

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1.Smluvní strany:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: [REDACTED] č.ú. [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Zástupci objednatele pro věci technické:

- [REDACTED] – pracovník [REDACTED] tel. [REDACTED]

Uvedená osoba je oprávněna **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně je oprávněna dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : Ing. Zdeněk Galuška
Zastoupený: Ing. Zdeněk Galuška
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČ: 46227211
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zapsaný v OR u: -

Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: [REDACTED] tel. [REDACTED] (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět díla:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

OPRAVA 5 BYTŮ SVOBODÁREN:

- REVOLUČNÍ 27/34- SV.Č.2
- REVOLUČNÍ 30/27- SV.Č.3
- BRODSKÁ 33/35- SV.Č.5
- BRODSKÁ 35/12- SV.Č.6
- BRODSKÁ 43/8, SV.Č.7

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- a) Projektovou dokumentací – [REDACTED] elektroinstalace- [REDACTED]
- b) Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

c) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem, objednatele a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5. této smlouvy, jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

2.9 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a jeho prováděcími předpisy, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

3. Doba plnění

3.1 Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele

3.2 Zahájení prací: do 5 dnů ode dne předání/převzetí staveniště.

3.3 Ukončení prací a předání díla: nejpozději do 30.3.2023

3.4 Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

3.5 Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1 Cena Díla (dále jen „**Cena Díla**“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele činí **1 910 500,- Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkových rozpočtech, které jsou přílohou Smlouvy.

4.2 Soupis dílčích cen:

Dům	Byt č.	cena bez DPH
Revoluční 27- sv.č.2	34	375 183,91 Kč
Revoluční 30- sv.č.3	27	365 942,16 Kč
Brodská 33- sv.č.5	35	391 331,79 Kč
Brodská 35- sv.č.6	12	402 420,61 Kč
Brodská 43- sv.č.7	8	375 620,44 Kč
	CELKEM bez DPH	1 910 500.- Kč

4.3. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. Úprava Ceny Díla sjednané dle předchozího odstavce je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky v Položkovém rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl.

5.Fakturace a placení:

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

5.2 Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.

5.4 Faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění.

6. Místo provedení díla:

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektech bytových domů revoluční 1829/27, Revoluční 1871/30, Brodská 1905/33, Brodská 1936/35, Brodská 1932/43, Žďár nad Sázavou, a to v bytech definovaných v odst. 2.1 této smlouvy.

7. Vady díla, záruka za jakost díla:

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.2 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

7.2 Záruka za jakost díla je stanovena: 60 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

7.3 Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Ostatní ujednání:

8.1 Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- a. Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- b. Zhotovitele s ukončením prací a předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,2% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.

8.2 Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

8.3 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.4 Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

8.6 Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu dle návrhu města.

8.7 Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

9. Překážky při provádění díla.

9.1 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považují nepříznivé klimatické vlivy, jsou-li pro zhotovení díla relevantní.

10. Závěrečná ustanovení:

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.
- 10.2 Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.
- 10.3 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkové rozpočty stavby vyhotovené zhotovitelem v rámci své nabídky podané do výběrového řízení.
- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky
- 10.7 Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů."
- 10.8 K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 3/2022 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.
- 10.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Doložka

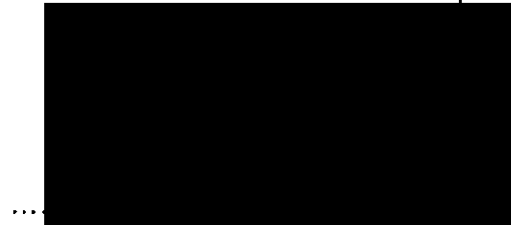
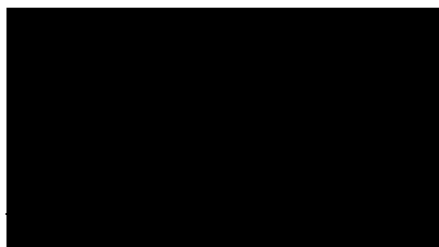
Tato smlouva byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou na schůzi č.6, konané dne 5.12.2022, a to usnesením č.2912/2022/SRI/RM.

