

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ		ZH č.: 17-27
Identifikace: REKONSTRUKCE A ZMĚNA DISPOZIC UBYTOVNY V LOVOSICÍCH		
CUSTOMER /OBJEDNATEL: Město Lovosice Školní 407/2 410 30 Lovosice	CONTRACTOR/ ZHOTOVITEL: GKR STAVBY s.r.o. Kratochvílova 2659 413 01 Roudnice nad Labem	
Popis změny: ZL 17 – prostupy VZT střechou ZS OK Z/40 <ul style="list-style-type: none">- jedná se o změnu jednotkové ceny, RDS v zámečnických konstrukcích i detail 6-35 připouští možnou úpravu navrženého řešení po zjištění skutečné skladby střechy nad ledovou plochou, řešení navržené od zhotovitele zajišťuje stabilitu potrubí i dobré dotěsnění prostupu- TDS považuje za potřebné to provést ZL 18 – změna terasy <ul style="list-style-type: none">- změna vyjadřuje diskutované a schválené rozšíření terasy a změnu jejího tvaru, AD vypracoval variantu se 3 sloupy, aby se využil nakoupený materiál OK na původní projekt, který však nebylo možné realizovat s ohledem na jiný stav stávajících konstrukcí (monolitický trám)- dále se řeší upřesnění podlahy na terase, zábradlí a podhledu- do této míry bez připomínek- pol. 16, 17 a 18 řeší schodiště v 5. NP a do změny terasy patrně nepatří ZL 19 – požární roleta <ul style="list-style-type: none">- byla navržena v RDS dle PBŘ, avšak chyběla v zadávacím soupisu prací a není ve smluvním soupisu- bez ní se nedá stavba zprovoznit ZL 20 – bourání oken do prádelny <ul style="list-style-type: none">- v této části 1. NP byla stavba pozastavena, není na místě projednávat tento ZL do vyřešení využití původní místnosti ZL 21 – dodatečné SDK předstěny a kryty rozvodů ÚT <ul style="list-style-type: none">- zhotovitel provede s cílem vylepšit vizuální a akustický dojem doplňkové SDK konstrukce, jejichž potřeba vyplynula při kompletaci místností- TDS připouští, že tyto změny nemohl postihnout realizační projekt a nemohly se zahrnout do soupisu prací ZL 22 – náhrada nestabilní stěny ve 4. NP mezi byty 12 a 13 <ul style="list-style-type: none">- po provedení rozvodů sítí byla porušena statika původní příčky tvořené dvojicí příčekovek- TDS připouští, že tyto změny nemohl postihnout realizační projekt a nemohly se zahrnout do soupisu prací ZL 23 – odstranění OK zjištěných v bourané konstrukci střechy <ul style="list-style-type: none">- při odbourávání původního střešního pláště byly odkryty zbytky roznášecích a kotvicích OK prvků původní markýzy- TDS připouští, že tyto změny nemohl postihnout realizační projekt a nemohly se zahrnout do soupisu prací		

Město Lovosice

ZL 24 – sanace konstrukce vnějšího ŽLB schodiště

- realizační projekt vycházel ze stavu schodiště při zadání projekčních prací
- odložením realizace stavby se stav konstrukce zhoršil a navržené opravy omítek z 30% jsou nedostatečné
- zhotovitel navrhl technologický postup sanace a ocenil ho tímto ZL
- TDS považuje za potřebné to provést

ZL 25 – úprava schodišťových stupňů hledišť pro zakrytí VZT rozvodů

- projektové řešení instalace krytů v dolní úrovni potrubí VZT předpokládala jejich kotvení na rovné schodišťové stupně
- po zjištění skutečného stavu se ukázalo, že bez potřebné vyrovnávky je zajištění stabilního kotvení nereálné
- TDS připouští, že tyto změny nemohl postihnout realizační projekt a nemohly se zahrnout do soupisu prací

ZL 26 – SDK podhledy v pokojích v 5. NP

- dle upozornění zhotovitele na poruchy omítek na stropěch v 5. NP vlivem tepelných dilatací navrhl AD provést dodatečné SDK podhledy
- TDS připouští, že tyto změny nemohl postihnout realizační projekt a nemohly se zahrnout do soupisu prací

ZL 27 – jádrové vývrty dle skutečnosti

- zhotovitel vyjadřuje tímto ZL s velmi podrobným popisem jednotlivých případů skutečný rozsah a náročnost zajištění prostupů zejména podlah a stropů, ale i stěn a dalších konstrukcí pro provedení instalací především vertikálních inženýrských sítí
- TDS potvrzuje skutečný objem popsanych prací a připouští, že je vyšší, než vyjádřil realizační projekt resp. zadávací soupis prací, který byl z něho odvozen

ZL 17 – viz foto

ZL 18 – viz foto

ZL 19 – foto není k dispozici. Jde o položku kterou neobsahoval výkaz výměr a byla doplněna.

ZL 20 – viz foto

ZL 21 – foto není k dispozici - jedná se o zakrytí rozvodů topení v bytech a o provedení SDK předstěn v bytech kde je dilatace v prefa konstrukci pro skrytí této dilatace

ZL 22 – viz foto

ZL 23 – viz foto

ZL 24 – viz foto, jedná se o dílčí sanaci která neřešila stupně a podstupně.

ZL 25 – viz foto

ZL 26 – foto není k dispozici- byl učiněn zápis z KD

ZL 27 – foto není k dispozici – jedná se o provedenou skutečnost dle požadavku profesí přes ŽB skelet stěn a stropů

Navrhovatelé:

Podpis a datum:

Podpis a datum:

CONTRACTOR/ZHOTOVITEL

CUSTOMER/OBJEDNATEL

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ

Fotodokumentace:



ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ	ZH č. : 18
------------------------	-------------------

Fotodokumentace:



ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ	ZH č. : 20
------------------------	-------------------

Fotodokumentace:



ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ	ZH č. : 22
------------------------	------------

Fotodokumentace:



ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ	ZH č. : 23
------------------------	-------------------

Fotodokumentace:



<h2>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</h2>	ZH č. : 24
--------------------------	------------

Fotodokumentace:



ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ	ZH č. : 25
------------------------	------------

Fotodokumentace:

