

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 1. 1. 2012
(dále jen „ smlouva“)

I.
Smluvní strany

Město Krnov

Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČ: 00296139

DIČ: CZ00296139

Zastoupené : Ing. Tomáš Hradil , starosta

Bankovní spojení: osobní údaj

(dále jen „pronajímatel“)

a

UPC Česká republika, s.r.o.

se sídlem Závěšova 5, Praha 4

IČ: 00562262

DIČ: CZ00562262

zastoupena Michalem Koukolem, na základě pověření

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka , sp. zn. C.187485, datum zápisu 4. ledna 1991.

Bankovní spojení: osobní údaj

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce samostatně také jako „smluvní strana společně též jako „smluvní strany“)

II.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany si společně přejí pozměnit smlouvu tím, že: (a) berou na vědomí změny v identifikaci stran tak, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dokumentu (b) rozšíří Předmět nájmu (c) navýší nájem za Předmět nájmu a z tohoto důvodu uzavírají tento dodatek.

III.
Předmět dodatku

Článek II. Předmět nájmu se mění takto:

- (1) Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parcelní číslo 1140 jehož součástí je stavba č. p. 495 na adrese SPC M 495/53 v k. ú. Opavské předměstí zapsaného na LV 914 pro obec Krnov (dále jen „nemovitost“).
- (2) Pronajímatel pronajímá na základě této smlouvy nájemci následující část nemovitosti:

- a) uzavíratelnou místnost vedle strojovny výtahu o rozměrech 2m²
- b) prostor na střeše pro umístění příhradového stožáru viz příloha č. 1.

Článek V. Nájemné, odstavec (1) se mění takto:

- (1) Nájemné se sjednává po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši 15 000,- Kč (slovy: patnácttisíckorunčeských) plus příslušná sazba DPH.

Nájemné bude placeno formou ročních plateb, jejichž celková výše činí 15 000,- (slovy: patnácttisíckorunčeských) plus příslušná sazba DPH. Pronajímatel je plátcem DPH.

Nájemné bude poukazováno na základě faktury vystavené pronajímatelem na účet pronajímatele č. ú. osobní údaj a to vždy do posledního dne prvního kalendářního měsíce příslušného roku.

III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem rušena, doplněna, nebo změněna, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jeho podpisu po dvou výtiscích.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem dodatku připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Dokumentace umístění příhradového stožáru

V Praze dne 19. 2. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

osobní údaj

osobní údaj

Ing. Tomáš Hradil
starosta

Michal Koukol
Na základě pověření