

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:

- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě.

Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (datum zdanitelného plnění).

Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31.12.2022

Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před dohodnutým termínem plnění dle předchozího odstavce.

IV.

Smluvní pokuta

Pro případ prodlení se zhotovením díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny díla ve výši 3% za každých započatých 7 dní prodlení.

Objednatel se zavazuje při prodlení s placením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

V.

Předání a převzetí díla

K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Reklamací vad musí být provedena písemně a vady v ní musí být jasně popsány. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době se dostaví do 2 dnů od nahlášení vady na místo plnění.

VII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: cenová nabídka ze dne 22. 11. 2022

V Uherském Hradišti dne 13. 12. 2022

Ve Zlíně dne 7. 12. 2022

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Tomáš Vrubel

Cenová nabídka

Zemní práce Tomáš Vrubel
 ██████████ Zlín

Vypracoval:
 Tomáš Vrubel

Tel.: ██████████, mail: ██████████

datum 22.11.2022

Domov se zvláštním režimem Kvasice, rekonstrukce odpadního potrubí z technic

Název položky	Množství	Jednotky	Cena za jednotku Kč, bez DPH	Celkem cena Kč bez DPH	Práce	Cena za jednotku Kč, bez DPH	Celkem
řez ve spáře dlažby	100	mb	200,00 Kč			200,00 Kč	20 000,00 Kč
Demolice podlah a stare kanalizace s odvozem ni	60	m3	2 400,00 Kč			2 400,00 Kč	144 000,00 Kč
Pískové lože pro potrubí včetně dopravy, dodávky	30	m3	650,00 Kč			650,00 Kč	19 500,00 Kč
Montáž potrubí DN 160 včetně dodávky	1	ks	78 000,00 Kč			78 000,00 Kč	78 000,00 Kč
Likvidace staré izolace, asfaltový pás	1	ks	4 900,00 Kč			4 900,00 Kč	4 900,00 Kč
Navážení nové spodní izolace	1	ks	19 000,00 Kč			19 000,00 Kč	19 000,00 Kč
Betonáž podlahy včetně betonářské oceli	1	ks	40 800,00 Kč			40 800,00 Kč	40 800,00 Kč
Pokladka nové dlažby taurus včetně materiálu	40	m2	1 290,00 Kč			51 600,00 Kč	51 600,00 Kč
Insta. Mat. Vyvody k pračce+ syfon	6	ks	2 900,00 Kč			2 900,00 Kč	17 400,00 Kč
Betonáž soklu pod pračku	4	mb	690,00 Kč			690,00 Kč	2 760,00 Kč
Doprava	1	ks	10 000,00 Kč			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Úklid závěrečný	1	ks	10 000,00 Kč			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Přesun praček. ?	1	ks	6 000,00 Kč			6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Zapojení spotřebičů komplet	1	ks	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč		8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Čistící kus v nadvoří dn 160+ zapojení	1	ks	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč		2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
				0,00 Kč			0,00 Kč
				0,00 Kč			434 160,00 Kč
				0,00 Kč			434 160,00 Kč
Cena celkem Kč bez DPH:							434 160,00 Kč