

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Domov pro seniory</b>	Doba výstavby:	Objednatel: Domov pro seniory p.o. Loučka 128, 763 25 Újezd u
Druh stavby: Oprava sociálních zařízení zaměstnanců	Začátek výstavby: 14.11.2022	Projektant: dle požadavku investora
Lokalita: Loučka	Konec výstavby:	Zhotovitel: Budiskol s.r.o. Křekov 4
JKSO:	Datum zpracování: 21.11.2022	Zpracoval: Josef Staník

Č.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
		Rozměr					Celkem/MJ	Celková
	<b>11</b>	<b>Šatna 1 Sprcha s WC</b>				<b>48 834,93</b>		<b>0,1987</b>
1	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby <i>0,97*1,32+0,97*1,73</i>	m2	2,9585	55,90	165,38	0,0002	0,0006
				2,9585				
2	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	2,9585	627,00	1 854,98	0,0048	0,0143
3	597642020	Dlažba keramická 200x200x9 mm protiskluzná	m2	3	450,00	1 350,00	0,0192	0,0576
		3		3				
4	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem <i>2,4*5+1,32+0,97+0,42+0,97+1,73+1</i>	m	18,41	84,10	1 548,28	0,0000	0,0007
				18,41				
5	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	2,9585	16,00	47,34	0,0000	0,0000
6	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	49,6598	7,71	382,88	0,0000	0,0000
7	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1	434,00	434,00	0,0001	0,0001
8	72584511	Baterie sprchová nástěnná ruční standardní vč. příslušenství	kus	1	3 790,00	3 790,00	0,0015	0,0015
9	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	6	202,00	1 212,00	0,0000	0,0002
		1 mýdelník		1				
		1 věšáky - použijí se stávající		1				
		1 závěs- použije se stávající		1				
		1 Dávkovač mýdla		1				
		1 zásobník na papírový ručník		1				
		1 zásobník na toaletní papír		1				
10	55149	Dávkovač mýdla Multi nerez DM500NRZ	kus	1	749,00	749,00	0,0005	0,0005
11	55149011	Zásobník papírových ručníků Bemeta nerez ZASRU265NRZM	kus	1	1 498,00	1 498,00	0,0025	0,0025
12	551490	Zásobník toaletního papíru Bemeta nerez 148112055	kus	1	640,00	640,00	0,0020	0,0020
13	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1	5 905,02	5 905,02	0,0187	0,0187
14	725100006RA0	Klozet kombi	kus	1	8 390,01	8 390,01	0,0296	0,0296
15	725200010RA0	Montáž zařízení předmětů - klozet	kus	1	2 319,97	2 319,97	0,0032	0,0032
16	725200030RA0	Montáž zařízení předmětů - umyvadlo	kus	1	2 075,01	2 075,01	0,0014	0,0014
17	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,36	1 165,00	419,40	0,0001	0,0000
18	357314	Polička Optima nerez POLDRATNRZ	kus	2	649,00	1 298,00	0,0007	0,0014
19	61529	Zrcadlo s LED osvětlením Naturel Iluxit 60x60 cm ZIL60KLED	kus	1	3 990,00	3 990,00	0,0050	0,0050
20	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	292,2741	0,36	105,22	0,0000	0,0000
21	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přísazeného	kus	1	235,50	235,50	0,0000	0,0000
22	210201	Svítidlo LED stropní	kus	2	470,01	940,02	0,0000	0,0000
23	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6	h	6	487,99	2 927,94	0,0000	0,0000
		6 úprava rozvodu pro světla a ventilátor		6				
24	7281141	Montáž a dodávka potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	2	440,00	880,00	0,0000	0,0000
		2		2				
25	7284151	Montáž a dodávka mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	1	398,00	398,00	0,0000	0,0000

