

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU**č.: B/24787424**uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jablonec nad Nisou
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka

se sídlem Desná, Polubenská 930, Desná III, PSČ 468 61
zapsaný ve Spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 30862
zastoupený [REDACTED]
IČO: 16389972, DIČ: CZ16389972
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Tanvald
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
O PACHTU:****I.****Předmět smlouvy**

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1834	lesní pozemek	591883	4295	Desná III	73	Desná
1850/1	lesní pozemek	239531	2193	Desná III	73	Desná
Celkem			6488			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

2. Předmětné pozemky, respektive jejich části, jsou na základě rozhodnutí Městského úřadu v Tanvaldě č.j.: MěÚT/17788/2016/SÚ a ŽP ze dne 23. 9. 2016 dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa, a to na dobu 50-ti let. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).
3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 6488 m² k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Pachtýř prohlašuje, že se, se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
9. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem provozování lyžařského areálu – sjezdovky a umístění lyžařského vleku.
2. Předmětem podnikání pachtýře je hostinská činnost a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 6488 m², a to na dobu určitou od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2021.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.

4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
- a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemné upozornění propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši 5,27 Kč/m²/rok. Celkové roční pachtovné tak činí 34.192,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícjednostodevadesátdvěkorunčeské). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou. Uvedené pachtovné bude pro rok 2017 povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2016.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 31. 3. běžného roku a toto datum je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura

určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržívat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskláňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činnostmi třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.

11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování lyžařského vleku a sjezdovky tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
16. Pachtýř se zavazuje k dodržování požární ochrany a protipožárních opatření.
17. Pachtýř se zavazuje, že umožní propachtovateli přístup a průjezd přes propachtovanou plochu, popřípadě skladování dřeva v případě potřeby.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2017.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Propachtovatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí propachtovatel. Pachtýř je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1. - Rozhodnutí Městského úřadu v Tanvaldě č.j.: MěÚT/17788/2016/SÚ a ŽP ze dne 23. 9. 2016

Příloha č. 2. - Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu

V Hradci Králové, dne 14. 11. 2016

V Desné, dne _____

Propachtovatel:

Pachtýř:



Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
generální ředitel



starosta

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D T A N V A L D

odbor stavební úřad a životní prostředí

☒ Palackého 359, 468 41 Tanvald, ☎ 483 369 511, fax 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz
Sp. Zn.: MěÚT/15978/2016/SÚ a ŽP V Tanvaldě dne 23.9.2016 ✓
Čj.: MěÚT/17788/2016/SÚ a ŽP ✓
Vyřizuje: [REDAKCE]
Telefon: [REDAKCE]

Sbor dobrovolných hasičů
Černá Říčka
Polubenská 930
468 61 Desná

IČ: 16389972

R O Z H O D N U T Í

o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst.1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) rozhodl na základě žádosti Sboru dobrovolných hasičů Černá Říčka takto:

1) **P o v o l u j e** dle § 13 odst. 1, dle § 15 odst. 1 a §16 odst. 1 lesního zákona dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) v následujícím rozsahu:

ppč.	k.ú.	plocha /m ² /
1834	Desná III	4295
1850/1	Desná III	2193
Celkem:		6488

Dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa se povoluje na období od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na dobu 50 let za účelem provozu lyžařského areálu Černá Říčka.

Částečně se jedná o změnu režimu provozu lyžařského areálu ze současného trvalého omezení ve využití pro plnění funkcí lesa na dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Umístění a plochy záborů jsou převzaty z pravomocného rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany lesa a půdy, Vršovická 65, Praha 10 č.j.: OOLP/987/95-651. Částečně se jedná o rozšíření sjezdovky a propojení sjezdovky s lyžařským vlekem.

2) **S t a n o v u j e** podle § 17 odst. 1 lesního zákona roční poplatek za dočasné odnětí ve výši 9761,-Kč.

Poplatek je podle § 18 lesního zákona splatný nejpozději do konce příslušného kalendářního roku, a to na č.ú. [redacted] u ČNB v Liberci, konstantní symbol 1148, variabilní symbol je 16389972 (IČ plátce). Netýká-li se odnětí celého roku, platí se 1/12 za každý započatý měsíc. Poplatek zaplatí ten, v jehož zájmu je odnětí provedeno, tedy Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka. Z poplatku náleží 60% Státnímu fondu životního prostředí a 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Městu Desná, IČ: 00262307, Krkonošská 318, 468 61 Desná.

