



TSKRP00AMSP8

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. [REDAKCE] Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 3/22/4056/106

Číslo Smlouvy Dodavatele: 15 / 12 / 22 / 806

I.

Smluvní strany

1. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: [REDAKCE]

Při podpisu tohoto typu Smlouvy do 6,0 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele na základě zmocnění uděleného představenstvem, Ing. Josef Richtr, místopředseda představenstva.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“ nebo „TSK“)

2. Santech alfa s.r.o.

se sídlem Štěpánská 2071/37, 110 00 Praha 1

IČO: 24277665

DIČ: CZ24277665

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, spis. zn. C 200113

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDAKCE]

zastoupena: Michalem Pustějovským, jednatelem

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Michal Pustějovský, jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]

e-mail pro účely fakturace: [REDAKCE]

(dále jen „Dodavatel“)

V případě změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II. Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE,

- A. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 uzavřena mezi Objednatelem a hlavním městem Prahou (pro účely této Smlouvy též jako „HLMP“) smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, když na základě této smlouvy Objednatel pro hl. m. Prahu zajišťuje řádnou a odbornou správu, ochranu a rozvoj spravovaného majetku, zejména pozemních komunikací, jehož vlastníkem je HLMP (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva HLMP“);
- B. Objednatel dne 17.12.2022 poptal uchazeče o nabídku na realizaci „ **PHS 494 Rozvadovská spojka (Kopanina) , P 17 - údržba oplocení** “ a to za podmínek stanovených v poptávce (dále jen „Dílo“).
- C. Dodavatel podal svou nabídku, jejíž znění je ze dne 7.12.2022 (pro účely této Smlouvy též jako „Nabídka“);
- D. Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky dále v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit své povinnosti v ní obsažené;
- E. Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku ani v likvidaci, a že návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Dodavateli nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení, se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo podle zákona č. ■■■■■ Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této Smlouvy též jako „občanský zákoník“) a podle dalších obecně závazných právních předpisů upravujících provádění Díla (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva“).

III. Předmět Díla

1. Předmětem Díla je: údržba oplocení

2. Místo realizace díla:

PHS 494 Rozvadovská spojka (Kopanina) , P 17

- 3. Dodavatel se zavazuje řádně provést Dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 4. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami poptávky, přijatou Nabídkou Dodavatele, předanou projektovou dokumentací a v souladu se stavebním zákonem č. ■■■■■ Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.
- 5. Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami realizace Díla a ujišťuje Objednatele, že Dílo lze provést za podmínek stanovených touto Smlouvou.

IV. Doba plnění díla

- 1. Zahájení provádění Díla: nejdříve ke dni uveřejnění Smlouvy v registru smluv

2. Dokončení díla, tj. dokončení celého předmětu Díla - do 30.12.2022
3. Závaznost uvedených termínů je podmíněna dodržáním eventuálních zákonných lhůt pro vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů, jejichž vydání je třeba k řádnému provedení Díla. Při nedodržení lhůt dle předchozí věty se prodlužuje Dodavateli tímto dotčený termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla, a to o počet dní, o kolik byla překročena příslušná zákonná lhůta, to vše ovšem pouze v případě, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla od takového dodržení zákonné lhůty odvislý, a pokud toto nedodržení nebylo zapříčiněno prodlením Dodavatele s plněním jeho Smlouvou založených povinností. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto odstavce bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

V. Cena díla

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně

Celkem cena bez DPH: 386 600,- Kč

Podrobná specifikace ceny je uvedena v Příloze č. 1.