Č.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Rozměr	Celkem/MJ
26	728611814R00	Dmtž ventilátoru radiál.nízkořt.potrüb. do 0,13 m2	kus	1	1 527,99	1 527,99	0,0574	0,0574
27	728611113R00	Mtž ventilátoru nízkořt.potrüb. do 0,07 m2	kus	1	829,00	829,00	0,0000	0,0000
28	429148041	Ventilátor do koupelny	kus	1	991,00	991,00	0,0007	0,0007
29	900 RT3	HZS - Práce v tarifní třídě 6 úprava pro rozvod VZT	h	2	567,00	1 134,00	0,0000	0,0000
30	783101	Nátěr zárubní 90/197	kus	1	370,00	370,00	0,0000	0,0000
31	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	4,4345	35,60	157,87	0,0001	0,0006
		0,97*1,32+0,97*1,73 stropy (1,97+1,32+0,97+0,42+0,97+1,73)*0,2 zdi		2,9585 1,476				
32	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	4,4345	60,69	269,13	0,0002	0,0007
	12	<b>Šatna 2 WC a Koupelna</b>				<b>120 382,05</b>		<b>2,0436</b>
33	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	6,426	125,00	803,25	0,0680	0,4370
		(1,9*2*2+1,3*2*2-1,2 koupelna 0,9*1,53+1,5*2*1,53+0,3*1,53 WC		0 6,426				
34	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,94	95,90	377,85	0,0200	0,0788
		1,9*1,3+0,6*0,1 koupelna 0,9*1,5+0,6*0,1 WC		2,53 1,41				
35	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	0	352,01	0,00	0,0126	0,0000
36	784401803R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 8 m	m2	7,12	14,40	102,53	0,0000	0,0000
		6,4*0,4+3,9*1+0,5*0,6+0,4*0,9 obroušení pro vyrovnávku pro nový obklad		7,12				
37	725290010RA0	Demontáž klozety včetně splachovací nádrže	kus	1	274,98	274,98	0,0193	0,0193
38	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1	382,98	382,98	0,0319	0,0319
39	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	1	8,90	8,90	0,0005	0,0005
40	725840850R00	Demontáž baterie sprchové	kus	1	170,99	170,99	0,0023	0,0023
41	72121081	Demontáž vpustí podlahové	kus	1	165,51	165,51	0,0203	0,0203
42	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného přisazeného	kus	2	119,00	238,00	0,0000	0,0000
		2		2				
43	9760723	Vybourání kov. dvířek nad 0,3 m2 ze zdi cih	kus	1	51,19	51,19	0,0190	0,0190
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,609	357,50	217,72	0,0000	0,0000
45	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,218	39,81	48,49	0,0000	0,0000
		0,609*2		1,218				
46	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,609	192,99	117,53	0,0000	0,0000
47	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,609	378,51	230,51	0,0000	0,0000
48	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	3,654	29,50	107,79	0,0000	0,0000
		6*0,609		3,654				
49	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,609	12,40	7,55	0,0000	0,0000
50	979990	Poplatek za uložení suti	t	0,609	1 475,00	898,28	0,0000	0,0000
51	721100	Oprava potrubí novodur - vsazení odbočky	kus	1	342,00	342,00	0,0007	0,0007
52	721200	Kanalizace vnitřní přípojovací, PP, D 50-70x1,8 mm	m	0,5	320,49	160,25	0,0005	0,0002
		0,5		0,5				
53	7212234	Sprchový žlab S-Line Multi 80 cm M+D	kus	1	4 960,00	4 960,00	0,0012	0,0012
54	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	54,6225	2,00	109,25	0,0000	0,0000
55	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm	m2	3,82	383,49	1 464,93	0,0089	0,0341
		1,3*1,9 0,9*1,5		2,47 1,35				
56	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	10,32	175,50	1 811,16	0,0392	0,4045
		(6,4*2,4-1,2 4,8*2,4-1,2		0 10,32				
57	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,82	961,00	3 671,02	0,0122	0,0464
		1,3*1,9 0,9*1,5		2,47 1,35				

