# **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Objednatel:** | **Domov pro seniory Loučka, příspěvková organizace** |
| *Sídlo:* | Loučka 128 |
|  | 763 25 Újezd u Val. Klobouk |
| *V zastoupení:* | Ing. Dalibor Maniš, MPA |
| *IČO:* | 70850895 |
| *DIČ:* | CZ70850895 |
| *Bank. spojení:* | Komerční banka, a.s. |
|  *č. účtu:* | 27-771680227/0100 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Zhotovitel:** | **Dušan Pavlík** |
| *Sídlo:* | Újezd 28 |
|  | 763 25 Újezd u Val. Klobouk |
| *IČO:* | 74308742 |
| *DIČ:* | neplátce DPH |
| *Bank. spojení:* | ČSOB |
|  *č. účtu:* | 187607389/0300  |
|  |  |

# **I.**

# **Předmět smlouvy o dílo**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést:

opravu výplní zábradlí na dvou únikových schodištích budovy domova pro seniory Loučka, č.p. 128.

Tato oprava spočívá ve výrobě a montáži nových výplní zábradlí. Do jednotlivých polí bude zasazeno nové svařované povrchově upravené pole. To bude tvořeno horní a spodní pásovinou 30/6, svislé hranoly 12/12 spojené hliníkovými nýty o průměru 5-6 mm. Rozteče hranolů dle ČSN 743305. Rozměry polí se opakují a budou provedeny na základě přesného změření před výrobou. Vsazované výplně jsou vodorovné a šikmé.

Povrchová úprava bude žárový zinek.

Celkem výplní na zábradlí odd. A : 34 ks rovných o rozměrech 830 x 840 mm

 40 ks šikmých o rozměrech 660 x 820 mm

Celkem výplní na zábradlí odd. B : 36 ks rovných o rozměrech 830 x 840 mm

 42 ks šikmých o rozměrech 660 x 820 mm.

Veškeré práce budou provedeny v kvalitě odpovídající platným technickým normám a obecným podmínkám pro provádění tohoto druhu prací.

Místo plnění: Domov pro seniory Loučka

 Loučka 128

Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení zhotovení díla cenu podle čl. 2 této smlouvy

**II.**

# **Cena za dílo**

Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle bodu. I. a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH 378 960,00 Kč

DPH 15 % 0,00 Kč

**CENA CELKEM 378 960,00** **Kč**

**Cena díla je stanovena** zhotovitelem **na základě cenové** nabídky dodavatele. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

Cena díla podle odst. 4.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:

1. v případě **víceprací,** služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
2. v případě **méněprací.**

# **III.**

# **Termíny plnění**

Dílo bude zahájeno **12.12.2022.**

**Ukončení první části – výplně zábradlí na budově A do 30.12.2022**

**Ukončení druhé části – výplně zábradlí na budově B do 17.04.2023**.

# **IV.**

# **Platební a fakturační podmínky**

Smluvní strany se dohodly na fakturaci po ukončení jednotlivých částí. Splatnost faktury bude 14 dní.

Daňový doklad-faktura budou obsahovat veškeré náležitosti dle platných předpisů.

Objednatel je povinen takto vystavenou fakturu – daňový doklad, zaplatit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře zhotovitele.

# **V.**

# **Smluvní sankce**

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % ze smluvní ceny bez DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením prací, který nebyl dohodnut s objednatelem.**;**

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 0,1 % ze smluvní ceny bez DPH** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;

Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

# **VI.**

# **Ostatní ujednání**

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu realizovaného díla prostřednictvím svých zaměstnanců nebo pověřeného odborně způsobilého pracovníka objednatele.

Objednatel bude spolupůsobit při řešení problémů, které nemohly smluvní strany před zahájením prací předpokládat.

**VII.**

# **Závěrečná ujednání**

Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Jakékoliv změny a doplňky se řeší písemně, dodatkem k této smlouvě o dílo po ústní dohodě obou smluvních stran

Tato smlouva o dílo je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto přečetli, souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla podepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Loučce dne: 9.12.2022

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **za objednatele** | **za zhotovitele** |
| Ing. Dalibor Maniš, MPA | Dušan Pavlík |