Příloha SoD:

1. položkový rozpočet

V(e) Žďáru nad Sázavou dne 8.12.2022

V(e) Žďáru nad Sázavou dne 8.12.2022



Za objednatele:
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města

Za zhotovitele:
Ing. Zdeněk Galuška

Za objednatele:

vedoucí

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu Revoluční 27/34 sv. 2	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Revoluční 27/34 sv. 2	Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČO/DIČ:	46227211/ [REDACTED]
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	146
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	02.12.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	17 961,27	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		9 507,58
	Montáž	65 374,62	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	112 390,60	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	103 327,12			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	49 968,31			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00	NUS celkem		9 507,58
Přesun hmot a sutí		16 654,40	DN celkem		0,00	NUS celkem za obj.		0,00
ZRN celkem		365 676,33	DN celkem za obj.		0,00	ORN celkem		0,00
						ORN celkem za obj.		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	375 183,91	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	375 183,91
		DPH 15%	56 277,59	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	431 461,50

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu Revoluční 27/34 sv. 2	Doba výstavby:	Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby: oprava bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Revoluční 27/34 sv. 2	Konec výstavby:	Zhotovitel: ing. Zdeněk Galuška
JKSO:	Datum zpracování: 02.12.2022	Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		61	Úprava povrchů vnitřní								
1		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
2		601011141RT3	Štuk na stropech ručně	m2							
3		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
4		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
5		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní , ručně	m2							
6		611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2	kus							
7		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
8		620991111R00	Zakrývání podlah fólií	m							
9		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m							
10		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2							
11		612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2							
		63	Podlahy, podlahové konstrukce								
12		632411150RT1	Potěr ze SMS ,ruční zpracování, tl. 50 mm	m2							
		64	Výplně otvorů								
13		641951111R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo, plocha do 1 m2	kus							
14		VLASTNÍ	Dvířka vodoměry	kus							
		711	Izolace proti vodě								
15		711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
16		711212000RW2	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2							
17		711212601RW1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m							
18		711212611RU1	Těsnicí pás do svislých koutů	m							
19		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t							
		721	Vnitřní kanalizace								
20		721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus							
21		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m							
22		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m							
23		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m							
24		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m							
25		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m							
26		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m							
27		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus							
28		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus							
29		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m							
30		721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m							
31		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t							
		722	Vnitřní vodovod								
32		722130801R00IM	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m							
33		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus							
34		722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2	kus							
35		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m							
36		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus							
37		722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár							
38		722181214RT8	Izolace nápleková MIRELON PRO II. stěny 20 mm	m							
39		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus							
40		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod, potrubí DN 80	m							
41		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m							
42		998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t							
		725	Zařizovací předměty								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
43		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor							
44		725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor							
45		725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus							
46		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor							
47		725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor							
48		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
49		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
50		725220851R00	Demontáž van	soubor							
51		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor							
52		725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor							
53		725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus							
54		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus							
55		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus							
56		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus							
57		725860181RT1	Sífon pračkový HL404.1, D 40/50 mm nerezový	kus							
58		725860222R00	Sífon sprchový PP HL514SN, D 40/50 mm	kus							
59		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor							
60		725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor							
61		725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus							
62		725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu	kus							
63		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus							
64		725814125R00	Ventil pračkový IVAR.70370 DN 20	soubor							
65		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor							
66		725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor							
67		55423032.A	Sprchová vanička půlkruhová RAVAK	kus							
68		55428091.A	Sprchová zástěna čtvrkruhová 80x80x185 cm	kus							
69		998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t							
		735	Otopná tělesa								
70		734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus							
71		734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
72		735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa		kus						
