

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE

01.09.2014

/zák.č. 116/1990 Sb., ve znění změn a doplňků o nájmu a podnájmu nebytových prostor/

1. FPOS a.s., se sídlem Třebovská 111, Ústí nad Orlicí, PSČ 562 01

zastoupená Lubošem Felgrem, členem představenstva

IČO: 275 46 098 DIČ: CZ27546098

Zapsaným v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2794
na straně pronajímatele,

a

2. Střední škola uměleckoprůmyslová,

Zahradní 541,
Ústí nad Orlicí, 562 01
Zastoupená: Ing. RÖSLER Zdeněk

IČO : 00087408 DIČ: CZ 00087408

na straně nájemce,

sjednali níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 01.09.2014 - **DODATEK č.1** tohoto znění:

Tímto dodatkem se mění obsah Článku 4 - Nájemné a úhrada za služby - dle specifikace

- 4.1 - zůstává v platnosti v celém rozsahu a doplňuje se o platbu - Spotřeba vody na 2 zaměstnance dle směrných čísel - Vyhláška č. 120/2011 Sb., - položka 44 - WC, umyvadla a tekoucí teplá voda - po vzájemné dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem - 2 m³ na 1 zaměstnance / měsíc - počet zaměstnanců 2 - tedy celkem 4m³ vodného a stočného za měsíc / dle aktuální ceny v daném roce/ - pro rok 2015 - vodné 25,80 Kč - stočné 38,50 Kč/ měsíc /bez DPH/ tj. 257,20 Kč za oba zaměstnance /bez DPH/
- 4.2 - dodávka elektrické energie - snížení zálohové platby z původní částky 1.500,- Kč na 1.000,- Kč /bez DPH/
Tepelná energie bude fakturována zálohou 3.500,- Kč měsíčně - zůstává v platnosti
- 4.3 - Celkem tedy bude měsíčně hradit nájemce pronajímateli za užívání předmětu nájmu včetně služeb dle odst. 4.1 a 4.2 tohoto článku 14.999,70 Kč /bez DPH./

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Orlicí, dne : 01.04.2015

Pronajímatel:
FPOS a.s.
Třebovská 111
Ústí nad Orlicí 562 01

FPOS a.s.

FPOS a.s., Třebovská 111, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 275 46 098, DIČ: CZ27546098

www.fpos-kovo.cz

Nájemce:
Střední škola uměleckoprůmyslová
Zahradní 541
Ústí nad Orlicí 562 01

Střední škola
uměleckoprůmyslová
Ústí nad Orlicí -11-