

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 70889546
DIČ CZ70889546
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtman Královéhradeckého kraje
bankovní spojení [REDAKCE]
číslo účtu [REDAKCE]

(dále jen „kraj“)

a

Střední škola služeb, obchodu a gastronomie

se sídlem: Velká 3/64, Pouchov, 503 41 Hradec Králové
IČO 00527939
zástupce Mgr. Alena Kloučková, ředitelka školy

(dále jen „škola“)

a

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK, s.r.o.

se sídlem: Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO 64792374
DIČ CZ64792374
zástupce Ing. Jiří Hájek, jednatel
bankovní spojení [REDAKCE]
číslo účtu [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(kraj, škola a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly následovně:

I.**Postoupení práv a povinností**

1. Smluvní strany konstatují, že škola si u zhotovitele objednala dne 6.5.2021 vypracování dokumentace pro sloučené stavební povolení a územní řízení na budovu Gen. Govorova 110, Smiřice, dále dne 15.11.2021 vypracování prováděcí dokumentace ke vzduchotechnice a výkaz výměr pro přestavbu a přístavbu objektu školy ve Smiřicích (dále též jen „PD“ nebo „dílo“). Obsah těchto objednávek je všem smluvním stranám znám. Zhotovitel předal dílo objednateli dle přiloženého seznamu a byla mu za něj zaplácena smluvní cena.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že k realizaci prací, které byly předmětem PD dosud nedošlo, bude nyní potřeba dokumentaci aktualizovat a doplnit. Dále, vzhledem ke skutečnosti, že investorem předmětných prací nebude škola, ale kraj, je nutné postoupit licenci k užití díla na kraj.
3. Škola touto dohodou převádí svá práva k PD dle přílohy této dohody v rozsahu licence k užití díla bezúplatně na kraj, který je touto dohodou přebírá.

II.**Prohlášení zhotovitele a závazek kraje**

1. S uzavřením této dohody vyslovuje zhotovitel souhlas a prohlašuje, že:

- 1.1 licenční odměna za užití díla byla součástí řádně zaplacené ceny díla a byla mu v plné výši školou uhrazena a v souvislosti s touto dohodou nepožaduje žádnou další odměnu;
 - 1.2 touto smlouvou přechází na kraj výhradní časově a územně neomezená licence k užití díla a všech jeho částí;
 - 1.3 kraj je oprávněn užit dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících, kraj je především oprávněn užit dílo či jeho část jako podklad pro zadávání veřejných zakázek ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup a toto se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek;
 - 1.4 licence na kraj přechází okamžikem uzavření této smlouvy a kraj je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti, přičemž poskytnutím takového oprávnění nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.
 - 1.5 kraj je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem této dohody výslovně souhlasí.
2. Kraj se zavazuje užit vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému ve smlouvě a této dohodě, nebo ze smlouvy a této dohody vyplývajícím.
 3. Kraj se zavazuje, že neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.

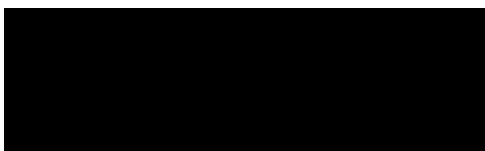
III.

Závěrečná ujednání

1. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 14.11.2022 usnesením č. **RK/36/1560/2022**.
2. Pokud bude tato dohoda uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
3. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jím znám význam jednotlivých jejích ustanovení. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy tak připojují své podpisy.

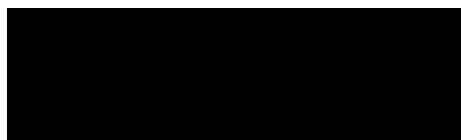
Přílohy: č. 1 - Seznam předané dokumentace

Za kraj



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Za školu



Mgr. Alena Kloučková
ředitelka školy

Za zhotovitele



Ing. Jiří Hájek
jednatel

Příloha č. 1 - Seznam předané dokumentace:

.....

