

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 05.05.2022 na akci „Denní stacionář v domě s pečovatelskou službou“

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu: 27-521732389/0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Vladimír Melichar, investiční technik,
melichar@mestodobris.cz, ve věcech projektových - Mgr. Julie Peterková,
projektová manažerka, peterkova@mestodobris.cz, tel: 773 643 734

na straně jedné jako **objednatel**

a

VISTORIA CZ a.s.

se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
korespondenční adresa: Radlická 505/58, 150 00 Praha 5
IČO: 25110977
DIČ: CZ25110977 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Magdalena Rydlová, obchodní ředitelka
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581
bankovní spojení č. 1: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
č. účtu: 5250221028/2700
bankovní spojení č. 2: PPF Banka, a.s. Praha 6
č. účtu: 2005000009/6000
kontaktní osoby: ve věcech smluvních – Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka,
ryglova@vistoria.cz; tel: 724 234 979, ve věcech technických – Ing.
Karel Kvasnička, výrobní ředitel, kvasnicka@vistoria.cz;
tel: 727 927 579

na straně druhé jako **zhotovitel**

I. Úvodní ustanovení

Objednatel uzavřel v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších se zhotovitelem dne 05.05.2022 smlouvu o dílo (dále jen **smlouva**), jejíž uzavření schválila Rada města Dobříše usnesením č. 16/115/2022/RM dne 26.04.2022 na stavební práce „**Denní stacionář v domě s pečovatelskou službou**“.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v důsledku okolností, které objednatel, jednající s náležitou péčí, nemohl předvídat a nemění celkovou povahu zakázky, se dohodly na následující změně smlouvy:

- 1) Ustanovení článku IV odst. 1 smlouvy (Cena díla) nově zní:

Celková cena veřejné zakázky:

– Cena bez DPH: 8.596.637,52 Kč (slovy: osmmilionůpětsetdevadesátšesttisícšestsetřicet sedm korun českých 52/100)

– DPH ve výši 21 % 1.805.293,88 Kč (slovy: jeden milion osm set pět tisíc dvě set devadesát tři korun českých 88/100)

– Cena včetně DPH: 10.401.931,40 Kč (slovy: deset milionů čtyřicet jedna tisíc devět set třicet jedna korun českých 40/100).

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek podepsali se znalostí všech potřebných údajů, svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno.
5. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém provedení
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Dobříše dne 22.11.2022 usnesením číslo č. 6/3/2022/RM.
7. Přílohy tohoto dodatku tvoří:
 - a. Změnový list č. 8

V Dobříši dle el. podpisu
Za objednatele

Ing. Pavel Svoboda
starosta města

V Praze dle el. podpisu
Za zhotovitele

Ing.
Magdalena
Ryglová


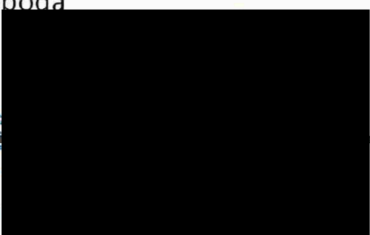
Podepsal Ing. Magdalena
Ryglová
DN: cn=Ing. Magdalena
Ryglová, c=CZ, o=VISTORIA
CZ a.s., ou=1929,
email=ryglova@vistoria.cz
Datum: 2022.12.13 09:00:34
+01'00'

Ing. Magdalena Ryglová
obchodní ředitelka

Denní stacionář v domě s pečovatelskou službou

Rozpočet dodatečných stavebních prací:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena díla vč. Dodatku č. 4	7 886 569,61	1 656 179,62	9 542 749,23
Změnový list č. 8 (přílohy dodatku č. 5)	710 067,91	149 114,26	859 182,17
Celková cena díla vč. Dodatku č. 5	8 596 637,52	1 805 293,88	10 401 931,40

