

DOHODA O UZNÁNÍ ZÁVAZKU K NÁHRADĚ ZPŮSOBENÉ ŠKODY

Účastníci:

Neklanova Invest s.r.o.

IČO: 058 16 581

se sídlem: Praha 8, Voctářova 261/6, PSČ 180 00

zastoupená: Richardem Bílým, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 271332

bankovní spojení: účet č. [REDACTED]

(dále jen „Oprávněný“)

a

Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace

IČO: 708 78 277

se sídlem: Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00

zastoupená: Mgr. Martinem Šimáčkem, ředitelem

zřízená zřizovací listinou ke dni 1.7.1998 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 38/3 ze dne 30.4.1998

(dále jen „Povinný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, po oboustranné dohodě Účastníků, tuto dohodu o uznání závazku k náhradě způsobené škody (dále jako „Dohoda“).

I.

Prohlášení Účastníků

1.1. Účastníci prohlašují, že Povinný, v postavení nájemce, uzavřel s Oprávněným, v postavení pronajímatele, smlouvy o nájmu části stavby p.č. 148, jež je součástí pozemku parc. č. 171,

to vše v k.ú. Vyšehrad, obec Praha (dále jako „Nemovitost“), a to smlouvu o nájmu č. 14/2020/N ze dne 4.11.2020, smlouvu o nájmu č. 29/2021/N ze dne 10.11.2020 a smlouvu o nájmu č. 57/2022/N ze dne 1.7.2022.

- 1.2. Oprávněný prohlašuje, že v době od uzavření Smlouvy do uzavření této Dohody byla na Nemovitosti podnájemci Povinného způsobena škoda, a to konkrétně, jak uvedeno v Soupisu vyčíslených škod, jež je přílohou č. 1 této Dohody (to celé dále jako „Škoda“).
- 1.3. V souladu s odst. 1.2. Dohody Oprávněný prohlašuje, že způsobená Škoda tedy v součtu činí částku ve výši 714.676,-Kč

II.

Uznání Škody Povinným

- 2.1. Povinný tímto uznává, že v době od uzavření Smlouvy do uzavření této Dohody byla na Nemovitosti jeho podnájemci způsobena Škoda dle výčtu 1.2. Dohody a zavazuje se Oprávněnému z titulu náhrady škody zaplatit částku dle odst. 1.3. Dohody.

III.

Způsob úhrady způsobené Škody

- 3.1. Oprávněný a Povinný se dohodli na způsobu úhrady Škody ve výši dle odst. 1.3. Dohody, a to bezhotovostním převodem na účet Oprávněného uvedený v záhlaví této Dohody.
- 3.2. Účastníci sjednávají povinnost Povinného uhradit způsobenou Škodu do 31.12.2022.

IV.

Registr smluv

- 4.1. Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že tato Dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Z toho důvodu Účastníci ve vzájemné shodě označili informace, které budou znečitelněny v souladu se zákonem o registru smluv, což potvrzují svým podpisem. Takto bylo označeno zejména obchodní tajemství, utajované informace, informace chráněné právy duševního vlastnictví, informace chráněné, to vše ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, jejichž utajení Účastníci tímto zajišťují.
- 4.2. Pro účely uveřejnění této Dohody v registru smluv, ke kterému je Povinný povinen dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, vymezují Účastníci cenu, případně hodnotu, předmětu Dohody ve výši 714.676,-Kč bez DPH.

V.

