

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Název veřejné zakázky: „havarijní oprava potrubí topení v areálu“

Č.j.: PPR-48927-3/ČJ-2022-990674

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika – Ministerstvo vnitra  
**Sídlo:** Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
**Zastoupený:** Ing. Romanem Maňasem, zástupcem vedoucího EO ŘLZ PP ČR  
**Příjemce faktury:** Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, k rukám Mgr. Milana Viška  
**IC:** 00007064  
**DIČ:** CZ00007064  
**ID datové schránky:** gs9ai55  
**Bankovní spojení:** ČNB  
**Číslo účtu:** 5504881/0710  
**Kontaktní osoba:**  
**Telefon:**  
**e-mail:**  
 (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Almdata s.r.o.  
**Sídlo:** Hybernská 1012/30, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
**IČO:** 29074509  
**DIČ:** CZ29074509  
**Zastoupen:** David Zvelebil - jednatel  
**Bankovní spojení:** UniCredit Bank a.s.  
**Číslo účtu:** 2112511410/2700  
**Kontaktní osoba:**  
**E-mail:**  
**Telefon:**

(dále jen „zhotovitel“)  
 (společně též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provedení díla (dále jen „smlouva“)



## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dle podmínek a v rozsahu stanoveném smlouvou závazek zhotovitele provést havarijní opravu potrubí topení v areálu vzdělávacího zařízení Jihlava [REDACTED] (dále též „dílo“). Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v [REDACTED]
- 1.2. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu způsobem a dle podmínek této smlouvy.

## 2. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31. 12. 2022.
- 2.2. Místem plnění této smlouvy je objekt vzdělávacího zařízení Jihlava, [REDACTED]
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a bez faktických vad, v souladu s platnými právními předpisy a dalšími normami souvisejícími s předmětem plnění dle této smlouvy včetně zákonných podmínek pro přepravu a likvidaci odpadů vzniklých během provádění díla.
- 2.4. Pověřenou osobou pro komunikaci související s provedením díla je za objednatele [REDACTED] (dále též jako „pověřená osoba“).
- 2.5. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob. V případě nevhodných příkazů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto příkazů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných příkazů objednatele vznikly.
- 2.6. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude vyhotoven akceptační protokol, který bude odsouhlasen a podepsán pověřeným zástupcem objednatele. Součástí akceptačního protokolu bude objednatelem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek.
- 2.7. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytnou k naplnění účelu této smlouvy.

## 3. CENA

- 3.1. Celková cena plnění dle této smlouvy byla sjednána na částku **191.080,- Kč bez DPH** (sloven: **jednostodevadesátjedenatisíc osmdesát korun českých**), tj. **231.206,80 Kč včetně DPH** (sloven: **dvěstětřicetjedenatisíc dvěstěšest korun českých osmdesát haléřů**).
- 3.2. Podrobné určení ceny je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že celková cena uvedená v příloze č. 1 smlouvy je cenou konečnou. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s řádným plněním vzniknou, vč. veškerých nákladů na dopravu apod.
- 3.4. Cena za předmět plnění bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

## 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) do 15 dnů od provedení díla a jeho převzetí objednatelem.



- 4.2. Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení objednatele, zhotovitele a příjemce faktury. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli. Vrácením pozbývá faktura splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 4.3. této smlouvy. Faktura bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie).
- 4.3. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu příjemce faktury s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. 12. daného roku do 28. 2. následujícího roku je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. V případě doručení na jinou adresu, než adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 4.4. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě.
- 4.5. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do jejího odstranění uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce, jak vyplývá z odst. 4.3. této smlouvy.

## 5. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že dílo podle této smlouvy bude provedeno řádně, s vynaložením odborné péče, adekvátní znalostí a dovedností.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje záruku na dodanou technologii a provedené práce po dobu dvaceti čtyř (24) měsíců ode dne předání a převzetí díla, přičemž v rámci této záruky bude poskytován záruční servis.
- 5.3. V případě zjištění vady díla oznámí objednatel tuto skutečnost písemně zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen zjištěnou vadu odstranit bez prodlení, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vady, nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě delší.
- 5.4. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádějí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

## 6. SMLUVNÍ POKUTA A Odstoupení od smlouvy

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle této smlouvy, nebo v případě prodlení s odstraněním vad dle čl. 5.3. této smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu újmy v celém rozsahu.
- 6.4. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.



- 6.5. Zaplacení sjednané smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky.
- 6.6. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 6.7. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel neprovedl plnění ani v náhradním termínu, který byl objednatel zhotoviteli v rozumné míře písemně stanoven, a dále v případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ani v náhradní lhůtě, která byla objednatel zhotoviteli v rozumné míře stanovena, nebo v případě, že vady plnění nelze odstranit.
- 6.8. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ust. § 1977, § 1978 a ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.
- 6.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení nebo zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení; zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému byť jen faktickému podstatnému omezení rozsahu jeho činnosti, které by mohlo mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- 6.10. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také tehdy, pokud zhotovitel přestane splňovat podmínky dle základních či jiných kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách na realizaci této veřejné zakázky.
- 6.11. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

## 7. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy a že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3. V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto poddodavatele budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.
- 7.4. V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatel. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatel dle věty druhé



tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázan. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

- 7.5. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 7.7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před podpisem této smlouvy..
- 7.9. Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- 7.10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.
- 7.11. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Služby je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
- 7.12. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smluvní strany nemají zájem, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže je stanoveno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.



- 8.3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- 8.4. Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, event. požadavky na poskytované plnění.
- 8.5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
- 8.6. Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
- 8.7. Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- 8.8. Tato smlouva může být měněna pouze formou číslovaných písemných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže své podpisy.



Za objednatele:

12 - 

Ing. Roman Maňas  
zástupce vedoucího EO ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:

  
ALMDATA s.r.o.  
Stavební firma  
1012/30, 110 00 Praha 1  
1509 DIČ: CZ29074509  
12-12-2022  
info@almdata.cz

David Zvelebil  
jednatel