

## Dodatek č. 2

### ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: 671-2021-520203 – KoPÚ v k.ú. Košetice

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
adresa: Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka  
KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 213

E-mail: [pelhrimov.pk@spucr.cz](mailto:pelhrimov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Zhotovitel na základě smlouvy o společném plnění závazku: **PROJEKCE & AREA G.K.**

**1. člen – reprezentant společného plnění závazku: Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE**

Sídlo: xxxxxxxxxxxx

Místo podnikání: Pelhřimov

Zastoupený: Ing. Jindřichem Jírou

IČO: 438 20 654

DIČ: xxxxxxxxxxxx

**2. člen – společného plnění závazku:**

**AREA G.K. spol. s r.o.,**

Sídlo: U Elektry 650, 198 00 Praha 9

Zastoupený: Milanem Novým - jednatelem

IČO: 250 94 459

DIČ: CZ25094459

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jindřich Jíra

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jindřich Jíra, xxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: ezcpkw8

**Bankovní spojení:** xxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

DIČ: xxxxxxxxxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

### ČI. I.

1. Tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo se uzavírá z důvodu posunu termínu části etapy 6.2.3. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona*.
2. Důvodem pro posun termínu části etapy 6.2.3. je návaznost této etapy na etapu zjišťování hranic obvodů KoPÚ, která má termín odevzdání 31.7.2023. Pro terénní práce spojené s šetřením hranic obvodů a pozemků neřešených je nutné zvát k účasti vlastníky pozemků. Spojením výše uvedených prací by bylo možno vlastníky zvát pro obě etapy najednou a tím by se výrazně omezila agenda a náklady spojené s pozvánkami pro vlastníky. Pro vlastníky by to také znamenalo časovou úsporu oproti opakovaným návštěvám terénu spojeným s šetřením hranic.
3. Termín odevzdání části etapy 6.2.3. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona* se posouvá z původně předpokládaného 31.1.2023 na termín 31.7.2023.

### ČI. II.

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo je Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností, kde jsou zahrnuty veškeré změny z uzavřených dodatků ke smlouvě o dílo č. objednatele 671-2021-520203. V ostatních ustanoveních se Smlouva o dílo č. objednatele 671-2021-520203 nemění.

### ČI. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**ČR – Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Kraj Vysočina**

**PROJEKCE & AREA G.K.**  
zhotovitel na základě smlouvy  
o společném plnění závazku

Místo: Jihlava  
Datum: 12.12.2022

Místo: Pelhřimov  
Datum: 12.12.2022

.....  
**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

.....  
**Ing. Jindřich Jíra**  
reprezentant společného plnění závazku  
PROJEKCE & AREA G.K.

**Příloha č. 1: Položkový výkaz činností**

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Košetice

| Hlavní celek / dílčí část                       | Měrná jednotka   | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín           |   |
|---|--|------------------------|--|------------------------------|------------------|---|
| <b>6.2</b>                                      | <b>Hlavní celek 1 – Přípravné práce</b>  |                        |  |                              |                  |   |
| 6.2.1   | Revize stávajícího bodového pole 6)  | bod                    | 13                                       | 1 600,00                     | 20 800,00        | 30.9.2021                               |
| 6.2.2   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ   | ha                     | 1176                                     | 700,00                       | 823 200,00       | 31.5.2022                               |
| 6.2.3   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.       | 100 bm                 | 304                                      | 1 800,00                     | 547 200,00       | 31.7.2023                               |
|   | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona  | 100 bm                 | 168                                      | 1 800,00                     | 302 400,00       | <b>31.7.2023</b>                        |
| 6.2.4   | Rozbor současného stavu  | ha                     | 1176                                     | 150,00                       | 176 400,00       | 31.1.2024                               |
| 6.2.5   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků   | ha                     | 1176                                     | 250,00                       | 294 000,00       | 30.4.2024                               |
| <b>Přípravné práce celkem bez DPH v Kč</b>      |  |                        |  | <b>2 164 000,00</b>          | <b>30.4.2024</b> |   |
| <b>6.3</b>                                      | <b>Hlavní celek 2 – Návrhové práce</b>   |                        |  |                              |                  |   |
| 6.3.1   | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")  | ha                     | 1176                                     | 500,00                       | 588 000,00       | 30.6.2025                               |
| 6.3.1 i) a)                                     | Výškopisné zaměření pozemků ohrožených vodní erozí nebo pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení 2) | ha                     | 72                                       | 800,00                       | 57 600,00        |   |
| 6.3.1 i) b)                                     | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)   | 100 bm                 | 80                                       | 500,00                       | 40 000,00        |   |
|   | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)                              | 100 bm                 | 36                                       | 800,00                       | 28 800,00        |   |
| 6.3.1 i) c)                                     | DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) 2)   | ks                     | 0  | 100 000,00                   | 0,00             |   |
| 6.3.2 i)  | Aktualizace PSZ 3), 11)  | ha                     | 15                                       | 1 000,00                     | 15 000,00        | 30.4.2026                               |
| 6.3.2   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona  | ha                     | 1157                                     | 650,00                       | 752 050,00       | <b>30.4.2026</b>                        |
| 6.3.3   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ  | ks                     | 2  | 15 000,00                    | 30 000,00        | do 1 měsíce od výzvy Objednatele        |
| <b>Návrhové práce celkem bez DPH v Kč</b>       |  |                        |  | <b>1 530 450,00</b>          |                  |   |
| 6.3.4   | Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)   | 100 bm                 | 1  | 9 000,00                     | 9 000,00         | do 3 měsíců od výzvy Objednatele        |
| 6.3.5   | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 3), 12)   | LV                     | 1  | 10 000,00                    | 10 000,00        | do 3 měsíců od výzvy Objednatele        |
| <b>6.4</b>                                      | <b>Hlavní celek 3 - Mapové dílo</b>  | ha                     | 1176                                     | 200,00                       | 235 200,00       | <b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b> |
| <b>Mapového dílo celkem bez DPH v Kč</b>        |  |                        |  | <b>235 200,00</b>            |                  |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b> |  |                        |  |                              |                  |   |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč           |  |                        |  | 2 164 000,00                 |                  |   |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč           |  |                        |  | 1 530 450,00                 |                  |   |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč           |  |                        |  | 235 200,00                   |                  |   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                |  |                        |  | <b>3 929 650,00</b>          |                  |   |
| DPH 21% v Kč                                    |  |                        |  | 825 226,50                   |                  |   |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>        |  |                        |  | <b>4 754 876,50</b>          |                  |   |

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V Zadávací dokumentaci bude vždy uvedena minimálně 1 Měrná jednotka.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavního celku 6.2 a celku 6.3.2 stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Použije se v případě, že dojde k aktualizaci PSZ. Měrnou jednotkou je minimálně 1 ha. Počítá se výměra pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlená směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ.

12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení. Měrnou jednotkou je každý list vlastnictví dotčený změnou. V případě spoluvlastnictví se počítá jeden list vlastnictví.