

## **Smlouva o nájmu movitých věcí uzavřená dle ust. § 2201 a násl. OZ**

Smluvní strany:

**PENTA CZ s.r.o.**, se sídlem Strakonice – Kosmetická 450, 387 11 Katovice, IČ:25193546,  
DIČ: CZ25193546, zastoupena Ing. Rudolfem Vanišem  
(dále jen "pronajímatel" na straně jedné)

a

**Město Strakonice**, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, DIČ: CZ00251810,  
zastoupené starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou  
(dále jen "nájemce" na straně druhé)

uzavřely dnešního dne tuto smlouvu o nájmu movitých věcí:

### **I.**

Tato smlouva upravuje nájem movitých věcí specifikovaných v článku II. této smlouvy.

### **II.**

Smluvní strany se dohodly, že předmětem této smlouvy je nájem je 26 ks notebooků a 26 ks laserových tiskáren (jejichž podrobná specifikace včetně vyčíslení jejich hodnoty je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – dále jen předmět nájmu) a dále je předmětem této smlouvy instalace tohoto počítačového vybavení ve volebních místnostech (blíže specifikováno v servisní smlouvě, která je přílohou č. 2 této smlouvy).

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

### **III.**

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá předmět nájmu nájemci v řádném stavu a nájemce se zavazuje používat předmět nájmu jako řádný hospodář k ujednanému účelu – tj. za účelem zabezpečení volby prezidenta republiky 2023. O předání předmětu nájmu nájemci a o vrácení předmětu nájmu pronajímateli bude vždy sepsán písemný předávací protokol.

### **IV.**

Pronajímatel stanoví celkovou hodnotu předmětu nájmu na 526 500Kč (slovy pětsetdvacetšesttisíc pětset korun českých) včetně příslušné sazby DPH. Tato hodnota je stanovena pro případ zničení nebo poškození věcí předaných do nájmu a je podrobně vyčíslena v příloze č. 1 této smlouvy.

### **V.**

Doba nájmu předmětu nájmu uvedeného v bodu II. této smlouvy je sjednána od 13.1.2023 do 16.1.2023 a od 27.1.2023 do 30.1.2023. Smluvní strany se dohodly, že nájemce zaplatí pronajímateli jednorázové nájemné v částce 66 066 Kč (slovy: šedesátšesttisícšedesátšest korun českých). Pronajímatel vystaví nájemci na uvedenou částku daňový doklad se splatností 14 dní od data jeho doručení. Úhradou platby podle této smlouvy se rozumí připsání příslušné částky na účet pronajímatele. V případě, že nájemce bude v prodlení s platbou nájemného dle této smlouvy, je dle dohody smluvních stran povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši dle NV č. 351/2013 Sb., v platném znění. Nájemné bude zapláceno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele. Číslo účtu pronajímatele, na který má být nájemné zapláceno, uvede pronajímatel na daňovém dokladu.

## **VI.**

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel odpovídá za všechny vady pronajaté věci, které brání jejímu řádnému užívání. Pronajímatel odpovídá i za právní vady na pronajatých věcech, a to podle příslušných zákonných ustanovení o odpovědnosti za právní vady.

Nájemce po dobu trvání nájmu nese riziko vzniku škody na předmětu nájmu od doby předání předmětu nájmu, který mu byl předán, a to do doby jeho předání zpět pronajímateli.

## **VII.**

Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájmu podle této smlouvy nebude na pronajatých věcech provádět žádné změny nebo práce, s výjimkou případů, kdy nájemce bude s takovými pracemi souhlasit. Nájemce má právo na poměrné snížení nájemného v případě, že změny provedené podle předcházejícího odstavce tohoto článku snižují v určité míře možnost užívání věci nájemcem.

## **VIII.**

Smluvní strany se dohodly, že po dobu nájmu je nájemce povinen ihned informovat pronajímatele o každé vadě pronajaté věci. V případě, že nájemce včas nevytkne vadu, ztrácí nájemce nárok na náhradu škody, jež by mu vznikla z důvodu vady, a je povinen nahradit škodu, kterou by z tohoto důvodu utrpěl pronajímatel.

