

Dodatek č. 2

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/45/2022

"Rekonstrukce objektu domu čp. 72, Skálova ul., Turnov - Etapa II. a III."

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

INSTAV stavební práce s.r.o.

se sídlem Nová Ves nad Nisou 456, 468 27

IČO: 27263568

DIČ: CZ27263568

osoba oprávněná podepsat dodatek: Miloslav Kakos, jednatel

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 4786999001/5500

evidence: v OR vedeném u KS v Ústí nad Labem, [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.3.2022 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem

pod č. OLP/45/2022, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést Rekonstrukci objektu domu čp. 72, Skálova ul., Turnov - Etapa II. a III. a dále dne 30.8.2022 uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatek č.1 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazků ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku 788.582,18 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	17.515.853,01 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	1.003.029,58 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	214.447,40 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	18.304.435,19 Kč
DPH	3.843.931,39 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	22.148.366,58 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

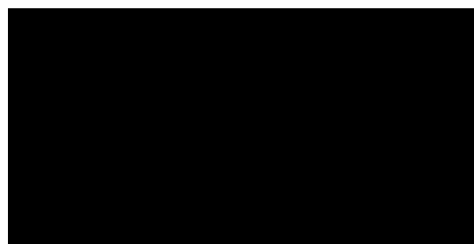
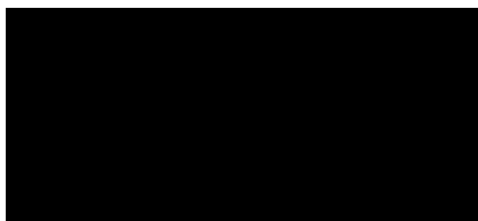
1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č.2, oceněný soupis prací
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden

obdrží zhotovitel.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 2105/22/RK ze dne 6.12.2022.

V Liberci dne 8.12.2022

V Nové Vsi dne 7.12.2022



ZMĚNOVÝ LIST

č. 2

Název akce:	Rekonstrukce objektu domu čp. 72, Skálova ul., Turnov – Etapa II. a III.		
Reg. č. proj.:	-		
Smlouva:	Smlouva o provedení stavby č. OLP/45/2022		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 242/2a, 460 01, Liberec, IČO 70891508		
Zhotovitel:	INSTAV stavební práce s.r.o., 468 27 Nová Ves nad Nisou 456, IČO 27263568		
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj INSTAV stavební práce s.r.o.	Datum:	28.11.2022

Předmět změny:

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba změny závazku ze smlouvy, která spočívá v provedení víceprací a odpočtu neprováděných prací – méněprací.

Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána analogicky dle § 222 **odst. 4** zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 **odst. 5** zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažují dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné. Hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 **odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb.

- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky
- hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 4 ZÁKONA

Změna č. 2.01 – Spárování cihelných kleneb a zhotovení pískovcové dlažby

Realizace spárování cihelných kleneb a pokládka pískovcové dlažby v suterénních prostorách souvisí s využitím tohoto prostoru pro expozici Luminiscence. Suterén po sanaci pramene do sběrné jímky a zejména po demolici stávajících příček nabízí možnost jej expozičně využít (při přípravě PD se s tímto využitím s ohledem na velmi špatný stav konstrukcí a cyklické zaplavování povrchu nepočítalo). Je logické, že veškeré práce spojené s úpravou suterénu budou realizovány v rámci komplexní rekonstrukce domu čp.72 ještě před finalizací pochozího povrchu v chodbě domu. Následné práce by mohly dlažbu i omítky poškodit.

méněpráce: 30.224,70 Kč bez DPH

vícepráce: 843.967,40 Kč bez DPH

změna celkem: + 813.742,70 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

ZMĚNOVÝ LIST

č. 2

Změna č. 2.02 – Neprovedené práce

Touto změnou jsou řešeny nerealizované položky v rámci provádění stavby.

méněpráce: 74.577,56 Kč bez DPH

vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

změna celkem: - 74.577,56 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna č. 2.03 – Záměna rolet za folii na sklo

Uživatel požaduje v některých oknech místo navržených předokenních rolet použít neprůhlednou folii na sklo.

