

Smluvní strany

město Pacov, Náměstí Svobody čp. 320, 395 18 Pacov, IČ 00 248 789, zastoupené starostou Tomášem Kocourem (dále jen propachtovatel, pronajímatel)

a
Pacovská lesní s.r.o., Nám Svobody 320, 395 01 Pacov, IČ 28132017, zastoupená jednatelem Josefem Průšou (dále jen pachtýř, nájemce)

se dohodly na

dodatku č. 13

PACHTOVNÍ SMLOUVY (ZEMĚDĚLSKÝ PACT) a Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání MP/15143/2014 ze dne 30.12.2014

1. Za článek III./f se vkládá článek „III./g, který zní:

„III./g

Pachtovné, nájemné

Smluvní strany se dohodly, že pachtovné za nemovitosti uvedené v příloze č. 1 činí za rok 2022 38 000 000,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že nájemné za nemovitosti uvedené v příloze č. 2 činí 50 000,- Kč/rok
Splatnost pachtovného, nájemného:

- pachtovné za nemovitosti uvedené v příloze č. 1 je splatné do 31.12.2022.
- nájemné za nemovitosti uvedené v příloze č. 2 je splatné v pololetních splátkách, přičemž nejpozději do 15. dne každého posledního měsíce příslušného pololetí bude propachtovatelem vystavena faktura, splatná k poslednímu dni posledního měsíce příslušného pololetí.

Pro pachtovné za rok 2022 a jeho splatnost se ustanovení čl. III. nepoužijí.“

2. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní znění platné přílohy č. 1 a č. 2 se ruší a nahrazuje novým zněním.

3. Dodatek č. 13 byl schválen radou města Pacov dne 5.12.2022

4. Dodatek č. 13 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

5. Dodatek č. 13 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Dodatek č. 13 lze změnit na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

7. Nedílnou součástí dodatku č. 13 je příloha č. 1 a 2 ve které jsou uvedeny propachtované a pronajaté nemovité věci.

V Pacově dne 12.12.2022

Pronajímatel, propachtovatel:

město Pacov

Tomáš Kocourek
starosta

Nájemce, pachtýř:

Pacovská lesní s.r.o.

Josef Průša
jednatel

Příloha č.1

Lesní a jiné pozemky s porosty

Katastrální území Eš (634433)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
222		0,0144	230	10	ANO
223		0,0090	230	10	ANO
224		0,0144	230	10	ANO
225		0,0126	230	10	ANO
226		0,0216	230	10	ANO
227		0,0342	230	10	ANO
237/2		0,0440	230		ANO
244/1		0,2491	230		NE
244/5		0,4618	230		NE
244/6		0,2034	230		NE
259/1		1,8291	230	10	ANO
259/18		3,1688	230	10	ANO
259/4		0,1543	230	10	ANO
259/5		0,0295	230	10	ANO
259/7		49,5823	230	10	ANO
259/11		2,0327	230	10	ANO
259/12		0,5729	230	10	ANO
259/19		0,1781	230		ANO
264		0,1259	230	10	ANO
427		0,4984	230	10	ANO
428/2		0,0676	230	10	ANO
429/1		0,1282	230		NE
430		0,2046	230		NE
434/5		1,3228	230	10	ANO
450		1,7353	230		ANO
451/1		82,7099	230	10	ANO
453/2		9,0896	230	10	ANO
453/3		0,0012	230	10	ANO
453/4		0,5418	230		ANO
706		0,0058	230		ANO
793		0,2194	230		ANO
861/14		0,0811	230	10	ANO
součty:		155,3438			
Katastrální území Jetřichovec (659207)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
261		0,0144	10001	10	ANO
280		0,3021	10001	10	ANO
685/1		5,4719	10001	10	ANO
686/1		3,6619	10001	10	ANO
686/2		2,9244	10001	10	ANO
686/3		1,4153	10001	10	ANO
704/1		0,0676	10001	10	ANO
704/2		0,5730	10001	10	ANO
705/1		1,0442	10001	10	ANO
832/2		0,4395	10001	10	ANO