SEZNAM PŘÍLOH

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordinační situační výkres

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technika prostředí staveb

D.1.4.ZT zdravotně technické instalace

D.1.4.P plynová odběrná zařízení

D.1.4.VZT vzduchotechnika

D.1.4.UT vytápění

D.1.4.MaR měření a regulace

D.1.4.EL silnoproudá elektrotechnika

D.1.4.SL elektronické komunikace

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

D.2.1 gastro technologie kuchyně

OKLADOVÁ ČÁST

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

- 1.1. *Souhlasné závazné stanovisko odboru hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, č.j.: MMHK/142141/2021*
- 1.2. *Souhlasné souhrnné stanovisko odboru životního prostředí, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ZN SZ MMHK/142126/2021/ŽP2/Hlav*
- 1.3. *Souhlasné závazné stanovisko odboru památkové péče, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, č.j.: MMHK/168467/2021/Jen, ZN MMHK/142149/2021/PP/Jen*
- 1.4. *Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové, č.j.: KSHSK 36610/2021/HDM.HK/Kw, ZN S-KSHSK 29783/2021/4*
- 1.5. *Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru, nábřeží U přivozu 122/4, 500 03 Hradec Králové, č.j.: HSHK-4947-2/2021*

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

- 2.1. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese
 - 2.1.1. *Souhlasné vyjádření SEK: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, Č.j.: 886901//21*
 - 2.1.2. *Souhlasné vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, ZN 001121468058*
 - 2.1.3. *Souhlasné stanovisko GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice 602 00 Brno, ZN 5002501923*
 - 2.1.4. *Souhlasné stanovisko Vodovody a kanalizace, Hradec Králové, a.s., Vítá Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, č.j.: VAKHK/VHR/JV/21/5104*

Souhlas s trasou přeložky SEK: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň,

Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

4.1. Hluková studie

Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru – zpracovatel EMPLA AG spol. s.r.o.

Měření stacionárních zdrojů hluku – protokol o zkoušce – zpracovatel EMPLA AG spol. s.r.o.

4.2. Souhlasy vlastníků sousedních pozemků

4.2.1. *Souhlas: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov*

4.2.2. *Souhlas: Město Smiřice, Palackého 106, 503 03 Smiřice*

4.2.3. *Souhlas: p. Jan Kutík, Nývtova 304, 503 03 Smiřice*

4.2.4. *Souhlas: p. Ing. Ondřej Holan, Palackého 635, 503 03 Smiřice*

4.2.5. *Souhlas nedoručen – nevyzvednutí adresátem na poště: p. Vít Kašpar, č.p. 161, 471 01 Zahrádky*

4.2.6. *Souhlas nedoručen – nevyzvednutí adresátem na poště: p. Karel Urban a Ivana Urbanová, Palackého 105, 503 03 Smiřice*

4.2.7. *Potvrzení o doručení souhlas nebyl zaslán zpět: p. Radek Řehák, Palackého 103, 503 03 Smiřice*

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1a	technická zpráva
D1.1b.1	základy
D1.1b.2	půdorys 1.NP
D1.1b.2a	půdorys 1.NP – bourací práce
D1.1b.2b	půdorys 1.NP – podhledy
D1.1b.3	půdorys 2.NP
D1.1b.4	půdorys střechy
D1.1b.5	řez A-A
D1.1b.5a	řez A-A – bourací práce
D1.1b.6	řez B-B
D1.1b.7	řez C-C
D1.1b.8	východní pohled

Seznam příloh - *stavební konstrukční řešení*






D1.2.1 Technická zpráva + statické posouzení

D1.2.2 Přístavba 1.n.p. - výkres tvaru

D1.2.3 Přístavba 2.n.p. - výkres tvaru

SEZNAM PŘÍLOH:

D.1.4	TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB
D.1.4.ZT	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE
ZT.01	TECHNICKÁ ZPRÁVA
ZT.02	PŮDORYS 1.NP - VODOVOD
ZT.03	VÝŘEZ PŮDORYSU 2.NP - VODOVOD
ZT.04	PŮDORYS 1.NP - KANALIZACE
ZT.05	VÝŘEZ PŮDORYSU 2.NP - KANALIZACE

						Projektant profese: PipeTech Project s.r.o. Byt 313 533 22 Byt IČ: 026 70 858	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL		KONTROLOVAL		ATELIER HI & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374	
STAVEBNÍ ÚST.		PROFES					
ING. JIRÍ HÁJEK	ING. JAN VOŠAHLA	ING. JAN VOŠAHLA	ING. JAN VOŠAHLA				
INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové				ČÍSLO ZAKÁZKY	52-H-2020		
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice				DRUH PROJEKTU	UR-SP		
				DATUM	06.2021		
				FORMÁT	A4		
				MĚŘÍTKO	PŘÍLOHA		
TECHNICKÁ ZPRÁVA A SEZNAM PŘÍLOH				-	D.1.4.ZT.01		

SEZNAM PŘÍLOH: PLYN

D.1.4.f.1 - SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.4.f.2 - PŮDORYS 1.NP

