

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství – jižní Čechy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Revitalizace LP Jetětického potoka v ř. km 5,300

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby – jednostupňový projekt

Místo: Stehlovice, Křenovice

Obec s rozšířenou působností: Milevsko, Písek

Kraj: Jihočeský kraj

Katastrální území: Stehlovice, Křenovice

Název toku: bezejmenný

ČHP.: 1-07-05-0150-0-00

IDVT: 10261938

Druh prací: projektová dokumentace revitalizace toku

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

ř. km 0,656 - 1,025, 369 m

Inventurní číslo majetku: 924 205

Popis stávajícího stavu:

Řešený úsek určený k revitalizaci je v ř.km 0,656 - 1,025 uvedeného toku. V celé délce tomto úseku se nachází stavba v majetku LČR (převzatá od zrušené ZVHS) „Projekt meliorační kostry Stehlovice“, která je provedena jako napřímené otevřené koryto, dno i břehy opevněny kamennou dlažbou. Stavba je silně zanesena. Stav opevnění pod nánosy není možné zjistit. Využití okolních zemědělských pozemků: v levém břehu podmáčená louka, v pravém břehu přiléhá téměř k vodnímu toku pole. Břehový porost tvořen převážně olší je rozvinut pouze v horní části řešeného úseku.

Revitalizace bude navazovat na litorální pásmo rybníka v majetku obce Stehlovice. Prostorově bude vymezena pozemky, které jsou v současné době předmětem výkupu od obcí Křenovice a Stehlovice: parc. č. 4956 v k. ú. Křenovice o výměře 1685 m² a část pozemku parc. č. 532/23 v k. ú. Stehlovice (dle GP nově oddělené parc. č. 532/32 o výměře 4590 m²).

Popis návrhu a požadavků investora:

Po vyhodnocení stavu vodního toku je navržena kompletní revitalizace koryta toku i jeho údolní nivy. Bude odstraněno podélné opevnění koryta. Trasa vodního toku bude rozvolněna v rámci možností pozemků, které jsou předmětem výkupu od obcí Stehlovice a Křenovice. Vlastní koryto vzhledem k průtoku a stabilitě stávajícího terénu není nutné nijak profilovat, předpokládá se tvorba iniciačního miskovitého koryta (potočního pásu) s několika brodovými pasy za účelem fixace nivelety. Přirozeným potočním vzorem zde bude spíše protékající zamokřený potoční pás (jedná se o pramennou část toku). V rámci revitalizace je možné provedení několika protékajících mokřadů, vytvořených nízkým zahrazováním údolnice, doprovodné neprůtočné tůňe a podobné objekty. V dolní části řešeného úseku bude ve vhodném profilu nutné provedení brodu pro zachování dostupnosti zemědělských pozemků obce Stehlovice. V rámci revitalizace bude nutné podchycení melioračního detailu ve vhodné výšce svahů údolnice a jeho svedení do otevřených stružek.

Podklady poskytnuté objednatelem:

- informace k vodnímu toku z CEVT (kilometráž toku)

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací 860 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

1. Etapa prací

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení, terénní šetření
- pedologický průzkum
- hydrologická data ČHMÚ (m - denní a N - leté průtoky)
- geodetické zaměření
- přírodovědný průzkum lokality

Termín první etapy prací bude do 3 měsíců od podpisu SoD

2. Etapa prací

- návrh technického řešení - zpracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby, projednání s dotčenými orgány státní správy a dotčenými institucemi, včetně zpracování případných připomínek do PD, zpracování návrhu povodňového plánu stavby.

