

DODATEK č. 3
k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 81 N 19/50
 SPU 293535/2022/144/Be

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231. 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu, účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012–3723001/0710

bankovní spojení: Česká národní banka

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek

sídlo: Žichlínek 200, PSČ: 563 01

IČO: 001 31 768

DIČ: CZ00131768

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2355

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: MVDr. Josef Vinduška, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 81N19/50 ze dne 1. 11. 2019, ve znění dodatku č. 2 ze dne 14. 1. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9 357 Kč (slovy: devěttisíctřístapadesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s datem účinnosti 15. 8. 2022 zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o následující nemovitou věc na částku **9 518 Kč**

(slovy: devěttisíc pět set osmnáct korun českých).

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m ² | druh pozemku |
|--------|------------|---------------|------------|-----------------------|--------------|
| Luková | Luková | KN | 2376/24 | 1040 | ttp |

K 1. říjnu 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **9 342 Kč** (slovy: devěttisíctřista čtyřicet dva korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.



4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
- 6 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 15. srpna 2022

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský úřad pro Pardubický kraj
B. Němcův 231
530 02 Pardubice

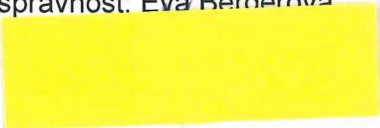


.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
propachtovatel



.....
MVDr. Josef V...
předseda předsednictva
Zemědělsko-lesnického družstva
Žichlínek
pachtýř

Za správnost: Eva Bergerová



Příloha pachtovní smlouvy č. 81N19/50

Variabilní symbol: 8111950 Uzavřeno: 01.11.2019 Roční pacht: **9 518 Kč**
Datum tisku: 15.08.2022 Účinná od: 01.11.2019

Pachtýři:

| Název | Adresa |
|---|--------------------------------|
| Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek | Žichlínek 200, 56301 Lanškroun |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|--|---------|----|-----|------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------------------------|-----|---------|---------------|
| Katastr: Albrechtice u Lanškrouna | | | | | | | | | | | | |
| část | 1446 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 38 400,00 | 200 | 2,2 | | 16,90 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 200 | | | 16,90 |
| Katastr: Anenská Studánka | | | | | | | | | | | | |
| | 820 | 5 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 38 000,00 | 768 | 2,2 | | 64,20 |
| | 834 | 2 | | 2 | 5 | 10002 | pc/ha | 38 000,00 | 124 | 2,2 | | 10,37 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 892 | | | 74,57 |
| Katastr: Damník | | | | | | | | | | | | |
| | 5346 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 67 000,00 | 33 146 | 2,2 | | 4 885,72 |
| | 5438 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 67 000,00 | 7 990 | 2,2 | | 1 177,73 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 41 136 | | | 6 063,45 |
| Katastr: Helvíkov | | | | | | | | | | | | |
| | 573 | 5 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 47 200,00 | 15 | 2,2 | | 1,56 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 15 | | | 1,56 |
| Katastr: Jakubovice | | | | | | | | | | | | |
| část | 1199 | | | 2 | 11 | 10002 | pc/ha | 62 800,00 | 568 | 2,2 | | 78,47 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 568 | | | 78,47 |
| Katastr: Krasíkov | | | | | | | | | | | | |
| | 130 | 2 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 75 100,00 | 178 | 2,2 | | 29,41 |
| | 2125 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 75 100,00 | 636 | 2,2 | | 105,08 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 814 | | | 134,49 |
| Katastr: Luková | | | | | | | | | | | | |
| | 2376 | 24 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 70 600,00 | 1 040 | 2,2 | | 161,53 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 1 040 | | | 161,53 |
| Katastr: Rudoltice u Lanškrouna | | | | | | | | | | | | |
| část | 4350 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 400,00 | 200 | 2,2 | | 25,70 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 200 | | | 25,70 |
| Katastr: Třebovice | | | | | | | | | | | | |
| | 685 | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 385 | 2,2 | | 53,53 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 81N19/50

Variabilní symbol: 8111950

Uzavřeno: 01.11.2019

Roční pacht: **9 518 Kč**

Datum tisku: 15.08.2022

Účinná od: 01.11.2019

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|---------------------------|---------|----|-----|------|-------|-------------|--------------|---------------|-----------------------------|-----|--------------|---------------|
| Katastr: Třebovice | | | | | | | | | | | | |
| | 1014 | 33 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 19 604 | 2,2 | | 2 725,74 |
| část | 1273 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 40 | 2,2 | | 5,56 |
| část | 1401 | 8 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 100 | 2,2 | | 13,90 |
| část | 1728 | 41 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 50 | 2,2 | | 6,95 |
| část | 1785 | 6 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 200,00 | 875 | 2,2 | | 121,66 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 21 054 | | | 2 927,35 |
| Katastr: Žichlínek | | | | | | | | | | | | |
| část | 843 | 15 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 69 000,00 | 40 | 2,2 | | 6,07 |
| část | 843 | 18 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 69 000,00 | 167 | 2,2 | | 25,35 |
| část | 974 | 2 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 69 000,00 | 20 | 2,2 | | 3,04 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 227 | | | 34,46 |
| Celkem | | | | | | | | 66 146 | | | 9 518 | |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²