

SMLOUVA O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 06/22

uzavřená dle ust. § 720 občanského zákoníku a zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění

Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola Tišnov, se sídlem Nám. 28. října, č. 1708 v Tišnově, 666 01 jako příspěvková organizace, zastoupená PaedDr. Radmilou Zhořovou, ředitelkou

IČO : 70 28 39 40

č. ú. : [REDACTED]

a

Podnájemce: Inspiro – středisko volného času Tišnov, se sídlem Riegrova 312, 666 01 Tišnov jako příspěvková organizace, zastoupená Mgr. Ivanou Kroutilovou

[REDACTED]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o podnájmu:

I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel je dle nájemní smlouvy ze dne 11. 1. 2000 uzavřené mezi městem Tišnov a Základní školou Tišnov, nám. 28. října č. 1708 nájemcem budovy č.p. 1708 s výjimkou vestavěných bytových jednotek na pavilonech 1, 2, 3, 5; pochůzná komunikace na paviloně 6 a přístupové lávky k bytovým jednotkám se st. p. č. 1800.

II.

Předmět podnájmu

Pronajímatel pronajímá touto smlouvou podnájemci následující nebytové prostory:

místnost: horní tělocvična, dolní tělocvična, WC

a to pro účely: sportovních zájmových útvarů

01192012

III.

Doba nájmu


Podnájem se zřizuje na dobu určitou: od 1. 10. 2022– 31. 5. 2023

přičemž pronajaté prostory budou užívány v dohodnuté době

DNY	UŽÍVÁNO OD - DO	ODPOVĚDNÁ OSOBA	DT HT
PONDĚLÍ	¹⁸ 15 - 20 h	PETR ZELINKA KAMILA ROTTEROVA'	DT
ÚTERÝ	16 ¹⁹ 17 - 20 h	MICHAELA MATOUŠKOVÁ'	DT
STŘEDA	15 - 16 h 17 - 19 h 17 - 19 h	PETR ZELINKA KAMILA ROTTEROVA' TOMÁŠ KALINA	HT HT DT
ČTVRTEK	17 - 18 h	VERONIKA PATZELOVÁ'	HT
PÁTEK			

IV. Nájemné

Za užívání pronajatých prostor se sjednává nájemné ve výši: **400,-Kč/h do 18 h, 450 Kč od 18 h za dobu užívání: 1. 10. 2022 – 31. 5. 2023.**

Nájemné je splatné buď na účet pronajímatele  nebo v hotovosti u ekonomky školy. Výši nájemného garantuje pronajímatel do 31. 12. 2022.

V. Další ujednání

Tato smlouva o podnájmu se nevztahuje na období školních prázdnin.

Výpovědní lhůta se stanovuje jako jednoměsíční, přičemž začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní strany ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů.

Vchod do tělocvičen je možný pouze na **čip (vratná záloha 500,-)**.

Žákovské oddíly mají povolen vstup pouze s dospělou osobou (trenérem).

Zneužití (sdělení nepovolaným osobám) č. kódu je důvodem k okamžitému vypovězení nájemní smlouvy pronajímatelem.

Plnou zodpovědnost za průběh sportovních aktivit nese výše jmenovaná osoba.



ZS Tišnov, nám. 28. října



podnájemce

2187 1, 6, 8, 9, 10, 13