

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

I. Smluvní strany

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: ef2b3c5
e-mail: epodatelna@mesto-uh.cz



(dále jen „Investor“)

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: ahqj9id
osoba oprávněná jednat: RNDr. Alexander Černý, kvestor

ve věcech technických:
(dále jen „Objednatel“)

a

ZESS, a.s.

se sídlem: Boršice č.ev. 89, 687 09 Boršice
zastoupená: Dagmar Dvouletou, předsedkyní představenstva
Petrem Gottwaldem, členem představenstva

IČO: 155 47 906
DIČ: CZ 155 47 906

bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: č.ú.: [REDACTED]
ID datové schránky: c28g5vb

zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Brně, oddíl B, vložka 462

e-mail: zess.borsice@seznam.cz

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s čl. X odst. 2 smlouvy o dílo na realizaci stavby ze dne 30. 8. 2022 (dále jen „smlouva o dílo“) dodatek č. 1 tohoto znění:

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se ve smyslu čl. IV odst. 3 uzavřené smlouvy o dílo dohodly na následující změně rozsahu díla a tomu odpovídající změně ceny díla a dále na změně termínu dokončení a předání díla:

III.

Předmět smlouvy, dílo

1) Změna rozsahu díla

- Sjednaný předmět díla, definovaný v čl. II. smlouvy, se na základě dohody objednatele a zhotovitele mění a doplňuje o další práce a dodávky původně ve smlouvě neobsažené a zároveň se předmět díla omezuje (z předmětu díla se vypouští) práce a dodávky, které nemají být realizovány. Ty jsou vymezeny ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1, a spočívají v:

		Vícepráce	Méněpráce	Součet
ZL č. 1	rozsah stavebních prací - viz rozpočet (příloha ZL č. 1)	459.304,94Kč	- 85.710,56Kč	373.594,38 Kč

IV.

Doba a místo plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v níže uvedeném termínu:

- Řádné dokončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději:

22. 1. 2023

V.

Cena díla

2) Změna ceny:

- Sjednaná cena díla uvedená v článku IV. odst. 1 smlouvy se mění takto:

Původní celková cena díla bez DPH	6.249.018,38 Kč
<u>Rozdílová cena prací a dodávek dle ZL č. 1 bez DPH</u>	<u>+ 373.594,38 Kč</u>
Celková cena díla bez DPH dle Dodatku č. 1 6.622.612,76 Kč

**VI.
Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek je vyhotoven v 6 vyhotoveních stejnopisu, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 2) Nedílnou součástí dodatku je příloha: Změnový list č. 1.
- 3) Ostatní ujednání smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna a v platnosti.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude Objednatelem uveřejněn ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť Objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je Zhotovitel povinen Objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z tohoto dodatku, které budou následně Objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 7) Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1461/95/RM/2022 ze dne 22.8.2022.

**VII.
Přílohy**

- 1) Změnový list č. 1

V Uherském Hradišti dne:

Investor:
Město Uherské Hradiště

Digitálně podepsal Ing. Stanislav Blaha
Datum: 08.12.2022 07:53:00 +01:00

Ing. Stanislav Blaha, starosta

Ve Zlíně dne:

Objednatel:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **RNDr. Alexander Černý**
Organizace, OJ: rektorát
Sériové č. cert.: 22587507
Vydavatel cert.: PěstSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 05.12.2022 16:34:00
Důvod:
Místo:

V Boršicích dne:

Zhotovitel:
ZESS, a.s.

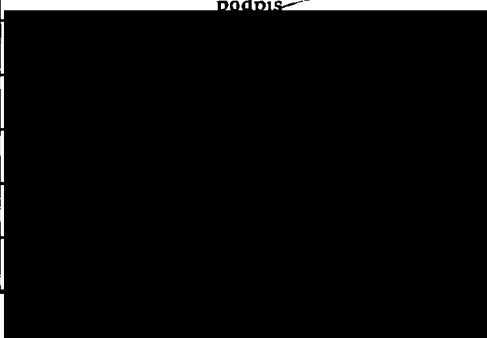
DAGMAR Digitálně podepsal
DVOULETÁ DAGMAR DVOULETÁ
Datum: 2022.12.06
08:52:39 +01'00'