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1	
Objednatel:	Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš	Datum: 15.11.2022
Název akce: „Denní stacionář v domě s pečovatelskou službou“		
Číslo projektu:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Dodatečné stavební úpravy.</p> <p>Stavební: Z důvodu nesoudržnosti byl zvětšen rozsah opravy omítek ze 30% na 100%. V chodbě bylo demontováno stávající obložení. Bylo upraveno ostění vrat.</p> <p>ZTI: V m 109 byly vyměněny nefunkční rozvody, m. 113. byla upravována a doplňována dle dodatečných upřesňujících požadavků hygieny. V atriu byla vyměněna nefunkční kanalizace. V chodbě bylo instalováno topení.</p> <p>Elektroinstalace: Byla instalována nová venkovní svítidla, byla provedena rekonstrukce osvětlení schodiště.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Uvedené změny vyplynuly z jednání na KD.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: -103 960	Cena víceprací bez DPH: 814 027,91	
Výsledná cena změny bez DPH: 710.067,91	Vliv na lhůtu dokončení díla: ANO Do 12.12.2022	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Ing. Vladimír Melichar		Za projektanta souhlasí: Ing. Arch. Jiří Švech
Datum:		Datum:
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Pavel Svoboda		Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Milan Šmída, manažer projektu
Datum:		Datum:

1	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	652,686	101,00	65 921,29
2	K	611321131	Potažení vnitřních ploch stropů štukem	m2	184,930	201,00	37 170,93
3	K	611321131	Potažení vnitřních ploch stěn štukem	m2	467,756	157,00	73 437,69
4	K	611131121	Penetrace omítaných ploch stropů	m2	184,930	89,00	16 458,77
4	K	612131121	Penetrace omítaných ploch stěn	m2	467,756	70,70	33 070,35
5	K	962034999	Dobourání a dočištění otvorů m.č.102,103	ks	2,000	2 620,00	5 240,00
6	K	962034998	Vybourání otvoru vč.začištění D 1.02	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
7	K	134995999	Výkop pro odhalení napojení kanalizace	ks	2,000	4 630,00	9 260,00
8	K	978013191	Odstranění omítek stěn do 100%	m2	12,400	102,00	1 264,80
9	K	978011999	Vykližení a likvidace nábytku prádelna , sušárna	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00
10	K	978011191	Odstranění omítek stropů do 100%	m2	28,000	130,00	3 640,00
11	K	978013191	Odstranění omítek stěn do 100%	m2	68,712	102,00	7 008,62
50	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	68,712	315,00	21 644,28
12	K	611321145	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá stropů nanášená ručně	m2	28,000	392,00	10 976,00
13	M	D.3.02	<i>DVEŘE INTERIÉROVÉ - systémové ocelové plné, s požární odolností EW 30 DP3-C, celkový rozměr 870/2005mm, kompletní dodávka viz D.3.02 - změna na 900mm</i>	ks	1,000	3 490,00	3 490,00
14	K	762998899	Demontáž obložení	m2	113,800	230,00	26 174,00
102	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	11,320	540,00	6 112,80
103	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,320	210,00	2 377,20
104	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	215,080	10,00	2 150,80
105	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	11,320	430,00	4 867,60
106	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,650	300,00	2 595,00
15	K	783569999	Oškrábání a nový nátěr vchodové brány	ks	1,000	9 800,00	9 800,00
16	K	764528999	Montáž a dodávka svodu(5m) vč.čistícího kusu	ks	1,000	5 900,00	5 900,00
17	K	764528998	Montáž a dodávka dotěsnění svodu	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
18	K	962998878	Bourání betonu pro napojení dřevostavby	m3	4,000	3 500,00	14 000,00
97	K	974049164	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 150 mm	m	40,000	650,00	26 000,00
98	K	974049167	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 300 mm	m	30,000	810,00	24 300,00
22	K	978098888	Demontáž a zpětná montáž mandlu vč.zapojení	ks	1,000	18 790,00	18 790,00
23	K	953966112	Montáž ochranných prvků stěn rohový profil	m	15,000	312,00	4 680,00
24	M	58R	<i>W 4 lišta ACARA 20x20</i>	m	15,750	110,00	1 732,50
25	K	764528897	Oplechování , parapet	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
26	K	953943299	Montáž a dodávka prvků pro osazení hasicího přístroje	ks	4,000	1 320,00	5 280,00
238	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	-4,600	1 020,00	-4 692,00
239	M	Z.1.01	<i>ZÁBRADLÍ - sestava madla a vodící trubky, broušený nerez, madlo dřevěné, dl. 4600mm, kompletní dodávka viz Z.1.01</i>	m	-4,600	2 820,00	-12 972,00
28	K	632149988	Úprava ostění vjezdových vrat	kpl	1,000	8 490,00	8 490,00

