

DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ

(dále též „**dohoda**“) dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále také „**ZoVaK**“)

1 ÚČASTNÍCI DOHODY

Město Třeboň

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
IČO: 00247618
zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně jedné (dále též jen „**Město**“)

a

Bydlení Třeboň s.r.o.

se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Bohuslavice
IČO: 099 15 494
Zastoupená Jiřím Kovářem, jednatelem společnosti
na straně druhé (dále též jen „**Vlastník**“)

(společně též označování jako „**účastníci dohody**“ nebo jednotlivě „**účastník dohody**“)

2 PREAMBULE

Obsah dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů je určen dle § 8, odst. 15, písmeno a) ZoVaK, tak, že dohoda musí obsahovat alespoň:

- určení účastníků dohody (viz článek č. 1 dohody),
- předmět dohody (viz článek č. 4 dohody) včetně uvedení vlastnictví vodovodů (viz článek č. 3 dohody),
- stanovení podmínek dodávky, a to především:
 - jakost (viz článek č. 9 dohody),
 - množství (viz článek č. 7.1 dohody),
 - tlakové poměry (viz článek č. 7.2 dohody),
 - měření (viz článek č. 8. dohody),
 - kontrola podmínek (viz článek č. 12 dohody),
 - zajištění funkčnosti (viz článek č. 10 dohody),
 - postup v odstranění závad (viz článek č. 13 dohody),
 - vzájemná informovanost (viz článek č. 0 dohody),
 - řešení sporů (viz článek č. 17 dohody),
 - specifikace nákladů a jejich kontroly (viz článek č. 14 dohody),
 - způsob plateb (viz článek č. 15 dohody),
 - smluvní sankce (viz článek č. 16 dohody),
 - možnost změn (viz článek č. 18 dohody) a
 - doba platnosti této dohody (viz článek č. 19 dohody).

Účelem této dohody je splnění zákonné povinnosti účastníků dohody jako vlastníků provozně souvisejících vodovodů upravit svá vzájemná práva a povinnosti dle ZoVaK.

Pokud se v této dohodě účastníci dohody zavazují plnit své závazky a oprávnění, rozumí se tím, že se zavazují zajistit plnění těchto závazků a oprávnění i prostřednictvím provozovatelů svých vzájemně propojených vodovodů.

3 PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍ VODOVODY

3.1 Vodovod Města

Město je vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu zajišťujícího bezpečnou a plynulou dodávku pitné vody pro území Města a pro další spotřebiště. Součástí tohoto vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Města je část vodovodu pro veřejnou potřebu IČME 3114-770230-00247618-1/1 specifikovaný v příloze č.1 této dohody (dále též „**vodovod Města**“), na který je napojen vodovod vlastníka v předávacím místě specifikovaném v příloze č.1 této dohody.

3.2 Vodovod Vlastníka

Vlastník je vlastníkem vodovodního řádu, specifikovaného v příloze č. 1 této dohody (dále též „**vodovod vlastníka**“), když vodovod vlastníka je napojen na vodovod Města.

3.3 Předávací místo

Shora uvedený vodovod Vlastníka a vodovod Města spolu provozně souvisejí, když vodovod Vlastníka je napojen na vodovod Města v předávacím místě specifikovaném společně s jeho technickým popisem v příloze č. 1 této dohody. V předávacím místě vstupuje pitná voda z vodovodu Města do vodovodu Vlastníka (dále také jen „**voda předaná**“ nebo „**pitná voda předaná**“).

4 PŘEDMĚT DOHODY

Účastníci dohody uzavírají ve smyslu ZoVaK § 8, odst. 3 a § 8, odst. 15, písmeno a) tuto dohodu s cílem zajistit kvalitní, bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících vodovodů v jejich vlastnictví. Předmětem této dohody je dodávka pitné vody z vodovodu Města do vodovodu Vlastníka.

