

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 81 N 19/50

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231. 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu, účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012–3723001/0710

bankovní spojení: Česká národní banka

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek

sídlo: Žichlínek 200, 563 01

IČO: 001 31 768

DIČ: CZ00131768

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2355

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: MVDr. Josef Vinduška, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 81 N 19/50 ze dne 1. 11. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 8. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9 359 Kč (slovy: devěttisícčtyřicetpadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 14. 1. 2022 zvýšeno na částku **9 357 Kč**

(slovy: devěttisícčtyřicetpadesátdevět korun českých) z důvodu rozšíření předmětu pachtu o pozemky, které jsou specifikovány v příloze tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu k nemovité věci č. 3363 v k.ú. a obci Žichlínek, s datem účinnosti 1. 10. 2021.

K 1. říjnu 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **9 321 Kč**

(slovy: devěttisícčtyřicetdvacetjedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Příloha pachtovní smlouvy č. 81N19/50

Variabilní symbol: 8111950 Uzavřeno: 01.11.2019 Roční pacht: **9 357 Kč**
Datum tisku: 21.02.2022 Účinná od: 01.11.2019

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek	Žichlínek 200, 56301 Lanškroun

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Albrechtice u Lanškrouna												
část	1446		2	7	10002	pc/ha		38 400,00	200	2,2		16,90
Celkem za katastr									200			16,90
Katastr: Anenská Studánka												
	820	5	2	14	10002	pc/ha		38 000,00	768	2,2		64,20
	834	2	2	5	10002	pc/ha		38 000,00	124	2,2		10,37
Celkem za katastr									892			74,57
Katastr: Damníkov												
	5346		2	7	10002	pc/ha		67 000,00	33 146	2,2		4 885,72
	5438		2	7	10002	pc/ha		67 000,00	7 990	2,2		1 177,73
Celkem za katastr									41 136			6 063,45
Katastr: Helvíkov												
	573	5	2	14	10002	pc/ha		47 200,00	15	2,2		1,56
Celkem za katastr									15			1,56
Katastr: Jakubovice												
část	1199		2	11	10002	pc/ha		62 800,00	568	2,2		78,47
Celkem za katastr									568			78,47
Katastr: Krasíkov												
	130	2	2	14	10002	pc/ha		75 100,00	178	2,2		29,41
	2125		2	2	10002	pc/ha		75 100,00	636	2,2		105,08
Celkem za katastr									814			134,49
Katastr: Rudoltice u Lanškrouna												
část	4350		2	7	10002	pc/ha		58 400,00	200	2,2		25,70
Celkem za katastr									200			25,70
Katastr: Třebovice												
	685	5	2	7	10002	pc/ha		63 200,00	385	2,2		53,53
	1014	33	2	2	10002	pc/ha		63 200,00	19 604	2,2		2 725,74
část	1273	6	2	7	10002	pc/ha		63 200,00	40	2,2		5,56
část	1401	8	2	14	10002	pc/ha		63 200,00	100	2,2		13,90



Příloha pachtovní smlouvy č. 81N19/50

Variabilní symbol: 8111950 Uzavřeno: 01.11.2019 Roční pacht: **9 357 Kč**
 Datum tisku: 21.02.2022 Účinná od: 01.11.2019

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Třebovice												
část	1728	41		2	14	10002	pc/ha	63 200,00	50	2,2		6,95
část	1785	6		2	14	10002	pc/ha	63 200,00	875	2,2		121,66
Celkem za katastr									21 054			2 927,35
Katastr: Žichlínek												
část	843	15		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	40	2,2		6,07
část	843	18		2	2	10002	pc/ha	69 000,00	167	2,2		25,35
část	974	2		2	7	10002	pc/ha	69 000,00	20	2,2		3,04
Celkem za katastr									227			34,46
Celkem									65 106			9 357

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar
 jdn...za jednotku
 pc/ha...průměrná cena za hektar
 m²...za m²