méněpráce: 15.860,00 Kč bez DPH

vícepráce: 15.860,00 Kč bez DPH

změna celkem: 0,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 5 ZÁKONA

Změna č. 2.04 – Odečty fasády – neprovedené práce

Při závěrečném dopočítání skutečně provedených výměr fasády bylo zjištěno menší množství, než které bylo uvedeno v rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Z tohoto důvodu dochází k odečtení neprováděné výměry.

méněpráce: 93.785,14 Kč bez DPH

vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

změna celkem: - 93.785,14 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 6 ZÁKONA

Změna č. 2.05 – Rekonstrukce vodovodní přípojky

V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že stávající vodovodní přípojka je ve špatném stavu a na základě doporučení technika VAKu bude přistoupeno k její celkové rekonstrukci, a to z důvodu, aby byla nová trasa přípojky provedena kolmo na hlavní vodovodní řád a byl v celé délce přípojky sjednocen použitý materiál.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

vícepráce: 143.202,18 Kč bez DPH

změna celkem: + 143.202,18 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

ZMĚNOVÝ LIST

č. 2

Rekapitulace změn závazku:

Změna celkem			
Dle § 222 zákona	Cena víceprací bez DPH	Cena méněprací bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
odst. 4	859.827,40 Kč	120.662,26 Kč	739.165,14 Kč
odst. 5	-	93.785,14 Kč	- 93.785,14 Kč
odst. 6	143.202,18 Kč	-	143.202,18 Kč
CELKEM	1.003.029,58 Kč	214.447,40 Kč	788.582,18 Kč

Prodloužení termínu výstavby:

dní:

-

Přílohy: Soupis víceprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 214.447,40 Kč	1.003.029,58 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
788.582,18 Kč	165.602,26 Kč	954.184,44 Kč

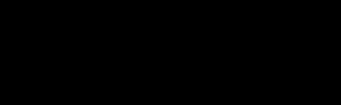
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru
stavby:

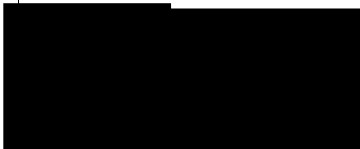
Podpis projektanta stavby:

Podpis stavbyvedoucího stavby:



Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21011-III-UN_20221-O
Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Turnov	Datum:	22. 11. 2022
Zadavatel:		IČ:	70891508
Liberecký kraj		DIČ:	CZ70891508
Zhotovitel:		IČ:	27263568
INSTAV stavební práce s.r.o.		DIČ:	CZ27263568
Projektant:		IČ:	46506942
PROFES PROJEKT spol. s r.o.		DIČ:	CZ46506942
Zpracovatel:		IČ:	27263568
INSTAV stavební práce s.r.o.		DIČ:	CZ27263568

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			788 582,18
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	788 582,18	165 602,26
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	954 184,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	21011-III-UN 20221-O		
Stavba:	Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2		
Místo:	Turnov	Datum:	22. 11. 2022
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Zhotovitel:	INSTAV stavební práce s.r.o.	Zpracovatel:	INSTAV stavební práce s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		788 582,18	954 184,44	
2.01	Spárování cihelných kleneb a zhotovení pískovcové dlažby	813 742,70	984 628,67	STA
2.02	Neprovedené práce	-74 577,56	-90 238,85	STA
2.03	Záměna rolet za folii na sklo	0,00	0,00	STA
2.04	Odečty fasády – neprovedené práce	-93 785,14	-113 480,02	STA
2.05	Rekonstrukce vodovodní přípojky	143 202,18	173 274,64	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.01 - Spárování cihelných kleneb a zhotovení pískovcové dlažby

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Projektant:

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

IČ:

46506942

DIČ:

CZ46506942

Zpracovatel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

813 742,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	813 742,70	21,00%	170 885,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

984 628,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.01 - Spárování cihelných kleneb a zhotovení pískovcové dlažby

