

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená Smluvními stranami podle § 2586 OZ

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna (právníckou osobou)

Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: AiD team a.s.
Sídlo: Netroufalky 797/7, 625 00 Brno
IČ: 04270100
DIČ: CZ04270100
Zastoupen: Ing. Jaromírem Černým, předsedou správní rady
Zápis v obchodním rejstříku: Spisová značka: B 7350 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: 115-790380297/10100 Komerční banka, a.s.
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Smluvní strany sjednaly následující:

I. Účel Smlouvy

- I. 1) Účelem Smlouvy je navržení a vyhotovení architektonicko-urbanistické studie pro umístění budovy stravování s kapacitou kolem 150 míst k sezení a výdejem 600 - 800 jídel denně. (dále označena jako „Studie“).
- I. 2) Zhotovitel Studii vyhotoví s důrazem na maximální výhodnost dalšího rozvoje Masarykovy univerzity (MU) v lokalitě areálu univerzitního kampusu UKB v Brně Bohunicích; zejména tak, aby další rozvoj MU
- byl efektivní z hlediska výstavby, provozu a také z hlediska enviromentálního a trvalé udržitelnosti výstavby a územní krajiny
 - kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojoval potřeby Objednatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba životnosti a možnost budoucího rozvoje,
 - kvalitnímu architektonickému, stavebnímu a dispozičnímu řešení dobře zapadl do stávajícího okolního prostředí,
 - při provozu spotřebovával minimální množství energie i vody a vytvářel co nejmenší množství odpadu a znečištění,
 - vytvářel zdravé a bezpečné prostředí zejména pro zaměstnance a studenty Objednatele, a aby vznikl fungující prostor pro společenský život.
- I. 3) Zhotovitel bere na vědomí, že realizace akce je závislá zejména na tom, zda se pro ni Objednateli podaří vyčlenit či získat dostatek finančních prostředků.
- I. 4) Objednatel není povinen Studii využít.
- I. 5) Objednatel je oprávněn provádět na Studii změny.

II. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, navrhnout Studii. Objednatel se takovou Studii zavazuje převzít a zaplatit sjednanou cenu.

- II.1) Předmětem řešení bude:
- Objekt stravovacího zařízení – menzy - s kapacitou kolem 150 míst k sezení a výdejem 600 - 800 jídel denně s potřebným zázemím pro ohřev a výdej jídel a pro přípravu minutek.
 - Konzumace jídel bude možná i ve venkovním prostředí.
- II.2) Studie bude konzultována s autory architektonické koncepce areálu UKB.

III. Podmínky provádění Studie

- III. 1) Závazek vyhotovit Studii zahrnuje zejména:
1. zpracování návrhů Studie a jejich předkládání Objednateli k vyjádření,
 2. konzultace návrhů Studie s Objednatelem a úpravy Studie dle požadavků Objednatele.
- III. 2) Studie bude mimo jiné obsahovat:
1. Výkonovou fázi 1 : příprava zakázky

2. Výkonovou fází 2: urbanistické a architektonické řešení v rozsahu:
- grafická část ve variantách:

Situace, Půdorysy, řezy, pohledy, textovou a výpočtovou část:

Soupis a odborný odhad nákladů objektu

Studie bude vyhotovena a předána objednateli v písemné podobě v počtu 3 paré a digitální podobě na dvou nosičích dat včetně editovatelných formátů .doc, .xls a .dwg, pokud nebude dohodnuto jinak. Místem předání je rektorát Masarykovy univerzity.

Vlastnictví ke Studii přechází na objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí objednatelem. Tímto nejsou dotčena autorská práva zhotovitele.

III. 3) Licence

- III. 3) a) Studie je autorským dílem ve smyslu zák.č. 121/2000 Sb, o právu autorském, o právech souvisejících a právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění.
- III. 3) b) Zhotovitel tímto poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci v souladu s § 2358 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zněním autorského zákona.
- III. 3) c) Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských ke Studii, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že Studie je vytvořena jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
- III. 3) d) Objednatel není povinen Licenci využít.
- III. 3) e) Zhotovitel si je vědom a výslovně souhlasí s tím, že objednatel je dále oprávněn poskytnout udělenou Licenci, a to v plném rozsahu formou podlicence třetí osobě a že je objednatel též oprávněn Licenci v plném rozsahu postoupit.
- III. 3) f) Objednatel je rovněž oprávněn uvádět Studii a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem, a to například ve formátu © Masarykova univerzita. V případech, kdy to je obvyklé, připojí Objednatel informace i o autorství Zhotovitele.
- III. 3) g) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn Studii zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly.
- III. 3) h) Zhotovitel je sám oprávněn užít Studii, pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- III. 3) i) Odměna za Licenci dle čl. III.3) je stanovena na **40 000 Kč** bez DPH.
- III. 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zhotovení PD není nijak omezen aktuálními omezeními, která vyplývají v souvislosti s epidemickými opatřeními proti nemoci COVID-19.

IV. Čas provedení Studie

- IV. 1) Studie bude dokončena a předána objednateli do **30 dnů** od účinnosti této smlouvy.

V. Cena a platební podmínky

- V. 1) **Cena Studie bez licence činí 110 000 Kč bez DPH.**
Zhotovitel je oprávněn k ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se ZDPH, a to k DUZP.
- V. 2) Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena nezahrnuje částky připadající na správní poplatky.
- V. 3) **Fakturace**
- V. 3) a) Cenu Studie Objednatel uhradí na základě Faktury vystavené po předání a převzetí hotové Studie Objednatelem.
- V. 3) b) Za DUZP se považuje den převzetí Studie Objednatelem.
- V. 3) c) Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- V. 3) d) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- V. 3) e) Cena Studie bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- V. 3) f) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.
- V. 3) g) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- V. 3) h) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- V. 3) i) V případě, že
1. úhrada ceny Studie, resp. její části, má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

VI. Závěrečná ustanovení

VI. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- VI. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- VI. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- VI. 1) c) Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- VI. 2) Smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- VI. 3) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VI. 4) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VI. 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VI. 6) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem.
- VI. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VI. 8) Smlouva je vyhotovena ve 4 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 z nich.
- VI. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 08.12.2022

V Brně dne 06.12.2022

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele

.....
Ing. Jaromír Černý
Předseda správní rady
za Zhotovitele

podepsáno elektronicky