

# SMLOUVA O DÍLO SML/55/1130/0367/2022

## „Podzemní kontejnery – Vinoř“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

### **Městská část Praha Vnoř**

se sídlem: Bohdanečská 97, 190 17 Praha 9 – Vnoř,  
IČ: 00240982,  
Bankovní spojení ČSOB a.s., číslo účtu 274958902/0300  
zastoupená: Ing. Michalem Biskupem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **ZOTCONE s.r.o.**

Se sídlem: Blanická 922/25, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 05812259  
DIČ: CZ05812259  
Bankovní spojení Moneta Money Bank, číslo účtu 2001162908/2010  
Zastoupen: Oldřichem Mikuleckým, jednatelem  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského Soudu v Praze, oddíl C, vložka 271228

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## **I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že na základě této smlouvy a za podmínek v ní sjednaných zhotoví pro Objednatele s odbornou péčí **dílo** spočívající v kompletní dodávce stavby „Podzemní kontejnery - Vnoř“ ( dále jen „**Dílo**“), dle této technické specifikace:

- Dle projektové dokumentace zpracované firmou PROUNI CZ s.r.o., 07/2022;
- Dle výkazu výměr zpracovaného firmou PROUNI s.r.o.;
- Dle položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem v nabídce v poptávkovém řízení, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel odpovídá za soulad odevzdaného Díla s veškerými zadávacími podmínkami a podklady, které byly součástí poptávkového řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provedené Dílo bude v prvotřídní kvalitě, obsahově bude splňovat podmínky právních předpisů, vydaných povolení a příslušných technických norem, které jsou pro účely realizace tohoto díla závazné.
4. Součástí Díla jsou veškeré stavební práce, přípomoci a opatření DIO, které jsou k realizaci díla nezbytné.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nutnou součinnost k realizaci předmětu této smlouvy, a to bez zbytečného prodlení na výzvu objednatele. Zejména umožní přístup na staveniště.

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci stavby dne 15.03.2023.
2. Zhotovitel je povinen dokončit realizaci stavby dne 19.04.2023.

### IV. Cena díla

1. Cena provedení Díla představuje souhrn cen všech prací a dodávek dle sjednaného výkazu výměr. Tato cena je konečná a úplná. Záloha se neposkytuje.

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>702 236 Kč</b>
---------------------------	-------------------

K ceně bude vyúčtována daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k úhradě celkové ceny díla ke dni protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vada nedodělků objednatelem.
3. Splatnost faktury k úhradě ceny díla je 14 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
4. V případě, že faktury nebudou obsahovat zákonem stanovené náležitosti a bude pro tyto nedostatky Zhotoviteli vrácena, dojde k posunutí splatnosti o příslušný počet dnů a Objednatel není v prodlení s placením příslušné části ceny díla.
5. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla se příslušná část sjednané ceny díla snižuje sjednaná cena díla o 0,05 % ze sjednané ceny za každý započatý den prodlení.

6. Skutečnost, že sjednané podmínky pro proplacení faktury k úhradě ceny Díla byly plněny, bude odsouhlasena referentem správy majetku Městské části Praha Vinoř.

## V.

### Odevzdání staveniště a způsob provádění díla

1. Staveniště je prostor určený pro realizaci Díla a místo pro zařízení staveniště.
2. Vyklizené staveniště (dle dohodnuté stavební připravenosti) bude zhotoviteli předáno nejpozději ke dni sjednaného termínu zahájení prací dne 15.03.2023.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění díla a je povinen zajistit bezpečnost při provádění díla a DIO.
4. Zhotovitel je výslovně zavázán provést Dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel při provádění Díla nedodrжуje předepsané technologické postupy nebo provádí Dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u Zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit.
6. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti vyplývající pro zhotovitele, zejména z vyhlášky č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.
7. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti (viz dále technický dozor objednatele). Kontrolní prohlídky se budou provádět jednou týdně, nebude-li dohodnuto jinak.

## VI.

### Vícepráce a předání díla

1. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací Objednatelem výslovně vyžádány, (resp. Objednatelem písemně odsouhlaseny) včetně jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

2. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez vad bránících užívání.
3. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání Díla,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném díle, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,

## **VII.**

### **Záruka za jakost a garance**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruka za jakost Díla v trvání 36 měsíců počínaje od předání a převzetí díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záruční vady vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

## **VIII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět formou písemných dodatků opatřených podpisem oprávněných zástupců obou stran smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny této smlouvy ústní formou.
2. Přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou výtiscích obdrží každá smluvní strana.
5. Dále se smluvní strany zavazují veškeré sporné otázky řešit dohodou. V případě neúspěchu takového jednání budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány u místně příslušného obecního soudu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato byla schválena usnesením rady Městské části Praha – Vinoř č. R 5/506/2022 dne 30.11.2022.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Městská část Praha Vinoř**

**ZOTCONE s.r.o.**

---

Jméno: Ing. Michal Biskup  
Funkce: starosta

---

Jméno: Oldřich Mikulecký  
Funkce: jednatel

**Přílohy:**

1) položkový rozpočet zhotovitele ze dne 28.11.2022.