451 168,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.4 - Zařízení slaboproudé elektroinstalace**

KSO: Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš CC-CZ: Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš IČ: DIČ:

Uchazeč: **Vyplň údaj** IČ: **Vyplň údaj** DIČ: **Vyplň údaj**

Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6 IČ: DIČ:

Zpracovatel: Michal Jírka IČ: DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci "Cenová soustava" označeny popisem "CS ÚRS" a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popisů a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 68 362,00

DP	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
základní	68 362,00	21,00%	14 356,02
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 82 718,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.4 - Zařízení slaboproudé elektroinstalace**

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6

Uchazeč: **Vyplň údaj** Zpracovatel: Michal Jírka

Kód dlu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 68 362,00

1 - VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY	68 362,00
1.1 - Telefonní a datové rozvody	31 909,00
1.3 - STA - společná televizní anténa,	1 060,00
1.4 - NV - nouzové volání (referenční systém Schrack Seconet - VISO-OPT PLUS)	13 323,00
1.05 - SLA - ostatní položky	22 070,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.4 - Zařízení slaboproudé elektroinstalace**

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6

Uchazeč: **Vyplň údaj** Zpracovatel: Michal Jírka

PČ Ty P Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 68 362,00

D 1 VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY 68 362,00

D 1.1 Telefonní a datové rozvody 31 909,00

1 K 1.1.15 TCEPKPFLE 3X4X0,6 m 50,000 69,00 3 450,00

2 K 1.1.16 WiFi Access point, RouterBoard MiktoTik ks 3,000 4 370,00 13 110,00

3 K 1.1.17 MiktoTik Cloud Core Switch s 24x Gbit PoE LAN ks 1,000 7 932,00 7 932,00

4 K 1.1.8 Mikrotik gigabitový RouterBoard ks 1,000 1 837,00 1 837,00

5 K 1.1.9 Keystone RJ45 Cat 6A ks 24,000 145,00 3 480,00

15 K 1.2.11 Drobný nespecifikovaný materiál ks 1,000 2 100,00 2 100,00

PP Drobný nespecifikovaný materiál

D 1.3 STA - společná televizní anténa, 1 060,00

27 K 1.3.1 Účastnická zásuvka koncová TV-R-SAT, vzhled shodný se silnoproudými zásuvkami ks 1,000 458,00 458,00

PP Účastnická zásuvka koncová TV-R-SAT, vzhled shodný se silnoproudými zásuvkami

27A K 1.3.6 Krabice KU 97 ks 1,000 152,00 152,00

PP Koažební kabel CB 21D

31 K 1.3.5 Drobný nespecifikovaný materiál ks 1,000 450,00 450,00

PP Drobný nespecifikovaný materiál

D Audio-Video M 105 13 323,00

1 K 1.1 HDMI kabel ks 1,000 2 070,00 2 070,00

2 K 1.2 Držák projektoru ks 1,000 2 860,00 2 860,00

3 K 1.3 Reproduktorový kabel 2x1,5mm m 37,000 59,00 2 183,00

4 K 1.4 Ohněbná elektroinstalací trubka 25, s vysokou mechanickou pevností 750N m 30,000 45,00 1 350,00

5 K 1.5 Reproduktorová zásuvka ABB Future® linear ks 3,000 1 120,00 3 360,00

6 K 1.6 Kabelová vývodka ABB Future® linear ks 2,000 750,00 1 500,00

D 1.05 SLA - ostatní položky 22 070,00

42A K 1.05.1 Set požárního hlášení FireAngel ST-630 + bezdrátového rádiového modulu FireAngel W2 ks 3,000 2 390,00 7 170,00

43 K 1.05.3 Stavební přípomocce hod 8,000 350,00 2 800,00

PP Stavební přípomocce

45 K 1.05.5 Přípomocné práce (sekání drážek a prostupů, vrtání v betonových slénních, atd.) ks 1,000 8 500,00 8 500,00

PP Revize

48 K 1.05.6 Revize ks 1,000 1 800,00 1 800,00

PP Dodavatelská dokumentace, včetně schémat zapojení

51 K 1.05.12 Dodavatelská dokumentace, včetně schémat zapojení ks 1,000 1 800,00 1 800,00

PP Dodavatelská dokumentace, včetně schémat zapojení

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.3 - Zařízení silnoproudé elektroinstalace

