

**Smlouva o dílo č. 40/22**  
**kterou dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586**  
**a násl. zákona č. 89/2012 Sb. uzavřeli:**

**Smluvní strany**

**Objednatel:** město Orlová

Se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně

IČ: 00297577

DIČ: CZ00297577

Zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou , starostkou města

Osoba zmocněná k jednání a podpisu: Ing. Milan Bill – 724 368 217, [milan.bill@muor.cz](mailto:milan.bill@muor.cz)

Osoba zmocněná k jednání ve věcech technických: Renáta Stiborová, 734 765 618

[renata.stiborova@muor.cz](mailto:renata.stiborova@muor.cz)

*dále jen objednatel*

**Zhotovitel:** Stolařství Šputa s.r.o.

Se sídlem: Blanická 252/172, 724 00 Ostrava – Stará Bělá

Zastoupen: Metodějem Šputou, jednatelem

IČ: 27835065

DIČ: CZ27835065

Osoba zmocněná k jednání a podpisu: Metoděj Šputa – [REDACTED]

Osoba zmocněná k jednání a v technických věcech: [REDACTED]  
[REDACTED]

*dále jen zhotovitel*

*společně dále též označovány jako smluvní strany*

**I. Předmět smlouvy o dílo**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést a dodat pro objednatel dílo a to v tomto rozsahu:
  - výrobu a montáž replik hlavních a zadních vstupních dvoukřídlových dveří s nadsvětlíky do budovy Radnice na Starém náměstí 76 v Orlové Městě, v souladu s cenovou nabídkou ze dne 23.11. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č.1**.
  - výroba a montáž bude provedena na základě vyměření zhotovitelem v místě provádění díla před samotným započítím prací
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době dohodnuté v článku II.odst.1 této smlouvy.  
Objednatel se zavazuje převzít objednané dílo a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

## II. Doba provedení díla

1. Dílo je povinen zhotovitel provést v těchto lhůtách:
  - a) termín zahájení provádění díla: **do pěti dnů od účinnosti smlouvy**
  - b) termín dokončení: **30. 6. 2023**
2. V ceně díla je zaměřeno stávajícího prostoru.
3. Zhotovitel veškerý kotevní materiál nutný k zabudování předmětu smlouvy do stavby osadí.
4. Za prodlení s povinností řádně dodat dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla za každý den prodlení.

## III. Cena díla

1. Za provedení díla dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je tvořena dohodou smluvních stran a činí částku: **298.730,- Kč bez DPH** (slovy:dvěstědevadesátosm tisícdmsettřicet korun českých)  
**Na zakázku se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti** dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena díla výše uvedená byla dohodou smluvních stran stanovena jako cena maximální.
3. Smluvená cena díla může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran potvrzenou oběma účastníky této smlouvy.

## IV. Splatnost a fakturace

1. Objednatel uhradí zálohu ve výši: 130.000,-Kč (slovy: stotřicet tisíc korun českých) na účet zhotovitele (270806987/0300) na základě zálohové faktury. Doplatek je splatný na účet zhotovitele po dokončení a předání díla na základě předávacího protokolu a konečné faktury. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktur je 30 dní.
2. Místo provádění montážních prací: budova Radnice  
Staré náměstí 76  
Orlová – Město
3. Konečná faktura je splatná na základě zápisu o předání a převzetí díla podepsaného zástupci obou smluvních stran.
4. Dodávané dílo je ve vlastnictví zhotovitele a nabytí vlastnického práva vzniká objednateli v den jeho zaplacení.
5. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení, který činí 0,25 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6. Objednatel se zavazuje proplatit konečnou fakturu zhotovitele do celkové výše 90% z dohodnuté ceny díla. Pozastávka ve výši 10% z ceny díla bude zhotoviteli objednatelem uvolněna ihned po odstranění vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

## **V. Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost, bezvadnost a úplnost provedeného díla a jeho shodu s příslušnými normami ČSN a přísl.
2. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání **24 měsíců**, která počíná běžet dnem převzetí celého díla. Záruka se vztahuje na jakost a funkčnost.
3. Záruka se nevztahuje (u oken a dveří) na běžné seřízení kování. Jedno seřízení kdykoli po montáži je v ceně zakázky a každé další seřízení kování si objednatel může objednat u zhotovitele jako službu za úplatu.
4. Objednatel umožní zhotoviteli příjezd a manipulaci dopravních prostředků k místu provádění montážních prací.
5. Objednatel zajistí uzamykatelný sklad a zdroje energií tj. vody a elektřiny.
6. Objednatel nepožaduje uhradit zhotovitelem spotřebovanou elektrickou energii a vodu stejně tak zařízení stavby.
7. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování právních, bezpečnostních a protipožárních předpisů.
9. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
10. Jestliže zhotovitel nebo objednatel nebudou moci plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy z důvodů, které jím nejsou ovlivnitelné nebo takových, které se nedaly v době uzavření smlouvy předpokládat, je to hodnoceno jako vyšší moc, která dobu plnění adekvátně prodlužuje.
11. Montáž ve venkovním prostředí (např. vstupní dveře, okna, pergoly, dřevěné fasádní obklady atd.) je závislá na počasí. Není možné montovat při teplotách nižších než +5 stupňů C nebo v dešti. Pokud budou v době plánované montáže nízké teploty nebo deštivé počasí tak bude dojednán náhradní termín montáže dle aktuálního počasí.
12. Součástí montáže oken, dveří, schodišť atd. nejsou zednické práce.
13. Objednatel je obeznámen s tím, že v případě, že montáž nově vyrobených dveří bude probíhat déle než jeden den, zajistí si ostrahu objektu a to po dobu maximálně 48 hodin.