Místo:	Turnov	Datum:	22. 11. 2022
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Zhotovitel:	INSTAV stavební práce s.r.o.	Zpracovatel:	INSTAV stavební práce s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	813 742,70
HSV - Práce a dodávky HSV	761 578,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	20 000,00
5 - Komunikace pozemní	411 409,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	330 168,90
PSV - Práce a dodávky PSV	52 164,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	52 164,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.01 - Spárování cihelných kleneb a zhotovení pískovcové dlažby

Místo: Turnov Datum: 22. 11. 2022
Zadavatel: Liberecký kraj Projektant: PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o. Zpracovatel: INSTAV stavební práce s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 813 742,70

D	HSV	Práce a dodávky HSV					761 578,70	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					20 000,00	
2001	K	317235811.R	Oprava pískovcového zdiva	m2	5,000	4 000,00	20 000,00	cena dodavatele
D	5	Komunikace pozemní					411 409,80	
2002	K	594111112.R	Kladení pískovcové řezané dlažby tl. 50mm, do štěrkového lože fr. 4-8mm, tl. do 50mm.	m2	85,000	1 800,00	153 000,00	cena dodavatele
2003	M	58381086.R	kámen lomový upravený řezaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	13,051	19 800,00	258 409,80	cena dodavatele
VV			85*0,07*1,994*1,1		13,051			
VV			Součet		13,051			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					330 168,90	
51	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	336,000	71,10	23 889,60	SOD II - UZN
VV			Pro vyškábání, spárování a nátěr					
VV			168*2		336,000			
VV			Součet		336,000			
79	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	-142,000	101,70	-14 441,40	SOD II - UZN
2004	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	168,000	200,00	33 600,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132311						
2005	K	985142113	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m	m2	168,000	1 080,00	181 440,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985142113						
80	K	985231111	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	-71,000	222,30	-15 783,30	SOD II - UZN
2006	K	985231113	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m	m2	168,000	723,00	121 464,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985231113						
D	PSV	Práce a dodávky PSV					52 164,00	
D	783	Dokončovací práce - nátěry					52 164,00	
2007	K	783823145	Penetrační nátěr omítek hladkých zdiva lícového silikonový	m2	168,000	68,50	11 508,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783823145						
2008	K	783827505	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých zdiva lícového silikonový	m2	168,000	242,00	40 656,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783827505						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.02 - Neprovedené práce

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Projektant:

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

IČ:

46506942

DIČ:

CZ46506942

Zpracovatel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

-74 577,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-74 577,56	21,00%	-15 661,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-90 238,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.02 - Neprovedené práce

Místo: Turnov

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: PROFES PROJEKT
spol. s r.o.

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební
práce s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-74 577,56

HSV - Práce a dodávky HSV

-48 942,01

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-48 942,01

PSV - Práce a dodávky PSV

-25 635,55

763 - Konstrukce suché výstavby

-17 425,75

765 - Krytina skládaná

-8 209,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.02 - Neprovedené práce								
Místo:	Turnov	Datum:	22. 11. 2022					
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	PROFES PROJEKT spol. s r.o.					
Zhotovitel:	INSTAV stavební práce s.r.o.	Zpracovatel:	INSTAV stavební práce s.r.o.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -74 577,56

D HSV Práce a dodávky HSV -48 942,01

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -48 942,01

12	K	R-6-A.00-D12 - R1	Pol. R1 - PROTIPOŽÁRNÍ ROLETA EW30-DP1, 1200x2250 PROTIPOŽÁRNÍ ROLETA EW30-DP1, 1200x2250 MTŽ KASTLÍKU NA ZEĎ, ODVÍJENÍ DOPŘEDU, PŘISAZENÉ VODÍČÍ LIŠTY, UZAVŘENÍ LOKÁLNÍM SYSTÉMEM DETEKCE (OPTICKOKOUŘOVÉ HLÁSIČE) (BEZ POŽADAVKU NA NÁHRADNÍ ZDROJ) EW30-DP1	ks	-1,000	48 942,01	-48 942,01	SoD-III-NEUZ
----	---	-------------------	---	----	--------	-----------	------------	--------------