M 1 : 50

D.1.4.f.3 - AXONOMETRIE

M 1 : 50



JIRI WOLK Tepelná technika
Hradec Králové
Kubelík

ICO 11016019
obch. rejstřík Krajský soud HK
oddíl A, vložka 348

MÍSTNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM: $\pm 0,000$ = výška stávající čisté podlahy v 1.NP

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER HÍ & ATELIER HÁJEK s.r.o. JIŽNÍ 870, 500 05 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 41293334, DIČ: CZ41293334	
ING. JIRÍ HÁJEK	JIRÍ VÍK	JAKUB BITVAR	JIRÍ VÍK	
INVESTOR: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Hradec Králové, Velká 3, 50341 Hradec Králové			ČÍSLO ZAKAZKY	52-H-2020
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Gavorova 110, 503 03 Smiřice			DRUH PROJEKTU	UR+SP
			DATUM	06.2021
			FORMÁT	A4
			MĚŘITKO:	PŘÍLOHA:
SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA			1:-	D1.4.f.1

SEZNAM PŘÍLOH **VZDUCHOTECHNIKA**

D14VZT 1	SEZNAM PŘÍLOH, TECHNICKÁ PRÁVA
D14VZT 2	SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ
D14VZT 3	PŮDORYS 1.NP
D14VZT 4	PŮDORYS 2.NP, ŘEZY 1,5
D14VZT 5	ŘEZY 2,3,4,6-17

4.6 2021



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL		KONTROLOVAL		ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64782374, DIČ: CZ 64782374 							
STAVEBNÍ ČÁST: PROJESE - VZT													
ING. JIŘÍ HÁJEK	ING. CINCIBUSOVÁ	ING. CINCIBUSOVÁ	JIŘÍ HÁJEK										
INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové						ČÍSLO ZAKÁZKY	52-H-2020						
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice						DRUH PROJEKTU	UR+SP						
						SEZNAM PŘÍLOH, TECHNICKÁ ZPRÁVA						DATUM	06.2021
												FORMÁTŮ A4	
						MĚŘITKO:	PŘÍLOHA:	D1.4VZT.1					

3

SEZNAM PŘÍLOH: VYTÁPĚNÍ

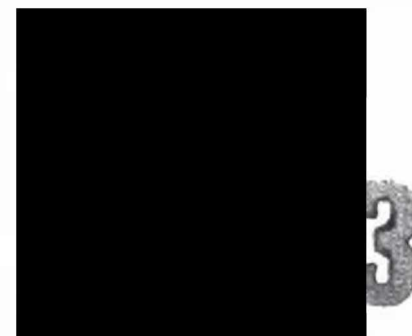
D.1.4.a.1 - SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.4.a.2 - PŮDORYS 1.NP

M 1 : 50

D.1.4.a.3 - PŮDORYS 2.NP A SCHÉMATA ZAPOJENÍ

M 1 : 50



JIRI VIK Tepelná technika
Hradec Králové
Kubel

ICO 11016019
obch. rejstřík Krajský soud HK
oddíl A, vložka 348

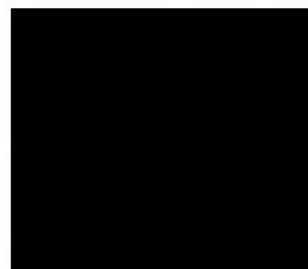
te=-12°C

MÍSTNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM: $\pm 0,000$ = výška stávající čisté podlahy v 1.NP


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER HI & ATELIER HÁJEK s.r.o. JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ	
ING. JIRI HÁJEK	JIRI VIK	JAKUB BITVAR	JIRI VIK	
INVESTOR: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Hradec Králové, Velká 3, 50341 Hradec Králové			ČÍSLO ZAKAZKY	52-H-2020
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice			DRUH PROJEKTU	UR-SP
			DATUM	06.2021
			FORMATU	A4
			MĚŘITKO	PŘÍLOHA
SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA			1:-	D1.4.a.1

OBSAH

- MaR1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA
- MaR2 - VÝKAZ VÝMĚR
- MaR3 - TABULKA VODIČŮ
- MaR4 - REGULAČNÍ SCHÉMA
- MaR5 - PŮDORYS 1.NP
- MaR6 - PŮDORYS 2.NP