5 ZÁKLADNÍ PODMÍNKY DOHODY

5.1 Základní povinnosti Města

Město se zavazuje po celou dobu platnosti této dohody zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodu Města a tak zajistit za podmínek stanovených dle ZoVaK a touto dohodou dodávání pitné vody předané ze svého vodovodu Města při dodržení tlakových poměrů a limitního množství specifikovaných v této dohodě a umožnit Vlastníkovi odběr pitné vody předávané do vodovodu Vlastníka a to v předávacím místě specifikovaném v příloze č. 1 této dohody.

5.2 Základní povinnosti Vlastníka

Vlastník se zavazuje po dobu platnosti této dohody zachovat připojení vodovodu Vlastníka na vodovod Města a odebírat pitnou vodu ve sjednaném množství za podmínek specifikovaných v této dohodě z vodovodu Města do vodovodu Vlastníka.

Vlastník se zavazuje zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodu Vlastníka. Vlastník se dále zavazuje zaplatit Městu úhradu na poměrnou část nákladů na investiční akce Města související s opravou, údržbou a zlepšováním vodovodních zařízení souvisejících s předáním pitné vody z vodovodu Města do vodovodu Vlastníka, tak jak je blíže specifikováno v čl. 15.1 této smlouvy.

6 VZÁJEMNÁ INFORMOVANOST

6.1 Změna kvality vody

Město se zavazuje informovat Vlastníka o změně jakosti dodávané pitné vody.

6.2 Plánované zásahy do vodovodu Města

Město se zavazuje v dostatečném předstihu projednat s Vlastníkem plánované úpravy, opravy, revizní práce nebo jiné změny v rámci vodovodu Města, které mohou mít vliv na jakost či změnu parametrů dodávané pitné vody předané.

6.3 Provozovatelé vodovodů

Provozovatelem vodovodu Města ke dni účinnosti této dohody je společnost Městská Vodohospodářská s.r.o., se sídlem Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň, IČ: 281 36 853.

Účastníci dohody se zavazují vzájemně informovat o určení či změně provozovatele svého vodovodu provozně souvisejícího s vodovodem druhého účastníka dohody.

7 KAPACITNÍ LIMITY

7.1 Limity dodávky

Účastníci dohody sjednávají kapacitní limity dodávek vody předané:

Maximální množství hodinové: 2,5 m³

7.2 Tlak

Účastníci dohody se zavazují dodržovat tlakové poměry v rámci vodovodu Vlastníka v rozsahu 4 barů.

8 URČENÍ MNOŽSTVÍ VODY PŘEDANÉ

8.1 Určení množství vody předané

Množství předané vody je zjišťováno měřením, a to vodoměrem. Dojde-li k poruše vodoměru, považuje se vodoměr za nefunkční a množství předané vody bude zjišťováno dle článku 8.4 písmeno c) této dohody.

8.2 Vodoměr

Vodoměr je ve vlastnictví Města a je zároveň fakturačním měřidlem, které musí splňovat požadavky stanovené zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii. Podléhá úřednímu ověření podle platných obecně závazných právních předpisů a Město je povinno na své náklady zajistit ověřování, údržbu, opravy a výměnu vodoměru.

8.3 Přezkoušení vodoměru

Má-li Vlastník pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo písemně požádat Město o přezkoušení vodoměru. Město je povinno na základě písemné žádosti Vlastníka do 10 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel. Město se zavazuje o termínu odebrání vodoměru na přezkoušení vodoměru informovat Vlastníka nejméně 2 dny předem. Vlastník má právo být přítomen při odebrání vodoměru k přezkoušení, ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb, zúčastnit se přezkoušení vodoměru. Pokud těchto svých práv Vlastník nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat. Výsledek přezkoušení vodoměru Město oznámí Vlastníku, a to písemně, a současně s tím předloží originál nebo ověřenou kopii protokolu o přezkoušení vodoměru.

