

## KUPNÍ SMLOUVA

### Kupující:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

se sídlem VŠB-TUO: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
sídlo USSS: Ostrava-Poruba, Studentská 1770/1, PSČ 708 00  
IČ: 619 89 100  
DIČ: CZ61989100

Zastoupená: [redacted] ředitelem USSS

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Kontaktní osoby:

(dále také „kupující“)

a

### Prodávající

Obchodní firma /název/: NOVASERVIS spol. s r.o.

Sídlo/místo podnikání/: Merhautova 1062/208, Černá Pole, 613 00 Brno

IČ: 29288690

DIČ: CZ29288690

Zastoupená: [redacted]

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v:

OR, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71359

kontaktní osoba:


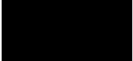

(dále také „prodávající“)

uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu porušení tohoto závazku vznikne druhé smluvní straně škoda, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto v plné výši nahradit.

## Článek I Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek zde sjednaných kupujícímu zboží, jak je uvedeno v čl. I odst. 2 této smlouvy, převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku III. této smlouvy.
2. Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí:
  -  Dřezová umyvadlová baterie 100 mm
  -  Sprchová baterie bez příslušenství 100 mm
  -  Plastová hadice 150 cm bílá-chrom
3. Bližší specifikace zboží je v nabídce prodávajícího č. 70204940 ze dne 28.11.2022, která je přílohou č. 1 k této smlouvě a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Článek II. Doba a místo plnění, předání zboží

1. Místem plnění jsou koleje VŠB-TUO na adrese Studentská 1770/1, PSČ 70800.
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění nejpozději však do 31.12.2022.
3. Zboží bude předáno na základě písemného předávajícího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě a obalu, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí.
6. Prodávající se tímto zavazuje, že zboží bude splňovat veškeré technické, právní, bezpečnostní a jiné normy a bude vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům a současně prohlašuje, že zboží je prosté všech věcných či právních vad a dále že zboží bude po kvalitativní a kvantitativní stránce splňovat veškeré požadavky kupujícího uvedené v této smlouvě, resp. že zboží bude zcela vyhovovat účelu, pro nějž kupující předmětné zboží kupuje.

## Článek III. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně zboží ve výši:

Cena bez DPH:	391 097,00 Kč
DPH 21%	82 130,37 Kč
Celková cena s DPH:	473 227,37 Kč

K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí zálohu ve výši 100 % celkové ceny.

2. Takto sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prodejem a koupí zboží, zejm. balné a dopravu do místa plnění.
3. Cena bude zaplacená na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím po podpisu kupní smlouvy. Faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy s tím, že zvlášť budou ve faktuře vyčísleny ceny zboží bez DPH, zvlášť DPH a celková cena zboží s DPH.
4. Lhůta splatnosti zálohové faktury je 14 dnů ode dne doručení zálohové faktury kupujícím.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit kupní cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v této smlouvě.
6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen fakturu nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
7. Kupující je oprávněn ve smyslu ust. § 109 zákona o DPH provést zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem. V takovém případě pak není kupující povinen uhradit částku odpovídající DPH prodávajícímu a prodávajícímu je povinen uhradit pouze částku kupní ceny bez DPH.
8. Veškeré platby dle této smlouvy budou kupujícím hrazeny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
9. Účet prodávajícího v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se prodávající bez zbytečného odkladu písemně informovat kupujícího o takové změně. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet prodávajícího, na který prodávající požaduje provést úhradu kupní ceny, není zveřejněným účtem, není kupující povinen úhradu kupní ceny na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením kupní ceny na straně kupujícího.
10. Prodávající přebírá dle ust. § 1765 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, a to zejména v souvislosti se zvýšením nákladů na dodání zboží dle této smlouvy.

#### Článek IV.

##### Záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícím záruku za jakost zboží dodaného dle této smlouvy v délce 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím dle předávacího protokolu. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po dobu záruční doby způsobilé k použití ke smluvenému účelu a zachová si smluvené vlastnosti – není-li účel a vlastnosti výslovně sjednán touto smlouvou, platí pro účel a vlastnosti obvyklé.
2. Reklamacce může být kupujícím uplatněna elektronickou formou prostřednictvím emailové adresy: [REDAKCE] prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele.
3. Kupující je oprávněn oznámit prodávajícímu vadu zboží kdykoliv poté, co vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby.
4. Prodávající je povinen odstranit oznámenou vadu zboží nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejího nahlášení.
5. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.

