

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními  
stranami

číslo u objednatele:

číslo u zhotovitele:

## Smluvní strany:

### **Objednatel: Obec Markvartice**

se sídlem Markvartice 67, 675 22 Stařeč

zastoupený Ing. Vlastimilem Klusákem, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 1521997349/0800

IČ: 00378143

DIČ: .....

Neplátce DPH

**(dále jen objednatel)**

### **Zhotovitel: HMK-STAV, s.r.o.**

se sídlem Rozseč 13, PSČ 588 66

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C,  
vložka 46098

zastoupený Marií Knotkovou, jednatelkou

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 27-9767190277/0100

IČ: 26927691

DIČ: CZ26927691

**(dále jen zhotovitel)**

## **I.**

### **Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést stavbu:

*„Výstavba malé vodní nádrže Témil II“.*

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla dle čl. III.

## **II.**

### **Rozsah prací - doba plnění**

Rozsah prací a místo plnění jsou určeny projektovou dokumentací a výkazem výměr,  
předanými objednatelem a nabídkou zhotovitele.

Zahájení prací: 12/2022-01/2023

Dokončení prací: do 31. 05. 2023

### **III. Cena a způsob tvorby ceny**

Cena za provedené práce se sjednává jako cena nejvýše přípustná za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>699 404,73 Kč</b>
<b>DPH 21 % v Kč</b>	<b>146 874,99 Kč</b>
<b>Cena celkem v Kč vč. DPH</b>	<b>846 279,72 Kč</b>

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena za sjednanou změnu rozsahu díla dle požadavků objednatele a za případné vícepráce a méněpráce bude sjednána písemně dodatkem k této smlouvě.

### **IV. Platební podmínky**

Cena díla bude zhotoviteli hrazena formou měsíčních dílčích plnění na základě faktur – daňových dokladů, vystavených zhotovitelem do výše 90% celkové ceny díla. Zbývající částka bude proplacena po dokončení díla a protokolárního předání a převzetí díla.

Splatnost faktur činí 15 dnů.

### **V. Další ujednání**

- 1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob do 10 pracovních dnů po podepsání smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli projektovou dokumentaci nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání smlouvy.
- 3) Součástí díla je zpracování dokumentace skutečného provedení.

### **VI. Záruka**

Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců. Na věci, zařízení a ostatní dodávky strojů a technologického zařízení, na něž se vztahuje zákonná lhůta a vystavuje samostatný záruční list, pak záruku v délce 24 měsíců.

## VII. Závěrečná ujednání

- 1) Náležitosti smluvního vztahu v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 3) Smluvní strany v souvislosti s plněním této smlouvy se zavazují postupovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (o ochraně fyzických osob).
- 4) Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně za souhlasu obou smluvních stran.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, jeden (1) pro objednatele, jeden (1) pro zhotovitele.
- 6) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy zástupci smluvních stran.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8) Smlouva byla projednána a schválena zastupitelstvem obce dne 16.11.2022, č. usn. 6/2ZO/22.

V Markvarticích dne 30.11.2022

V Rozseči dne 30.11.2022

Ing. Vlastimil Klusák  
starosta  
objednatel

Marie Knotková  
jednatel  
zhotovitel

*Příloha č.1:* položkový nabídkový rozpočet