73		735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního		kus						
74		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových		m2						
		771	Podlahy z dlaždic								
75		771575107R00	Montáž podlah keram..rezné hladké, tmel, 20x20 cm		m2						
76		771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.		m2						
77		771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru		m2						
78		771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou pod dlažbu		m2						
79		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby		m2						
80		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, sílikonem		m						
81		59764231	Dlažba keramická		m2						
82		998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m		t						
		766	Konstrukce truhlářské								
83		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových		kus						
84		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		kus						
85		766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových		kus						
86		766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m		kus						
87		766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm		kus						
88		61160126	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 60x197 lak A -OZN 1		kus						
89		61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A -OZN 2		kus						
90		611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak - OZN 3		kus						
91		61187356	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm		kus						
92		61187396	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm		kus						
93		766665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných		kus						
94		54914591	Klíky se štítem dveř. 804 klíč/90 Cr		kus						
95		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		kus						
96		VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky vč. spižní skříně - OZN 4		ks						
97		766664915R00	Seřiznutí dveřních křidel kompletizovaných		kus						
98		VLASTNÍ	Seřízení plastových oken (2ks 1500*1350mm)		ks						
99		998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m		t						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		776	Podlahy povlakové								
100		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m							
101		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2							
102		776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2							
103		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky	m							
104		VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch	m2							
105		632411105RT3	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm	m2							
106		776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci	m2							
107		28412231	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm	m2							
108		998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t							
		781	Obklady (keramické)								
109		781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2							
110		781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2							
111		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2							
112		781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus							
113		781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus							
114		781491001RT1	Montáž lišt k obkladům	m							
115		781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m							
116		781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně	m							
117		59760150.A	Lišta plast	m							
118		597813620	Obkladačka 20x20 šedá mat	m2							
119		998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t							
		783	Nátěry								
120		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email zárubní	m2							
121		783601813R00	Očištění zárubní před nátěrem	m2							
122		783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2							
123		783601813R00	Očištění radiátoru před nátěrem	m2							
		784	Malby								
124		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2							
125		784161901R00	Penetrace podkladu 1 x	m2							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
126		784195112R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2							
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
127		900 R01	HZS	h							
		94	Lešení a stavební výtahy								
128		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2							
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
129		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2							
		96	Bourání konstrukcí								
130		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus							
131		962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2							
132		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2							
133		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3							
134		965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2							
135		969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m							
136		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m							
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
137		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2							
		H99	Ostatní přesuny hmot								
138		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t							
		M74	Elektromontážní práce (silnoproud)								
139		VLASTNÍ	Kompletní oprava elektroinstalace dle samostatné PD	kompl.							
		S0	Přesuny sutí								
140		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m, vč. sutě elektro a ZTI	t							
141		979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t							
142		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							
143		979082121R00	Příplatek k vnitř. dopravě sutí za dalších 5 m	t							
144		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 3x	t							
145		979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, obkladaček a ker. dlaždic ceník AVE 17090	t							
146		979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu Revoluční 30//27 sv. 3	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Revoluční 30/27 sv. 3	Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČO/DIČ:	46227211/
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	144
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Zdeněk Galuška	Datum:	02.12.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	17 924,83	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		9 273,39
	Montáž	65 151,55	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	105 481,94	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	101 620,70			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	50 398,85			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00	NUS celkem		9 273,39
Přesun hmot a sutí		16 090,90	DN celkem		0,00	NUS celkem za obj.		0,00
ZRN celkem		356 668,77	DN celkem za obj.		0,00	ORN celkem		0,00
						ORN celkem za obj.		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	365 942,16	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	365 942,16
		DPH 15%	54 891,32	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	420 833,48

