

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel :

Zámek Dolní Životice, p.o.

Se sídlem : Zámecká 1, 747 56, Dolní Životice

Zastoupen : Ing. Alešem Šupinou, ředitelem

IČ : 71197052

DIČ: CZ71197052

zapsána u Krajského soudu v Ostravě, Pr 966, ze dne 30.10.2004

Bank. spojení : xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx

tel/fax : xxxxxxxxxxxx

e-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel :

ATRIS s.r.o.

Se sídlem : Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

Zastoupena : Barborou Kyškovou, jednatelkou

IČ : 28608909

DIČ : CZ28608909

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, C 34492, ze dne 15. prosince 2009

Bank. spoj. : xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx

tel/fax : xxxxxxxxxxxx

e-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

II. Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele zpracuje studii pro stavbu "**Domov pro osoby se zdravotním postižením Mokré Lazce**" a objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za něj sjednanou cenu.

Rozsah studie dle specifikace požadavků příloha č.1 smlouvy.

Studie bude obsahovat:

- Technickou zprávu
- Situaci stavby
- Půdorysy jednotlivých podlaží
- Pohledy
- Vizualizaci

Součástí studie bude geodetické zaměření pozemku včetně výškopisu a stanoviska existence sítí technické infrastruktury.

III. Termíny plnění

Práce pro zhotovení díla budou prováděny ode dne podpisu smlouvy o dílo a termín určený k dokončení díla je stanoven do 31.1.2023.

IV. Cena díla

Celková a konečná cena za provedení díla dle bodu II. této smlouvy je sjednána na **195 000 Kč bez DPH**, k této ceně bude připočítáno DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, které zhotovitel ocení a po odsouhlasení zástupcem ve věcech technických předloží návrh dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo objednatel na realizaci těchto změn a zhotovitel na jejich úhradu. Pokud tak tomu nebude, má se za to, že práce zhotovitelem realizované jsou v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

V. Platební podmínky

Fakturace bude provedena po předání a převzetí díla. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále fakturu). Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bez nichž je faktura neplatná.

Objednatel uhradí fakturu zhotovitele do 14 dnů po jejím obdržení.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, která je splatná ve lhůtě sjednané pro placení faktur.

VI. Provádění díla

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce 24 měsíců na základě výše uvedeného, po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě, chronologicky číslovaným. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.

V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně vzniklé náklady.

V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele je tento povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklé škody.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dokumentu souhlasí bezvýhradně, opravdu a vážně, nejednají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

Pokud není v předchozích ustanoveních uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních a každá strana si ponechá 1 paré.

V Ostravě dne 13.12.2022

V Dolních Životicích dne 13.12.2022

.....
Barbora Kyšková
Za zhotovitele

.....
Ing. Aleš Šupina
Za objednatele