1231/3		0,2454	10001	10	ANO
1343		0,3622	10001	10	ANO
1344/1		0,6950	10001	10	ANO
1346/2		2,1109	10001	10	ANO
1349		0,1568	10001	10	ANO
1369		0,1212	10001	10	ANO
1435/1		1,1574	10001	10	ANO
1454/1		0,7000	10001	10	ANO
1454/2		0,1197	10001	10	ANO
1540/2		0,1393	10001	10	ANO
součty:		21,7222			
Katastrální území Nížká Lhota (662356)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
236		0,0108	246	10	ANO
237		0,0748	246	10	ANO
238		0,0831	246	10	ANO
244		0,0162	246	10	ANO
226/1		0,2610	246		ANO
226/2		0,2771	246		ANO
250/1		0,0453	246	10	ANO
250/3		55,7925	246	10	ANO
250/5		0,8397	246	10	ANO
250/7		10,2275	246	10	ANO
250/8		11,7664	246	10	ANO
250/10		1,1707	246	10	ANO
250/12		0,2051	246	10	ANO
250/16		0,5418	246		ANO
297/2		0,4449	246	10	ANO
532		0,0108	246	10	ANO
součty:		81,7677			
Katastrální území Pacov (717215)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
680/1		8,1134	10001	10	ANO
792/2		0,3523	10001	10	ANO
838/1		21,1586	10001	10	ANO
838/3		0,7672	10001	10	ANO
851/3		0,1694	10001	10	ANO
851/4		0,0074	10001	10	ANO
851/5		0,0786	10001	10	ANO
859/1		0,3602	10001	10	ANO
861/1		1,1949	10001	10	ANO
986/2		0,5373	10001	10	ANO
991/1		9,2422	10001	10	ANO
1025/1		7,1820	10001	10	ANO
1051/1		7,3517	10001	10	ANO
1051/2		0,0137	10001	10	ANO
1052		0,0143	10001	10	ANO
1056		1,2372	10001	10	ANO

1132/1		2,0962	10001	14	ANO
1177/1		0,6636	10001	10	ANO
1226/2		0,4215	10001		ANO
1263/1		11,9628	10001	10	ANO
1263/2		0,0201	10001		ANO
1263/3		0,0485	10001	10	ANO
1263/4		0,0068	10001	10	ANO
1263/6		0,7403	10001		ANO
1263/7		0,1748	10001		ANO
1263/9		0,0094	10001	10	ANO
1295/19		0,0172	10001		ANO
1295/20		0,0641	10001		ANO
1468/1		0,0134	10001		ANO
1468/2		26,2883	10001	10	ANO
1515/4		10,8799	10001	10	ANO
1610/2		0,9006	10001	14	ANO
1860/1		0,0058	10001	10	ANO
1895/2		0,0185	10001	10	ANO
2189/2		0,1077	10001	10	ANO
2190/2		0,3316	10001	10	ANO
2191		1,1786	10001	10	ANO
2192/3		0,0073	10001	10	ANO
2192/4		0,0245	10001	10	ANO
2451/1		0,0719	10001	10	ANO
2451/2		0,0067	10001	10	ANO
2464/2		0,0021	10001	10	ANO
2465/1		0,3277	10001	10	ANO
2465/2		0,0040	10001	10	ANO
2468/7		0,0060	10001		ANO
2468/9		0,0038	10001	10	ANO
2468/10		2,2101	10001	10	ANO
2468/11		0,6070	10001	10	ANO
2468/12		0,0053	10001	10	ANO
2475/3		0,0155	10001	10	ANO
2475/4		0,0514	10001	10	ANO
2475/5		0,0159	10001	10	ANO
2483		0,0147	10001	10	ANO
2487/1		62,6908	10001	10	ANO
2487/2		34,0906	10001	10	ANO
2487/3		0,8079	10001	10	ANO
2487/4		0,1679	10001	10	ANO
2487/6		0,6279	10001	10	ANO
2487/7		0,0415	10001	10	ANO
2489/1		20,9751	10001	10	ANO
2489/2		9,5430	10001	10	ANO
2489/12		0,0269	10001	10	ANO
2489/13		0,4555	10001		NE
2497/3		0,7749	10001	10	ANO
2498/3		0,1998	10001	14	ANO
2498/2		0,6065	10001	10	ANO
součty:		248,1123			