KSO: Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš CC-CZ: Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš IČ: DIČ:
 Uchazeč: Vypíň údař IČ: DIČ: Vypíň údař Vypíň údař
 Projektant: L&S architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6 IČ: DIČ:
 Zpracovatel: Michal Jírka IČ: DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úroveň příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 89 818,00

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	89 818,00	21,00%	18 861,78
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 108 679,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.3 - Zařízení silnoproudé elektroinstalace

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L&S architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vypíň údař Zpracovatel: Michal Jírka

Kód díla - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 89 818,00

Náklady stavby celkem	89 818,00
2 - VNITŘNÍ SILNOPROUDÉ ROZVODY	89 818,00
2.1 - Rozvaděče	7 320,00
2.2 - Svítidla	12 650,00
2.3 - Přístroje, krabice - ABB future linear	13 348,00
2.4 - Kabely, kabelové trasy	16 600,00
2.5 - Ostatní	39 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.3 - Zařízení silnoproudé elektroinstalace

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L&S architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vypíň údař Zpracovatel: Michal Jírka

PC Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 89 818,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	2		VNITŘNÍ SILNOPROUDÉ ROZVODY				89 818,00
D	2.1		Rozvaděče				7 320,00
1	K	2.1.6	Schodišťový automat	ks	3,000	2 200,00	6 600,00
2	K	2.1.7	Jasč 10B-1	ks	2,000	360,00	720,00
D	2.2		Svítidla				12 650,00
6	K	2.2.13	Venkovní nástěnné svítidlo s pohybovým senzorem Philips JUNE	ks	5,000	2 530,00	12 650,00
D	2.3		Přístroje, krabice - ABB future linear				13 348,00
18	K	2.3.19	Spínač zapuštěný síťovací PRESTTO, 25 A, IP 55,	ks	2,000	1 090,00	2 180,00
19	K	2.3.20	Designová zásuvka pod omítku 5x16A, v bílé barvě, 400V~	ks	1,000	770,00	770,00
20	K	2.3.21	Podlahové krabice bezzářečkové Legrand, pro 12 (2x6) modulů vertikálně osazených zásuvek, Nerez bezzářečkový kryt pro zapuštěné podlahové krabice, 4x200, 2x6x145, Schodišťový přípojník, 230V/16A,	ks	1,000	6 158,00	6 158,00
21	K	2.3.22	Ventilátor ALUTO 125T s doběhem	ks	1,000	1 840,00	1 840,00
33	K	2.3.18	drobný nespécifikovaný materiál	ks	1,000	2 400,00	2 400,00
D	2.4		Kabely, kabelové trasy				16 600,00
41	K	2.4.8	Kabel CYKY 3x1,5	m	80,000	46,80	3 744,00
49	K	2.4.20	23ADPSV 102000 Topný okruh pro protimrazovou ochranu potrubí, 2000 W - 194,5 m	ks	1,000	5 436,00	5 436,00
50	K	2.4.16	Kovové vodiče 8x4 40x40 drobný nespécifikovaný materiál	ks	1,000	4 200,00	4 200,00
51	K	2.4.21	Programovatelný univerzální termostat (týdenní program, LCD displej), IP30, 230V/16A, max. 2kW, rozsah 5-30°C, redim prostor	ks	1,000	3 220,00	3 220,00
D	2.5		Ostatní				39 900,00
55	K	2.5.3	Připomocné práce (sekání drážek a propustů, vtírání v betonových stěnách, atd.)	hod	90,000	300,00	27 000,00
56	K		Jádrové vtírání a drážkování	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
59	K	2.5.7	Zkoušky a revize	ks	1,000	2 900,00	2 900,00
64	K	2.5.13	Dodavatelská dokumentace	ks	1,000	4 500,00	4 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.1 - Zařízení zdravotně-technických instalací

KSO: Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš CC-CZ: Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš IČ: DIČ:

Uchazeč: Vypíň údaj IČ: DIČ: Vypíň údaj

Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6 IČ: DIČ:

Zpracovatel: Michal Jírka IČ: DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci "Cenová soustava" označeny popiskem "CS ÚRS" a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 61 691,00