2. Cena Díla je stanovena jako cena pevná za Dílo v rozsahu této Smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, náklady, poplatky, daně, odvody a výkony, jejichž vynaložení je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení zhotovovaného Díla, byť i tyto nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, zahrnuje cena vše, co je nezbytné k řádnému provedení Díla.
3. Cena nemůže být měněna jednostranným úkonem žádné ze smluvních stran. K jakékoliv změně ceny může dojít pouze formou písemné dohody smluvních stran učiněné formou dodatku k této Smlouvě.
4. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli cenu ve výši dohodnuté v čl. V. Právo fakturovat vznikne Dodavateli na základě faktury, vystavené Dodavatelem po dokončení Díla.
2. Součástí faktury musí být předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a referenční list stavby.
3. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli, na účet Dodavatele uvedený na faktuře. Faktura Dodavatele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, přílohu Předávací protokol, označení Smluvních stran, jejich adresy (sídla), číslo Smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení a kód banky a číslo účtu, na který má Objednatel zaplatit fakturovanou částku, razítko, jméno, příjmení, funkci a podpis oprávněné osoby. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - (i) souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - (ii) cenu za jednotku
 - (iii) provedené množství

(iv) cenu celkem.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti podle této Smlouvy a podle obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn vrátit ji Dodavateli k opravě (k doplnění). V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.

4. Strany souhlasí s použitím Faktur vystavených na základě Smlouvy v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) (dále jen „Elektronická faktura“). Strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Dodavatel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDAKCE] Zaslání Elektronické faktury Dodavatelem na jinou než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K zaslání Elektronické faktury je Dodavatel povinen využít pouze e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou pro tento účel ve smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. [REDAKCE] Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty, musí být tímto opatřen alespoň podpis odesílatele e-mailu, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail – 1 faktura v samostatném souboru a Přílohy v samostatném souboru/souborech. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Dodavatel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Dodavatel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

VII.

Spolupůsobení Objednatele

1. Objednatel poskytne Dodavateli včas nezbytnou nutnou spolupráci, mimo jiné včetně včasného dodání všech dokumentů, které jsou k plnění podle této Smlouvy nutné. Objednatel bude povinen zúčastnit se jednání, na kterých bude jeho přítomnost nezbytná za předpokladu, že nejpozději 4 pracovní dny předem bude Objednateli doručena pozvánka na takové jednání, ve které bude zdůrazněna nutnost jeho přítomnosti.
2. Objednatel jmenuje odpovědné pracovníky, aby jednali jako partner Dodavatele v záležitostech souvisejících s realizací této Smlouvy. Tito odpovědní pracovníci jsou uvedeni v článku I. této Smlouvy, jako osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Objednatel je oprávněn tyto odpovědné pracovníky změnit, tato změna je však vůči Dodavateli účinná až od data, kdy bude Dodavatel o této změně informován písemně.

VIII.

Podmínky provedení díla

1. Dodavatel prohlašuje, že se s vynaložením odborné péče seznámil s dokumenty předanými Objednatelům Dodavateli, které jsou nutné k plnění Díla, tj. zejména s původní dokumentací tohoto mostu. Dodavatel zkontroluje, zda jsou tyto podklady dostačující k provedení díla, popř. Objednatele bez zbytečného odkladu požádá o poskytnutí chybějících dokumentů a dokladů.

Pokud jde o případné dokumenty, které budou Objednatelem Dodavateli předány po uzavření Smlouvy, Dodavatel provede jejich kontrolu dle kritérií obsažených v druhé větě tohoto odstavce, a to bez zbytečného odkladu po doručení těchto dokumentů.