## **IX.**

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy pronajaté věci mají vadu, již nelze odstranit, nájemce může požadovat poměrné snížení nájemného. Pokud bylo možné odstranit vadu bez větších problémů pro nájemce, může tento požadovat, aby mu pronajímatel v přiměřené lhůtě odstranil vadu nebo snížil nájemné.

## **X.**

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může vypovědět smlouvu bez výpovědní lhůty v případě, že nájemce přes upozornění pronajímatele, používá pronajaté movité věci v rozporu se smlouvou nebo jejich určením nebo zanedbává jejich údržbu a vzniká nebezpečí škody pro pronajímatele.

## **XI.**

Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude poskytovat pronajaté věci do užívání třetím osobám.

## **XII.**

Smluvní strany se dohodly, že smlouva je uzavřena na dobu určitou od 13.1.2023 do 16.1.2023 a od 27.1.2023 do 30.1.2023. V případě, že nájemce po uplynutí doby uvedené v první větě tohoto článku bude mít zájem pokračovat v užívání předmětu nájmu (nebo některých jeho částí) a pronajímatel s tím bude souhlasit, uzavřou smluvní strany novou nájemní smlouvu za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny v této smlouvě.

## **XIII.**

Obě smluvní strany se dohodly, že po ukončení této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli pronajaté věci v nepoškozeném stavu. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci v důsledku jejího řádného používání, ani za poškození, která vyplývají z jejího časového opotřebení. V případě, že pronajaté věci, nebo jejich části budou poškozené nebo zničené, zavazuje se nájemce zaplatit za poškozené nebo zničené věci (nebo jejich části) pronajímateli částku ve výši jejich hodnoty tak, jak je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto případě se příslušná pronajatá věc nebo její část, stává po úplném zaplacení této částky, majetkem nájemce. Tímto ujednáním není nijak dotčeno plnění vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu.

#### **XIV.**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice dne 30.11.2022 pod č. usnesení 248/2022.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Povinnost uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv se zavazuje v zákonné lhůtě splnit objednatel.

Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží 1 vyhotovení.

Ve Strakonících dne

---

**Pronajímatel**

**PENTA CZ s.r.o**

Ing. Rudolf Vaniš

jednatel

---

**Nájemce**

**Město Strakonice**

Mgr. Břetislav Hrdlička

starosta

**Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu movitých věcí - pronájmu výpočetní techniky pro volby 2023**

Město Strakonice  
Velké náměstí 2  
386 01 Strakonice  
IČ 00251810

<b>Pronajatá výpočetní technika</b>	<b>ks</b>	<b>Celkem/ks</b>
Notebook 15.6" HD, intel CPU, 8GB, 256GB SSD, DRW, Win 10	26	18 000,-
USB myš	26	150,-
Tiskárna Brother, A4, laser, černobílá, 20 str./min., GDI, 32MB RAM, USB	26	2000,-
prodlužovací kabel	26	100,-
<b>KČ s DPH</b>		<b>526 500,-</b>
<b>Nájemné + služby</b>		
Notebook, tiskárna, instalace sestav ve volebních místnostech, předinstalace SW, hotline servis	26	2 541,-
<b>KČ s DPH</b>		<b>66 066,-</b>

## Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu movitých věcí - výpočetní techniky pro volby 2023

### SERVISNÍ SMLOUVA

#### SMLUVNÍ STRANY

(dále jen "zhotovitel" na straně jedné)

**PENTA CZ s.r.o.**, se sídlem Strakonice – Kosmetická 450, 38711 Strakonice, IČ:25193546, DIČ: CZ25193546, zastoupena Ing. Rudolfem Vanišem

a

**Město Strakonice**, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, DIČ: CZ00251810, zastoupené ve věcech smluvních starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou, zastoupený ve věcech technických Ing. Václav Sýkora  
(dále jen "objednatel" na straně druhé)

#### 1) Předmět smlouvy

a) Předmětem smlouvy je technické zajištění výpočetní technikou 26 lokalit vyjmenovaných v Příloze č. I této smlouvy v termínu voleb od 13.1.2023 do 16.1.2023 a od 27.1.2023 do 30.1.2023.

