1,2		13,200		
	VV		Malé světlíky				
	VV		4*0,8*1,2*2		7,680		
	VV		Součet		20,880		
63	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu	m2	1,440	32,90	47,38
	PP		Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných				
	VV		pro napojení stoupaček střešních vpustí				
	VV		1,2*0,6*2		1,440		
64	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	459,673	1,52	698,70
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				173 349,00
65	K	767311360	Střešní světlík pro odvětrání CHÚC, AL rám, 160 x 160 cm, izol. bezpečnostní sklo, vrchní kalené sklo, spodní drátosklo, elektromotor, úhel vyklopení 85°, Požární manžeta - součástí není zapojení do EPS, která v současné době není v objektu instalována	m	1,000	153 000,00	153 000,00
	PP		Montáž světlíků sedlových podélných nebo příčných (houseskových) se zasklením, rozpětí 6000 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	123,300	80,20	9 888,66
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg				
	VV		L profily				
	VV		38,5		38,500		
	VV		UPN profily				
	VV		10,6*2*4		84,800		
	VV		Součet		123,300		
67	M	13010510	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 75x50x5mm	t	0,039	63 000,00	2 457,00
	PP		úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 75x50x5mm				
	VV		38,5*0,001 *Přepočtené koeficientem množství		0,039		
68	M	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,085	57 900,00	4 921,50
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100				
	VV		84,8*0,001 *Přepočtené koeficientem množství		0,085		
69	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 702,672	1,81	3 081,84
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				632,69
70	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	4,880	5,65	27,57
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení				
	VV		(4*0,05+2*0,1)*8		3,200		
	VV		(2*0,07+2*0,05)*7		1,680		
	VV		Součet		4,880		
71	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,880	124,00	605,12
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický				
	VV		(4*0,05+2*0,1)*8		3,200		
	VV		(2*0,07+2*0,05)*7		1,680		
	VV		Součet		4,880		
	D	M	Práce a dodávky M				1 200,00
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 200,00
72	K	R -220260701	Demontáž a zpětná montáž kabelového žlabu ocelového 50 x 25 mm - pro šalování a betonování atikv	m	5,000	240,00	1 200,00
	PP		Montáž žlabu kabelového ocelového včetně zhotovení a upevnění 50 x 25 mm				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 844,00
73	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný - zámečnická výroba	hod	6,000	474,00	2 844,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				20 550,76
	D	VRN3	Zařízení staveniště				12 530,95
74	K	030001000	Zařízení staveniště	...	5 012,381	2,50	12 530,95
	PP		Zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 506,19
75	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	...	5 012,381	0,50	2 506,19
	PP		Ostatní inženýrská činnost				
	D	VRN6	Územní vlivy				2 506,19
76	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	5 012,381	0,50	2 506,19
	PP		Ztížené dopravní podmínky				
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 007,43
77	K	070001000	Provozní vlivy	...	5 012,381	0,60	3 007,43
	PP		Provozní vlivy				

 Vyplňovat pouze takto označená pole

projektant

**Antre s.r.o.**

**OPRAVA STŘECHY JÍLOVSKÁ**

**Jílovská 1148/14, Praha 4**

**Měněpráce 01**

vyhotovil:

**Ing. Jan Muzika**



Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací - nedílnou součástí soupisu prací je výkresová i textová část a specifikace projektové dokumentace pro provedení stavby.

Součástí ceny za vedlejší a ostatní náklady (VRN) jsou i činnosti níže nespecifikované, které jsou uvedené ve smlouvě o dílo.

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny. Tzn., že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně zohlednit a ocenit je jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazech vypsány zvlášť

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní, v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

Rekapitulace - méněprací	Náklad v Kč	Součet	Celkem
<b>Stavební - HSV</b>			
006 - Úpravy povrchů	-247 599		
096 - Bourání	-13		
099 - Přesun hmot	-6 429		
<b>HSV CELKEM</b>			<b>-254 041</b>
<b>PSV</b>			
712 - Povlakové krytiny	-1 066		
713 - Izolace tepelné	-134 752		
721 - Kanalizace	-147 461		
764 - Konstrukce klempířské	-119 877		
767 - Konstrukce zámečnické	-92 514		
<b>PSV CELKEM</b>			<b>-495 670</b>
<b>ZRN celkem</b>			<b>-749 710,75</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	%		
<b>Zařízení staveniště (ZS)</b> - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Staveništní výtah (vč. dopravy osob). Oplocení staveniště i ZS.	2,50	-18 743	
<b>Provozní vlivy</b> - Ztížení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem nebytového objektu, sousedních objektů a nejbližšího okolí v průběhu prací (např. vynucené přestávky v práci).	0,50	-3 749	
<b>Ztížené výrobní a dopravní podmínky</b> - Čištění znečištěných komunikací, omezení pracovní doby dle podmínek uvedených v PD, ...	0,50	-3 749	
<b>Inženýrská a kompletační činnost</b> - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok. - výtažné zkoušky + kotvicí plán, technologických postupů prací, PD skutečného provedení. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zajištění dokladů potřebných pro případný zábor stavby, dle potřeby i zajištění záboru stavby. Zaškolení obsluhy. Zajištění dokladů potřebných pro předání stavby, předání stavby do užívání.	0,60	-4 498	
<b>Ostatní náklady c e l k e m</b>			<b>-30 738,14</b>
<b>CELKEM</b>			<b>-780 448,89</b>
DPH 15%			
DPH 21%		-163 894	
DPH celkem			<b>-163 894</b>
<b>OBJEKT CELKEM</b>			<b>-944 343</b>
Datum: 17.11.2022	Vypracoval:	Ing. Jan Muzika	





Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut'/m.j.	Suť
Díl:	<b>006</b>	<b>Úpravy povrchů osazení</b>								
1	R-632000001	Cementová samonivelační stěrka = $(24,01*19,24)-(2,15*3,55+0,55*0,55*2+2,19*0,995+1,38*0,98)$	m2	-450,18	550,00	-247 599,00	0,041	-18,367	0,000	0,000
S	<b>Celkem za 006</b>	<b>Úpravy povrchů osazení</b>				<b>-247 599,00</b>				
Díl:	<b>096</b>	<b>Bourání</b>								
2	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,00	117,00	-0,32				
3	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně = $5*157,54$	t	0,00	2 070,00	-5,59				
4	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením  = $19*157,54$	t	0,00	279,00	-0,75			sut'	
									hsv	0,000
5	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,00	2 400,00	-6,48			psv	-0,003
									celkem	-0,003
S	<b>Celkem za 096</b>	<b>Bourání</b>				<b>-13,14</b>				
Díl:	<b>099</b>	<b>Přesun hmot</b>								
6	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-18,37	350,00	-6 428,57	0,000	0,000	0,000	0,000
S	<b>Celkem za 099</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>-6 428,57</b>				
		<b>Práce a dodávky PSV</b>								
Díl:	<b>712</b>	<b>Povlakové krytiny</b>								
7	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	-9,00	115,00	-1 035,00	0,000	0,000	0,000	-0,003
8	C-998712202-0	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	-10,35	3,00	-31,05	0,000	0,000	0,000	0,000
S	<b>Celkem za 712</b>	<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-1 066,05</b>				
Díl:	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>								
9	713141358	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm ukotvené šrouby	m	-78,00	160,00	-12 480,00	0,000	0,000	0,000	0,000
10	28376510	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy tl 50mm = $1,05*0,17*78$	m <sup>2</sup>	-13,92	320,00	-4 455,36	0,000	0,000	0,000	0,000
11	28376102	Klín izolační z pěnového polystyrenu EPS GREY 150 spádový - 3% <i>skladba střechy</i> = $1,05*(75,7) - \text{výpočet proveden v PC}$	m3	-18,34	6 210,00	-113 891,40	0,000	0,000	0,000	0,000
12	C-998712202-0	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	-1 308,27	3,00	-3 924,80	0,000	0,000	0,000	0,000
S	<b>Celkem za 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>-134 751,56</b>				
Díl:	<b>721</b>	<b>Kanalizace</b>								
13	TWT.TWOP125PVC	Odvětrání kanalizace PVC, DN 125 <i>ozn. 2/O</i>	ks	-9,00	1 670,00	-15 030,00	0,000	0,000	0,000	0,000
14	R-721000003	Nástřešní odtahový ventilátor s redukcí, (obdobný ventilátor jako stávající - minimálně se stejnými technickými parametry - referenční výrobek: střešní ventilátor CRVB-315 N Ecowat)	ks	-2,00	64 770,00	-129 540,00	0,000	0,000	0,000	0,000
15	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	-1 445,70	2,00	-2 891,40	0,000	0,000	0,000	0,000

<b>S</b>	<b>Celkem za 721</b>	<b>Kanalizace</b>				<b>-147 461,40</b>				
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>								
16	764244307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z tizn lesklého plechu kotvené rš 670 mm <b>ozn. 02/K</b> =1,05*78	m	-81,90	1 290,00	-105 651,00	0,004	-0,328	0,000	0,000
17	R-764000002	Krycí závětrná lišta TiZn rš 60 mm <b>03/K</b> =1,05*78	m	-81,90	145,00	-11 875,50	0,001	-0,082	0,000	0,000
18	C-998764202-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	-1 175,27	2,00	-2 350,53	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>S</b>	<b>Celkem za 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-119 877,03</b>				
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>								
19	R-767000002	Pevný pásový střešní světlík 2100/3500 mm, celohliníková systémová kce, zasklení PC16/7 mm opál + 10 mm mezera + PC 10/4 mm čirá (sandwich) Ug=1,1 - platí pro celý světlík , profily s přerušeným tepelným mostem, s úpravou proti přehřívání, vč. systémové podsady pro zabudování do souvrství střechy v 750 mm dodávka, montáž, osazení vč. svislé manžety <b>ozn. 8/O</b>	ks	-1,00	90 700,00	-90 700,00	0,000	0,000	0,000	0,000
20	C-998767202-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-907,00	2,00	-1 814,00	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>S</b>	<b>Celkem za 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-92 514,00</b>				