**Příloha č. 1 ke sml. ZAK 22-0116.3**

**Specifikace zadání: Digitální pasport IPR Praha\_ Administrativní areál Emauzy.**

**Základní cíle:**

Cílem pořízení expertního digitálního pasportu je zachycení detailního trojrozměrného stávajícího stavu administrativního areálu „Emauzy“ IPR Praha, ul. Vyšehradská, 128 00, Praha 2 a to ve stavu k časovém horizontu uzavření SoD se Zhotovitelem za účelem kompletní rekonstrukce. Vzhledem k tomu, že se rekonstrukce významně týká i úprav obvodového pláště, vnitřní dispozice budov a stavebních konstrukcí a zařízení vč. areálových ploch, investor požaduje zdokumentovat stav před započetím demontáží a dalších zásahů. Primárním účelem digitálního pasportu tedy není vypracování pasportu podle vyhlášky 499/2006 Sb., nýbrž vytvoření expertní digitální databáze invetora, ze které bude možné čerpat kontrolní a ověřovací podklady v průběhu projekčních, průzkumných a stavebních prací a podpůrné argumentace při smluvních nárocích Zhotovitele Díla "Rekonstrukce administrativní části areálu Emauzy", které bude vedeno v režimu Žluté knihy FIDIC.

**Primárním výstupem** zpracování pasportu požadujeme barevný pointcloud předaný v snadno přístupných a kontrolovatelných formátech (\*.rcp, strukturovaný, s integrovanými panoramatickými fotografiemi).

**Sekundárním výstupem** zpracování pasportu (pro snadnou kontrolu kvality a rozsahu dat) požadujeme rastrové vodorovné řezy všech podlaží, svislé řezy vedené vertikálními komunikacemi, a ortogonální pohledy na fasády (ve formátu DWG, s rastrovým podkladem a v referenčním měřítku).

**Parametry skenování:**

1. barevný pointcloud
2. hustota bodů (6 mm @ 10 m)
3. pano foto: každé stanoviště, minimálně každá místnost

**Rozsah pasportu:**

1. Exteriér
2. celková plocha areálu cca 9200 m²
3. areál vymezený pozemkem investora + bezprostředně přiléhajícím okolím
4. vnější ohradní zdi areálu a přiléhající povrhy chodníků/ulic
5. exteriér budov - fasády, střechy, podhledy
6. Interiér
7. cca 9500 m²
8. všechna nadzemní podlaží tří budov (A vč. CAMP, B, C)
9. společné přízemí budovy A vč. CAMP - C a přízemí budovy B
10. technický suterén budovy A a C
11. bývalé pivovarské sklepy

Hranice pořízení a zaznamenání digitálního pasportu, viz 2x ortofotomapy s linií zájmového území.

Požadavky na Výstupy:

1. obarvený pointcloud s panoramatickými fotografiemi z každého stanoviště, nebo místnosti, ve formátu \*.rcp
2. rastrové exporty horizontálních a vertikálních řezů a ortogonálních pohledů na fasády, ve formátu \*.dwg
3. data budou předána přes datové úložiště a 1 × na externím datovém nosiči

Podklady ke zpracování cenové nabídky

* katastrální situace
* přehled hrubých podlažních ploch (HPP)
* geodetické zaměření (r. 2004) dokumentující členitost administrativních podlaží
* návrh (zejm. pro dokumentaci rozsahu a členitosti pivovarských sklepů)

Termín dodání: do 27.12.2022