

DODATEK č. 2 **k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené dne 4. 11. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28.1.2022 mezi:

Město S O B Ě S L A V

IC 002 52 921, DIČ: CZ00252921

se sídlem nám. Republiky 59, 392 01 Soběslav I

zastoupeným panem Ing. Jindřichem B l á h o u, starostou města,

číslo účtu 19-0701490399/0800, v.s. 3612 2132

dále jen „příkazce“ na straně jedné

a

Správa města Soběslavi, s.r.o.

IC 26029987, DIČ CZ26029987

se sídlem Tyršova 482/13, 392 01 Soběslav III,

jednající panem Vladimírem Faladou, jednatelem společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C,

vložka 10114

dále jen „příkazník“ na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že se Příkazní smlouva mění a doplňuje takto:

1.

Odstavec 2 článku V. „Odměna příkazníka, platební podmínky“ Příkazní smlouvy se ruší a nahrazuje novým, následujícího znění:

2. Za správu nebytových prostor, specifikovaných v příloze č. 2, podle této smlouvy náleží příkazníkovi roční odměna ve výši odpovídající 444.856,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou se příkazce zavazuje příkazníkovi platit v pravidelných měsíčních platbách, splatných na základě doručeného daňového dokladu, se splatností 14 dní ode dne vstavení uvedeného daňového dokladu, na účet příkazníka vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Soběslav, č. ú. 27-5809740217/0100.

2.

Příloha č. 1 Příkazní smlouvy – „Seznam domů a bytů spravovaných Správou města Soběslav“ se nahrazuje novou přílohou, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 2, označenou jako příloha č. 1.

Příloha č. 2 Příkazní smlouvy – „Nebytové prostory spravované Správou města Soběslav“ se nahrazuje novou přílohou, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 2, označenou jako příloha č. 2.

3.

1.

V ostatním zůstává Příkazní smlouva v platnosti bez změn.

2.

Příkazce prohlašuje, že tento Dodatek č. 2 byl schválen usnesením Rady města Soběslavi ze dne 29.11.2022 pod č. RM 4/315/2022 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

3.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, které zajistí příkazce postupem podle tohoto zákona.

4.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2023.

5.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží každý po dvou výtiscích.

6.

Příkazce a příkazník shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohou:

Příloha č. 1 Příkazní smlouvy

Příloha č. 2 Příkazní smlouvy

V Soběslavi dne

09. 12. 2022

Příkazce:



Město Soběslav
Ing. Jindřich Bláha
starosta města



Příkazník:



Správa města Soběslavi s.r.o.
Vladimír Falada
jednatel společnosti



**Příloha č. 1 k příkazní smlouvě,
s účinností od 01.01.2023**

Seznam domů a bytů spravovaných Správou města Soběslav

Ulice, část Soběslavi	Č.p./č.o.	Počet bytů	Výtah	Č. parc. v k.ú. Soběslav
Kostelní, Soběslav I	44/1	4		10
	45/1	4		9
náměstí Republiky	95/40	6		77/1
Soběslav I	101	9	nákladní	89/1
	102	9		89/2
	103	12		89/3
	104	9		89/4
	109	20	osobní	89/6
	144/12	6		179
	145/10	5		182
	148/4	6		186
	150/2	6		189/3; 190/3
Protifašist. Bojovníků, Soběslav I	134/14	9		163
Palackého, Soběslav I	111	6		67/11
	112	6		67/10
Tř. Dr. E. Beneše, Soběslav II	58/32	5		370
	59/34	4		371
	60/36	4		372
Na Pískách, Soběslav II	119	5		3603/2
	120	4		3602/2
Kadlecova, Soběslav II	306	26		864
	321/1	15		847/1
Mrázkova, Soběslav III	121	3		2175/1
	745	44	Dům s peč.službou	2151/54
Wilsonova, Soběslav III	245/4	11		1214/3
Na Pršíně, Soběslav II	7/18	8	Dům s peč.službou	272
celkem	domy 26	byty 246		

**Příloha č. 2 k příkazní smlouvě,
s účinností od 01.01.2023**

Nebytové prostory spravované Správou města Soběslav

Parc. č.	Popisné č.	Účel	Nájemní smlouva	Výměra nebyt. prostor (m ²)
5	55/I	podnikání	p. Vosejpková- zdr.výživa	27,60
		podnikání	p.Redžičová –zlatnictví	44,95
9 a 10	44/I a 45/I	podnikání	p.Zemanová- kadeřnictví	86,60
67/1	111/I	podnikání	p.Břízová – kadeřnictví	28,00
	112/I	podnikání	p.Boucníková – masáže	27,10
77/1	95/I	podnikání	p.Paleček –cyklo	99,20
89/I	101/I	podnikání	KB	254,00
89/2	102/I	podnikání	p.Maxera - elektro	470,00
89/3	103/I	podnikání	p.Bicerová – nábytek	290,11
		podnikání	p. Maxerová – obuv	180,47
89/5	110/I	podnikání	p. Pivoňka-opravna obuvi	24,00
		podnikání	Starokatolická farnost	68,5
		posilovna	Městská policie	71,36
		podnikání	p.Kocourek – hudebna	20,00
89/4	104/I	podnikání	Část – Město Soběslav	261,26
163	134/I	podnikání	p.Petrů – sklad	60,25
		podnikání	DAMVEL JH- zverimex	54,40
179	144/I	podnikání	p.Kovář – galanterie	93,00
182	145/I	podnikání	1. Budějovická IS	88,66
186	148/I	podnikání	PP HOBBY-železářství	208,40
		podnikání	Kolbová – dekorační zboží	47,90
190/3	150/I	podnikání	p.Nouza – noviny	35,00
		podnikání	Opeko – cukrárna	222,19
202 + 203	158/I + 159/I	poliklinika	lékaři	1494,05
229	1/I	podnikání	p.Růžička-kadeřnictví	65,90
		podnikání	Spol. centrum SOBÍK	105,75
864	306/II	kancelář	Vodní záchr.služba	98,41
3905/8			Veřejné záchodky	45,00
2174	873/III		Veřejné záchodky hřbitov	11,89
		podnikání	Melich – smuteční síň	314,94
885		sv. Marek	kostel	308
4026/3	264	podnikání	ČD - pokladny	143,32
		podnikání	Bus Line – pokladny	131,30
		podnikání	AirView – zpracování dat	139,58
1470/2		Bývalá kotelna v Družstevní ulici	Využívá SMS jako sklad 195m ²	
celkem				5.621,09