- 3) Podle § 16 odst. 2 písm. d) lesního zákona budou pozemky rekultivovány zalesněním do konce doby odnětí kromě části sjezdovky, kde se nachází lesní cesta.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1, z. č.500/2004 Sb.):

1. Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, IČ: 16389972, Polubenská 930, 468 61 Desná
2. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ: 42196451

Odůvodnění: Dne 25.8.2016 byla Městskému úřadu Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí doručena žádost Sboru dobrovolných hasičů Černá Říčka, se sídlem Polubenská 930, Desná, IČ:16389972 o dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa za účelem provozu lyžařského areálu Černá Říčka. Zábor se týká části pozemku pč. 1834 k.ú. Desná III o výměře 4295 m² a části pozemku pč. 1850/1 k.ú. Desná III o výměře 2193 m², celková výměra záboru činí 6488 m² na dobu 50 let. Jedná se o změnu režimu provozu lyžařského areálu ze současného trvalého omezení využití PUFL na dočasné odnětí PUPFL a současně o rozšíření sjezdovky a propojení sjezdovky s lyžařským vlekem.

Tímto dnem bylo zahájeno správní řízení. Dopisem ze dne 31.8.2016 oznámil městský úřad zahájení řízení, v rámci téhož dokumentu stanovil lhůtu k vyjádření, vyzval k odstranění nedostatků a k doplnění žádosti. Ve stanovené lhůtě byla žádost doplněna o chybějící náležitosti.

Městský úřad Desná, stavební úřad sdělil dne 25.7.2016 pod. č.j. MUDESNA/1803/2016/187, že ve výše uvedené věci nebude vydávat územní souhlas ani územní rozhodnutí o umístění stavby. Z hlediska schváleného územního plánu je využití v souladu – „plochy smíšené nezastavěného území – sportovní“. Do řízení byl doložen souhlas vlastníka lesa a výpočet poplatku za odnětí.

Dočasné odnětí je dočasné uvolnění pozemků pro jiné účely. Orgán státní správy lesů s odnětím souhlasí. U části pozemků se nejedná o nový zábor. Na základě vývoje právního názoru na možnost provozu sjezdových areálů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa již nepostačuje původně povolené trvalé omezení, ale Ministerstvo zemědělství a potažmo Lesy ČR s.p. nově požadují dočasné odnětí PUPFL. Tyto plochy jsou využívány k provozu areálu na základě pravomocného rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany lesa a půdy, Vršovická 65, Praha 10 č.j.: OOLP/987/95-651 ze dne 11.12.1995. Nový zábor se bude týkat rozšíření lesní cesty, která je využívána jako sjezdová trať a dále bude rozšířena sjezdová trať s vlekem. Rozšíření sjezdových tratí je žádoucí z důvodu zajištění bezpečného pohybu lyžařů na svahu.

Před ukončením dočasného odnětí budou sjezdovky zalesněny kromě části, kde se v současné době nachází lesní cesta. Charakter záboru je takový, že kromě demontáže přepravního zařízení nebude nutné provádět žádné technické ani biologické úpravy. Stanovení detailního způsobu zalesnění je vzhledem k dlouhé době odnětí neúčelné, proto byl pouze stanoven termín zalesnění. Orgán státní správy lesů připouští, že i tento termín nemusí být konečný a dle vývoje situace může umožnit delší provoz lyžařského areálu. Žadatel předložil náležitosti potřebné k vydání rozhodnutí, a proto orgán státní správy lesů žádosti vyhověl a povolil odnětí pozemků plnění funkcí lesa tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Dle hospodářské knihy jsou odnímané pozemky zařazeny do kategorie lesa zvláštního určení 32 e (lesy se zvýšenou funkcí půdoochrannou, vodoochrannou, klimatickou) s faktorem 1,5 a zároveň se nacházejí v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Jizerské hory – faktor 2. K výpočtu se vždy používá vyšší faktor. Poplatek za odnětí byl vypočítán podle vzorce v příloze lesního zákona s použitím faktoru ekologické váhy lesa faktor 2 a průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství ČR pro rok 2016 ve výši 1194,- Kč/m³. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit pouze na zlepšení životního prostředí v obci nebo na zachování lesa (§ 17 odst. 4 lesního zákona). Z poplatku náleží 60% Státnímu fondu životního prostředí a 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Městu Desná. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit pouze na zlepšení životního prostředí v obci nebo na zachování lesa (§ 17 odst. 4 lesního zákona).

