

PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

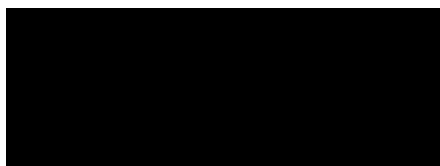
Tři záchytné vodní hrázky v Krumlovské oboře

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(... %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR			
1. Geodetické a kartografické výkony	0		
2. Práce průzkumné (rozbory)	0		
3. Práce projektové	0		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	0		
I. CELKEM	0	0	0
II. Etapa - dokumentace pro sloučené řízení + DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony - komplet	15000		
2. údaje Českého hydrometeorologického ústavu	7000		
3. Posudek pro zařazení VD do I. až IV kategorie z hlediska TBD	15000		
4. jednoduchý přírodovědný průzkum	25000		
5. základní rozbory dle výměřky č. 275/21 Sb. tab.5.1/l. + tab. 5.4 + tab. 5.3 + 257/00 Sb. příloha 1	25000		
6. návrh plánu BOZP	5000		
7. Práce projektové DSP + DPS	115000		
8. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.) - komplet	60000		
II. Celkem	267000	56070	323070
III. etapa - autorský dozor			
1. Jedna účast na stavbě	5000	1050	6050

předpoklad účasti na stavbě - 5x

Zpracoval: [REDACTED]

V Pardubicích: 7.11.2022



(razítko, podpis)

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Morava

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Tři záchytné vodní hrázky v Krumlovské oboře

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“): dokumentace pro vydání společného stavebního povolení

Místo: Moravský Krumlov

Obec s rozšířenou působností: Moravský Krumlov

Kraj: Jihomoravský

Katastrální území: Moravský Krumlov

Název toku: Mlýnský potok

ČHP.: 4-16-04-005

IDVT: 101892203

Druh prací: rekonstrukce soustavy vodních nádrží

Charakter akce: investice/neinvestice

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 5,150 do ř. km 5,400, tj. 250 bm

Popis stávajícího stavu:

Na předmětném úseku jsou vybudovány tři kamenné přehrážky mající za úkol zadržet srážkové vody a případný sediment. V roce 2022 při silných bouřkách došlo k úplnému zanesení těchto přehrážek. Jelikož na přehrážce č. 1 a 2 jsou instalováno vypouštěcí zařízení typu ocelová roura s kanalizačním šoupětem došlo k tomu, že tento objekt se zcela zanesl bahnem a kanalizační šoupě se stalo nefunkčním. U třetí přehrážky je klasický betonový požerák, kdy na tomto tělese došlo k degradaci betonových ploch a tento objekt je silně poškozen. Nad soustavou těchto vodních nádrží je vybudována provizorní jednoduchá sрубová přehrážka s končící životností.

Popis návrhu a požadavků investora:

U přehrážky č.1: odstranit stávající vypouštěcí zařízení a nahradit ho novým monolitickým betonovým dvoudlužovým požerákem, provést opravu stávajícího spárování zdiva

U přehrážky č.2: odstranit stávající vypouštěcí zařízení a nahradit ho novým monolitickým betonovým dvoudlužovým požerákem, provést opravu stávajícího zdiva a spárování

U přehrážky č.3: zhodnotit stav stávajícího betonového požeráku a navrhnout jeho opravu či rekonstrukci, provést opravu stávajícího spárování zdiva

Místo stávající provizorní jednoduché dřevěné sрубové přehrážky vybudovat novou drátokamennou přehrážku

Pod nádržemi 1 a 2 navrhnout dřevěný stupeň a v místě oborního plotu umístit do koryta výkyvné česlo.

PD bude rozdělena na stavební objekty:

SO 01 – přehrážka č.1

SO 02 – přehrážka č.2

SO 03 – přehrážka č.3

SO 04 – drátokamenná přehrážka

SO 01 – ostatní objekty

Jednotlivé stavební objekty budou rozděleny na investice/neinvestice.

Podklady poskytnuté objednatelem:

PD z roku 2010 na zřízení betonových clon kamenných přehráček

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací 2500 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: dvou měsíců od podpisu SoD

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro vydání společného stavebního povolení bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě na USB flash disku.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, v systému požadujeme výškopis BPV a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, ,
- aktuální údaje ČHMÚ k profilu soutoku Mlýnského potoka s jeho pravostranným přítokem, požadovat n-leté i m-denní vody, dlouhodobý průměrný průtok a srážky
- jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků (biologický průzkum) jehož výsledkem bude soupis zvláště chráněných rostlin a živočichů nacházejících se na dotčených pozemcích včetně návrhu možných opatření pro odstranění či zmírnění negativních vlivů na zvláště chráněných rostlin a živočichů při realizaci stavby
- posudek o potřebě popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- základní rozbor dle vyhlášky č. 273/21 Sb. tab.5.1/I. + tab. 5.4 + tab. 5.3 + 257/09 Sb. příloha 1. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařídění odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci).

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,

- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky.
 - roční výpočty ztrát výparem, průsakem, netěsností objektů
 - výpočet kapacity bezpečnostního přelivu
 - výpočty kapacity spodní výpusti
 - výpočet napouštění a vypouštění nádrže
 - výpočet kapacity skluzu od bezpečnostního přelivu
- situace - podrobná situace stavby (např. 1:500),
- podélné profily (např. 1:250/100),
- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin), (např. 1:250/100),
- příčné profily zátopy (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, s vyznačením hranic pozemků), (např. 1:250/100),
- výkresy objektů (např. 1:50),
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – zejména kladečské schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže – armovací výkres, ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, napojení odpadního potrubí na vypouštěcí zařízení, poklopy, žebříky, dluže apod., (např. 1:50/25),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod., (např. 1:50/25),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma, podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě), (např. 1:500),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace do KN s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda, (např. 1:1000),
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- souhlas orgánu SSL o uložení zemin z výkopů na lesní pozemky,
- vyjádření Českého rybářského svazu (*Moravského rybářského svazu*),
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (*při provádění prací na území s archeologickými nálezy*),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (*v případě potřeby takovéto výjimky – nutné prověření*),

- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vyjádření krajského úřadu posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba nemůže (může) mít významný vliv na životní prostředí,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

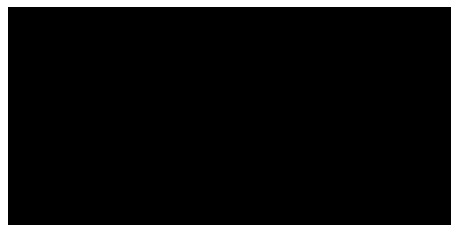
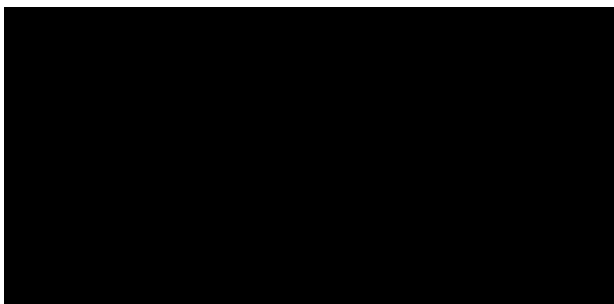
Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem). U výkopků se předpokládá vyrovnaná bilance zemín.
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.) na USB Flash Disku,

- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

další ujednání.

Objednatel:



Dne: 5.12.2020