D PSV Práce a dodávky PSV -25 635,55

D 763 Konstrukce suché výstavby -17 425,75

32	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	-16,350	383,59	-6 271,70	SoD-III-UN
33	M	59036122	panel akustický pro vlhké prostory, barvená hrana, bílá, tl 20mm	m2	-17,168	649,70	-11 154,05	SoD-III-UN

D 765 Krytina skládaná -8 209,80

23	K	R-765-A.00-1004	STŘEŠNÍ VÝLEZOVÉ OKNO 600x600 , VČ.ÚPRAVY STŘEŠNÍ KRYTINY, PODKLA.VRSTEV, PROSTUPU KČÍ v.č. D.1.1.b-15	ks	-1,000	8 209,80	-8 209,80	SoD-III-NEUZ
----	---	-----------------	---	----	--------	----------	-----------	--------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.03 - Záměna rolet za folii na sklo

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Projektant:

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

IČ:

46506942

DIČ:

CZ46506942

Zpracovatel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.03 - Záměna rolet za folii na sklo

Místo: Turnov

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: PROFES PROJEKT
spol. s r.o.

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební
práce s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV	-15 860,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-15 860,00
PSV - Práce a dodávky PSV	15 860,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	11 700,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	4 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.03 - Záměna rolet za folii na sklo

Místo: Turnov

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Datum: 22. 11. 2022

Projektant: PROFES PROJEKT spol. s r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební práce s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D HSV Práce a dodávky HSV								-15 860,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								-15 860,00
1	K	R-6-A.00-01.R	Pol. 01 - D+M Okno špaletové 1200x1800 - odečet rolet	ks	-4,000	1 220,00	-4 880,00	
3	K	R-6-A.00-02.R	Pol.02 - D+M Okno špaletové 1200x1890 - odečet rolet	ks	-9,000	1 220,00	-10 980,00	
D PSV Práce a dodávky PSV								15 860,00
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy								11 700,00
2009	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet do jakýchkoli typů oken z textilií nebo umělých tkanin	kus	9,000	150,00	1 350,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/786612200					
	VV		m.č. 204, 205					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
2010	M	61124360.R	Vnitřní předokenní roleta, dle spec. investora, rozměr dle výplní otvorů	kus	9,000	1 150,00	10 350,00	cena dodavatele
D 787 Dokončovací práce - zasklívání								4 160,00
2011	K	787911115.R	Montáž neprůhledné folie na sklo	m2	13,000	150,00	1 950,00	cena dodavatele
	VV		m.č. 104 - 4ks					
	VV		1,625*4		6,500			
	VV		m.č. 103 - 4ks					
	VV		1,625*4		6,500			
	VV		Součet		13,000			
2012	M	63479012.R	folie na sklo neprůhledná	m2	13,000	170,00	2 210,00	cena dodavatele
	VV		12,621*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		13,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.04 - Odečty fasády – neprovedené práce

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Projektant:

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

IČ:

46506942

DIČ:

CZ46506942

Zpracovatel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ:

27263568

DIČ:

CZ27263568

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

-93 785,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-93 785,14	21,00%	-19 694,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-113 480,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.04 - Odečty fasády – neprovedené práce

Místo: Turnov

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: PROFES PROJEKT
spol. s r.o.

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební
práce s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-93 785,14

HSV - Práce a dodávky HSV

-93 785,14

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-72 848,31

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-8 880,43

997 - Přesun sutě

-10 076,44

998 - Přesun hmot

-1 979,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálova ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.04 - Odečty fasády – neprovedené práce

Místo: Turnov

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: PROFES PROJEKT spol. s r.o.

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební práce s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-93 785,14

D HSV Práce a dodávky HSV

-93 785,14

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-72 848,31

2	K	622131100	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	-81,122	70,31	-5 703,69	SoD-III-fasáda
3	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	-81,122	560,70	-45 485,11	SoD-III-fasáda
4	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	-324,487	66,75	-21 659,51	SoD-III-fasáda

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-8 880,43

19	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	-81,122	109,47	-8 880,43	SoD-III-fasáda
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

D 997 Přesun sutě

-10 076,44

21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-5,318	230,51	-1 225,85	SoD-III-fasáda
22	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-106,360	14,24	-1 514,57	SoD-III-fasáda
23	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-5,318	1 379,47	-7 336,02	SoD-III-fasáda

D 998 Přesun hmot

-1 979,96

24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-6,095	324,85	-1 979,96	SoD-III-fasáda
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2

Objekt:

2.05 - Rekonstrukce vodovodní přípojky

KSO:

Místo: Turnov

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ: 70891508

DIČ: CZ70891508

Zhotovitel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ: 27263568

DIČ: CZ27263568

Projektant:

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

IČ: 46506942

DIČ: CZ46506942

Zpracovatel:

INSTAV stavební práce s.r.o.