Termín druhé etapy a konečné odevzdání prací bude do 10 měsíců od podpisu SoD

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do 3 měsíců od podpisu SoD

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro společné povolení stavby v podrobnosti pro provádění stavby vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, požadujeme výškopis (balt. po vyrovnání) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnostech, **součástí bude zajištění dvou pevných výškových bodů, včetně jejich zákresu do situace stavby a fotodokumentace (výškové body budou umístěny tak, aby zůstali zachovány v době stavby).**
- aktuální údaje ČHMÚ pro 1 profil (m denní a N leté průtoky)

- přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné vyhodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (přírodovědecký průzkum bude zpracován v rozsahu potřebném pro financování záměru z OPŽP, v rozsahu řešené nálezové databáze, dále zjednodušený průzkum skupin, které budou realizací akce ovlivněny (zejména rostliny, obojživelníci, plazy atd.). Průzkum bude sloužit jako podklad pro žádost do OPŽP a pro případné vydání výjimek k zásahu do biotopu ZCHD.
- pedologický průzkum – cílem průzkumu bude ověřit mocnost zúrodnitelné vrstvy (orniční vrstvy) a charakter podloží s ohledem na stanovení využitelnosti přebytků zemin ze stavby (např. uložení zúrodnitelné vrstvy na blízké zemědělské pozemky), respektive třídy těžitelnosti. Průzkum bude také sloužit pro trvalé vynětí pozemku stavby ze ZPF. Předpokládá se realizace mělkých kopaných sond nebo vrtaných (např. ručním vrtákem) sond. Min. budou provedeny 3 sondy v ploše potočního pásu.

**Pozn: základní rozbor (sedimentů / zemin – přebytku výkopků) – budou provedeny objednatelům na jeho vlastní náklady*

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů a přístupů
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky
- výpočty stability navrhovaného opatření vzhledem k požadovaným či navrhovaným parametrům
- situace stavby
- podélný profil
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovanému opatření např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech
- výkresy objektů
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí (např. dřevěné prvky, železobetonové konstrukce včetně výkresu výztuže, výkresy šachet na melioračních potrubích a pod., výtoková čela.....)
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma
- zajištění dvou pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ

- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod. – může být součástí koordinační situace stavby
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů, (OPŽP)
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení potřebnosti zpracování plánu BOZP v rámci zpracování PD – včetně komentáře v PD),
- návrh harmonogramu prací (rámcový postup prací s ohledem na návaznost jednotlivých činností a orientační doba trvání stavby)
- návrh povodňového plánu,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce,
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ)
- vynětí ze ZPF v případě nutnosti vynětí či odnětí (pro vynětí budou využity podklady z pedologického průzkumu zpracovaného v rámci PD – 1. etapa prací)
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky – na základě biologického průzkumu),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání (do zprávy B, nebo samostatně jako příloha dokladové části)

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace dle přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení.
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK objednatele, zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného posouzení shody s požadavky objednatele elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem dokumentační komise,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,

- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Přílohy:

- 1) Situace zájmového území (s uvedením ř. km dle CEVT)
- 2)) Podrobná situace

Zpracoval:

Podpis:

