DODATEK č. 1

ke smlouvě o umístění zařízení na adrese **Na Moráni 4803, Chomutov**,

ze dne 25. 5. 2011

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřený mezi

pronajímatelem: **Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a**

**Střední zdravotnická škola Chomutov, příspěvková organizace**

zastoupeným: Ing. Lenkou Demjanovou, ředitelkou

IČ: 41324641

DIČ: CZ41324641

peněžní ústav: Komerční banka č. ú.: 2111340277/0100

(dále uváděn jako **Pronajímatel**)

a

nájemcem: Grape SC, a.s.

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložka 5635

sídlem: Karlovo náměstí 559/28

120 00 Praha 2 –Nové Město

zastoupeným: Jaroslavem Hladkým, předsedou představenstva

IČ: 25708783

DIČ: CZ25708783

(dále uváděn jako **Provozovatel**)

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je úprava odstavce č. IV. a č. V. smlouvy takto:

**IV. Cenová ujednání**

Provozovatel se zavazuje za umístění zařízení podle článku II. k finanční úhradě ve výši **2.000,- Kč** bez DPH měsíčně. Platby budou realizovány převodem na účet č. **2111340277/0100**, a to nejpozději do 20-tého dne v měsíci.

Úhrady zahrnují i náklady spojené s provozem objektu a zařízení, **nezahrnují** však úhrady spotřebované elektrické energie.

*Hodnota spotřebované elektrické energie dle skutečného odběru odečteného Pronajímatelem na instalovaném elektroměru Nájemce bude Nájemci Pronajímatelem přeúčtována čtvrtletně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí. V souladu s platnými právními předpisy bude k ceně za spotřebovanou elektrickou energii připočítávána příslušná sazba DPH. Výsledná cena je bez zisku. DUZP se považuje za uskutečněné dnem zjištění výše přeúčtované částky podle skutečného odběru. V případě, že dojde ke zvýšení nebo snížení ceny za elektrickou energii dodavatelem tohoto média, bude nedílnou součástí faktury –daňového dokladu, vystaveného Pronajímatelem, fotokopie faktury nebo oznámení dodavatele el. energie o této změně. Splatnost faktur je třicet (30) dnů od doručení faktury Nájemci.“*

# Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti **1. 1. 2023.** Pronajímatel, jako subjekt povinný dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o registru smluv**“) se zavazuje uveřejnit Dodatek, Smlouvu a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel a Provozovatel obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Chomutově dne

……………………………………. …………………………………

za pronajímatele za provozovatele

Ing. Lenka Demjanová Jaroslav Hladký

Ředitelka školy Předseda představenstva