## **VI. Ustanovení společná a závěrečná**

1. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících, platných na území České republiky.
3. Tato smlouva obsahuje čtyři strany psaného textu a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. **Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“).  
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za toto porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo.  
Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
6. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18.12.2019.

**Příloha č.1:** Cenová nabídka ze dne 23.11.2022

V Orlové .....

V Ostravě .....

.....

.....

Ing. Milan Bill  
za objednatele

Metoděj Šputa  
za zhotovitele

Cenová nabídka na zhotovení vstupních dveří v budově Radnice na ul.  
Staré náměstí 76 v Orlové – Městě pro Městský úřad Orlová.

---

**Hlavní dvoukřídlové vstupní dveře s půlkulatým nadsvětlíkem do otvoru  
o rozměru 2370 x 4200 mm.**

**REPLIKA PŮVODNÍCH DVEŘÍ .**

- Trámová zárubeň s půlkulatým otvácím proskleným nadsvětlíkem dle stávající zárubně – dub masív + nátěr zárubně lazurou BELINKA v odstínu palisandr, skleněná výplň nadsvětlíku – čiré sklo 4 mm, pro výrobu půlkulatého nadsvětlíku nutno vyrobít šablonu
- Dvoukřídlové hlavní vstupní dveře dle původních dveří – síla dveří 55 mm – třívrstvě lepený dub masív, v každém křídle 5 okýnek – sklo čiré 4 mm s fazetami, zámek + bezpečnostní FAB vložka, kování klika – klika (mosaz), elektrický otvírač dveří s pojistkou (při aktivaci pojistky se dveře nedají otevřít, dveře se otevřou pouze čipem nebo elektronicky), panty – třídimenziálně seřiditelné, v aktivním křídle osazený skrytý samozavírač dveří do falcu, ve fixním křídle 2x dveřní zástrč, obě křídla budou středem překryté tzv. klapací lištou, dveře budou natřené lazurou BELINKA v odstínu palisandr, montáž a doprava  
Součástí ceny je demontáž a likvidace starých dveří

**Cena: 205.530,- Kč bez DPH**

**Rozpis materiálu a práce.**

- Materiál – dub masív na zárubně a dveře	34.000,-
- Zhotovení šablony pro hlavní vstupní dveře	3.800,-
- Sklo do nadsvětlíku	5.950,-
- Sklo s fazetami do dveří	11.550,-
- Zámek + bezpečnostní FAB vložka	2.740,-
- Kování klika – klika	4.480,-
- Elektrický otvírač dveří s pojistkou	3.140,-
- Panty	6.550,-
- Skrytý samozavírač dveří do falcu do aktivního křídla	18.780,-
- 2x dveřní zástrč	1.840,-
- Lazura BELINKA na ochranný nátěr	5.700,-
- Demontáž a likvidace starých dveří	10.000,-
- Pomocný materiál pro demontáž a montáž dveří	3.000,-
- Výroba	69.000,-
- Montáž	19.000,-

- **Doprava** 6.000,-
- Zadní dvoukřídlové vstupní dveře s nadsvětlíkem do otvoru  
o rozměru 1500 x 3000 mm.**

**REPLIKA PŮVODNÍCH DVEŘÍ .**

- Trámová zárubeň s otevíracím proskleným nadsvětlíkem dle stávající zárubně – dub masív + nátěr lazurou BELINKA v odstínu palisandr, skleněná výplň nadsvětlíku – čiré sklo 4 mm s dřevěnými lištami
- Dvoukřídlové zadní vstupní dveře dle původních dveří – síla dveří 40 mm – dub masív, ve spodní části obou křídel dvě dřevěné frézované kazety – dub masív (1/2 výšky křídel), ve druhé polovině výšky křídel dvě okýnka s oboustrannými dřevěnými lištami do kříže – sklo čiré 4 mm, zámek + bezpečnostní FAB vložka, kování koule – klika (mosaz – dle stávajícího kování), panty – třídimenzionálně seřiditelné, ve fixním křídle 2x dveřní zástrč, obě křídla budou středem překryté tzv. klapací lištou, dveře budou natřené lazurou BELINKA v odstínu palisandr, montáž a doprava  
Do dveřního křídla bude zhotovena příprava pro magnety EZS jako u stávajících dveří (magnety zajistí investor)  
Součástí ceny je demontáž a likvidace starých dveří

**Cena: 93.200,- Kč bez DPH**

**Rozpis materiálu a práce.**

- Materiál – dub masív na zárubně a dveře	15.000,-
- Sklo do nadsvětlíku a dveří	4.880,-
- Zámek + bezpečnostní FAB vložka	2.740,-
- Kování klika – klika	4.480,-
- Panty	4.260,-
- 2x dveřní zástrč	1.840,-
- Lazura BELINKA na ochranný nátěr	4.000,-
- Demontáž a likvidace starých dveří	5.000,-
- Pomocný materiál pro demontáž a montáž dveří	2.000,-
- Výroba	35.000,-
- Montáž	11.000,-
- Doprava	3.000,-

U obou dveří necháme FAB vložky seřídit na systém generálního klíče.

Pokud jste plátcí DPH, jsou ceny bez DPH ceny konečné, vzhledem k přenesené daňové povinnosti

V rámci celkové ceny jsme ochotni zabezpečit stávající dveře tak, aby se tyto daly používat do doby než vyrobíme nové.  
Termín dodání nutno domluvit na osobní schůzce.  
Nutno zajistit hlídání radnice přes noc při montáži dveří. Cca 2 noci.

V Ostravě 23.11.2022

Metoděj Šputa  
Stolařství Šputa s.r.o.  
Blanická 252/172  
724 00 Ostrava – Stará Bělá  
IČ: 27835065  
DIČ: CZ27835065