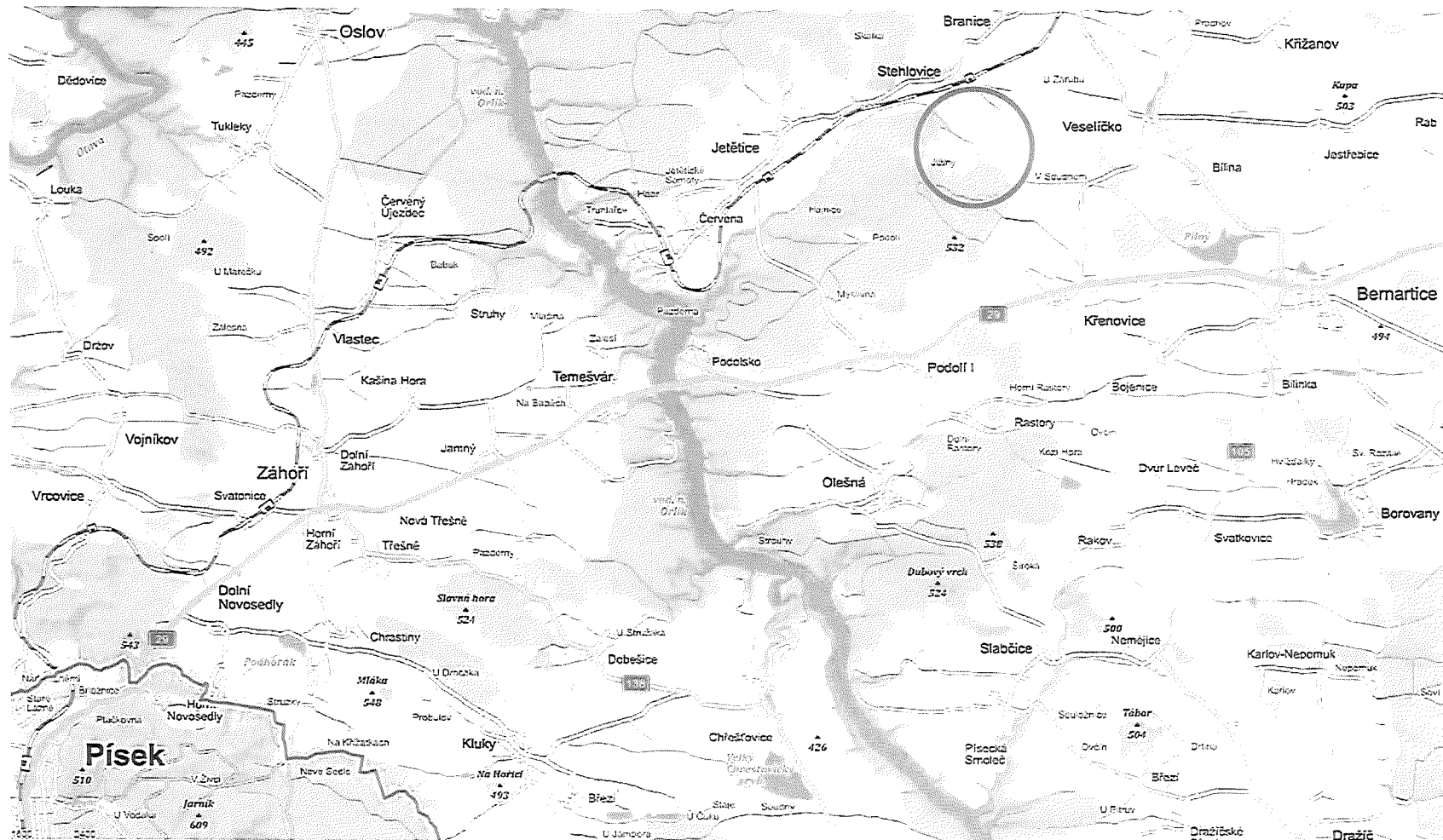
Kontroloval:

Podpis:

Zhotovitel:

