



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

| | | | |
|---|------------|-----|-------|
| Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih | | | 26 |
| AGENDOVÉ ČÍSLO | | | |
| | | | VSV |
| TYP | POŘ. ČÍSLO | ROK | ODBOR |

Smlouva

Smlouva o zprostředkování

uzavřená dle ust. § 2445 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: [REDACTED]
KS:
VS:

dále jen **zájemce**

a

FiBa business inspire s.r.o.
Chamrádova 682/28, Kunčičky, 718 00 Ostrava
Zast. Mgr. Petrem Juříčkem, jednatelem

IČO: 09748687
DIČ: CZ09748687
Peněžní ústav: Fio banka, a.s.

Č. účtu: 2001908845 / 2010
KS:
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 84077.

dále jen **zprostředkovatel**



Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zprostředkovatel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zprostředkovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 15.000.000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zájemci k nahlédnutí.
5. Zprostředkovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 8. 12. 2022 pod usn. č. 0180/RMOB-JIH/2226/5.

čl.II. Předmět smlouvy

1. Zprostředkovatel se zavazuje touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených zprostředkovat zájemci uzavření 12 smluv o hudebním vystoupení s těmito interprety/subjekty:
 - O5 a Radeček
 - Debbi
 - Slza
 - Desmod
 - Sima
 - Lollipopz
 - Šajtar
 - Kollárovci
 - Argema
 - Xindl X
 - Michal David
 - Maxim Turbulenc(dále jen „smlouvy o hudebním vystoupení“) a zájemce se touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených zavazuje zaplatit zprostředkovateli za tuto činnost provizi.
2. Zprostředkovatel se zavazuje připravit znění 12 smluv o hudebním vystoupení, jejichž obsahem bude úprava konkrétního uměleckého vystoupení každého z výše uvedených interpretů na akci „Slavnosti Jihu 2023“ v termínu do 14.12.2022. Zprostředkovatel je povinen se při přípravě smluv o hudebním vystoupení řídit právními normami účinnými v ČR, zejména autorským zákonem, a pokyny zájemce. Zprostředkovatel je povinen znění smluv o hudebním vystoupení konzultovat a koncipovat dle potřeb zájemce, přičemž se smluvní strany zavazují dodržet informační povinnost stanovenou v ust. § 2446 občanského zákoníku. Finální znění smluv o hudebním vystoupení bude schváleno kontaktní osobou zájemce.
3. Zprostředkovatel odpovídá zájemci za to, že smlouvy o hudebním vystoupení budou uzavírány s osobami oprávněnými jednat za výše uvedené interprety/subjekty.
4. Zprostředkovatel se zavazuje zprostředkovat zájemci uzavření všech 12 smluv o hudebním vystoupení se všemi uvedenými interprety/subjekty v termínu do 31.12.2022.
5. Zprostředkovatel prohlašuje, že bere na vědomí, že uzavření smluv o hudebním vystoupení vyžaduje jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih, a proto je třeba předložit je v dostatečném časovém předstihu před uplynutím termínu uvedeném v odst. 4 tohoto článku.



čl.III. Zprostředkovatelská provize

1. Zájemce se zavazuje zaplatit zprostředkovateli za provedení činnosti specifikované v této smlouvě provizi ve výši 350 000 Kč plus DPH v zákonné sazbě ke dni zdanitelného plnění.
2. Provize bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Ke změně provize může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.

čl.IV. Platební podmínky

1. Zájemce zaplatí zprostředkovateli za provedení činnosti specifikované v této smlouvě provizi v celkové výši dle čl. III. odst. 1 poté, co budou uzavřeny všechny smlouvy o hudebním vystoupení se všemi interprety/subjekty.
2. Podkladem pro úhradu provize je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zprostředkovatel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) agendové číslo smlouvy (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ zájemce a zprostředkovatele,
 - g) údaje zprostředkovatele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h) označení útvaru zájemce, který akci likviduje (tj. odbor kultury a vztahů s veřejností),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci po uzavření všech smluv o hudebním vystoupení, tzn. poté, co bude poslední ze 12 smluv o hudebním vystoupení podepsána oběma smluvními stranami. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den, kdy bude uzavřena poslední ze 12 smluv o hudebním vystoupení.
5. Zprostředkovatel vystaví a doručí zájemci fakturu do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně kontaktní osobě zájemce proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky zájemce.
7. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.