8.4 Úhrada nákladů při přezkoušení vodoměru

Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaného ze strany Vlastníka, že:

- a) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem (zákon č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění), hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru Vlastník,
- b) pozbylo (časově) platnosti ověření vodoměru podle zvláštního právního předpisu (zákon č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění) nebo údaje vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem (zákon č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění), potom se považuje vodoměr za nefunkční, a náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru hradí Město a dále se postupuje při stanovení množství dodané vody předané dle článku 8.4, písmeno c) této dohody,
- c) v případě, že se vodoměr považuje za nefunkční, potom se stanovení množství dodané vody předané v tom případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícího tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku, pokud se účastníci dohody nedohodnou jinak. Za období k vypořádání na základě reklamace nebo žádosti o přezkoušení se považuje období ode dne posledního skutečně provedeného odečtu vodoměru předcházejícího skutečnému odečtu vodoměru, na základě kterého došlo k výměně vodoměru, do dne výměny vodoměru.

8.5 Přístup k vodoměru

Vlastník je povinen zajistit, aby vodoměr byl pro Město přístupný. Vlastník je dále povinen stavbu, ve které je umístěn vodoměr, zajistit proti neoprávněnému vniknutí. Tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování městu.

Účastníci této dohody si budou poskytovat součinnost tak, aby Město mělo umožněný přístup k tomuto vodoměru za účelem jeho výměny, údržby a servisu a oba účastníci této dohody měli možnost přístupu k vodoměru z důvodu provádění kontrolních odečtů stavu vodoměru. Účastníci této dohody si budou poskytovat součinnost tak, aby byla zajištěna ochrana vodoměru před poškozením, ztrátou nebo odcizením, popř. včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, ochrana montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.). Účastníci této dohody se budou bez zbytečného odkladu informovat o poškození vodoměru či jiné závady v měření.

Jakýkoliv zásah Vlastníka do vodoměru, popř. zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Města je nepřijatelný. Město má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Vlastník je povinen dodržovat podmínky umístění vodoměru stanovené Městem.

8.6 Předávání údajů o stavu vodoměru

Kterýkoliv z účastníků této dohody je oprávněn požádat o provedení kontrolního odečtu vodoměru přímo v šachtě s vodoměrem, výsledek včetně fotodokumentace je povinen předat bez odkladu druhému účastníku dohody. Současně je oprávněn stanovit termín tohoto kontrolního odečtu. Tento termín musí sdělit druhému účastníku této dohody nejméně 2 dny předem, druhý účastník dohody je oprávněn se kontrolního odečtu zúčastnit. Pokud těchto svých práv nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

Město se zavazuje předávat Vlastníku informace o množství vody dodané do vodovodu Vlastníka z vodovodu Města nejméně jednou za rok. Pokud bude mít Město přístup k údajům o množství vody dodané do vodovodu Vlastníka v rámci systému dálkového odečtu stavu vodoměru, potom se Město zavazuje poskytnout tento přístup také pro Vlastníka.

Vlastník má právo zřídit si na své náklady dálkový přenos údajů z vodoměru Města pro svou potřebu a přebírat údaje z vodoměru Města. Vlastník je povinen přeložit dokumentaci dálkového přenosu údajů z vodoměru k odsouhlasení Městu.

9 JAKOST DODÁVANÉ VODY

9.1 Jakost vody předané

Město se zavazuje zajistit jakost pitné vody předané pro Vlastníka v souladu dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZoOVZ“). Současně se Město zavazuje umožnit Vlastníku přístup k vodoměru na odběrném místě za účelem odběrů kontrolních vzorků pitné vody předané.

9.2 Kontrola jakosti pitné vody - Město

Město je povinno zajistit kontrolu jakosti vody předané v četnosti a rozsahu stanoveném dle ZoVaK, ZoOVZ a rozhodnutími či stanovisky příslušných orgánů a institucí, kontrola jakosti musí být provedená v laboratoři akreditované Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. na základě normy ČSN EN ISO/IEC 17025.

Město je povinno zajistit, aby akreditovaná laboratoř prováděla kontroly jakosti vody předané včetně odběru, manipulace, konzervace, úpravy a analýzy vzorků výhradně akreditovanými postupy.