IČ: 27263568

DIČ: CZ27263568

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

143 202,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	143 202,18	21,00%	30 072,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

173 274,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.05 - Rekonstrukce vodovodní přípojky

Místo: Turnov
Zadavatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Datum: 22. 11. 2022
Projektant: PROFES PROJEKT spol. s r.o.
Zpracovatel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	143 202,18
HSV - Práce a dodávky HSV	135 702,18
1 - Zemní práce	87 805,66
5 - Komunikace pozemní	3 815,00
8 - Trubní vedení	43 885,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	196,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce domu čp.72, Skálava ulice, Turnov - Dodatek č. 2
Objekt:

2.05 - Rekonstrukce vodovodní přípojky

Místo: Turnov

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: PROFES PROJEKT spol. s r.o.

Zhotovitel: INSTAV stavební práce s.r.o.

Zpracovatel: INSTAV stavební práce s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 143 202,18

D HSV Práce a dodávky HSV 135 702,18

D 1 Zemní práce 87 805,66

2013	K	113106022	Rozebrání dlažeb a dílců při překopecích inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z kamenných dlaždic nebo desek	m2	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/113106022								
2014	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	13,365	1 510,00	20 181,15	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/132212132								
		VV	9*0,75*1,5		10,125			
		VV	výkop šachty					
		VV	1,2*1,5*1,8		3,240			
		VV	Součet		13,365			
2015	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	13,365	344,00	4 597,56	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162751117								
2016	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	13,365	165,00	2 205,23	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/167151101								
2017	K	175112101	Obsypání potrubí při překopecích inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	13,365	747,00	9 983,66	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/175112101								
2018	M	58337302	Štěrkopísek frakce 0/16	t	26,730	342,00	9 141,66	CS ÚRS 2022 02
2019	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	29,426	1 400,00	41 196,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/171201221								
		D 5	Komunikace pozemní				3 815,00	
2020	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	5,000	123,00	615,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/564231011								
2021	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těženého	m2	5,000	640,00	3 200,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/591211111								
		D 8	Trubní vedení				43 885,52	
2022	K	871211141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 63 x 5,8 mm	m	7,000	102,00	714,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/871211141								
2023	M	28613173	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 63x5,8mm	m	7,105	224,00	1 591,52	CS ÚRS 2022 02
		VV	7*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		7,105			
2024	K	879221111	Montáž napojení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu DN 63	kus	5,000	1 540,00	7 700,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/879221111								
2025	K	891212312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 50	kus	1,000	2 280,00	2 280,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/891212312								
2026	M	38821715	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 50	kus	1,000	10 900,00	10 900,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2027	K	893215121.R	Šachtice domovní pro vodoměry nebo vodovodní uzávěry se stěnami z betonu se základovou deskou (dnem) z betonu s cementovým potěrem, s vyspravením nerovností, s vynecháním prostupů ve stěnách pro potrubí a jeho obetonováním, s dodáním a osazením poklopu vel. 1200x600 mm, obestavěného prostoru do 0,75 m3	m3	0,750	17 200,00	12 900,00	cena dodavatele
2028	K	899131111.R	Výměna šachtového poklopu vč. rámu 1200x600mm.	kus	1,000	7 800,00	7 800,00	cena dodavatele
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
								196,00
2029	K	979054441	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžkým	m2	5,000	39,20	196,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/979054441					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
								7 500,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					
								7 500,00
2030	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	...	1,000	3 000,00	3 000,00	cena dodavatele
2031	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000	4 500,00	4 500,00	cena dodavatele