2. Dodavatel je povinen provést Dílo v prvotřídní kvalitě, v souladu se Smlouvou, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, obecnými technickými požadavky na výstavbu, Technickými normami (ČSN, EN) a to i doporučujícími, které byly přijaty postupem podle ustanovení § 4 zákona č. [REDAKCE] Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s pokyny Objednatele. Pouze Dílo provedené v souladu s tímto ustanovením se považuje za bezvadné.
3. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu Díla nezbytné. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentů Dodavatel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést Dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli. Prohlašuje také, že do ceny Díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl Dodavatel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Dodavatel je povinen bezodkladně doručit Objednateli kopii jakékoliv žádosti, výzvy, rozhodnutí, usnesení, vyjádření, osvědčení, sdělení, či jiného aktu, jejichž předmětem je domnělé nebo skutečné porušení právních povinností Dodavatele, anebo jiná skutečnost, o které lze rozumně předpokládat, že bude mít podstatný negativní dopad na plnění povinností Dodavatele založených touto Smlouvou.
5. Dodavatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, pracovníků poddodavatelů a ostatních osob podílejících se provádění Díla v celém jeho průběhu a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. V případě, že bude Objednatelem zjištěno porušení bezpečnosti, upozorní Objednatel Dodavatele písemně na takovou skutečnost. Dodavatel rovněž přebírá odpovědnost za dokumentaci převzatou od Objednatele po dobu realizace Díla a odpovídá za veškeré jím způsobené škody na převzaté dokumentaci po dobu, po kterou ji má k dispozici za účelem zhotovení Díla.
6. Dodavatel bude Objednatele kdykoli na požádání, písemně informovat o realizaci Díla, a případně bude Objednatelovi navrhnout nápravná opatření, pokud existují jakékoli vady, chyby nebo nesrovnalosti v rámci realizace Díla, které zjistit nebo měl zjistit Dodavatel jednající s řádnou a odbornou péčí.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění, Dodavatel je mu k tomu povinen poskytnout součinnost.
8. Dodavatel se zavazuje realizovat plnění dle této Smlouvy výhradně v souladu s Nabídkou, kterou podal v rámci poptávky. Dodavatel se rovněž zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace plnění dle této Smlouvy bude splňovat kvalifikační předpoklady a jiné podmínky požadované v rámci poptávky, kde podal Nabídku.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí dokončeného Díla (Dílem se pro účely tohoto odstavce rozumí i jeho dílčí část).
2. Objednatel převezme dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít jen v případě, pokud je bez vad. V případě, že Dílo bylo Objednatelem převzato bez výhrad, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o předání Díla. V

případě, že bylo Dílo převzato s výhradami, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o odstranění vad, které jsou předmětem výhrady v předávacím protokolu.

3. O převzetí Díla sestaví smluvní strany předávací protokol o převzetí Díla, který bude doplněn o soupis provedených prací s referenčním listem stavby.
4. Další případná tištěná vyhotovení budou předána Objednateli na základě jeho žádosti ve formě objednávky.
5. Při přejímacím řízení předá Dodavatel Objednateli všechny nezbytné dokumenty vyžadované v souvislosti s provedením a užíváním Díla obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto Smlouvou.

X.

Vlastnické právo, licence

1. Veškeré zprávy, protokoly, přehledy měření a ostatní dokumenty, které pro Objednatele vyhotovil podle této Smlouvy Dodavatel nebo jeho případní poddodavatelé, budou výlučným vlastnictvím Objednatele. Cena za Dílo dle této Smlouvy zahrnuje odměnu za vyhotovení těchto dokumentů. Dokumenty vypracované Dodavatelem podle této Smlouvy se předají Objednateli na jeho žádost, nicméně nejpozději po skončení této Smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepublikovat obrazové nebo jiné materiály, které jsou součástí Díla či s jeho prováděním souvisí. Dále Dodavatel nesmí poskytovat jakékoli výsledky Díla vykonané v souladu s touto Smlouvou jakékoli třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
3. Pokud jakákoli část Díla podle této Smlouvy splňuje nebo bude splňovat vlastnosti autorského díla podle zákona č. [REDAKCE] Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo jakéhokoli dalšího práva duševního vlastnictví ve smyslu příslušné obecně závazné právní úpravy, platí následující:
 - i) Dodavatel touto Smlouvou poskytuje Objednateli právo vykonávat autorská práva k autorským dílům a ke všem ostatním právům duševního vlastnictví, která budou vytvořena nebo získána podle této Smlouvy, a uděluje Objednateli, nebo se zavazuje Objednateli zajistit, licenci k časově ani územně neomezenému výkonu všech majetkových práv k autorským dílům uvedených v § 12-23 zákona č. [REDAKCE] Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů, a také k výkonu všech ostatních práv duševního vlastnictví; Objednatel není povinen licenci využít. Dodavatel zaručuje, že není v žádném ohledu nijak omezen v poskytování tohoto práva odpovídajícího poskytnuté licenci, které získal nebo získá od jiných autorů. Aby se předešlo jakýmkoli pochybnostem, bude autorské dílo znamenat v kontextu této Smlouvy jakýkoli jedinečný výsledek nebo jedinečné výsledky tvůrčí činnosti autora nebo autorů, které budou provedeny podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění ze strany Dodavatele a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné formě (jako jsou návrhy stavby, exteriérové a interiérové prvky stavby, zahradnické práce atd.).
 - ii) Dodavatel uděluje Objednateli licenci specifikovanou v předchozím bodě i) jako licenci výhradní a, s ohledem na cenu Díla sjednanou v této Smlouvě, zdarma.
 - iii) Objednatel je oprávněn udělit právo, které je součástí licence, třetí osobě (sublicence), a to úplně i částečně. Objednatel je oprávněn upravovat nebo měnit autorská díla nebo jejich části, jejich názvy, nebo spojovat autorská díla nebo z nich dělat kolektivní dílo bez jakýchkoli omezení. Objednatel je zejména oprávněn upravovat nebo měnit koncepci projektu autorského díla, jeho celkový charakter a také jeho jednotlivé exteriérové a interiérové prvky, spojovat autorské dílo nebo jeho jednotlivé části atd.
 - iv) V rámci udělené licence je kromě toho Objednatel oprávněn užívat autorské dílo zejména ve formě Projektové dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.) nebo za účelem