9.3 Porušení jakosti pitné vody – informační povinnost Města

Pokud ze zjištěných výsledků odebraných vzorků vody předané vyplývá, že jakost vody předané neodpovídá požadavkům podle této dohody, je Město povinno o tom vyrozumět Vlastníka ihned poté, co se o takové skutečnosti dozví, tedy i před dokončením analýzy všech parametrů vody předané v odebraném vzorku. Následně je Město povinno neprodleně předat Vlastníkovi veškeré informace včetně příslušného protokolu o nedodržení jakosti vody předané.

Účastníci dohody se pro takový případ zavazují poskytnout si nezbytnou součinnost a přijmout jakákoliv opatření, na jejichž základě dojde k obnovení a zajištění jakosti vody předané podle této dohody. Město je povinno v takovém případě neprodleně vyrozumět Vlastníka o výsledcích všech příslušných analýz a kontrol a přijatých opatřeních, jimiž má dojít k obnovení a zajištění jakosti vody předané podle této dohody. Město je oprávněné v takovém případě přerušit odběr vody předané na odběrném místě. V případě, že Vlastník odebere od Města vodu předanou v jakosti, která neodpovídá požadavkům v souladu s touto dohodou, Město odpovídá Vlastníku za újmu, která tímto Vlastníkovi vznikne.

9.4 Kontrola jakosti pitné vody – Vlastník

V případě, že Město poruší svou povinnost podle odst. 9.1 a/nebo podle odst. 9.3, je Vlastník oprávněn zajistit kontrolu jakosti vody předané a to na náklady Města. Tím není dotčeno právo Vlastníka sledovat jakost vody předané dle svého vlastního uvážení.

Vlastník je oprávněn zajistit si kontrolu jakosti vody předané a Město se zavazuje kontrolu jakosti vody předané Vlastníkovi umožnit. V případě, že Vlastník zjistí kontrolním odběrem nedodržení některého ze stanovených ukazatelů jakosti vody předané na základě odběru vzorků vody předané na odběrném místě, vyrozumí o této skutečnosti neprodleně prokazatelným způsobem Město. Nebude-li Město souhlasit s výsledky zjištěnými Vlastníkem, vyzve je nejpozději do 24 hodin od zjištění vady jakosti vody předané k provedení společného odběru souvztažných kontrolních vzorků vody předané v odběrném místě. Jestliže Město nevyužije svého práva k provedení společného odběru souvztažných kontrolních vzorků, potom nemůže Město zpochybnit výsledky dle kontroly provedené Vlastníkem.

Provedení souvztažných kontrolních vzorků vody předané v odběrném místě a jejich analýzu provede akreditovaná laboratoř určená dohodou obou účastníků dohody. Pokud nedojde k této dohodě ve věci určení laboratoře, určí každý účastník dohody laboratoř dle vlastního uvážení. Jestliže Město nevyužije svého práva se kontrolního odběru vzorků zúčastnit, bude tento kontrolní odběr vzorků proveden bez přítomnosti Města.

10 ZAJIŠTĚNÍ FUNKČNOSTI, PROVOZNÍ ŘÁDY

10.1 Součinnost

Účastníci dohody prohlašují, že si poskytnou veškerou možnou součinnost tak, aby bylo zajištěno bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících vodovodů.

10.2 Provozní řády

Účastníci dohody se dohodli, že si budou navzájem bez odkladu předávat návrhy na aktualizaci provozního řádu provozně souvisejících vodovodů a schválené provozní řády.

10.3 Náhradní zásobování

Pokud doba omezení/přerušování dodávky pitné vody pro vodovod Vlastníka je nepřetržitě delší jak 24 hodin, potom se Město zavazuje na své náklady poskytovat Vlastníkovi a dalším napojeným spotřebištím náhradní zásobování pitnou vodou.