#### 2) Povinnosti zhotovitele

a) V každé z lokalit specifikovaných v Příloze č. I zabezpečit notebook s operačním systémem Windows, nutný přesný čas, vhodný ovladač k tiskárně (stránkování, čeština), aktuální antivir, funkční USB porty, min.1GB volného místa na HDD, tiskárna laser A4 (bude vytištěno maximálně 100 stran textu (musí být schopna vytisknout 100 stran během jedné tiskové úlohy) - *tiskový materiál dodá objednatel*), prodlužovací kabel s více zásuvkami-označený, myši k notebookům.

b) Umístění sestav bude probíhat v termínech:

I.kolo od 14.00 - 22.00 hodin 13.1.2023 včetně instalace ostré verze volebního okrskového programu, výjimečně od 8.00 – 14.00 14.1.2023.

II.kolo od 14.00 - 22.00 hodin 27.1.2023 včetně instalace ostré verze volebního okrskového programu, výjimečně od 8.00 – 14.00 28.1.2023.

c) Ke každému počítači bude vyhotoven předávací protokol ve dvou stejnopisech s technickými parametry počítačové sestavy (příp. sériovými čísly). Počítač sám bude zapečetěn.

d) Technická podpora (hardware, systém, tisk - výjezd technika po nahlášení závady telefonem) bude zajištěna v době zpracování výsledků tj.

I.kolo od 14.00 hodin 14.1.2023 do konce zpracování voleb. Pracovníci zhotovitele pověřeni technickou podporou jsou uvedeni v Příloze č. 2 této smlouvy.

II.kolo od 14.00 hodin 28.1.2023 do konce zpracování voleb. Pracovníci zhotovitele pověřeni technickou podporou jsou uvedeni v Příloze č. 2 této smlouvy.

e) Odvoz techniky bude probíhat po dohodě od 10.00 - 16.00 hodin 16.1.2023 a 30.1.2023 z budovy MěÚ Strakonice.

#### 3) Povinnosti objednatele

a) Objednatel se zavazuje dodat do 13.1.2023 a 27.1.2023 definitivní verzi volebního okrskového programu – program bude zveřejněn na www stránkách ČSÚ.

b) Objednatel je povinen zajistit převzetí a následně vydání výpočetní techniky v lokalitách specifikovaných v Příloze č. 1. nebo v sídle objednatele. Po dobu uložení v těchto lokalitách přebírá objednatel veškerou odpovědnost za škody způsobené na takto uložené technice

#### 4) Podmínky plnění

- a) Základními podmínkami plnění je podepsání této servisní smlouvy.
- b) Smluvní strany se dohodly, že odměna zhotovitele za provedení činností dle této servisní smlouvy je již zahrnuta v nájemném sjednaném mezi smluvními stranami ve smlouvě o nájmu movitých věcí a zhotovitel není oprávněn v této souvislosti požadovat po objednateli úhradu jakékoliv jiné částky.

#### 5) Sankční ujednání

Dojde-li při nástupu k provádění prací ke zpoždění většímu než 60 minut, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu způsobené škody.

Smluvní pokutu nelze účtovat při prodlení způsobeném tzv. vyšší mocí, což jsou okolnosti nepředvídatelné a neodvratitelné ani jednou ze smluvních stran.

#### 6) Ochrana informací

- a) Zhotovitel se zavazuje, že veškerá data uložená na počítačích budou smazána a software odinstalován.
- b) Za důvěrnou informaci nemůže být považována informace veřejně známá bez přičinění druhé strany.

#### 7) Závěrečná ustanovení

- a) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
- b) Věci v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- c) Tato smlouva může být doplněna nebo změněna pouze na základě písemného ujednání pověřených představitelů (zástupců) obou stran.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- e) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle.

