

SMLOUVA O DÍLO Č. 29717003

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.
A 48384
Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

Korespondenční adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa osobních nádraží Plzeň
Purkyňova 1017/22,
301 00 Plzeň

Zhotovitel: **EPLcond a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni oddíl B, značka 1787
Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň
IČO: 263 46 575, DIČ: CZ26346575

(Objednatel a zhotovitel dále společně jako „Smluvní strany“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**ROKYCANY – Stavební opravy objektu + WC**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: 29717003 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

(dále jen „Dílo“)

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění vyplývajících z této Smlouvy a jejích příloh a předání Dokladů.

Předmět a účel díla

- 2.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
- 2.2. Předmět díla je blíže specifikován v zadávací dokumentaci, která je přílohou č. 4 této smlouvy, přičemž konkrétně je rozsah díla popsán v zápisu z místního šetření a Dokumentaci stávajícího stavu stavby.
- 2.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky, která je přílohou č.4a této smlouvy a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 2.4. Zhotovitel je povinen vypracovat projektovou dokumentaci kompletní rekonstrukce veřejných WC a předložit zadavateli k připomínkám a následnému odsouhlasení. Zhotovitel předá objednateli veškeré technické listy materiálů, výrobků a zařízení uvažovaných při rekonstrukci veřejných WC ke schválení. Součástí této projektové dokumentace bude položkový výkaz výměr, který bude mít maximální hodnotu celkové ceny rovnou ceně položky č. 122 z oceňovaného výkazu výměr a to včetně zpracování samotné PD. Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace na kompletní rekonstrukce veřejných WC zajistit jednání se stavebním úřadem / drážním úřadem ohledně zajištění stavebního povolení.
- 2.5. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou bude vzorkováno.
- 2.6. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatele.
- 2.7. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.
Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňoval účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
 - v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatelem se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

Cena díla (bez DPH)

- 3.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a činí **2 417 930,- Kč** bez DPH.
- 3.2. Zhotovitelem oceněná Rekapitulace ceny Díla je přílohou č. 3 této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je ŽST Rokycany, č. p. 309 stavba pro dopravu, která je součástí pozemku p. č. st. 1128, v k. ú. Rokycany [740691], zapsaného na LV č. 214 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Rokycany.

- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech a v termínech dle harmonogramu díla uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy:

Zahájení prací: 2.5.2017
Ukončení prací: 30.9.2017

Smluvní milník: Do 15.6.2017 je zhotovitel povinen předložit projektovou dokumentaci kompletní rekonstrukce veřejných WC objednateli k připomínkám a následnému odsouhlasení. Součástí této projektové dokumentace bude položkový výkaz výměr. Dále budou předány veškeré technické listy materiálů, výrobků a zařízení uvažovaných při rekonstrukci veřejných WC ke schválení.

Předložení dokladové části a projektu skutečného provedení k předání díla a ke kolaudaci díla současně s předáním díla.

Platební podmínky

- 5.1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 5.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 5.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací za příslušný měsíc.
- 5.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

Záruční doba

- 6.1. Záruční doba je dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky s tím, že pro účely uvolňování pozastávek je platná lhůta 60 měsíců od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Subdodavatelé

- 7.1. Na provedení Díla se budou podílet Subdodavatelé uvedení v příloze č.7 této smlouvy.
7.2. Není-li připojen seznam subdodavatelů zhotovitele, bere se, že zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci, či si schválení subdodavatelů u objednatele ještě vyžádá.

Další ujednání

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
8.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Závěrečná ujednání

- 9.1. Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
9.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této smlouvy.
9.3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst.2 občanského zákoníku.
9.4. Zhotovitel prohlašuje, že
- se zněním Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 9.5. Zhotovitel je povinen k 25. dni příslušného měsíce předat objednateli měsíční report stavu stavební zakázky v podobě „Měsíční zprávy dodavatele stavebních prací“ dle vzoru (příloha č.7), a to pro tyto akce:
- Investice i opravné práce nad 5 mil. Kč
 - Investice i opravné práce s dobou realizace delší než 6 měsíců
- 9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
9.7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž 1 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.

- 9.8. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
- 9.9. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 9.10. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.11. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 9.12. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 9.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran

Přílohy

1. Obchodní podmínky pro stavební práce SON – předáno nepřiloženo
2. Technické podmínky pro stavební práce SON – předáno nepřiloženo
3. Oceněný položkový rozpočet
4. Zadávací dokumentace veřejné zakázky – předáno nepřiloženo
 - a. Výzva k podání cenové nabídky
 - b. Zápis z místního šetření
 - c. Projektová dokumentace stávajícího stavu stavby
5. Harmonogram stavebních prací
6. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele platný ke dni podpisu smlouvy
7. Měsíční zpráva dodavatele stavebních prací – předáno nepřiloženo

V Plzni dne 27.4.2017

V Plzni dne 28.4.2017

Objednatel

Zhotovitel

[Redacted signature area]