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu Revoluční 30//27 sv. 3	Doba výstavby:	Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby: oprava bytu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Revoluční 30/27 sv. 3	Konec výstavby:	Zhotovitel: Ing. Zdeněk Galuška
JKSO:	Datum zpracování: 02.12.2022	Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		61	Úprava povrchů vnitřní								
1		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
2		601011141RT3	Štuk na stropěch ručně	m2							
3		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
4		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
5		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní , ručně	m2							
6		611401311R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2	kus							
7		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
8		620991111R00	Zakrývání podlah fólií	m							
9		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m							
10		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2							
11		612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2							
		63	Podlahy, podlahové konstrukce								
12		632411150RT1	Potěr ze SMS ,ruční zpracování, tl. 50 mm	m2							
		64	Výplně otvorů								
13		641951111R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo, plocha do 1 m2	kus							
14		VLASTNÍ	Dvířka vodoměry	kus							
		711	Izolace proti vodě								
15		711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
16		711212000RW2	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2							
17		711212601RW1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m							
18		711212611RU1	Těsnicí pás do svislých koutů	m							
19		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t							
		721	Vnitřní kanalizace								
20		721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus							
21		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m							
22		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m							
23		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m							
24		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m							
25		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m							
26		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m							
27		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus							
28		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus							
29		230120046R00	Čištění potrubí proflukováním nebo proplach. DN 100	m							
30		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m							
31		721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m							
32		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t							
		722	Vnitřní vodovod								
33		722130801R00IM	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m							
34		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus							
35		722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2	kus							
36		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m							
37		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus							
38		722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár							
39		722181214RT8	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m							
40		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus							
41		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m							
42		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m							
43		998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		725	Zařizovací předměty								
44		725110811R00	Demontáž klozetů splachovačů	soubor							
45		725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor							
46		725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus							
47		725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor							
48		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
49		725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor							
50		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor							
51		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
52		725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus							
53		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor							
54		725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus . 55 x 45 cm, bílé	soubor							
55		725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus							
56		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus							
57		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus							
58		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus							
59		725860181RT1	Sífon pračkový HL404.1, D 40/50 mm nerezový	kus							
60		725860222R00	Sífon sprchový PP HL514SN, D 40/50 mm	kus							
61		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor							
62		725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor							
63		725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus							
64		725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu	kus							
65		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus							
66		725814125R00	Ventil pračkový IVAR.70370 DN 20	soubor							
67		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor							
68		725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor							
69		55423032.A	Sprchová vanička půlkruhová RAVAK	kus							
70		55428091.A	Sprchová zástěna čtverkruhová 80x80x185 cm	kus							
71		998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	1							
		735	Otopná tělesa								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
72		734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2		kus						
73		734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2		kus						
74		735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa		kus						
75		735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního		kus						
76		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových		m2						
		771	Podlahy z dlaždic								
77		771575107R00	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm		m2						
78		771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednoř.		m2						
79		771579792R00	Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru		m2						
80		771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou pod dlažbu		m2						
81		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby		m2						
82		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem		m						
83		59764231	Dlažba keramická		m2						
84		998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m		t						
		766	Konstrukce truhlářské								
85		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových		kus						
86		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		kus						
87		766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových		kus						
88		766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m		kus						
89		766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm		kus						
90		61160126	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 60x197 lak A -OZN 1		kus						
91		61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A -OZN 2		kus						
92		61187356	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm		kus						
93		61187396	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm		kus						
94		766665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných		kus						
95		54914591	Klíky se štitem dveř. 804 klíč/90 Cr		kus						
96		VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky vč. spíží skříň - OZN 3		ks						
97		766664915R00	Seřiznutí dveřních křídel kompletizovaných		kus						
98		998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m		t						
		776	Podlahy povelkové								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
99		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m							
100		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2							
101		VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch	m2							
102		776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2							
103		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky	m							
104		632411105RT3	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm	m2							
105		776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci	m2							
106		28412231	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm	m2							
107		998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t							
		781	Obklady (keramické)								
108		781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2							
109		781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2							
110		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2							
111		781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus							
112		781111116R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus							
113		781491001RT1	Montáž lišt k obkladům	m							
114		781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m							
115		781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélné	m							
116		59760150.A	Lišta plast	m							
117		597813620	Obkladačka 20x20 šedá mat	m2							
118		998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t							
		783	Nátěry								
119		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email zárubní	m2							
120		783601813R00	Očištění zárubní před nátěrem	m2							
121		783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2							
122		783601813R00	Očištění radiátoru před nátěrem	m2							
		784	Malby								
123		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2							
124		784161901R00	Penetrace podkladu 1 x	m2							
125		784195112R00	Malba bílá, bez penetrace. 2 x	m2							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
126		900 R01	HZS	h							
		94	Lešení a stavební výtahy								
127		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2							
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
128		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2							
		96	Bourání konstrukcí								
129		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus							
130		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2							
131		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3							
132		965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2							
133		969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m							
134		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m							
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
135		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2							
		H99	Ostatní přesuny hmot								
136		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t							
		M74	Elektromontážní práce (silnoproud)								
137		VLASTNÍ	Oprava elektroinstalace dle samostatné PD	kus							
		S0	Přesuny sutí								
138		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m, vč. suté elektro a ZTI	t							
139		979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t							
140		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							
141		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t							
142		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 3x	t							
143		979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,obkladaček a ker. dlaždic cenik AVE 17090	t							
144		979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t							