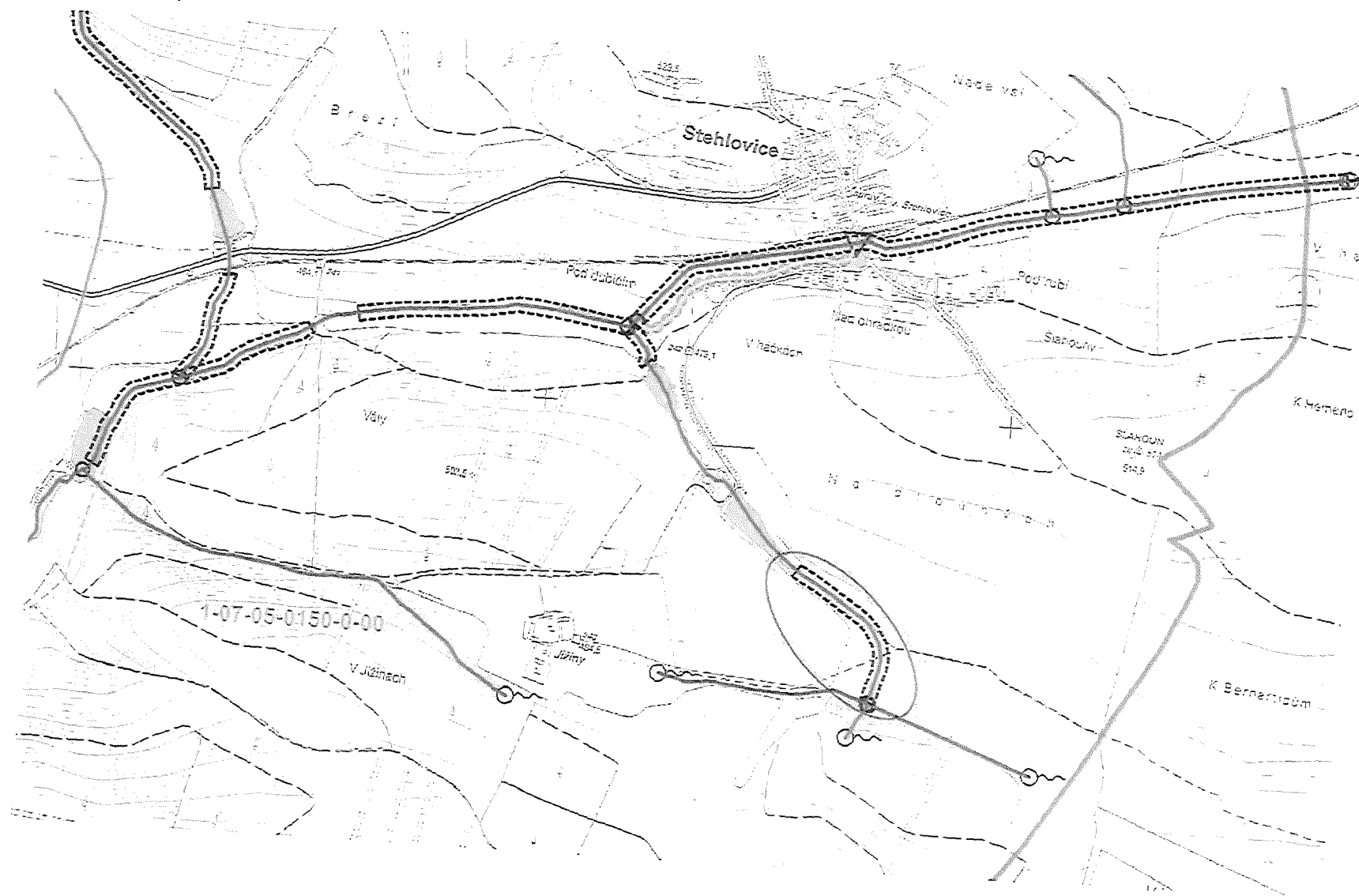
Dne: 5.12.2022

1. Situace zájmového úseku



2. Situace CEVT

2.2 Procesní směrnice 28/2021 Příloha č. 3



Revitalizace LP Jetetickeho potoka v ř.km 5,300

I. Etapa - zajištění podkladů

Geodetické zaměření (tachymetrické zaměření + 2 kontrolní body)	30 000	Kč bez DPH
Data ČHMÚ (m denní a N leté průtoky)	8 000	Kč bez DPH
Pedologický průzkum	18 000	Kč bez DPH
Přírodovědecký průzkum	35 000	Kč bez DPH
I.Etapa celkem	91 000	Kč bez DPH

II. Etapa - projektové práce, inž. činnost

Projektová dokumentace pro společné povolení stavby v podrobnosti pro provádění stavby	80 000	Kč bez DPH
Inženýrská činnost potřebná pro zajištění ohlášení vodohospodářské úpravy, projednání s dočasně dotčenými vlastníky pozemků (přístupy, dočasné zábory)	20 000	Kč bez DPH
II.Etapa celkem	100 000	Kč bez DPH

PD cena celkem	191 000	Kč bez DPH
-----------------------	----------------	-------------------

Autorský dozor

Cena za den autorského dozoru	2 300	Kč bez DPH
Předpokládaný počet dnů autorského dozoru	3	ks
Cena celkem za autorský dozor	6 900	Kč bez DPH

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:

197 900

Kč bez DPH

(cena za PD + autorský dozor)