11 PŘERUŠENÍ NEBO OMEZENÍ DODÁVKY PITNÉ VODY

11.1 Přerušování/omezení dodávky vody předané – obecné podmínky

Za porušení závazku Města se nepovažuje nezajištění množství dodávek pitné vody předané, či omezení nebo přerušování dodávek vody předané v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu Města nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku a z dalších důvodů uvedených v § 9 odst. 5 ZoVaK.

Omezení či přerušování dodávky pitné vody předané, postup při odstraňování jejich příčin a další práva a povinnosti účastníků dohody v souvislosti s přerušování či omezením dodávek vody předané, se řídí ustanoveními Vyhlášky k ZoVaK, s výjimkou postupů upravených touto dohodou.

Město neodpovídá za škody vzniklé Vlastníkovi nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu Města, při přerušování dodávky elektrické energie ovlivňující provozování vodovodu Města, při nedostatku surové vody ovlivňující provozování vodovodu Města, nebo z důvodu, pro který je Město oprávněno dodávku vody omezit nebo přerušit dle čl. 11.2 této dohody.

Město dále neodpovídá za zhoršenou jakost dodávané vody předané nebo nevyhovující tlakové poměry způsobené špatným technickým stavem vodovodu Vlastníka.

11.2 Přerušování/omezení dodávky vody předané bez odkladu

Město je oprávněno přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech

- a) živelní pohromy nebo,
- b) při havárii vodovodu nebo
- c) při možném ohrožení zdraví lidí a/nebo majetku

Přerušování nebo omezení dodávky vody je Město povinno bezprostředně oznámit Vlastníkovi. Město je povinno neprodleně odstranit příčinu přerušování nebo omezení dodávky vody a bezodkladně obnovit dodávku vody předané.

11.3 Přerušování/omezení dodávky vody předané – plánované opravy

Město je oprávněno přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení, při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací. Přerušování nebo omezení dodávky vody z důvodů provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací je Město povinno oznámit Vlastníkovi nejpozději 5 dnů předem.

11.4 Přerušení/omezení dodávky vody předané – porušení povinností Města

Přerušení nebo omezení dodávky vody z důvodů níže uvedených je Město povinno oznámit Vlastníkovi nejpozději 2 dny předem. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody došlo z důvodů níže uvedených, hradí Vlastníkovi prokazatelné související náklady Města spojené s obnovením dodávky. Město je oprávněno přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,

- a) nevyhovuje-li vodovod Vlastníka technickým požadavkům tak, že jakost vody nebo tlak ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku.
- b) jestliže Vlastník neumožní Městu přístup k měřidlu a/nebo odběrnému místu podle podmínek uvedených v této dohodě ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Vlastníkovi,
- c) při prokázání neoprávněného odběru vody předané ze strany Vlastníka, zejména odběru napojením před vodoměrem,
- d) pokud vodoměr v důsledku prokázaného zásahu Vlastníkem nezaznamenává odběr nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
- e) v případě prodloužení Vlastníka s placením podle sjednaného způsobu úhrady ceny dodané vody po dobu delší než 30 dnů.

11.5 Události vyšší moci

Za události vyšší moci se považují obdobně případy dle ustanovení § 2913, odst. 2, zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník. Nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak, neodpovídají účastníci dohody za splnění svým povinností podle této dohody, jestliže částečnému nebo úplnému splnění povinností brání událost vyšší moci. To neplatí, jestliže k události vyšší moci dojde teprve v době, kde povinný účastník dohody byl v prodlení s plněním své povinnosti. V případě události vyšší moci se lhůta ke splnění povinnosti dle této dohody prodlužuje o dobu trvání události vyšší moci. Účastník dohody, jemuž splnění povinnosti brání událost vyšší moci, je povinen neprodleně o tom vyrozumět druhého účastníka dohody poté, kdy se dozví o vzniku takové události, o začátku a konci trvání události vyšší moci.