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu Brodská 33/35 sv. 5	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Brodská 33, sv. 5, byt č.35	Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČO/DIČ:	46227211/ [REDACTED]
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	152
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zdeněk Galuška	Datum:	14.11.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	22 903,88	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		9 916,79
	Montáž	73 309,13	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	105 592,61	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	104 643,40			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	50 398,71			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00	NUS celkem		9 916,79
Přesun hmot a sutí		24 567,27	DN celkem		0,00	NUS celkem za obj.		0,00
ZRN celkem		381 415,00	DN celkem za obj.		0,00	ORN celkem		0,00
						ORN celkem za obj.		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	391 331,79	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	391 331,79
		DPH 15%	58 699,77	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	450 031,56

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu Brodská 33/35 sv. 5

Doba výstavby:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: oprava bytu

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Brodská 33, sv. 5, byt č.35

Konec výstavby:

Zhotovitel: ing. Zdeněk Galuška

JKSO:

Datum zpracování: 14.11.2022

Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		34	Stěny a příčky								
1		342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2							
		61	Úprava povrchů vnitřní								
2		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
3		601011141RT3	Štuk na stropech ručně	m2							
4		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
5		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
6		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní , ručně	m2							
7		611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2	kus							
8		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2							
9		612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm. štuková	m2							
10		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
11		620991111R00	Zakryvání podlah fólií	m							
12		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m							
13		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2							
		63	Podlahy, podlahové konstrukce								
14		632411150RT1	Potěr ze SMS ,ruční zpracování, tl. 50 mm	m2							
		64	Výplně otvorů								
15		641951111R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo, plocha do 1 m2	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
16		VLASTNÍ	Dvířka vodoměry	kus							
17		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2-včetně dodávky zárubně 80 x 197 x	kus							
		711	Izolace proti vodě								
18		711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2							
19		711212000RW2	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2							
20		711212601RW1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m							
21		711212611RU1	Těsnicí pás do svislých koutů	m							
22		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t							
		721	Vnitřní kanalizace								
23		721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na ližnu DN100	kus							
24		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m							
25		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m							
26		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m							
27		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m							
28		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m							
29		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m							
30		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus							
31		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus							
32		230120046R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 100	m							
33		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m							
34		721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m							
35		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t							
		722	Vnitřní vodovod								
36		722130801R00IM	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m							
37		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus							
38		722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2	kus							
39		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m							
40		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus							
41		722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár							
42		722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO II. stěny 20 mm	m							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
43		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus							
44		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi DN 80	m							
45		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m							
46		998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t							
		725	Zařizovací předměty								
47		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor							
48		725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor							
49		725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus							
50		725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor							
51		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
52		725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor							
53		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor							
54		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
55		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor							
56		725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor							
57		725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus							
58		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus							
59		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus							
60		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus							
61		725860181RT1	Sífon pračkový HL404.1, D 40/50 mm nerezový	kus							
62		725860222R00	Sífon sprchový PP HL514SN, D 40/50 mm	kus							
63		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor							
64		725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor							
65		725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus							
66		725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez olvir.odpadu	kus							
67		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus							
68		725814125R00	Ventil pračkový IVAR.70370 DN 20	soubor							
69		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor							
70		725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor							
71		55423032.A	Sprchová vanička půlkruhová RAVAK	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
72		55428091.A	Sprchová zástěna čtvrtkruhová 80x80x185 cm	kus							
73		725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t							
		735	Otopná tělesa								
74		734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus							
75		734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus							
76		735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus							
77		735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus							
78		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2							
		771	Podlahy z dlaždic								
79		771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2							
80		771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2							
81		771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2							
82		771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou pod dlažbu	m2							
83		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2							
84		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m							
85		59764231	Dlažba keramická	m2							
86		998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t							
		766	Konstrukce truhlářské								
87		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus							
88		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus							
89		766825821R00IM	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus							
90		766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus							
91		766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus							
92		61160126	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 60x197 lak A - OZN 1	kus							
93		61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A - OZN 2	kus							
94		61187356	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus							
95		61187396	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm	kus							
96		766665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných	kus							
97		54914591	Kličky se štitem dveř. 804 klič/90 Cr	kus							
98		VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky vč. spízní skříně - OZN 3	ks							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
99		76664915R00	Seřiznutí dveřních křidel kompletizovaných		kus						
100		998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m		t						
		776	Podlahy povlakové								
101		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC		m						
102		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky		m2						
103		VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch		m2						
104		776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy		m2						
105		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky		m						
106		632411105RT3	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm		m2						
107		776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci		m2						
108		28412231	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm		m2						
109		998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m		t						
		781	Obklady (keramické)								
110		781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.1mel, nad 20x25 cm		m2						
111		781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl		m2						
112		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru		m2						
113		781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm		kus						
114		781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm		kus						
115		781491001RT1	Montáž lišt k obkladům		m						
116		781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem		m						
117		781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně		m						
118		59760150.A	Lišta plast		m						
119		597813620	Obkladačka 20x20 šedá mat		m2						
120		998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m		t						
		783	Nátěry								
121		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukci 2x + 1x email zárubni		m2						
122		783601813R00	Očištění zárubní před nátěrem		m2						
123		783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email		m2						
124		783601813R00	Očištění radiátoru před nátěrem		m2						
125		783671003R00	Nátěr polyuretan.truhlářských výrobků 2x +1x email		m2						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		784	Malby								
126		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2							
127		784161901R00	Penetrace podkladu 1 x	m2							
128		784195112R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2							
		785	Tapetování								
129		785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2							
		787	Zasklívání								
130		787911111R00	Demontáž zrcadla na dveře, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2							
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
131		900 R01	HZS	h							
		94	Lešení a stavební výtahy								
132		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2							
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
133		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2							
		96	Bourání konstrukcí								
134		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus							
135		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2							
136		969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m							
137		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m							
138		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3							
139		962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2							
140		968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2							
141		968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2							
142		965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2							
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
143		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2							
		H99	Ostatní přesuny hmot								
144		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t							
		M74	Elektromontážní práce (silnoproud)								
145		VLASTNÍ	Oprava elektroinstalace dle samostatné PD	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		S0	Přesuny sutí								
146		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m, vč. sutě elektro a ŽTI	t							
147		979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t							
148		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							
149		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t							
150		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 3x	t							
151		979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, obkladaček a ker. dlaždic ceník AVE 17090	t							
152		979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t							