3

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER HI & ATELIER HÁJEK s.r.o. JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 	
STAVĚDNÍ ČÁST	PROFESE			
ING. JÍŘÍ HÁJEK	PETR BAREŠ	PETR BAREŠ		
INVESTOR: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Hradec Králové, Velká 3, 50341 Hradec Králové			ČÍSLO ZAKÁZKY	52-H-2020
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice			DRUH PROJEKTU	UR-SP
			DATUM	6.2021
			FORMÁTŮ A4	
			MÉRÍTKO:	PŘÍLOHA
PROJEKT MĚŘENÍ A REGULACE			-	D.1.4. MaR

D.1.4.EL ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD



TEXTOVÁ ČÁST:

- D.1.4.EL.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA A PROTOKOL O URČENÍ VNĚJŠÍCH VLVŮ
- D.1.4.EL.2 ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

VÝKRESOVÁ ČÁST:

- D.1.4.EL.3 PŮDORYS 1.NP,ČÁST 1 - ELEKTROINSTALACE
- D.1.4.EL.4 PŮDORYS 1.NP,ČÁST 2 - ELEKTROINSTALACE
- D.1.4.EL.5 PŮDORYS 2.NP - ELEKTROINSTALACE

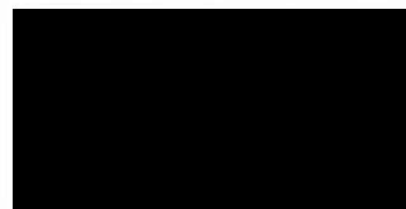
PROUDOVÁ SOUSTAVA TN-C-S/3+N+PE, 230V/400V, 50Hz, AC
OCHRANA PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD
PODLE ČSN 33 2000-4-41ed.3
URČENÍ VNĚJŠÍCH VLVŮ DLE ČSN 33 2000-5-51ed.3.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. NŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 		
					
INVESTOR: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Hradec Králové, Velká 3, 50341 Hradec Králové Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice			ČÍSLO ZAKÁZKY	50-H-2020	21-P-28
			DRUH PROJEKTU	ÚR + SP	
TECH.ZPRÁVA A PROTOKOL O URČ.V.VLVŮ			DATUM	06.2021	
			FORMÁTŮ A4	10 x A4	
			MĚŘITKO:	PŘÍLOHA:	D.1.4.EL.1

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Č. PŘÍLOHY	NÁZEV	MĚŘITKO	FORMÁT
D1.4SL-01	TECHNICKÁ ZPRÁVA - SLABOPROUDÉ ROZVODY		25 x A4
D1.4SL-02	PŮDORYS 1.NP - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ	1 : 100	6 x A4
D1.4SL-03	PŮDORYS 2.NP - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ	1 : 100	6 x A4
D1.4SL-04	PŮDORYS 1.NP - PZTS	1 : 100	6 x A4
D1.4SL-05	PŮDORYS 2.NP - PZTS	1 : 100	6 x A4
D1.4SL-06	PŮDORYS 1.NP - DOMÁCÍ ROZHLAS	1 : 100	6 x A4
D1.4SL-07	PŮDORYS 2.NP - DOMÁCÍ ROZHLAS	1 : 100	6 x A4

3



MÍSTNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM: ±0,000 = výška stávající čisté podlahy v 1.NP

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER HI & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO 61793374, DIČ CZ 61793374	
STŘEDNÍ ŠKOLA	PROJEKTANT			
Ing. JIŘÍ HÁJEK	Ing. Petr Kovanda	Ing. Martin Smolák		
INVESTOR: Střední škola služeb, obchodu a gastronomie Hradec Králové, Velká 3, 50341 Hradec Králové			ČÍSLO ZAKÁZKY	52-H-2020
Střední škola služeb obchodu a gastronomie Smiřice Stavební úpravy a přístavba Gen. Govorova 110, 503 03 Smiřice			DRUH PROJEKTU	UR-SP
			DATUM	6.2021
			FORMÁTŮ A4	25x A4
			MĚŘITKO:	PŘÍLOHA
TECHNICKÁ ZPRÁVA - SLABOPROUDÉ ROZVODY			---	D1.4SL-01



SEZNAM PŘÍLOH

- I. technická zpráva
 - II. specifikace gastro zařízení
 - III. výkresová část
 - D1.4.G1/1 půdorys 1.NP – rozmístění gastro technologie
 - D1.4.G1/2 půdorys 1.NP – rozmístění gastro technologie
 - D1.4.G2/1 půdorys 1.NP – instal. body pro gastro technologii
 - D1.4.G2/2 půdorys 1.NP – instal. body pro gastro technologii
- Legenda instalací