- v) Dodavatel uděluje licenci Objednateli na celou dobu trvání majetkových autorských práv.
- vi) Objednatel a Dodavatel se kromě toho dohodli, že pokud se v budoucnosti zjistí, že Dodavatel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům nebo k jakýmkoli ostatním právům duševního vlastnictví (např. na základě rozhodnutí soudu, smlouvy mezi autory a Dodavatelem), zavazuje se Dodavatel vyvinout maximální úsilí a poskytnout veškerou pomoc nutnou k tomu, aby příslušní autoři Objednateli udělili licenci a také aby byla pro konkrétní případy za podmínek stanovených v této Smlouvě udělena ostatní práva duševního vlastnictví.
- vii) Dodavatel se zavazuje zavázat všechny své poddodavatele a právní nástupce k udělování a udržování licence dle tohoto odstavce Objednateli, a to v tomto odstavci uvedeném rozsahu.

XII.

Smluvní sankce

1. Dodavatel je v případě prodlení s provedením Díla dle této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad z předání díla ve sjednaném termínu, je Dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % ze sjednané celkové ceny Díla za každý den prodlení.
3. V případě porušení některé z povinností Dodavatele stanovených v čl. VIII. odst. 8 Smlouvy, může Objednatel požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý případ a započatý den prodlení či trvání porušení povinnosti.
4. V případě nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě Dodavatelem na žádost Objednatele či v případě porušení jiných povinností dle čl. XIV. odst. 2, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou, ve výši, která přesahuje zaplacenou smluvní pokutu.
6. V případě, že i přes upozornění Objednatele bude trvat porušení povinností Dodavatele založených v této Smlouvě, a Objednateli za to bude uložena sankce, zavazuje se Dodavatel uhradit Objednateli náhradu škody ve výši, která Objednateli vznikla zaplacením této sankce.
7. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

XIII.

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy, pokud nemohly plnit pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc).
2. Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují takové mimořádné a nepředvídané okolnosti nezávislé na vůli smluvních stran, které se na ně odvolávají, které vznikly po uzavření této Smlouvy a které nebylo možné v době vzniku této Smlouvy předvídat, např. válka, živelné katastrofy.
3. O vzniku a ukončení okolností vyšší moci se budou smluvní strany písemně informovat do pěti dnů po vzniku okolností vyšší moci, přičemž ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna na požádání předložit hodnověrný důkaz o této skutečnosti, případně umožnit druhé straně osobně se přesvědčit o vzniku vyšší moci. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
4. Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

XIV.

Pojištění

1. Dodavatel je povinen mít pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní uzavřenou pojistnou smlouvu s renomovanou pojišťovnou na pojistné plnění v rozsahu nejméně 2 000 000,- Kč. Dodavatel

prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy pojištěn pro případ vzniku jakékoliv újmy způsobené Objednateli nebo jiným třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši uvedené v předchozí větě.

2. Dodavatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci. Dodavatel se zavazuje zajistit, že pojistná smlouva zůstane v tomto článku uvedeném rozsahu platná po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě neplatnosti či nepředvídaného zániku takové pojistné smlouvy je Dodavatel povinen uzavřít ve lhůtě 10 dnů novou pojistnou smlouvu za podmínek, které budou pro Objednatele alespoň stejně výhodné, jako pojistné podmínky a plnění podle neplatné nebo zaniklé pojistné smlouvy. Veškeré náklady Dodavatele související s pojištěním dle tohoto článku jsou již zahrnuty v celkové ceně Díla.

XV. Odstoupení

1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech a dále v případě:
 - a) bude-li rozhodnuto o úpadku Dodavatele
 - b) prodlení s povinností Dodavatele dokončit Dílo dle této Smlouvy o více než 30 dní
 - c) nedodržování předepsané kvality Díla a dohodnutých podmínek s Objednatелеm přes písemné upozornění Objednatele, pokud Dodavatel ani v přiměřené náhradní lhůtě, poskytnuté mu Objednatелеm, takto zjištěné vady kvality a porušení dohodnutých podmínek neodstraní
 - d) nedodržování postupu provádění Díla dle této Smlouvy, pokud nebudou nedostatky odstraněny ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené Objednatелеm v písemném upozornění
 - e) Dodavatel vstoupí do likvidace
 - f) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 30 dnů znemožní Dodavateli plnit závazky ze Smlouvy.
2. Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:
 - a) bude-li rozhodnuto o úpadku Dodavatele
 - b) bude-li Dodavatel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců
 - c) Objednatel vstoupí do likvidace
 - d) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 90 dnů znemožní Objednateli plnit závazky ze Smlouvy.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy je druhé straně doručeno třetí den po odeslání (doporučeně) na adresu sídla strany, které je odstoupení určeno. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku řádného doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy.
6. Pokud není výše uvedeno jinak, v případě předčasného ukončení této Smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy do 60 dnů od jejího ukončení, přičemž jako podklad pro vypořádání slouží orientační ocenění dílčích částí Díla

dle Nabídky. Pokud k vypořádání nedojde, pak vycházejíc z uvedeného principu provede ocenění Objednatel, přičemž na výsledek budou započteny již uhrazené splátky ceny Díla. Případný rozdíl tj. doplatek anebo přeplatek bude uhrazen anebo vrácen do 10 pracovních dnů od vypořádání resp. oznámení Objednatele.

7. Předčasné ukončení této Smlouvy nebude mít vliv na nároky Objednatele na odstranění případných vad Díla, na záruku za jakost Díla udělenou podle této Smlouvy ani na nárok na jakoukoli škodu či smluvní pokutu, které vznikly před ukončením nebo i po ukončení Smlouvy v důsledku plnění Dodavatele. Předčasným ukončením této Smlouvy současně nejsou dotčena práva poskytnutá Dodavatelem k autorskému dílu do okamžiku předčasného ukončení Smlouvy.
8. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodu porušení povinnosti Dodavatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu. Tuto smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst bez dalšího proti případné pohledávce Dodavatele. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé Objednateli v celém rozsahu.
9. Smluvní strany si sjednávají možnost odstoupení od smlouvy ze strany Objednavatele ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to z důvodu, zjistí-li Objednavatel po uzavření smlouvy, že nebude schopen plnit své finanční závazky z této smlouvy vyplývající, ačkoliv před uzavřením smlouvy na základě jemu dostupných informací tuto skutečnost nepředvídal a ani předvídat nemohl. Objednatel uhradí Dodavateli tu část plnění, která již byla na základě této smlouvy Dodavatelem provedena do okamžiku odstoupení od smlouvy.

XVI.