12 KONTROLA PLNĚNÍ PODMÍNEK DOHODY

Postup při kontrole

Účastníci dohody se zavazují umožnit druhému účastníku dohody nebo jím určenému kontrolnímu orgánu nebo kontrolní osobě provádět kontrolu plnění práv a povinností sjednaných touto dohodou za předpokladu, že svůj záměr provést kontrolu včetně rozsahu a účelu kontroly písemně oznámí druhému účastníku dohody alespoň 48 hodin před plánovanou kontrolou, nedohodnou-li se jinak.

Účastníci dohody se zavazují poskytnout si při takové kontrole veškerou součinnost a veškeré podklady, které mají k dispozici. Nedohodnou-li se účastníci dohody jinak, musí být kontrole přítomen odborně kvalifikovaný zástupce kontrolovaného účastníka dohody. Při kontrole jsou účastníci povinni dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů a provozních předpisů zejména ve vztahu k bezpečnostním a hygienickým opatřením a postupovat tak, aby bez vážného důvodu neohrozili výkon práv a plnění povinností druhého účastníka dohody vyplývající z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů.

Účastníci dohody se zavazují umožnit přístup do všech prostor souvisejících s provozováním provozně propojených vodovodů za účelem provedení kontroly plnění podmínek, jejichž splnění souvisí nebo je rozhodné pro plnění účelu této dohody.

13 POSTUP PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ ZÁVAD

Odstranění závad

Nestanoví-li tato dohoda jinak, jsou účastníci dohody oprávněni požadovat na druhém účastníku dohody v dostatečně přiměřené lhůtě a přiměřeným způsobem odstranění závad spočívajících v postupu v rozporu s touto dohodou, v rozporu s rozhodnutími orgánů veřejné správy nebo obecně závaznými právními předpisy, závadami zjištěnými kontrolou.

14 SPECIFIKACE NÁKLADŮ A JEJICH KONTROLA

Účastníci dohody se dohodli, že Vlastník zajistí evidenci nákladů souvisejících s vodou předanou v položkovém členění dle Vyhlášky k ZoVaK v samostatné části účetnictví. Vlastník na vyžádání poskytne Městu přístup k údajům z této samostatné části účetnictví za účelem jejich kontroly.

15 CENA VODY PŘEDANÉ A ZPŮSOB PLATEB

15.1 Stanovení ceny vody předané

Vzhledem k tomu, že vodovod Města a vodovod Vlastníka tvoří provozně související celky, ve kterých je z vodovodu Města odebírána pitná voda, je Město oprávněno požadovat po Vlastníkovi úhradu na poměrnou část nákladů na investiční akce Města související s opravou, údržbou a zlepšováním vodovodních zařízení souvisejících s předáním pitné vody do vodovodu Vlastníka (dále jen „náklady“). Náklady nejsou finančním plněním za přípojky, ale pravidelným podílem na nákladech provozu souvisejících s opravami, údržbou a zlepšováním vodovodního řádu a související infrastruktury.

Účastníci této dohody se tímto dohodli tak, že náklady bude Vlastník hradit Městu ročně paušální částku ve výši 11 952,00 Kč bez DPH. K ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. Tato částka bude uhrazena na účet města Třeboně na základě vystavené faktury. Výpočet paušální částky dle předchozí věty této dohody je stanoven v příloze č. 3, která tvoří nedílnou součást této dohody. Nejedná se o finanční plnění za připojení, ale o pravidelný podíl na nákladech provozu souvisejících s opravami, údržbou a zlepšováním vodovodního řádu a související infrastruktury.

Náklady za část roku 2022 ode dne účinnosti této smlouvy budou činit poměrnou část vypočtenou z paušální částky uvedené v tomto článku a budou uhrazeny na základě vystavené faktury.

Účastníci dohody shodně prohlašují, že je účelné, aby vlastníkem vodovodu Vlastníka bylo Město. Dojde-li do 6 měsíců ode dne účinnosti kolaudačního souhlasu stavby vodovodu Vlastníka k převodu vlastnictví na Město, není Vlastník povinen za tuto dobu od účinnosti kolaudačního souhlasu hradit Městu náklady stanovenou paušální částkou dle tohoto článku dohody.