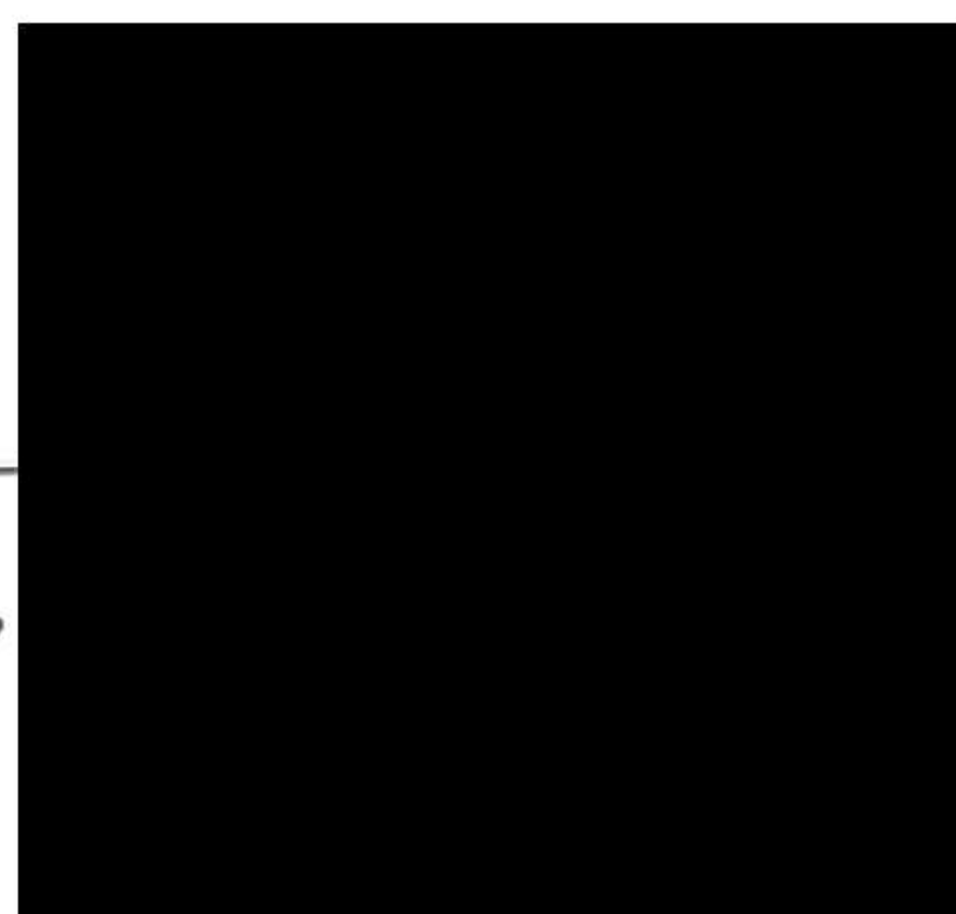
Společná a závěrečná ujednání

- 5.1. Účastníci prohlašují, že úhradou způsobené škody je mezi účastníky tato škoda bez dalšího vypořádána.
- 5.2. Ve všech ostatních bodech se práva a povinnosti účastníků řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Účastníci podpisem této Dohody souhlasí s poskytnutím informací o Dohodě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 5.4. V případě, že je, nebo by se stalo některé ustanovení této Dohody zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti a účastníci se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu takové zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ujednáním, které co nejvíce odpovídá smyslu ujednání původního.
- 5.5. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
- 5.6. Tato Dohoda může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými všemi účastníky na téže listině.
- 5.7. Účastníci prohlašují, že jsou s obsahem této Dohody srozuměni a tato je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, není uzavřena pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tuto účastníci připojují své podpisy.

V Praze dne 07.12. 2022

Za Oprávněného:

Richard Bílý,
jednatel



V Praze dne 07.12. 2022

Za Povinného:

Mgr. Martin
ředitel C... služeb Praha,
příspěvkov...



①

Žilinská 27

běhlíce



Centrum sociálních služeb Praha



Centrum sociálních služeb Praha

Žilinská 2769/2 | 141 00 Praha 4 | IČO: 70 87 82 77 | Č. Ú.: 2001 440 007/6000 | T: +420 296 332 014

Příspěvková organizace hlavního města Prahy. Člen Asociace poskytovatelů sociálních služeb.

www.csspraha.cz