Compliance doložka a protikorupční doložka

1. Dodavatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad TSK, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících z Compliance doložky a protikorupční doložky; a že s nimi souhlasí.
3. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 2 – Compliance doložka; a dále v příloze č. 3 – Protikorupční doložka. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

XVII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Nestanoví-li dohoda smluvních stran jinak, tuto Smlouvu či jednotlivá práva či pohledávky z ní plynoucí Dodavatel není oprávněn postoupit bez předchozího souhlasu Objednatele.
3. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná nebo účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně

zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. [REDAKCE] Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
5. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a dle pravidel zák. č. [REDAKCE] Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Faktická změna předmětu Díla nemá, bez uzavření dodatku, vliv na cenu ani termín provedení Díla.
6. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu. Spor smluvních stran v souvislosti touto Smlouvou bude rozhodován věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky.
7. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a Dodavatel obdrží jedno. Je-li Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.
8. Tato Smlouva v plném rozsahu nahrazuje ujednání stran ohledně předmětu plnění dle této Smlouvy, ke kterým došlo před jejím uzavřením.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 Specifikace prací a ceny

Příloha č. 2 Compliance doložka

Příloha č. 3 Protikorupční doložka

V Praze, dne

V Praze, dne

Za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za Santech alfa s.r.o.

Ing. Josef
Richtr

Digitálně podepsal
Ing. Josef Richtr
Datum: 2022.12.08
15:55:24 +01'00'

Ing. Josef Richtr
místopředseda představenstva

Michal
Pustějovský

Digitálně podepsal
Michal Pustějovský
Datum: 2022.12.08
11:06:15 +01'00'

Michal Pustějovský
jednatel

SANTECH alfa s.r.o., Štěpánská 2071, 110 00 Praha 1



Provoz :
Santech alfa s r.o.
nám. Na Farkáně 8, 150 00 Praha 5

Cenová nabídka č. 124 / 11 / 22 A

Stavba : PHS 494 Rozvadovská spojka (kopanina)

Technologie: Údržba oplocení

Objednatel : Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.
Veletržní 1623/24
Praha 7

Vypracoval : Michal Pustějovský
Datum: 6.12.2022
Počet stran: 2 + 1 kalkulace

Úvod :

Na základě poptávky, zaslání výkazu výměr a prohlídky objektu se zástupcem správy TSK Ing. Hasmanem Vám předkládáme cenovou nabídku zhotovitele na provedení oplocení u protihlukové zdi PHS 494 Rozvadovská spojka.

Technologický postup:

- Odstranění starého oplocení
- Terénní úpravy pro přístup
- Úprava betonové konstrukce v místě osazení nových sloupků v případě potřeby
- Osazení nových sloupků
- Osazení pletiva na sloupky – výška 1500 mm nad zídku

Materiály použité k zabudování:

Plotový sloupek a příčné vzpěry zelená barva kotvený ke zdivu na 2 - 3 body pomocí kotev

Drátěnné pletivo poplastované zelené - drát 2,5 mm vč. plastování, oka 50 x 50 mm

Cenová část:

Cena celkem 386 600 Kč Viz. Příloha – kalkulace

Uvedené ceny jsou bez přírážky DPH.

Fakturace bude provedena na základě skutečných výměr, které budou zapsány do SD zhotovitele a budou odsouhlaseny objednatelem.

Záruční doba:

Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce v délce trvání 36 měsíců.

Spolupůsobení objednatele:

- zaslání závazné objednávky na požadované práce
- zajištění finančních prostředků pro financování zakázky
- zajištění pracoviště prosté nároků třetích osob
- odstranění stávající vegetace v okolí zdi

Platební podmínky :

Platba fakturou – na základě soupisu provedených prací

Úhrada - bankovním převodem se splatností 30 dní

Termín realizace:

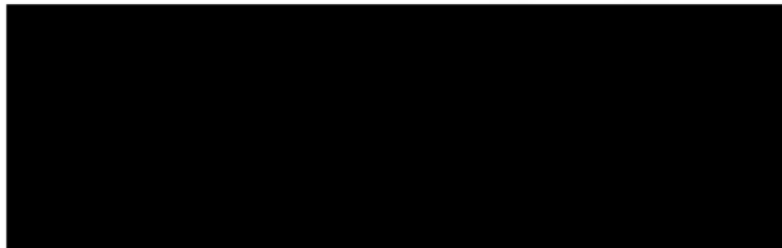
Doba provádění : dle dohody s objednatelem do konce 30.12.2022

Termín realizace : dle dohody s objednatelem předpoklad realizace 14 dní

Garance

Zhotovitel se zavazuje k provedení prací v ceně uvedené v tomto cenovém návrhu do [REDAKCE] v souladu s obecně platnými předpisy a normami Obchodního a Občanského zákoníku v kvalitě odpovídající tomuto druhu prací.