DP	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP základní	61 691,00	21,00%	12 955,11
DP snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 74 646,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.1 - Zařízení zdravotně-technických instalací

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6

Uchazeč: Vypíň údaj Zpracovatel: Michal Jírka

Kód dlu - Popis	Cena celkem [CZK]
-----------------	-------------------

Náklady stavby celkem 61 691,00

D1 - Zařizovací předměty, vodovodní baterie, zařízení	36 037,00
D2 - Kanalizace	2 314,00
D3 - Vodovod	16 840,00
D5 - Demontáže, zkoušky, revize a ostatní náklady	6 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: D.1.4.1 - Zařízení zdravotně-technických instalací

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6

Uchazeč: Vypíň údaj Zpracovatel: Michal Jírka

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 61 691,00

D	D1		Zařizovací předměty, vodovodní baterie, zařízení				36 037,00
	K		Montáž a dodávka vylevky do m.č.113	ks	1,000	5 630,00	5 630,00
	K	M	montáž a dodávka potrubí k nezáměrnému ventilu vč.izolace	ks	4,000	690,00	2 760,00
	K	M	montáž a dodávka nástěnné baterie k vylevce	ks	2,000	2 120,00	4 240,00
	K	M	Úprava čističe v m.č.109	ks	1,000	1 480,00	1 480,00
	K	ZK	montáž a dodávka nezáměrného ventilu	m	1,000	2 755,00	2 755,00
	K	ZK	Montáž a dodávka nerezového dřezu	ks	1,000	7 900,00	7 900,00
	K	ZK	Montáž a dodávka skřínky do úklidové místnosti	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
37	K	DV	dvorní náosk DN100, svahový odtok, litinový rám 280x260mm, litinová mříž 220x260mm odkalovací koš, suchá klapka proti pronikání zápachu, třída zatížení B12,5	ks	1,000	3 472,00	3 472,00
D	D2		Kanalizace				2 314,00
48	K	-10	HT potrubí DN50, vč. tvarovek pro vylevku a dřez	m	2,000	278,00	556,00
			PP HT potrubí DN50, vč. tvarovek, vč. kolenní a zářezů, vč. těsnění, dle ČSN EN 1451				
51	K	-13	PPVC-U DN4 potrubí DN100, s plnou stěnou, vč. tvarovek, těsnění, dle ČSN EN 1401	m	3,000	586,00	1 758,00
D	D3		Vodovod				16 840,00
58	K	-18	plastové potrubí PPR 20x2,8 PN16 (ČSN EN ISO 15874) vč. tvarovek pro vylevku a dřez	m	7,000	308,00	2 156,00
			PP plastové potrubí PPR 20x2,8 PN16 (ČSN EN ISO 15874) vč. tvarovek a uchylovací ojeplekání, vč. podpůrných posilkových kolyšek				
59	K	-19	plastové potrubí PPR 25x3,5 PN16 (ČSN EN ISO 15874) ,porucha vody v m.č.1.09	m	18,000	362,00	6 516,00
			PP plastové potrubí PPR 20x2,8 PN16 (ČSN EN ISO 15874) vč. tvarovek a uchylovací ojeplekání, vč. podpůrných posilkových kolyšek				
61	K	-21	návková tepelná izolace (pěnový polyetylen) II, 13mm pro 20x2,8, přelepené spoje	m	7,000	38,00	266,00
65	K	-25	návková tepelná izolace (pěnový polyetylen) II, 20mm pro 25x3,5, přelepené spoje	m	18,000	46,00	828,00
66	K	KK20	kulový kohout DN20, páčka, mosaz CW617N, PN10, t=120°C	ks	2,000	387,00	774,00
			PP kulový kohout DN20, páčka, mosaz CW617N, PN10, t=120°C				
96		974031154	Vysekární rýh ve zdivu cihelném N1 do 100 mm š do 150 mm	m	42,000	150,00	6 300,00
D	D5		Demontáže, zkoušky, revize a ostatní náklady				6 500,00
75	K	-32a	poplatek za likvidaci ZTI	ks	1,000	6 500,00	6 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: **D.1.4.2 - Zařízení pro vytápění**