Č.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Celkem/MJ	Celková
		Rozeř						
58	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1	197,00	197,00	0,0000	0,0000
59	553476	Havos revizní dvířka 60x60 cm RD6060 - Neviditelná revizní dvířka pod obklady	kus	1	3 369,00	3 369,00	0,0093	0,0093
60	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	8,32	132,00	1 098,24	0,0012	0,0101
		3,82+4,5	8,32					
61	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,5044	946,00	477,16	0,0000	0,0000
		0,5044	0,5044					
62	342264098RT1	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy do 2 m2	m2	3,82	308,50	1 178,47	0,0000	0,0000
63	711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	10,05	78,31	787,02	0,0002	0,0022
		1,9*1,3 podlaha	2,47					
		1,3*2,4*2+1,9*0,2+0,7*1,2+0,6*0,2 zdi	7,58					
64	711212001RT2	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr Mapegum WPS (fa Mapei)	m2	10,05	367,99	3 698,30	0,0016	0,0159
65	711212601RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	9	188,50	1 696,50	0,0003	0,0026
		2+3,8	5,8					
		0,8*2*2 kolem žlabu	3,2					
66	711212602RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh	kus	4	277,01	1 108,04	0,0001	0,0004
		4	4					
67	711212611RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	2,4	204,00	489,60	0,0003	0,0007
		2,4	2,4					
68	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	77,7946	4,79	372,64	0,0000	0,0000
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	24,48	55,90	1 368,43	0,0002	0,0051
		3,8*2,4+2,6*2,4-1,2	14,16					
		1,8*2,4-1,2+3*2,4	10,32					
70	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	4	54,20	216,80	0,0000	0,0000
71	7811111	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních vč. dodávky plast	m	9,4	107,10	1 006,74	0,0000	0,0000
		2,05*4+1,2 dveře	9,4					
72	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	24,48	671,99	16 450,32	0,0052	0,1283
73	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	284,6709	4,26	1 212,70	0,0000	0,0000
74	59781	Obkladačka keramická	m2	26,928	350,00	9 424,80	0,0194	0,5232
		24,48*1,1	26,928					
75	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,94	55,90	220,25	0,0002	0,0008
		1,3*1,9+0,6*0,1	2,53					
		1,5*0,9+0,6*0,1	1,41					
76	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	3,94	627,00	2 470,38	0,0048	0,0190
77	597642020	Dlažba keramická 200x200x9 mm protiskluzná	m2	4,5	450,00	2 025,00	0,0192	0,0864
		4,5	4,5					
78	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	29,2	84,10	2 455,72	0,0000	0,0012
		3,8+2+4*2,4	15,4					
		4,2+4*2,4	13,8					
79	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,94	16,00	63,04	0,0000	0,0000
80	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	72,3439	7,71	557,77	0,0000	0,0000
81	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1	434,00	434,00	0,0001	0,0001
82	72584511	Baterie sprchová nástěnná ruční standardní vč. příslušenství	kus	1	3 790,00	3 790,00	0,0015	0,0015
83	725299101R00	Montáž koupelňových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	5	202,00	1 010,00	0,0000	0,0002
		1 mýdelník	1					
		1 věšáky - použijí se stávající	1					
		1 Dávkovač mýdla	1					
		1 zásobník na papírový ručník	1					
		1 zásobník na toaletní papír	1					
84	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1	5 905,02	5 905,02	0,0187	0,0187
85	725100006RA0	Klozet kombi	kus	1	8 390,01	8 390,01	0,0296	0,0296
86	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1	2 319,97	2 319,97	0,0032	0,0032

Č.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Rozměr	Celkem/MJ
87	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1	2 075,01	2 075,01	0,0014	0,0014
88	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,36	1 165,00	419,40	0,0001	0,0000
89	7252491	Montáž sprchových zástěn pevně uchycených	soubor	1	1 639,01	1 639,01	0,0002	0,0002
90	55149	Dávkovač mýdla Multi nerez DM500NRZ	kus	1	749,00	749,00	0,0005	0,0005
91	55149011	Zásobník papírových ručníků Bemeta nerez ZASRU265NRZM	kus	1	1 498,00	1 498,00	0,0025	0,0025
92	551490	Zásobník toaletního papíru Bemeta nerez 148112055	kus	1	640,00	640,00	0,0020	0,0020
93	357314	Polička Optima nerez POLDRATNRZ	kus	2	649,00	1 298,00	0,0007	0,0014
94	61529	Zrcadlo s LED osvětlením Naturel lluxit 60x60 cm ZIL60KLED	kus	1	3 990,00	3 990,00	0,0050	0,0050
95	55428114.A	Boční zástěna ke sprchovým dveřím 80 cm SAT TGD SIKOTGSTENA80	kus	1	6 290,00	6 290,00	0,0160	0,0160
96	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	404,4742	0,36	145,61	0,0000	0,0000
97	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	2	235,50	471,00	0,0000	0,0000
98	210201	Svítidlo LED stropní	kus	2	470,01	940,02	0,0000	0,0000
99	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6	h	6	487,99	2 927,94	0,0000	0,0000
		<i>6 úprava rozvodu pro světla a ventilátor</i>		6				
100	7281141	Montáž a dodávka potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	1,5	440,00	660,00	0,0000	0,0000
101	7284151	Montáž a dodávka mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	1	398,00	398,00	0,0000	0,0000
102	728611814R00	Dmž ventilátoru radiál.nizkotl.potrub. do 0,13 m2	kus	1	1 527,99	1 527,99	0,0574	0,0574
103	728611113R00	Mž ventilátoru nizkotl.potrub. do 0,07 m2	kus	1	829,00	829,00	0,0000	0,0000
104	429148041	Ventilátor do WC	kus	1	991,00	991,00	0,0007	0,0007
105	900 RT3	HZS - Práce v tarifní třídě 6 úprava pro rozvod VZT	h	2	567,00	1 134,00	0,0000	0,0000
106	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	6,06	35,60	215,74	0,0001	0,0008
		<i>1,9*1,3+1,5*0,9 stropy</i>		3,82				
		<i>(3,8+2,6+1,8+3)*0,2 zdi</i>		2,24				
107	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	6,06	60,69	367,78	0,0002	0,0009
108	783101	Nátěr zárubní 60/197	kus	2	330,00	660,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady:

**169 216,98 Kč**