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu Brodská 35/12 sv. 6	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Brodská 35/12 sv. 6	Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČO/DIČ:	46227211/
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	152
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zdeněk Galuška	Datum:	02.12.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	37 289,89	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	10 197,79		
	Montáž	68 942,51	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	106 027,77	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	104 135,59		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	50 398,85		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00	NUS celkem	10 197,79		
Přesun hmot a sutí		25 428,22	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00		
ZRN celkem		392 222,82	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00		
						ORN celkem za obj.	0,00	

Základ 0%	0,00	Základ 15%	402 420,61	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	402 420,61
		DPH 15%	60 363,09	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	462 783,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu Brodská 35/12 sv. 6

Doba výstavby:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: oprava bytu

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Brodská 35/12 sv. 6

Konec výstavby:

Zhotovitel: ing. Zdeněk Galuška

JKSO:

Datum zpracování: 02.12.2022 Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)								
1		411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari	t							
		61	Úprava povrchů vnitřní								
2		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
3		601011141RT3	Štuk na stropech ručně	m2							
4		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
5		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý	m2							
6		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2							
7		611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2	kus							
8		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2							
9		620991111R00	Zakrývání podlah fólií	m							
10		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m							
11		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2-včetně dodávky zárubně 80 x 197 x	kus							
12		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2							
13		612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2							
		63	Podlahy, podlahové konstrukce								
14		632411150RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2							
15		632411125RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 25 mm	m2							
		64	Výplně otvorů								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
16		641951111R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo. plocha do 1 m2		kus						
17		VLASTNÍ	Dviřka vodoměry		kus						
		711	Izolace proti vodě								
18		711212012R00	Hydroizolační povlak vyzlužený tkaninou		m2						
19		711212000RW2	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.		m2						
20		711212601RW1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna		m						
21		711212611RU1	Těsnicí pás do svislých koutů		m						
22		998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m		t						
		713	Izolace tepelné								
23		713111111RU4	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - včetně dodávky polystyrenu tl. 100		m2						
		721	Vnitřní kanalizace								
24		721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100		kus						
25		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100		m						
26		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm		m						
27		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm		m						
28		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm		m						
29		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm		m						
30		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm		m						
31		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8		kus						
32		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		kus						
33		230120046R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 100		m						
34		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125		m						
35		721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm		m						
36		998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m		t						
		722	Vnitřní vodovod								
37		722130801R00IM	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25		m						
38		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25		kus						
39		722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2		kus						
40		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm		m						
41		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2		kus						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
42		722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár							
43		722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO II. stěny 20 mm	m							
44		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpusť DN 15	kus							
45		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi DN 80	m							
46		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m							
47		998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t							
		725	Zařizovací předměty								
48		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor							
49		725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus							
50		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor							
51		725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor							
52		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
53		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
54		725220851R00	Demontáž van	soubor							
55		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdlva	soubor							
56		725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor							
57		725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus							
58		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus							
59		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus							
60		55145356	Tyč sprchová 60 cm 972.00	kus							
61		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus							
62		725860181RT1	Sífon pračkový HL404.1. D 40/50 mm nerezový	kus							
63		725860222R00	Sífon sprchový PP HL514SN, D 40/50 mm	kus							
64		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor							
65		725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus							
66		725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus							
67		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus							
68		725814125R00	Ventil pračkový IVAR.70370 DN 20	soubor							
69		725119305R00	Montáž klozetových mfs kombinovaných	soubor							