S pozdravem:



Sanlech aifa s.r.o. IČO : 242 77 885

Soupis prací

Stavba: PHS 494 Rozvadovská spojka (Kopanina) , P 17

Celkem cena bez DPH

386 600,00 Kč

Popis: Údržba oplocení

Celkem cena s DPH

467 786,00 Kč

Poř. číslo	Název položky	Mj	Množství	Cena	
				Jednotková	Celkem
1	4	5	6	9	10
1	Odstraňování stávajícího oplocení Všechné odvozu na skládku a výkupu	m	250,00	140,00	35 000,00
2	Zřízení nového oplocení kotveného z vnitřní strany stěny min. výšky 1,5m nad protihlukovou stěnu	m	250,00	1 250,00	312 500,00
3	lokální úprava terénu	KPL	1,00	16 100,00	16 100,00
4	Odstraňování nescoudržných částí betonu v okolí oplocení [koruna/římse stěny]	KPL	1,00	8 000,00	8 000,00
5	Zřízení slaveníště - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,00	15 000,00	15 000,00

Pozn:
Před započatím prací je nutné si rozsah odsouhlasit se zástupci

Příloha č. 2

Compliance doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):

- 1) Smluvní strany se zavazují jednat takovým způsobem a přijmout taková opatření, aby nevzniklo při plnění této Smlouvy podezření ze spáchání trestného činu, nebo aby trestný čin nebyl spáchán. To shodně platí pro všechny formy účastenství na trestném činu nebo stádia trestného činu. Povinnost se vztahuje na trestné činy přičitatelné právnické osobě dle zákona č. [REDAKCE] Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, jako i na trestné činy fyzických osob dle zákona č. [REDAKCE] Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně i na zahájení trestního stíhání proti kterékoliv smluvní straně včetně jejích zaměstnanců podle zákona č. [REDAKCE] Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany se zavazují si neprodleně vzájemně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů spáchaných v souvislosti s plněním této Smlouvy, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství nebo podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec. Smluvní strany se dále zavazují k takové informaci přistupovat jako k důvěrné, s výjimkou komunikace s orgány činnými v trestním řízení.
- 3) Dodavatel se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Etického kodexu TSK, které jsou dostupné pod odkazem <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>. Na základě toho prohlašuje, že má (i) zpracován vlastní etický kodex ve stejném rozsahu, který pokrývá totožné oblasti a zajišťuje tytéž hodnoty a standardy chování, jaké vyznává TSK; dodavatel dále akceptuje, že v případě odlišné úpravy převezme v dílčích záležitostech Etický kodex TSK, nebo (ii) přijímá Etický kodex TSK pro účely plnění této Smlouvy za vlastní a bude jeho prostřednictvím zajišťovat dodržování těchto hodnot a standardů chování, jaké vyznává TSK. Dodavatel bere na vědomí, že naposledy popsané hodnoty a standardy chování vychází mimo jiné i z normy ISO 37001:2016.
- 4) Dodavatel se zavazuje umožnit TSK kontrolu a porovnání obou etických kodexů (na straně TSK a na straně dodavatele), případně prokázat, že přijal za svůj Etický kodex TSK, podle toho, která varianta dle čl. 3) výše nastala. Kontrola dle předchozí věty zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, předložení etického kodexu, příp. dalších compliance dokumentů dodavatele, do kterých bude mít TSK právo nahlížet a pořizovat si jejich kopie.
- 5) Dodavatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že TSK je v odůvodněných případech oprávněno kontrolovat dodržování povinností vyplývajících z Etického kodexu na straně dodavatele. Má se za to, že odůvodněným případem je jakékoliv zjištění, které TSK učiní na základě vlastní činnosti, z veřejně dostupných zdrojů, nebo i na podnět zvenčí od třetích osob, které se týkají dodavatele a/nebo situací s vyšší mírou korupčního rizika. V případě pochybností, jedná-li se o odůvodněný případ, je rozhodující názor TSK. Prověřované skutečnosti však nesmí být zjevně bezpředmětné (např. účelově vyvolaná tendenční publicita vůči dodavateli, udání směřující vůči dodavateli, které vychází z porušení dobrých mravů, msty, závidy či jiných nízkých pohnutek atd.). Poskytnutí součinnosti dodavatele k realizaci kontroly vykonávané TSK zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, písemné či ústní vyjádření