Ve Strakonících dne

---

**Zhotovitel**

**PENTA CZ s.r.o.**

Ing. Rudolf Vaniš

jednatel

---

**Objednatel**

**Město Strakonice**

Mgr. Břetislav Hrdlička

starosta

**Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu výpočetní techniky pro volby 2023**

**Seznam techniků a telefonních čísel včetně pořadí při hlášení poruchy**

1.



# Příloha č. 4 ke smlouvě o nájmu výpočetní techniky pro volbu prezidenta republiky 2023

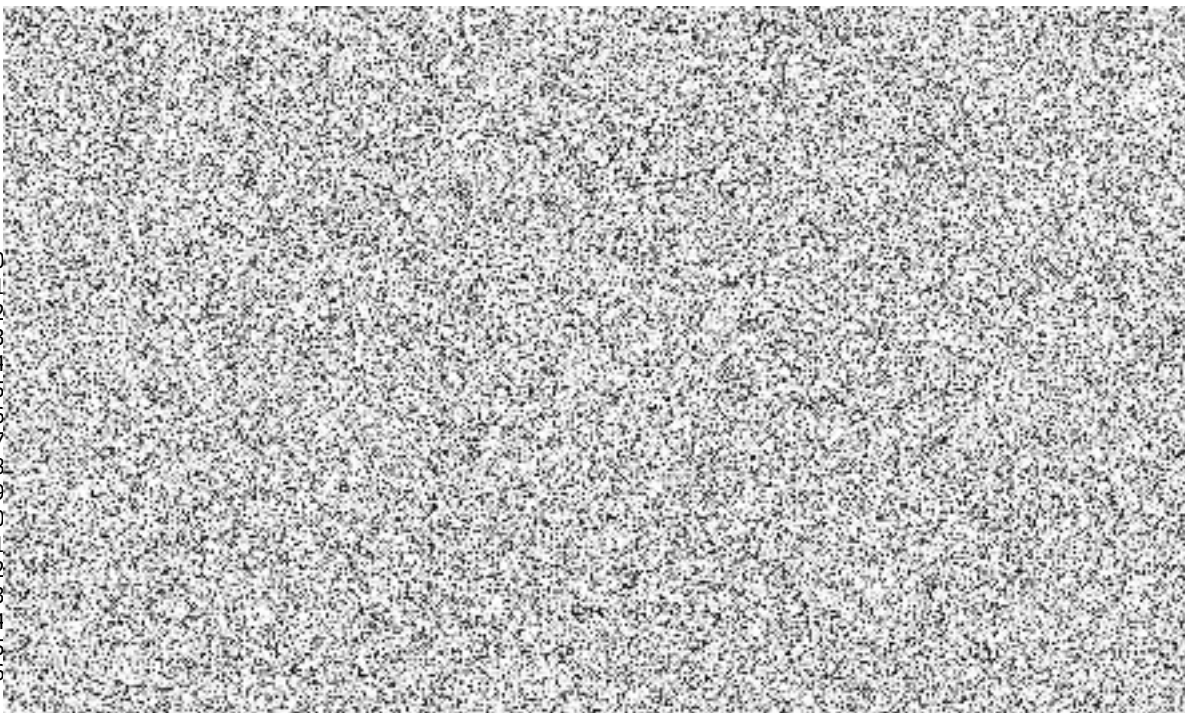
## Telefonní kontakty do volebních místností města Strakonice

Volební místnost

zapisovatel

tel.kontakt

- VO č. 1:
- VO č. 2:
- VO č. 3:
- VO č. 4:
- VO č. 5:
- VO č. 6:
- VO č. 7:
- VO č. 8:
- VO č. 9:
- VO č. 10:
- VO č. 11:
- VO č. 12:
- VO č. 13:
- VO č. 14:
- VO č. 15:
- VO č. 16:
- VO č. 17:
- VO č. 18:
- VO č. 19:
- VO č. 20:
- VO č. 21:
- VO č. 22:
- VO č. 23:
- VO č. 24:
- VO č. 25:
- VO č. 26:



Náhradnice