70		725013128R00	Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s arm.odpad svislý,bílý	soubor							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
71		725291136R00	Madlo dvojitě sklopné bílé Novaservis dl. 830 mm	soubor							
72		725291117R00	Madlo rovné bílé Novaservis dl. 800 mm	soubor							
73		725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t							
		735	Otopná tělesa								
74		734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus							
75		734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus							
76		735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus							
77		735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus							
78		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2							
		771	Podlahy z dlaždic								
79		771575107R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, Imel, 20x20 cm	m2							
80		771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednoll.	m2							
81		771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2							
82		771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou pod dlažbu	m2							
83		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2							
84		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m							
85		59764231	Dlažba keramická	m2							
86		776981101R00	Montáž přechodové. podlahové lišty samolepicí	m							
87		776981113RU1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	m							
88		998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t							
		775	Podlahy vlysové a parketové								
89		775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m							
90		775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených	m2							
		766	Konstrukce truhlářské								
91		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus							
92		766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus							
93		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus							
94		766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kř.do 0,8 m	kus							
95		61160186	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 lak A - OZN 1	kus							
96		61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A - OZN 2	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
97		766665921R00	Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných		kus						
98		54914591	Kličky se štítem dveř. 804 klíč/90 Cr		kus						
99		VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky vč. spízní skříně -OZN 3		ks						
100		766664915R00	Seřiznutí dveřních křídel kompletizovaných		kus						
101		VLASTNÍ	Seřízení plastových oken (2ks 1500*1350mm)		ks						
102		998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m		t						
		776	Podlahy povlakové								
103		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC		m						
104		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky		m2						
105		VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch		m2						
106		776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy		m2						
107		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky		m						
108		632411105RT3	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm		m2						
109		776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci		m2						
110		28412231	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm		m2						
111		998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m		t						
		781	Obklady (keramické)								
112		781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm		m2						
113		781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl		m2						
114		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru		m2						
115		781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm		kus						
116		781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm		kus						
117		781491001RT1	Montáž lišt k obkladům		m						
118		781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem		m						
119		781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélné		m						
120		59760150.A	Lišta plast		m						
121		597813620	Obkladačka 20x20 šedá mat		m2						
122		998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m		t						
		783	Nátěry								
123		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email zárubní		m2						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
124		783601813R00	Očištění zárubní před nátěrem	m2							
125		783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2							
126		783601813R00	Očištění radiátoru před nátěrem	m2							
		784	Malby								
127		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2							
128		784161901R00	Penetrace podkladu 1 x	m2							
129		784195112R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2							
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
130		900 R01	HZS	h							
		94	Lešení a stavební výtahy								
131		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2							
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
132		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2							
		96	Bourání konstrukcí								
133		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus							
134		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm. nad 1 m2	m2							
135		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3							
136		962031113R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2							
137		968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2							
138		963065511R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva měkkého, kuchyň	m3							
139		965082923R00	Odstranění násypu - škvára	m3							
140		970031130R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m							
141		970033130R00	Příp. za jádr. vrt. ve H nad 1,5m cihel do 130mm	m							
142		969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m							
143		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m							
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
144		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2							
		H99	Ostatní přesuny hmot								
145		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t							
		M74	Elektromontážní práce (silnoproud)								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
146		VLASTNÍ	Kompletní oprava elektroinstalace dle samostatné PD	kompl.							
		S0	Přesuny suti								
147		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, vč. suti elektro a ZTI	t							
148		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							
149		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t							
150		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 3x	t							
151		979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,obkladaček a ker. dlaždic ceník AVE 17090	t							
152		979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t							