15.2 Způsob platby

Náklady stanovené paušální částkou dle čl. 15.1 této dohody bude Vlastník hradit jedenkrát ročně bezhotovostním převodem na účet Města, **č. ú. : xxx, vedený u xxx** na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů.

16 SMLUVNÍ SANKCE

Pro případ prodlení Vlastníka s hrazením nákladů dle čl. 15.1 této dohody, se Vlastník zavazuje zaplatit Městu za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Město se zavazuje zaplatit Vlastníkovi smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý zjištěný případ porušení povinnosti dle této dohody týkající se kvality a/nebo tlaku a/nebo množství vody předané.

Vlastník se zavazuje zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru.

Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dní poté, co povinný účastník dohody obdrží písemnou výzvu oprávněnému účastníku dohody k jejich zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněného účastníka dohody na náhradu škody v plné výši.

17 PRAVIDLA ŘEŠENÍ SPORŮ

Účastníci této dohody se dohodli, že před řešením sporu Soudem musí být nejprve proveden pokus o smírné řešení sporu mimosoudním jednáním účastníků dohody. Teprve v případě, že nedojde k dohodě účastníků na řešení sporu, může některý z účastníků dohody předložit spor k řešení soudu, a to k soudu místně příslušnému podle sídla Města.

18 MOŽNOST ZMĚN DOHODY

Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma účastníky dohody. Přílohy specifikující související vodovody a předávací místo se v případě jejich budoucích technických úprav a změn budou vzájemnou dohodou účastníků dohody průběžně aktualizovat.

19 DOBA PLATNOSTI DOHODY

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.

20 UKONČENÍ DOHODY

20.1 Odstoupení od dohody

Od této dohody je Město oprávněno odstoupit v případě, že:

- a) Vlastník poruší povinnost stanovenou touto dohodou nebo ZoVaK, přičemž toto porušení nebude napraveno ani ve lhůtě 3 měsíců od doručení oznámení o porušení povinnosti dle této dohody,
- b) Vlastník bude v prodlení s úhradou paušální částky nákladů po dobu delší než 60 dní, ačkoliv

byli na tuto skutečnost písemně upozorněni.

Vlastník může od této dohody odstoupit v případě, že Město přeruší dodávku na pitné vodě po dobu min. 3 měsíců.

Doručením písemného vyhotovení odstoupení od dohody druhému účastníku dohody tato dohoda zaniká.

20.2 Výpověď

Tuto dohodu je dále oprávněn vypovědět každý z účastníků této dohody, s výpovědní dobou, která činí 12 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet od 1. dne kalendářního roku, který následuje po kalendářním roce, v němž byla výpověď druhému účastníku dohody doručena.

20.3 Stav po skončení dohody

V případě skončení této dohody se její účastníci zavazují, že budou ve vzájemné spolupráci jednat o dalším provozování vodovodů, stanovení limitů pro dodávky pitné vody, s ohledem na aktuální skutečnosti, potřeby účastníků dohody a ZoVaK..

21 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každý účastník dohody obdrží jeden stejnopis. Tato dohoda se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky.

Neplatnost či nevymahatelnost jakéhokoli ustanovení této dohody nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a účastníci dohody se tímto zavazují k nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, jehož znění se bude co nejvíce blížit vůli účastníků dohody vyjádřené v původním neplatném ustanovení tak, aby účel a podstata této dohody byly zachovány.

K uzavření této dohody má Město souhlas Rady města Třeboně č. 32/2022-3 ze dne 16.11.2022.

22 PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Specifikace vodovodu Města a předávacího místa

Příloha č. 2: Specifikace vodovodu Vlastníka

Příloha č. 3: Výpočet paušální částky

Město Třeboň

V Třeboni dne 22.11.2022

Vlastník

V Třeboni dne 29.11.2022

.....
PaedDr. Jan Váňa, starosta města

.....
Jiří Kovář

Za správnost: xxx