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <i>SO1 - Vinoř, ul. V Obůrkách</i>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel :	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo : <b>ZOTCONE s.r.o.</b>	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	<small>ZOTCONE S.R.O. Blanická 922/25 120 00 Praha 2 - Vinohrady IČ: 058 12 259 www.zotcone.cz</small>

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	6 393
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	213 112	Přesun stavebních kapacit	6 393
N PSV celkem	448 633	Mimostaveništní doprava	6 393
ZRN celkem	661 745	Zařízení staveniště	10 656
		Provoz investora	0
HZS	0	Vytyčení stavby	0
RN II. a III. hlavy	661 745	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	702 236	VRN celkem	40 491

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	15,0 % činí :	0 Kč
DPH	15,0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21,0 % činí :	702 236 Kč
DPH	21,0 % činí :	147 470 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>849 706 Kč</b>

Poznámka :

**ZOTCONE s.r.o.**

ZOTCONE S.R.O.  
 Blanická 922/25  
 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
 IČ: 058 12 259  
 www.zotcone.cz





### Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Stavba :</b>		<b>SO1 - VINOŇ, ul. V OBŮRKÁCH</b>		<b>Rozpočet:</b>		
<b>Objekt :</b>						
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1		Vytyčení sítí	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
2		Geodetické práce - vytyčení, zaměření	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
3		Odkopávky přemístěním na vzdálenost do 10000 m	m3	10,860	450,00	4 887,00
4		Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	32,500	450,00	14 625,00
5		Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	32,500	100,00	3 250,00
6		Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m	m2	12,000	200,00	2 400,00
7		Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m	m2	12,000	200,00	2 400,00
8		Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	32,500	200,00	6 500,00
9		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	21,870	800,00	17 496,00
10		Uložení sypaniny na skládky	m3	21,870	200,00	4 374,00
11		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	32,800	850,00	27 880,00
12		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	25,300	250,00	6 325,00
13		Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	10,630	500,00	5 315,00
14		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, šterkopisky) kamenivo mimo normu zásyrový materiál	m3	3,250	1 200,00	3 900,00
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>117 352,00</b>
<b>Díl: 2 Základy</b>						
15		Hutnění pláně na 45 Mpa	m2	14,000	300,00	4 200,00
16		Lože z kamenné drti fr. 0-4 mm	t	2,000	750,00	1 500,00
<b>Celkem za 2 Základy</b>						<b>5 700,00</b>
<b>Díl: 4 Komunikace</b>						
17		Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm, tl 150 mm	m2	26,000	340,00	8 840,00
18		Podklad ze šterkodrtě ŠD vel. 8 - 16 mm, tl 150 mm	m2	26,000	370,00	9 620,00
19		Vrstva geotextilie netkaná PP 300g/m2	m2	28,000	110,00	3 080,00
20		Podklad ze šterkodrtě ŠD vel. 0 - 4 mm, tl 60 mm	m2	26,000	120,00	3 120,00
21		Kladení zámkové dlažby pojezdové tl 80 mm skupiny A pl nad 50 m2	m2	26,000	650,00	16 900,00
22		dlažba se zámkem 20x16,5x8 cm šedá	m2	27,000	350,00	9 450,00
<b>Celkem za 4 Komunikace</b>						<b>51 010,00</b>
<b>Díl: 5 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						
<b>23 Přesun hmot</b>						
24		Osazení a dodávka obrubníku betonového stojatého 100x15x25 cm s boční opěrou do lože z betonu	ks	9,000	850,00	7 650,00
25		Osazení a dodávka obrubníku betonového stojatého 100x10x25 cm s boční opěrou do lože z betonu	ks	33,000	800,00	26 400,00
<b>Celkem za Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						<b>34 050,00</b>
<b>Díl: 6 Práce a dodávky PSV</b>						
26		Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,-Kč	kpl	1,000	9800,000	9800

28	"výkop + položení kabelu AYKY 4x35 mm + fólie + zához+ doplnění povrchu"	m	38,000	500,000	19000
29	Kabel AYKY 4x35 mm	m	40,000	300,000	12000
30	Spojka kabelová	ks	2,000	48000,000	96000
31	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 10 km	t	2,6	350,00	910,00
32	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	2,6	50,00	130,00
33	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,6	1 200,00	3 120,00
34	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,6	1 200,00	3 120,00
35	Rozebrání zámk.dlažby 8 cm a podkladu, do 200 m2 včetně nakládání a odvozu na skládku	m2	17	250,00	4 250,00
36	Odstranění vegetačního krytu	m2	19,5	120,00	2 340,00
37	Přesun hmot pro nádrže a jímky ČOV, zásobníky a jámy mimo zemědělských plastové do 25 m	t	1,200	5 000,00	6 000,00
38	Polozapuštěný kontejner 3 m3 na sklo + tvrzený vak na sklo+ vak s „vaničkou“ na tekutou složku odpadu (SKLO) vč. osazení	ks	1,000	82 000,00	82 000,00
40	Polozapuštěný kontejner na 5 m3 na papír a plast vč. osazení	ks	2,000	92 000,00	184 000,00
41	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	42,000	60,00	2 520,00
42	Osivo směs travní parková	kg	0,300	810,00	243,00
43	Zřízení staveništního oplocení v= 2,00 m	m	50,000	200,00	10 000,00
<b>Celkem za 6 Práce a dodávky PSV</b>					<b>448 633,00</b>
<b>Díl: 7</b>	<b>Dopravní značení</b>				
44	Dopravně inženýrské opatření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za 7 Dopravní značení</b>					<b>5 000,00</b>

**ZOTCONE s.r.o.**

ZOTCONE S.R.O.  
Blanická 922/25  
120 00 Praha 2 - Václavské nám.

IC: 050 12 250  
www.zotcone.cz