KSO: Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš CC-CZ: Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš IČ: DIČ:
 Uchazeč: Vyplní údaj IČ: Vyplní údaj
 Vyplní údaj DIČ: Vyplní údaj
 Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6 IČ: DIČ:
 Zpracovatel: Michal Jirka IČ: DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH				10 545,40
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	10 545,40	21,00%	2 214,53	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		12 759,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: **D.1.4.2 - Zařízení pro vytápění**

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vyplní údaj Zpracovatel: Michal Jirka

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	10 545,40
D1 - Otopná tělesa	-10 928,00
D2 - Zařízení, rozvody a armatury	6 900,40
D4 - Připojení hladkých deskových těles	1 773,00
D7 - Demontáže, stavební přípomocce, zkoušky a revize	12 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
 Objekt: D.1.4. - Technika prostředí staveb
 Soupis: **D.1.4.2 - Zařízení pro vytápění**

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L8.architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vyplní údaj Zpracovatel: Michal Jirka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							10 545,40
D	D1	Otopná tělesa					-10 928,00
6	K	Pol7	hladké deskové otopné těleso, typ VKM 22, výška 600mm x délka 1100mm	ks	1,000	9 468,00	9 468,00
11	K	Pol12	elektrické podlahové vytápění, topný kabel 10 W/m, vč. uchytek, vč. vyškolení obsluhy výkon 520W - délka 49,6m,	ks	-1,000	4 986,00	-4 986,00
12	K	Pol13	elektrické podlahové vytápění, topný kabel 10 W/m, vč. uchytek, vč. vyškolení obsluhy výkon 600W - délka 63,9m, plocha 6,2 m ² , 230 V / 50 Hz, IP 67	ks	-1,000	5 436,00	-5 436,00
13	K	Pol14	elektrické podlahové vytápění, topný kabel 10 W/m, vč. uchytek, vč. vyškolení obsluhy výkon 2000W - délka 194,5m, plocha 20 m ² , 230 V / 50 Hz, IP 67	ks	-1,000	9 974,00	-9 974,00
D	D2	Zařízení, rozvody a armatury					6 900,40
18	K	Pol19	potrubí ocelové 35x1,5mm, PN10, vč. tvarovek, přírub, přechodek a kotvení, spojované lisováním, uhlíková ocel vně pozinkovaná třídy 1.0215 v souladu S UNI EN 10305-3, minimální tloušťka vnějšího zinkového povlaku 8 µm, třída houževnatosti A1 podle DIN 4202-1	m	2,150	776,00	1 668,40
	K		Úprava stoupacího potrubí topení	ks	8,000	654,00	5 232,00
D	D4	Připojení hladkých deskových těles					1 773,00
31	K	Pol32	lemostatická kapalínová filivice (bílá, zabezpečení pro veřejné prostory)	ks	1,000	985,00	985,00
32	K	Pol33	regulační uzavíratelné VK šroubení, závit 3/4" EK, PN10, min. T=120°C, mosaz CW617N, osová vzdálenost připojení 50mm, provedení rohové	ks	1,000	788,00	788,00
D	D7	Demontáže, stavební přípomocce, zkoušky a revize					12 800,00
	K	Pol39a	Poplatek za likvidaci	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
	PP		demontáž stávajících rozvodů, otopných těles, armatur, vč. přesunu hmot				
41	K	Pol40	stavební přípomocce (prostory, drážky, lešení, jádrové vtřání, požární dotěšení aj.)	hod	24,000	400,00	9 600,00
	PP		stavební přípomocce (prostory, drážky, lešení, jádrové vtřání, požární dotěšení aj.)				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Objekt: D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: D.1.1-1 - Vybavení nábytkem

KSO: Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš CC-CZ: Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš IČ: DIČ:
 Uchazeč: Vypíň údaj IČ: Vypíň údaj DIČ:
 Projektant: L.B. architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6 IČ: DIČ:
 Zpracovatel: Michal Jírka IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH				12 010,00
DPH základní	12 010,00	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH snížená	0,00	0,00	21,00%	2 522,10
			15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK		14 532,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Objekt: D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: D.1.1-1 - Vybavení nábytkem

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L.B. architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vypíň údaj Zpracovatel: Michal Jírka

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	12 010,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-3 590,00
766 - Konstrukce truhlářské	-3 590,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	15 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DENNÍ STACIONÁŘ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Objekt: D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení

Soupis: D.1.1-1 - Vybavení nábytkem

Místo: Dukelské náměstí 443, 236 01 Dobříš Datum: 14.11.2022
 Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš Projektant: L.B. architekti, Pevnostní 651/8, 160 00 Praha 6
 Uchazeč: Vypíň údaj Zpracovatel: Michal Jírka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							12 010,00
d		PSV	Práce a dodávky PSV				-3 590,00
d		766	Konstrukce truhlářské				-3 590,00
1	M	T.101.1	DVEŘE INTERIÉROVÉ - dřevěné atypické otočné, plně - úprava dle skutečnosti nerovnost zdi T.101.1	ks	1,000	12 400,00	12 400,00
2	M	T.101.2	DVEŘE INTERIÉROVÉ - dřevěné atypické posuvné, plně, bez zárubně, celkový rozměr 1150/2350mm, kompletní dodávka viz T.101.2	ks	1,000	5 600,00	5 600,00
3	M	T.101.3	Úprava dle skutečnosti -PARAPET OKNA - dřevěná parapetní deska stávajícího okna, šířka 1380mm, kompletní dodávka viz T.101.3	ks	1,000	1 260,00	1 260,00
4	M	T.102.1	NÁBYTKOVÁ SESTAVA S UMÝVADLEM, kompletní dodávka viz T.102.1 - úprava dle zastaralých přípominek	ks	1,000	5 800,00	5 800,00
5	M	T.104.1	KUCHYŇSKÁ LINKA - kuchyňská linka se spotřebiči, celkový rozměr 4080/2600mm, kompletní dodávka viz T.104.1	ks	1,000	12 400,00	12 400,00
6	M	T.104.2	DVEŘE INTERIÉROVÉ - dřevěné atypické posuvné, plně, bez zárubně, celkový rozměr 910/2350mm, kompletní dodávka viz T.104.2	ks	1,000	1 900,00	1 900,00
7	M	T.105.1	NÁBYTKOVÁ SESTAVA S INTEGROVANOU PARAPETNÍ DESKOU, spodních skřínek, horních polic, celkový rozměr, kompletní dodávka viz T.105.1	ks	0,000	7 200,00	0,00
8	M	T.105.2	KNHOVNA - březová truhlářská překližka 21 mm, celkový rozměr 3625/2600mm, kompletní dodávka viz T.105.2 - úprava	ks	1,000	-12 900,00	-12 900,00
11	M	T.105.5	DVEŘE INTERIÉROVÉ - dřevěné atypické otočné bez zárubně, celkový rozměr 1500/2600mm, kompletní odkaz viz T.105.5	ks	-1,000	37 200,00	-37 200,00
12	M	T.105.6	PARAPET OKNA - dřevěná parapetní deska stávajícího okna, šířka 1380mm, kompletní dodávka viz odkaz T.105.6 - úprava	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
17	M	T.111.1	SESTAVA SKŘÍŇÍ - březová truhlářská překližka 21 mm, celkový rozměr 1185/2600mm, kompletní dodávka viz T.111.1	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
18	M	T.111.2	POLOPŘÍČKA VĚŠÁKEM - dřevěná atypická, celkový rozměr 1500/2600mm, kompletní dodávka viz T.111.2	ks	1,000	3 900,00	3 900,00
24	M	J.105.1	Projektor s technologií 3LCD, světelný výstup 4000 lm, rozlišení FHD 1920 x 1080, poměr stran 16:9, životnost lampy v úsporném režimu 17 000 h - doplnění	ks	1,000	9 800,00	9 800,00
26	M	J.112.1	CHLADICÍ SKŘÍŇ - 600 / 1200 mm, h. 1500 mm, kompletní dodávka viz J.112.1	ks	-1,000	15 800,00	-15 800,00
pp			CHLADICÍ SKŘÍŇ - 600 / 1200 mm, h. 1500 mm, kompletní dodávka viz J.112.1				
pp							
d		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				15 600,00
27	K	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	26,000	600,00	15 600,00

Elektronický podpis - 13.12.2022

Certifikát autora podpisu :

Jméno : Ing. Pavel Svoboda
 Vydal : PostSignum Qualified CA 4
 Platnost do : 30.10.2025 10:41:21-000 +01:00