Dagmar Dvouletá, předsedkyně
představenstva

Odpovídá	Datum
PO/OO	12.12.22
EO	9.12.22
Věcně	9.12.22
Správce rozpočtu	9.12.22

Protokol o změně díla

Změnový list č.1

Předmět díla:	UTB – Rekonstrukce vstupu do obj. UH1		
Objekt:	FLKŘ, Studentské náměstí č. p. 1532, Uherské Hradiště		
Investor:	Město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně (UTB ve Zlíně), nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	ZESS a. s., Boršice č.ev. 89, 687 09 Boršice		
Projektant:	GG ARCHICO a.s., Zelené nám. 1291, 686 01 Uherské Hradiště		
Popis změny: SDK předstěna v m.č. 101, z důvodu nerovností stávající stěny. Doplnění protipožární úpravy SDK podhledu pro umístění VZT jednotek. Změna řešení podkladu pod Vinyl, z důvodu zjištění skutečnosti při realizaci. Oprava stávající fasády, sjednocení po provedení stavebních prací dle DPS včetně lešení. D+M výztuže do betonového potěru (č.m. 1.00 a 1.01). D+M Hasičí přístroje + unikových tabulek dle PBŘ. SLP - přesunutí stávajícího klíčového trezoru a výstražného majáku na fasádu nového objektu.			
Odůvodnění změny: Změna DPS.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	x
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		459 304,94 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-85 710,56 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		373 594,38 Kč
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:	11/22, 12/22 a 01/23	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Změna termínu : 22. 1. 2023	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	23. 11. 22	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:	23. 11. 22	
	Projektant:	23. 11. 22	
	Objednatel (statutární zástupce):	23. 11. 22	
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenová kalkulace - HSV, PO a SLP		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2022058 VSTUPNÍ OBJEKT FLKŘ V UHERSKÉM HRADIŠTI
Objekt: 2 Vícepráce
Rozpočet: 2 Vícepráce, méněpráce

Objednatel: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

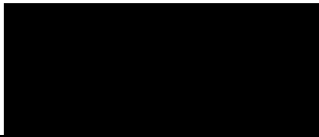
Rozpis ceny	Celkem
HSV	171 321,88
PSV	170 708,30
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	342 030,18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	342 030,18 CZK
Základní DPH	21 %	71 826,00 CZK

Zaokrouhlení -0,18 CZK

Cena celkem s DPH 413 856,00 CZK

v Bojsiřech dne 29.11.2022


 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			24 050,00	7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			104 928,00	31
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			48 899,20	14
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 716,11	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-1 400,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			-13 774,36	-4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			902,93	0
776	Podlahy povlakové	PSV			19 317,70	6
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			151 390,60	44
Cena celkem					342 030,18	100

Položkový rozpočet

S:	2022058	VSTUPNÍ OBJEKT FLKŘ V UHERSKÉM HRADIŠTI
O:	2	Vícepráce
R:	2	Vícepráce, méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				24 050,00
	1 347016131R00	Předstěna SDK, tl. 115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm	m2	37,00000	650,00	24 050,00
		Jedná se o předstěnu, která bude aplikována místo vnitřních omítek na stávajícím zdivu objektu m.č.1.				
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				104 928,00
	2 622311153RT1	Oprava špalet	bm	8,00000	1 200,00	9 600,00
	3 622481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	75,36000	450,00	33 912,00
	4 784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	75,36000	100,00	7 536,00
	5 PC5	Dekorační omítka probarvená	m2	75,36000	650,00	48 984,00
	6 24696906.AR	penetrační hmota vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty; adhézní můstek pro fasádu	kg	48,96000	100,00	4 896,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				48 899,20
	7 631361921RT5	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí , průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm	t	0,61280	39 000,00	23 899,20
		potěr m.č.1.01 a m.č.1.00				
	8 PC3	Příprava pro provizorní vstup , koberec, chodník	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				7 716,11
	9 941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	75,36000	42,27	3 185,47
		Včetně kotvení lešení.				
	10 941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	75,36000	31,28	2 357,26
	11 941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	75,36000	28,84	2 173,38
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-1 400,00
	12 953946111R00	Osazení ventilačních mřížek , včetně mřížky pro odvětrávání provětrávané SDK předstěny v m.č.1.01	bm	21,00000	250,00	5 250,00
		Provedení ventilační štěrbiny pro přívod a odvod vzduchu u SDK předstěny v m.č.1.				
	13 612474410RR	Omítka vnitřní stěn ze suché smsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), vápenná, na monolitický beton, ruční , zpracování	m2	37,00000	-450,00	-16 650,00
		položka v základním rozpočtu v p.č.51 - jedná se o omítku stávající čelní stěny v m.č.1				
	14 PC6	Úprava kastlů pro osazení VZT jednotek	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				-13 774,36
	15 965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10mm, plochy přes 1m2, bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	167,98000	-82,00	-13 774,36
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				902,93
	16 999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších , pláštů výšky do 6m nošením	t	3,00975	300,00	902,93
Díl:	776	Podlahy povlakové				19 317,70
	17 776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu - zdrsnění povrchu vč. adhézního můstku	m2	167,98000	115,00	19 317,70
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				151 390,60
	18 632419110R00	Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.10 mm	m2	167,98000	550,00	92 389,00
		Jedná se o vysokopevnostní stěrku, zároveň i nivelační pro chodbu v m.č.1.02.				