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu Brodská 43/8 sv. 7	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Brodská 43/8 sv. 7	Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČO/DIČ:	46227211/ [REDACTED]
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	147
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zdeněk Galuška	Datum:	02.12.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	23 391,34	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		9 518,65
	Montáž	69 254,90	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	105 481,94	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	101 620,71			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	50 398,85			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00	NUS celkem		9 518,65
Přesun hmot a sutí		15 954,05	DN celkem		0,00	NUS celkem za obj.		0,00
ZRN celkem		366 101,79	DN celkem za obj.		0,00	ORN celkem		0,00
						ORN celkem za obj.		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	375 620,44	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	375 620,44
		DPH 15%	56 343,07	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	431 963,51

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby: **Oprava bytu Brodská 43/8 sv. 7**

Doba výstavby:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: oprava bytu

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Brodská 43/8 sv. 7

Konec výstavby:

Zhotovitel: ing. Zdeněk Galuška

JKSO:

Datum zpracování: 02.12.2022

Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		61	Úprava povrchů vnitřní								
1		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý		m2						
2		601011141RT3	Štuk na stropech ručně		m2						
3		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená		m2						
4		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý		m2						
5		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní , ručně		m2						
6		611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2		kus						
7		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená		m2						
8		620991111R00	Zakryvání podlah fólií		m						
9		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.		m						
10		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou		m2						
11		612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková		m2						
		63	Podlahy, podlahové konstrukce								
12		632411150RT1	Potěr ze SMS ,ruční zpracování, tl. 50 mm		m2						
13		632411125RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 25 mm		m2						
14		775411810R00	Demontáž listů dřevěných, přibíjených		m						
15		775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených		m2						
		64	Výplně otvorů								
16		641951111R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo, plocha do 1 m2		kus						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
17		VLASTNÍ	Dvička vodoměry		kus						
		711	Izolace proti vodě								
18		711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou		m2						
19		711212000RW2	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.		m2						
20		711212601RW1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna		m						
21		711212611RU1	Těsnicí pás do svislých koutů		m						
22		998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m		t						
		721	Vnitřní kanalizace								
23		721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100		kus						
24		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100		m						
25		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm		m						
26		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm		m						
27		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm		m						
28		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm		m						
29		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm		m						
30		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8		kus						
31		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		kus						
32		230120046R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 100		m						
33		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125		m						
34		721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm		m						
35		998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m		t						
		722	Vnitřní vodovod								
36		722130801R00IM	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25		m						
37		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25		kus						
38		722260921R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 1/2		kus						
39		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm		m						
40		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2		kus						
41		722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2		pár						
42		722181214RTB	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm		m						
43		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15		kus						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
44		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m							
45		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m							
46		998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t							
		725	Zařizovací předměty								
47		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor							
48		725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor							
49		725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus							
50		725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor							
51		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
52		725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor							
53		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor							
54		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus							
55		725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus							
56		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor							
57		725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus . 55 x 45 cm, bílé	soubor							
58		725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus							
59		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus							
60		725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus							
61		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus							
62		725860181RT1	Sífon pračkový HL404.1, D 40/50 mm nerezový	kus							
63		725860222R00	Sífon sprchový PP HL514SN, D 40/50 mm	kus							
64		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor							
65		725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor							
66		725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus							
67		725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu	kus							
68		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus							
69		725814125R00	Ventil pračkový IVAR.70370 DN 20	soubor							
70		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor							
71		725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad šikmý	soubor							
72		55423032.A	Sprchová vanička půlkruhová RAVAK	kus							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
73		55428091.A	Sprchová zástěna čtverhrubová 80x80x185 cm		kus						
74		998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m		t						
		735	Otopná tělesa								
75		734200811R00	Demontáž armatur s řzávitem do G 1/2		kus						
76		734209103R00	Montáž armatur závitových,s řzávitem, G 1/2		kus						
77		735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa		kus						
78		735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního		kus						
79		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových		m2						
		771	Podlahy z dlaždic								
80		771575107R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, Imel, 20x20 cm		m2						
81		771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.		m2						
82		771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru		m2						
83		771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou pod dlažbu		m2						
84		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby		m2						
85		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem		m						
86		59764231	Dlažba keramická		m2						
87		998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m		t						
		766	Konstrukce truhlářské								
88		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových		kus						
89		766812840R00IM	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		kus						
90		766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových		kus						
91		766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.do 0,8 m		kus						
92		766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm		kus						
93		61160126	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 60x197 lak A -OZN 1		kus						
94		61160706	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 lak A -OZN 2		kus						
95		61187356	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm		kus						
96		61187396	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm		kus						
97		766665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných		kus						
98		54914591	Klíky se štitem dveř. 804 klíč/90 Cr		kus						
99		VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky vč. spížíni skříně - OZN 3		ks						

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
100		76664915R00	Seřiznutí dveřních křídel kompletizovaných		kus						
101		998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m		t						
		776	Podlahy povlakové								
102		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC		m						
103		776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky		m2						
104		VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch		m2						
105		776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy		m2						
106		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky		m						
107		632411105RT3	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm		m2						
108		776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci		m2						
109		28412231	Podlahovina PVC tl. 1,7 mm		m2						
110		998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m		t						
		781	Obklady (keramické)								
111		781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,lmeř, nad 20x25 cm		m2						
112		781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jednl		m2						
113		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru		m2						
114		781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm		kus						
115		781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm		kus						
116		781491001RT1	Montáž lišt k obkladům		m						
117		781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem		m						
118		781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně		m						
119		59760150.A	Lišta plast		m						
120		597813620	Obkladačka 20x20 šedá mat		m2						
121		998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m		t						
		783	Nátěry								
122		783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukci 2x + 1x email zárubní		m2						
123		783601813R00	Očištění zárubní před nátěrem		m2						
124		783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email		m2						
125		783601813R00	Očištění radiátoru před nátěrem		m2						
		784	Malby								

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
126		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2							
127		784161901R00	Penetrace podkladu 1 x	m2							
128		784195112R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2							
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
129		900 R01	HZS	h							
		94	Lešení a stavební výtahy								
130		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2							
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
131		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2							
		96	Bourání konstrukcí								
132		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus							
133		965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2							
134		965042131R00	Bourání mazarin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3							
135		965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2							
136		969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m							
137		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m							
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
138		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2							
		H99	Ostatní přesuny hmot								
139		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t							
		M74	Elektromontážní práce (silnoproud)								
140		VLASTNÍ	Oprava elektroinstalace dle samostatné PD	kus							
		S0	Přesuny suti								
141		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, vč. suti elektro a ZTI	t							
142		979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t							
143		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t							
144		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t							
145		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 3x	t							
146		979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, obkladaček a ker. dlaždic ceník AVE 17090	t							
147		979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t							

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková

