

## SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: S/121/17/0132

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení **§ 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejich příloh citovaných v závěru)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

### I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: **Městská část Praha 20**  
se sídlem: Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice  
IČ: 00240192  
DIČ: CZ00240192  
bankovní spojení: XXXXX  
číslo účtu: XXXXX  
zastoupená ve věcech smluvních:  
Hanou Moravcovou, starostkou MČ Praha 20  
ve věcech realizačních a technických:  
Ing. Zdeněk Vavruška tel: XXXXX  
Ing. Aleš Lada tel: XXXXX  
(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: MOZIS s.r.o.  
IČO: 289 40 083  
DIČ: CZ28940083  
Zapsán v: OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 154512  
Bankovní spojení: XXXXX  
číslo účtu: XXXXX  
zastoupený ve věcech smluvních: XXXXX  
zastoupený ve věcech realizačních a technických: XXXXX  
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

### II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Objednatel má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků svěřenu ve své správě nemovitost č.p. 2059 a 2060, k. ú. Horní Počernice, která je ve vlastnictví obce hl. m. Prahy (dále jen nemovitost). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 31. 3. 2017 k veřejné zakázce s názvem „Mezilesí 2059 a 2060 - výměna vchodových dveří do bytů a nebytových prostor“.

### III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Mezilesí 2059 a 2060 - výměna vchodových dveří do bytů a nebytových prostor“, k.ú. Horní Počernice dle zadávací dokumentace a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Předmětem plnění jsou stavební úpravy objektu spočívající ve výměně stávajících dveří a zárubní za dveře a zárubně splňující nároky na minimálně 30 minutovou požární odolnost.

3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s výkazem výměr a překontroloval výkaz výměr.

3.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.

3.4. Veškeré nutné práce a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty a odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Tyto skutečnosti zapsané do stavebního deníku a veškeré práce nad rámec sjednaného předmětu plnění musí být obsaženy v dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku předkládá objednatel. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele a bez uzavření dodatku k této smlouvě jdou plně k tíži zhotovitele. Případné méněpráce budou odečteny z nákladů díla v cenách uvedených v rozpočtu.

3.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

### IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termíny plnění:

Termín předání staveniště a zahájení prací: **25. dubna 2017**

Ukončení prací a předání řádně provedeného díla: 2. července (tj. realizace 68 kalendářních dnů)

4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.

Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

4.4. Místo plnění: Mezilesí 2059 a 2060, Praha 9 – Horní Počernice

## **V. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, včetně nezbytných dokladů (označení „stavba povolena“ apod.). O předání staveniště bude pořízen zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

## **VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### **6.1. Cena díla:**

Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

**Cena za provedení díla celkem bez DPH 2.340.440,- Kč**

**DPH 15 % 351.066,- Kč**

**Cena za provedení díla celkem včetně DPH 2.691.506,- Kč**

Cena byla zpracována formou položkové kalkulace dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou, pevnou a neměnnou. V ceně díla je zahrnuta cena všech věcí potřebných (=nutných) ke zhotovení díla.

Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele (= obsahuje náhrady všech nákladů) spojené s pořízením díla, zejména

- náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
- atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření, revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schéma (jsou-li třeba),
- provozní a komplexní vyzkoušení díla,
- zajištění péče o zhotovené dílo až do doby protokolárního předání díla objednateli
- náklady na pojištění,
- zajištění všech dodávek, zabudování všech materiálů a ostatní práce a náklady,

- další náklady včetně poplatků a práce spojené s realizací stavby zhotovitelem, zejména pak náklady na přesun hmot a materiálu, jak vnitrostaveništní, tak ostatní.

- odstranění a likvidace všech odpadů

6.2. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.

6.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jediné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. O převzetí a předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ jehož součástí bude objednatelům odsouhlasený výkaz výměr provedených prací a dodávek včetně veškerých dokladů, zejména (doklady o likvidaci odpadů, revizní zprávy, prohlášení o shodě vč. příslušných certifikátů apod.).

6.4. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.

6.5. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

6.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu zejména podle zákona č. 531/1991 Sb., o účetnictví a podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

6.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

## VII. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla po dobu, která činí **60 měsíců** (dále jako „záruční doba“).

7.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

7.4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů a to písemnou formou (e-mail). Objednatel oznámí reklamaci na e-mailovou adresu zhotovitele: XXXXX

V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

vady bránící provozu: do 48 hod.,

vady nebránící provozu: do 7 kalendářních dnů.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení počínaje dnem následujícím po termínu ukončení prací a předání řádně provedeného díla dle článku 4.1, až do výše ceny díla bez DPH.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla (viz čl. IX) má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. V případě porušení ustanovení čl. IX. odst. 9.9 vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a den, kdy nebylo splněno ustanovení tohoto článku.

8.3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělky na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.

8.4. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad nebo dodržování stanoveného harmonogramu odstraňování jednotlivých reklamačních vad, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. VII. odst. 7.5.

8.5. Za opakované nedodržení požadavků BOZP dle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, uhradí zhotovitel smluvní pokutu za každé jednotlivé nedodržení ve

výši 2.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty podle článku VIII. smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

8.6. Objednatel je oprávněn jakoukoli uplatněnou smluvní pokutu jako část finančního plnění ve vztahu k předložené faktuře, tj. faktura může být (bez dalšího nároku zhotovitele) proplacena pouze částečně.

8.7. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo (nebo uhrazením faktury), je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení (§ 1802 a násl. občanského zákoníku) podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Výše úroku z prodlení podle § 2 odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

## **IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

9.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přijímacím řízení vést na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla a je povinen umožnit zástupci objednatele provádět zápisy do deníku.

9.2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření, apod.

9.3. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 000 000,-Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9.4. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

9.5. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.

9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

9.7. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor stavby a staveniště a předat jej objednateli do 5ti dnů od dne převzetí díla. Při prodlení se splněním této povinnosti platí ustanovení čl. 8.2. o sankcích.

9.8. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu, zejména práce obtěžující prachem a hlukem budou projednány.

9.9. Zhotovitel je povinen v jednom kalendářním dni provést kompletní výměnu vybouraných vstupních bytových dveří za dveře nové, včetně zárubně. Při nesplnění této povinnosti platí ustanovení čl. 8.2. o sankcích.

9.10. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

## **X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

10.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu (osobu) provádějící technický dozor stavebníka

10.2. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou

10.3. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

11.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli. Zhotovitel oznámí písemně, nejméně 3 dny předem objednateli termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.

11.2. Objednatel svolá na základě výzvy zhotovitele přijímací řízení v termínu, který mu umožní převzít dílo nejpozději do 5-ti dnů ode dne jeho dokončení.

11.3. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli: výsledky všech předepsaných zkoušek, stavební deník, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, měření vyžadované DOSS, protokoly o zaškolení obsluhy, dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud se liší od dokumentace pro stavební povolení), geometrické zaměření (pokud je třeba)

a veškeré ostatní písemnosti nezbytné pro povolení užívání díla stavebním, nebo jiným správním úřadem. Doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech.

11.4. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a zápis z převjímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak soupis zařízení a příloh se seznamy dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dokončené dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

11.5. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.

## **XII. VYŠŠÍ MOC**

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

12.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 12. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## **XIII. Odstoupení od smlouvy**

13.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

13.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy, v případě:

- zahájení insolvenčního řízení nebo nařízením exekuce na majetek zhotovitele,
- nedodržení postupu provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem, a to i přes písemné upozornění objednatele,
- nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.



13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě:

- bude-li zhotovitel nucen z důvodů prokazatelně na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak tři měsíce, nebude-li dohodnuto jinak.

13.4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

13.5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

13.6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

13.7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

13.8. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

13.9. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

#### **XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

14.1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění změn a doplňků.

14.2. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění díla dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

14.4. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo a na náklady zhotovitele.

14.5. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle § 25 odst. 6 písmene c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a veřejných prostranství včetně stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek a případně úhrady s tím spojené.

14.6. Dopravu, skládku příp. mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

14.7. Projednání vstupu na cizí pozemky si dohodne sám zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.

14.8. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

14.9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

## **XV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

15.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.

15.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.

16.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků.

16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

16.6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.

16.7. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu oprávněného zástupce smluvních stran.

16.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

16.9. Tuto smlouvu lze zapsat do centrální evidence smluv, vedené městskou částí Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smlouvu k uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zašle objednatel.

Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 11. 4. 2017; usnesení č. RMC/84/10/0780/17.

DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení radou.

**Příloha č.1** – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

**Příloha č.2** – Pojistný certifikát (pojistná smlouva)

V Praze dne 25. 4. 2017

V Praze dne 25. 4. 2017

.....  
za objednatele:

Hana Moravcová

starostka MČ Praha 20

.....  
za zhotovitele

Pavλίna Trčková

jednatelka

Mezílesí 2059					J. cena	celková cena
	pravé	levé	rozměry	specifikace		
byty celkem 48x	22	26	800/1970	protipožární dveře min. (EI/EW 30 DP 3) + třída bezpečnosti min. 3 dle ENV zárubně s požární odolností min EW30 bezpečnostní kování s krytou vložkou klíka/koule menovka, číslo bytu s požární odolností min.30 panoramatické kukátko min. pozorovací úhel 150° s požární odolností min.30 vložka třída bezpečnosti min. 3 + bezpečnostní karta s vyraženým/gravírovaným sériovým číslem práh z tvrdého dřeva lakovaný s integrovaným těsněním	18565	891120
strojovna výtahu 1x		1	800/1970	celoplechové dveře + zárubně min EW 30 klíka/koule zachovat původní vložku	16670	16670
vstup na střechu 1x	1		800/1970	celoplechové dveře + zárubně min EW 30 klíka/klíka práh z tvrdého dřeva lakovaný zachovat původní vložku	16970	16970
spojovací chodba 5 a 9 patro 2x	2		800/1970	kouřotěsné protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností klíka/klíka 2 krokový samozavírač s požární odolností označení "únikový východ" - fotoluminiscenční bez vložky	10540	21080
sklep 2x	1	1	800/1970	protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností min EW30 klíka/koule zachovat původní vložku	400	800
nebytovka 5x	2	4	800/1970	protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností min EW30 klíka/klíka zachovat původní vložky 2x 2 krokový samozavírač s požární odolností + označení "únikový východ" (přední a zadní vstup) - fotoluminiscenční	10830	64980

Mezílesí 2060					J. cena	celková cena
	pravé	levé	rozměry	specifikace		
byty celkem 48x	26	22	800/1970	protipožární dveře min. (EI/EW 30 DP 3) + třída bezpečnosti min. 3 dle ENV zárubně s požární odolností min EW30 bezpečnostní kování s krytou vložkou klíka/koule menovka, číslo bytu s požární odolností min.30 panoramatické kukátko min. pozorovací úhel 150° s požární odolností min.30 panoramatické kukátko vložka třída bezpečnosti min. 3 + bezpečnostní karta s vyraženým/gravírovaným sériovým číslem práh z tvrdého dřeva lakovaný s integrovaným těsněním	18565	891120
strojovna výtahu 1x		1	800/1970	celoplechové dveře + zárubně min EW30 klíka/koule zachovat původní vložku	16670	16670
vstup na střechu 1x	1		800/1970	celoplechové dveře + zárubně min EW30 klíka/klíka práh z tvrdého dřeva lakovaný zachovat původní vložku	16970	16970
spojovací chodba 5 a 9 patro 2x	2		800/1970	kouřotěsné protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností min EW30 klíka/klíka 2 krokový samozavírač s požární odolností označení "únikový východ" - fotoluminiscenční bez vložky	10540	21080
sklep 2x	1	1	800/1970	protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností min EW30 klíka/koule zachovat původní vložku	9400	18800
nebytovka 5x	3	3	800/1970	protipožární dveře (EI/EW 30 DP 3) zárubně s požární odolností min EW30 klíka/klíka zachovat původní vložky 2x 2 krokový samozavírač s požární odolností + označení "únikový východ" (přední a zadní vstup) fotoluminiscenční	10830	64980
nátěr zárubní - barvo hnědá RAL 2430						42000
demontáž a následná montáž zárubní, dveří a doplňků (včetně případné demontáže doplňkového zabezpečení)						217200
přesun hmot						15000
důvoz a likvidace odpadu						25000
						Celková cena
						bez DPH
						2340440
						DPH 15%
						351066
						Cena s DPH
						2691506



Náhrada smlouvy

NE

Číslo pojistné smlouvy

0016957253

2

Počátek pojištění

15.03.2012

## Pojistná smlouva pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

**POJISTITEL:** Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Budějovická 5, 140 21 Praha 4, Česká republika  
 IČ: 63 99 85 30, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433

klíčková linka: 841 444 555 Platby pojistného zasílejte na číslo účtu: 700 135 002/0800, var. symbol: číslo pojistné smlouvy

### POJISTNÍK = POJIŠTĚNÝ

Obchodní jméno	MOZIS, s.r.o.	Plátce DPH	ANO
Jednající osoba	Pavla Trčková - jednatelka	IČ	28940083
E-mail		Telefon	
Sídlo	Slezská 856/74, 130 00 Praha 3		
Korespondenční adresa	U Továren 663/18, 102 00 Praha-Hostivař		
Místo výkonu činnosti	Území ČR		
Druh činnosti pojištěného	Stavebnictví	Kód činnosti	0J300

### ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pro pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, občanského zákoníku, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, příslušné Doplňkové pojistné podmínky a obsah této smlouvy.

Pojistná částka / limit pojistného plnění: Příslušným násobkem se násobí základní pojistná částka / limit plnění, základní pojistné a základní spoluúčast. Minimální násobek pojistné částky činí 0,25 a maximální možný násobek pojistné částky činí 10. Minimální násobek limitu plnění činí 0,5 a maximálně možný násobek pojistného limitu plnění činí 10.

Základní spoluúčast: Pojištění majetku se sjednává se základní spoluúčastí 2%, min. 2000 Kč, které odpovídá jednonásobku základní pojistné částky, pojištění odpovědnosti za škodu se sjednává se základní spoluúčastí 5%, min. 1000 Kč, které odpovídá jednonásobku základní pojistné částky, maximálně však do výše 5 násobku základní spoluúčasti.

Počátek pojištění 15.03.2012

Automatická prolongace: ANO

Koeficienty slevy za zvolený násobek

2: 0,97 3: 0,95 4: 0,93 5: 0,90 6-8: 0,86 9-10: 0,70

Živelní pojištění (bez povodně a záplavy)

Odcizení

Odpovědnost za škodu - obecná odpovědnost

Základní pojistná částka / Limit pojistného plnění v Kč	Násobek poj. částky	Výsledná pojistná částka / Limit pojistného plnění v Kč	Pojistné v Kč
1 000 000	0,25	250 000	463
500 000	0,25	125 000	688
1 000 000	2	2 000 000	4 462
<b>Celkové roční pojistné v Kč</b>			<b>5 613</b>
Sleva v Kč			561
<b>Roční pojistné po slevě v Kč</b>			<b>5 052</b>
<b>Pojistné za pojistné období v Kč</b>			<b>5 052</b>

**Stálá sleva:** Sleva obchodní

Skutečně uplatněná výše 10 %

Volba placení pojistného: roční

Na další platby z centrály zasílat fakturu / poštovní poukázku: ANO

Vinkulace: NE

### SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Pojištění se sjednává na pojistnou dobu jednoho pojistného roku (12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích), s možností automatické prolongace. Pojistné za toto pojištění je ve smyslu platných právních předpisů jednorázovým pojistným a náleží pojistiteli vždy celé. Se souhlasem pojistitele může být pojistné placeno v podrobných splátkách.
- Pojistník prohlašuje, že před uzavřením této pojistné smlouvy byl seznámen s obsahem pojistných podmínek, tyto převzal a byly mu oznámeny informace o pojistiteli v rozsahu platných ustanovení § 66, odst. 1, zákona o pojistné smlouvě. Pojistník dále prohlašuje, že veškeré jim poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné, pravdivé a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná. Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zák.č.37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a řídí se podle právního řádu České republiky. Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail, fax). Tyto prostředky slouží ke vzájemné komunikaci, avšak nenahrazují písemnou formu, vyžaduje-li ji zákon.
- V souladu s ustanovením § 5, odst. 5 a § 9 odst. a) zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění, pojistník souhlasí se zpracováním a využitím jeho osobních údajů, uvedených v pojistné smlouvě a pro potřeby případného plnění i dalších nezbytných zdravotních a majetkových údajů. Tento souhlas dává pojistník ve prospěch České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group a jejich smluvních zprostředkovatelů po dobu platnosti pojistné smlouvy za účelem řešení závazků, které z této smlouvy vyplývají. Poskytnutí osobních údajů je nezbytné pro uzavření pojistné smlouvy a její následné plnění v souladu s pojistnými podmínkami. Informace o zpracovávaných osobních údajích bude poskytována v souladu s ustanovením § 12 zákona o ochraně osobních údajů a ochrana práv subjektu údajů bude zabezpečena v souladu s ustanovením § 21 tohoto zákona. Pojistník dále souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.
- Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu je pojištěním škodovým. Oprávněnou osobou je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.