Uhrazení poplatku za odnětí nezbavuje navrhovatele povinností při úhradě náhrad vlastníkovi lesa, stanovených podle vyhl. Mze č.55/1999 Sb.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci (v odvolání se uvede, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo). Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů pro všechny účastníky řízení a pro správní orgán u Městského úřadu Tanvald, odboru stavební úřad a životní prostředí. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Tanvald.


vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

(otisk úředního razítka)

Obdrží:

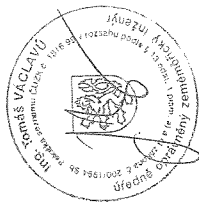
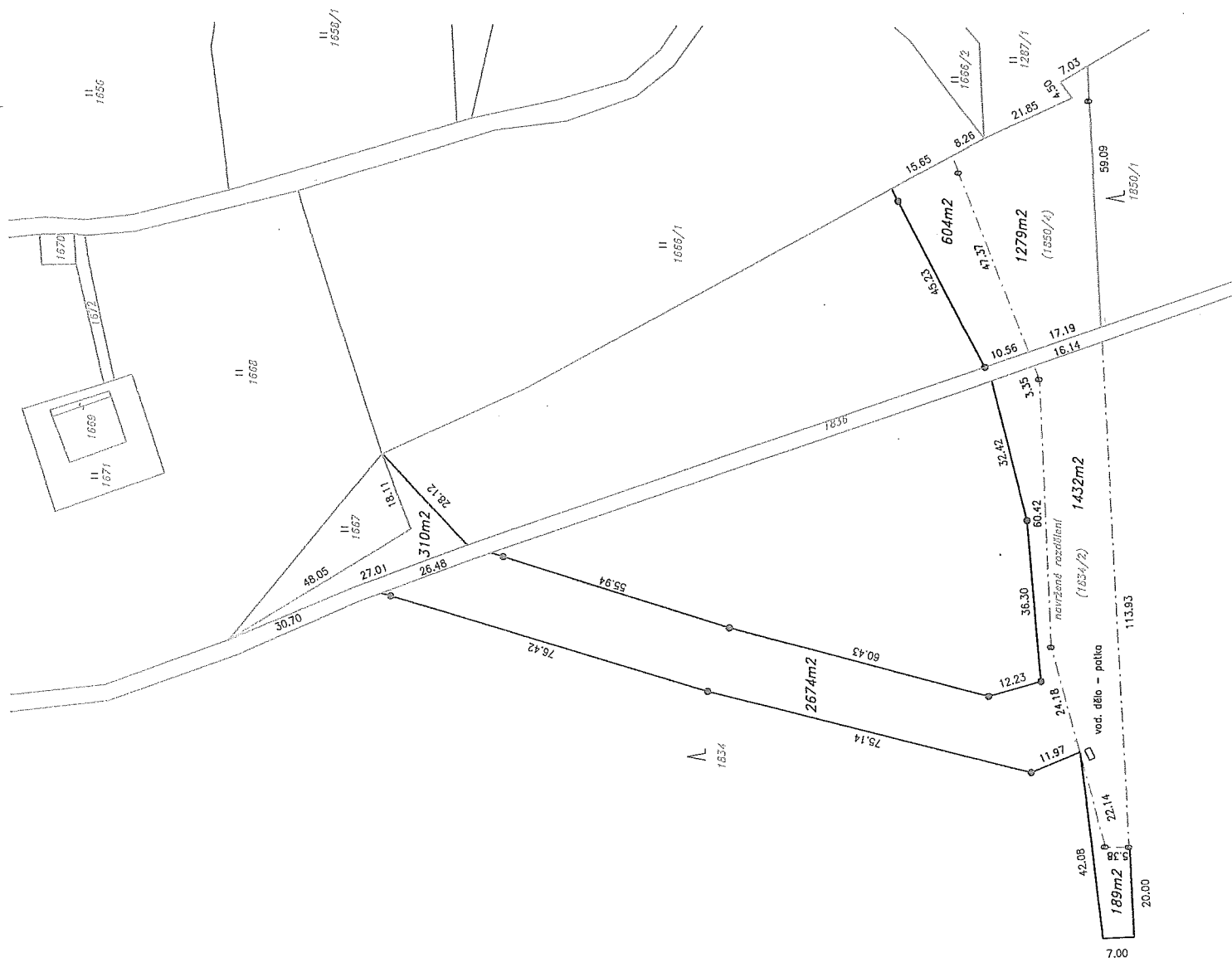
1. Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, Polubenská 930, 468 61 Desná
2. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Desná, stavební úřad

Na vědomí - po nabytí právní moci:

1. Celní úřad Liberec, České mládeže 1122, 460 03 Liberec 3
2. Město Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná
3. co



Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům Dne : 20.7.2016 ev.č. : 31c/2016

Zaměřil	Zpracoval	Odpovědný geodet
VI. Rychtera	Desná III	Sour. systém S - UJK
Kat. území	SDH Černá Říčka	Výšk. systém B.p.v.
Objednal	Skiareál Černá Říčka - plocha sjezdovek	
sjezdovek pro dočasné vymezení částí pozemků z LPF		
skutečný stav (výměry v katastrální mapě)		
Formát	2 x A 4	
Datum	19.07.2016	
Číslo zakázky	2016215	
Měřítko	Číslo výkresu	
1:1000	1	

LIBEREČSKÝ ÚŘAD GEODÉZIE
Liberec 49, 466 01 Jablonec nad Nisou
tel./fax 483 313 068