dodavatele k předmětné záležitosti. V případě vyšší míry korupčního rizika spojeného s předmětem této smlouvy nebo osobou dodavatele je možné požadovat prokázání implementace/existence opatření srovnatelných se standardy normy ISO 37001:2016. Dodavatel je oprávněn v rámci splnění požadavku na poskytnutí součinnosti předložit libovolné důkazní prostředky.

- 6) V případě, že dodavatel poruší čl. 3) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v harmonizaci vlastního etického kodexu dodavatele dle Etického kodexu TSK, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se dodavatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinností.
- 7) V případě, že dodavatel poruší čl. 4) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v umožnění kontroly splnění harmonizace etických kodexů, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinností.
- 8) V případě, že dodavatel poruší čl. 5) této doložky ke Smlouvě, tj. nebude při poskytování plnění a spolupráci s TSK respektovat zásady a hodnoty vyplývající z Etického kodexu TSK (bez ohledu na to, v jaké formě je přijal), nebo neposkytne TSK součinnost k prověření konkrétního zjištění/oznámení, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení, po který porušení konkrétní povinnosti trvalo, a to až do okamžiku odstranění tohoto závadného stavu. Bude-li se zjištění/oznámení týkat skutečností s vyšší mírou korupčního rizika, zvyšuje se smluvní pokuta dle předchozí věty na dvojnásobek.
- 9) Sankce uložené dle čl. 6 až 8 této doložky ke Smlouvě mezi sebou lze počítat, a to až do chvíle splnění povinností dodavatele, kterou zajišťují, nebo do zániku Smlouvy odstoupením ze strany TSK. Součet sankcí však nesmí ve svém souhrnu překročit jednu třetinu (1/3) hodnoty Smlouvy.
- 10) V případě, že dodavatel bude své povinnosti dle čl. 3) až 5) této doložky ke Smlouvě porušovat závažně, dlouhodobě nebo opakovaně, je TSK oprávněno odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Závažným porušováním se rozumí naplnění skutkové podstaty korupčního, nebo i jiného trestného činu dodavatelem (bez ohledu na to, byl-li už za něj pravomocně odsouzen), případně i jiné zcela bezohledné jednání rozporné se zásadami a hodnotami Etického kodexu TSK. Dlouhodobým porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v trvání nejméně 30 kalendářních dnů, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak nejméně 15 kalendářních dnů. Opakovaným porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v nejméně třech paralelních případech, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak ve dvou paralelních případech. Právo na uhrazení smluvní pokuty ve prospěch TSK nebo právo náhrady škody způsobené TSK tímto není jakkoliv dotčeno.
- 11) Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou splňovat po celou dobu trvání Smlouvy, jejíž nedílnou součástí je tato doložka, veškerá kritéria, standardy chování a hodnoty, které ve svém souhrnu vyplývají z Etického kodexu této společnosti.

Michal
Pustějovský

Digitálně podepsal
Michal Pustějovský
Datum: 2022.12.08
11:06:41 +01'00'

Příloha č.3

Protikorupční doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):

- 1) Smluvní strany se dohodly, že při plnění této Smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu zadávacího řízení / vyjednávání o Smlouvě, resp. že takto budou jednat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že neposkytnout, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijmou nebo nevyžadují.
- 3) V této souvislosti se smluvní strany zavazují neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle této doložky ke Smlouvě a mohlo by souviset s uzavřením této Smlouvy nebo jejím plněním.

Michal
Pustějovský

Digitálně podepsal
Michal Pustějovský
Datum: 2022.12.08
11:06:57 +01'00'