19	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových , vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl.2mm	m2	167,98000	-180,00	-30 236,40
20	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových , příplatek za každé 2mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu	m2	1 002,00000	-25,00	-25 050,00
21	PC2	Podlahy ze stěrky vysokopevnostní silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek , silikátových vysokopevnostních příplatek za každé 1mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi	m2	1 343,84000	75,00	100 788,00
22	PC4	Doplnění defektních míst (duté části dlažby)	ks	30,00000	450,00	13 500,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M44	Montáže stabilních hasících zařízení	MON			13 000,00	100
Cena celkem					13 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	2022058	VSTUPNÍ OBJEKT FLKŘ V UHERSKÉM HRADIŠTI
O:	2	Vícepráce
R:	5	Hasicí přístroje + značení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M44	Montáže stabilních hasicích zařízení				13 000,00
1	44984114R	Přístroj hasicí práškový P6Te	kus	4,00000	2 000,00	8 000,00
2	PC1	Značení směru úniku osob	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2022058 **VSTUPNÍ OBJEKT FLKŘ V UHERSKÉM HRADIŠTI**
Objekt: 2 **Vícepráce**
Rozpočet: 6 **Vícepráce slaboproud**

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: IČ:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	18 665,40
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	18 665,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	18 665,40 CZK
Základní DPH	21 %	3 920,00 CZK

Zaokrouhlení -0,40 CZK

Cena celkem s DPH 22 585,00 CZK

v *BORŠICE* dne 29.11.2022



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílů			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			18 665,40	100
Cena celkem					18 665,40	100

Položkový rozpočet

S:	2022058	VSTUPNÍ OBJEKT FLKŘ V UHERSKÉM HRADIŠTI
O:	2	Vícepráce
R:	6	Vícepráce slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				18 665,40
1	PC1	přesun zásuvky DATA k TV studovna (trubky krabice, demontáž, montáž)	kpl	1,00000	990,00	990,00
2	PC10	zásuvka data tango	ks	1,00000	199,00	199,00
3	PC11	montáž zásuvka data tango	ks	1,00000	100,00	100,00
4	PC12	Rozbočovač TV 3x	ks	1,00000	129,00	129,00
5	PC13	montáž rozbočovač TV 3x	ks	1,00000	190,00	190,00
6	PC14	Maják EPS	ks	1,00000	1 190,00	1 190,00
7	PC15	montáž maják EPS	ks	1,00000	290,00	290,00
8	PC16	krabice propojovací EPS	ks	2,00000	990,00	1 980,00
9	PC17	montáž krabice propojovací EPS	ks	2,00000	300,00	600,00
10	PC18	Montáž trezoru PO	ks	1,00000	1 990,00	1 990,00
11	PC19	drobný materiál, práce	kpl	1,00000	1 490,00	1 490,00
12	PC2	koax. kabel k 2xTV	m	60,00000	7,90	474,00
13	PC20	montáž drobný materiál, práce	kpl	1,00000	1 490,00	1 490,00
14	PC3	Montáž koax kabel k 2xTV	m	60,00000	14,90	894,00
15	PC4	Krabice KP	ks	6,00000	7,90	47,40
16	PC5	Montáž krabice KP	ks	6,00000	49,00	294,00
17	PC6	kabel UTP cat6	m	200,00000	12,90	2 580,00
18	PC7	montáž kabel UTP cat6	m	200,00000	15,90	3 180,00
19	PC8	zásuvka TV tango	ks	2,00000	179,00	358,00
20	PC9	montáž zásuvka TV tango	ks	2,00000	100,00	200,00