Katastrální území Důl (726290)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
349/2		0,1414	182	10	ANO
410/1		48,7234	182	10	ANO
410/3		0,2433	182	10	ANO
418/1		0,0600	182	10	ANO
418/2		0,0299	182	10	ANO
609/2		0,0350	182	10	ANO
413		0,2356	182	10	ANO
371/1		0,1047	182	10	ANO
224		0,1475	182	10	ANO
256		0,0180	182	10	ANO
282/2		0,1834	182	10	ANO
součty:		49,7808			
Katastrální území Roučkovice (741574)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
222		0,1752	10001	10	ANO
530/17		0,4264	10001	10	ANO
1150		0,1432	10001	10	ANO
1153		0,6920	10001	10	ANO
1159/2		0,5572	10001		ANO
1167		0,6397	10001	10	ANO
1174		0,4632	10001		ANO
1175		0,1981	10001	10	ANO
1199		0,1278	10001	10	ANO
1212		0,1714	10001	10	ANO
1242		0,3684	10001	10	ANO
1252		0,0579	10001	10	ANO
1264		0,0197	10001	10	ANO
1362		0,1080	10001	10	ANO
1374		0,3693	10001	10	ANO
1438		2,7421	10001	10	ANO
1442		0,3652	10001	10	ANO
1449		0,4160	10001	10	ANO
1454		0,9608	10001	10	ANO
1458		0,4672	10001	10	ANO
1459		0,4683	10001	10	ANO
1460		0,4347	10001	10	ANO
1474		0,7293	10001	10	ANO
1475/1		0,8169	10001	10	ANO
1478		0,4301	10001	10	ANO
1502		1,2894	10001	10	ANO
1513		2,3578	10001	10	ANO
1554		0,3185	10001	10	ANO
1558		1,6290	10001	10	ANO
1561		3,5188	10001	10	ANO
1572		0,3991	10001	10	ANO
1668		1,8906	10001	10	ANO

1701		1,5893	10001	10	ANO
1718		12,4895	10001	10	ANO
1720		0,9646	10001	10	ANO
1721		0,0364	10001	10	ANO
1746		10,2861	10001	10	ANO
součty:		48,5156			

Katastrální území Bedřichov u Zhořce (792934)

Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
1		0,2356	10001	10	ANO
7/2		0,1614	10001	10	ANO
227/1 část		0,5000	10001	10	ANO
227/10		1,6759	10001	10	ANO
241		0,3183	10001	10	ANO
278		0,1694	10001	10	ANO
290/5		0,0093	10001		ANO
290/6		0,5554	10001		ANO
294		0,1493	10001	10	ANO
296/5		0,0203	10001		ANO
287		1,1437	10001	10	ANO
301		0,8920	10001	10	ANO
304		0,0575	10001	10	ANO
305/1		7,5944	10001	10	ANO
součty:		13,4825			

Katastrální území Velká Rovná (792942)

Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
282/5		0,1874	10001	10	ANO
282/10		0,4913	10001	10	ANO
316		0,0432	10001	10	ANO
součty:		0,7219			

Katastrální území Zhoř u Pacova (792951)

Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
149/3		1,4224	10001	10	ANO
181		0,0741	10001	10	ANO
182		0,0321	10001	10	ANO
220/1		0,1169	10001	10	ANO
451		0,3404	10001	10	ANO
457		0,3705	10001	10	ANO
458		0,1906	10001	10	ANO
468/1		1,8948	10001	10	ANO
468/3		0,4760	10001	10	ANO
900		0,0982	10001	10	ANO
937/1		0,0851	10001	10	ANO
součty:		5,1011			

Katastrální území Cetoraz					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
299		0,1138	481	10	ANO
300		1,0421	481	10	ANO
301		0,0851	481	10	ANO
302		0,0159	481	10	ANO
1095/24		3,9010	481		ANO
1095/40		0,8125	481		NE
1095/79		0,1881	481		NE
1095/80		0,0652	481		NE
st.356		0,0016	481		NE
součty:		6,2253			

Katastrální území Proseč u Pošné (726338)					
Parcela KN	Parcela PK	Výměra [ha]	LV	Kultura	PUPFL
576/1		0,3723	254	10	ANO
577		2,6687	254	10	ANO
součty:		3,0410			

Celkový součet:	633,8142				
------------------------	-----------------	--	--	--	--