## **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení.
2. Neodstraní-li prodávající reklamovanou vadu zboží ve lhůtě dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z kupní ceny reklamovaného zboží za každý den prodlení.
3. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v písemné výzvě.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

## **Článek VI. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od smlouvy lze v případech stanovených občanským zákoníkem a touto smlouvou.
2. Porušením smluvní povinnosti podstatným způsobem /dle ust. § 1977 občanského zákoníku) se pro účely této smlouvy rozumí zejména tyto porušení:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží po dobu delší než 7 dnů oproti termínu plnění stanoveném podle této Smlouvy,
  - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží delší než 7 dnů.
3. Kupující je oprávněn rovněž odstoupit od smlouvy, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

## **Článek VII. Ostatní ujednání**

1. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Prodávající bere na vědomí povinnosti kupujícího zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne kupující.

**Článek VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv
2. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
3. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1: Cenová nabídka č. 70204940 ze dne 28.11.2022.....

V Ostravě, dne: 7.12.2022

Kupující:

[Redacted signature area]

za VŠB-TUO

[Redacted name]

ředitel USSS

V ....., dne .....


Prodávající:

[Redacted signature area]

za NOVASERVIS spol. s r.o.

[Redacted name]

jednatel

**NOVASERVIS**  
NOVASERVIS spol. s r. o. DIČ: CZ29288690  
Merhautova 208, 613 00 BRNO  
tel.: 548 428 011, fax: 548 428 012 

**Cenová nabídka tuzemsko**Číslo **70204940**

Bankovní spojení: 43-91115002870100

NOVASERVIS spol. s r.o.

KB BRNO CZ

Objednávka

Merhautova 208

613 00 BRNO, CZ

IČ: 29288690 Tel: +420548428011

DIČ: CZ29288690 Fax: +420548428012

E-mail: novaservis@novaservis.cz

Adresa konečného příjemce:

VŠB - Technická univerzita Ostrava USSS

Studentská 1770/1

**Ostarva - Poruba**

708 00

Způsob úhrady	ZAL. FAKTURA	IČ
Datum vystavení	28.11.2022	DIČ
Platnost do	08.12.2022	Účet
Splatnost [dni]		Banka

Doprava

Nabízíme Vám

Položka	DPH	Množství	Cena/Jedn.	Sleva	Cena/Jedn.	Celkem
92074/T.0 Dřezová umyvadlová baterie 100 mm	21					197 568,00
92064/1 0 Sprchová baterie bez příslušenství 100	21					176 904,00
PVC/155.1 Plastová hadice 150 cm bílá-chrom	21					16 625,00
<b>CELKEM [Kč] bez DPH</b>						<b>391 097,00</b>

Dodavatel může provést změnu cen v případě výrazné změny kurzu USD či EUR k CZK. Garance cen je do výše uvedeného data pouze za předpokladu, že se ceny vstupu (cena mosazi, mědi a ropy - plasty) nezvýší o více jak 15 %.

NOVASERVIS spol. s r.o. zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně Rg. oddíl C, vložka 71359. Děkujeme Vám za pozornost, kterou věnujete datu splatnosti našich faktur.

Prohlášení o shodě na stanovené výrobky bylo vydáno dle zákona 22/1997 Sb. § 13 odst. 2 ve znění pozdějších změn a doplňků a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. § 13 ve znění pozdějších změn a doplňků. Na základě zákona č. 477/2001 o obalech vás ujišťujeme, že za obaly výrobku byl uhrazen poplatek za využití a zpětný odběr pomoci systému EKO-KOM EK-F06110110, REMA System a ENVI-PAK P-1241502/2011.

**novaservis**

NOVASERVIS spol. s r.o. DIČ: CZ29288690  
 Merhautova 208, 613 00 BRNO  
 tel.: 548 428 011, fax: 548 428 012 1