

1. **FPOS a.s., se sídlem Třebovská 111, Ústí nad Orlicí , PSČ 562 01**

zastoupená Lubošem Felgrem, statutární ředitel

IČO: 275 46 098 DIČ: CZ27546098

**Zapsaným v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci
Králové, oddíl B, vložka 2794**

na straně pronajímatele,

a

2. **Střední škola uměleckoprůmyslová,**

Zahradní 541,

Ústí nad Orlicí, 562 01

Zastoupená: Ing. RÖSLER Zdeněk

IČO : 00087408 DIČ: CZ 00087408

na straně nájemce,

**DODATEK číslo 3.
SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ**

Za první : Dne 01.09.2014 byla mezi FPOS a.s., jakožto pronajímatelem na straně jedné a Střední škola uměleckoprůmyslová, jakožto nájemcem, na straně druhé, uzavřena smlouva na základě které přenechal pronajímatel nájemci do nájmu prostory sloužící podnikání o celkové podlahové ploše 189 m², nacházející se v budově čp.349, která je součástí pozemku 473/1 zastavěná plocha a nádvoří, to vše v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Za druhé : Účastníci se dohodli na změně dále uvedených ujednání SMLOUVY takto :

Článek 4.1. SMLOUVY zní :

4.1. Úhrada za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 10.340,- Kč/m²/měsíc, tj. /navýšení o inflaci – 1% za

období 2015 - 2016 - v celkové výši 102,- Kč Kč (slovy *jednostodvácet* českých) měsíčně bez DPH. Účastníci sjednávají, že k nájemnému bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

Za třetí : Ostatní ujednání SMLOUVY, pokud nejsou dotčena výše uvedenými změnami, zůstávají v platnosti beze změn.

Za čtvrté : Tento dodatek se uzavírá s účinností ode dne
01.05.2017

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy jsou připojeny podpisy smluvních stran.

V Ústí nad Orlicí: 27.04.2017

V Ústí nad Orlicí : 12.5.2014

Pronajímatel:

FPOS a.s.
Třebovská 111
Ústí nad Orlicí 562 01



FPOS a.s., Třebovská 111, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 275 46 098, DIČ: CZ27546098

www.fpos-kovo.cz

Zastoupená: Lubošem Felgrem,
statutární ředitel

Nájemce:

Střední škola uměleckoprůmyslová
Zahradní 541
Ústí nad Orlicí 562 01

zastoupená : Ing. RÖSLER Zdeněk

Střední škola
uměleckoprůmyslová
Ústí nad Orlicí -11-