8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována provize, je zájemce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zprostředkovatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury zájemci.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zprostředkovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pro případ, že zprostředkovatel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: zprostředkovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí zájemci. Pokud se stane zprostředkovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je zájemce oprávněn uhradit zprostředkovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zprostředkovatele a zaplacení provize zprostředkovateli bude považováno za splnění závazku zájemce uhradit provizi.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu zájemce.
12. Pokud zprostředkovatel nevystaví a nedoručí zájemci fakturu v daném termínu, je zájemce oprávněn účtovat zprostředkovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
13. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zprostředkovatel vůči zájemci uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
14. Před započítáním plnění nebude zájemcem poskytována zprostředkovateli zálohová platba.

čl.V. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva uzavírá na dobu určitou, a to ode dne jejího uzavření do 18.06.2023.

čl.VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zprostředkovatel je povinen:
 - vykonávat zprostředkovatelskou činnost řádně a svědomitě, v souladu se zájmy zájemce,
 - postupovat při své činnosti s odbornou péčí,
 - dbát při zprostředkování pokynů zájemce, chránit jeho oprávněné zájmy a soustavně vyvíjet činnost směřující ke zprostředkování uzavření smluv o hudebním vystoupení.
 - sdělit zájemci bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti mající význam pro jeho rozhodování o uzavření smluv o hudebním vystoupení.
2. Zprostředkovatel nemůže bez souhlasu zájemce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
3. Zprostředkovatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Nastane-li v budoucnu skutečnost, že některé vystoupení výše uvedeného interpreta na základě uzavřené smlouvy o hudebním vystoupení nebude moci být realizováno, zavazuje se zprostředkovatel pro tento případ zprostředkovat pro zájemce neprodleně uzavření jiné smlouvy o hudebním vystoupení v daném časovém horizontu, tak aby došlo k plnému nahrazení plánovaného vystoupení. Zájemce si vyhrazuje právo schválit zprostředkovatelem navrhovaného interpreta.
5. Zájemce je povinen:
 - sdělit zprostředkovateli veškeré skutečnosti mající rozhodující význam pro zprostředkování uzavření smluv o hudebním vystoupení,



- poskytnout zprostředkovateli nezbytnou součinnost při jeho činnosti vyvíjené na základě této smlouvy

6. Kontaktní osoba zprostředkovatele:
Mgr. Petr Juříček, jednatel

Kontaktní osoba zájemce:
Mgr. Gabriela Gödelová, vedoucí odboru kultury a vztahů s veřejností

Při změně kontaktních osob není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

čl.VII. Odstoupení od smlouvy a sankce

1. V případě, že zprostředkovatel bude v prodlení s přípravou smluv o hudebním vystoupení v termínu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit zájemci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z provize za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zprostředkovatel bude v prodlení se splněním povinnosti dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit zájemci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z provize za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že nedojde k uzavření všech 12 smluv o hudebním vystoupení se všemi interprety/subjekty ani do 31.01.2023, bude to považováno za porušení smlouvy zprostředkovatelem podstatným způsobem, pro které může zájemce bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.
4. Vyjde-li po uzavření smluv o hudebním vystoupení najevo, že některá ze smluv trpí vadou způsobující neplatnost smlouvy a zavinil-li vznik této vady zprostředkovatel (např. nesplní-li zprostředkovatel povinnost uvedenou v čl. II. odst. 3 této smlouvy), je povinen zaplatit zájemci smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
5. Nesplní-li zprostředkovatel povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 4 této smlouvy, tj. nezprostředkuje-li pro zájemce neprodleně uzavření jiné smlouvy o hudebním vystoupení v daném časovém horizontu, zavazuje se zaplatit zájemci smluvní pokutu ve výši 10 % z provize, a to do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
6. Přenechá-li zprostředkovatel předmět plnění jako celek třetí osobě bez písemného souhlasu zájemce, zavazuje se zaplatit zájemci smluvní pokutu ve výši 10 % z provize, a to do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

čl.VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Zprostředkovatel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokoutou.



5. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž zájemce obdrží čtyři a zprostředkovatel jedno vyhotovení.

Za zájemce

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář
starosta obvodu

Za zprostředkovatele

Datum: _____

Místo: _____

Mgr. Petr Juříček
jednatel

