



**DODATEK Č. 2  
KE SMLouvĚ O DÍLO  
č. T-210-00/22**

**uzavřené dne 11. 8. 2022**

**podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**Armádní Servisní, příspěvková organizace**

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 - Dejvice

zastoupena: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: dugmkm6

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. +420 973 204 090, fax: 973 204 092

zástupce ve věcech technických: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

**Sdružení "Společnost Intermont - Energylink"**

**Vedoucí společník**

**Intermont, Opatrný, s.r.o.**

IČO: 49900854

DIČ: CZ49900854

se sídlem: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5877

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED], jednatel společnosti

[REDACTED], jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických: [REDACTED], vedoucí výroby

na straně druhé jako zhotovitel

**Druhý společník**

**Energylink s.r.o.**

IČO: 05868513

DIČ: CZ05868513

se sídlem: Ve Žlábku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze, C 272160

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED], jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických: [REDACTED], jednatel společnosti

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. 19 Společná ustanovení odst. 19.3., na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) na realizaci akce „Praha, Rooseveltova 23 - rekonstrukce VS a topného systému hlavní budovy VZÚ - realizace“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 11. 8. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2022. Tímto dodatkem č. 2 se smlouva mění následovně:

**1) V článku 5 Cena za dílo, platební podmínky v odstavci 5.1. se stávající znění ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:**

5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- a. Celková cena bez DPH 30 666 590,42 Kč (slovy: třicet milionů šest set šedesát šest tisíc pět set devadesát korun českých čtyřicet dva haléřů)
- b. DPH 21 % ve výši 6 439 983,99 Kč (slovy: šest milionů čtyři sta třicet devět tisíc devět set osmdesát tři korun českých devadesát devět haléřů)
- c. Celková cena včetně DPH ve výši 37 106 574,41 Kč (slovy: třicet sedm milionů sto šest tisíc pět set sedmdesát čtyři korun českých čtyřicet jedna haléřů)

(dále též „Cena za provedení díla“);

**2) V článku 20 Závěrečná ustanovení v odstavci 20.4. se stávající znění přílohy č. 1 "Oceněný výkaz výměr" upravuje v rozsahu oznámení změny a změnového listu č. 2. Oznámení změny a změnový list č. 2 jsou součástí tohoto dodatku, a to včetně upřesnění, v jakém rozsahu se příloha č. 1 smlouvy mění.**

**3) V návaznosti na změnu dílčích termínů se v článku 20 Závěrečná ustanovení v odstavci 20.4. stávající znění přílohy č. 2 "Podrobný harmonogram výstavby" ruší a nahrazuje novým aktuálním zněním. Toto nové znění je součástí tohoto dodatku a nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.**

**4) Článek 20 Závěrečná ustanovení, odstavec 20.4. se doplňuje o přílohu č. 9: Oznámení změny a změnový list č. 2 vč. rozpočtu změn**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se dodatkem č. 2 nemění.

Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

Za objednatele:  
V Praze

Za zhotovitele:  
V Jirko

---

**Ing. Martin Lehký**  
ředitel organizace

, jednatel společnosti  
**Intermont, Opatrný, s.r.o.**

, jednatel společnosti  
**Intermont, Opatrný, s.r.o.**

**OZNÁMENÍ ZMĚNY**

OZ č. 2

Název akce:

„Praha, Rooseveltova 23 - rekonstrukce VS a topného systému hlavní budovy VZÚ - realizace“

Předmět změny:

**AHNM Rooseveltova - kotvení otopných těles, výhyby stupaček**

Zhotovitel:

**Intermont, Opatrný, s.r.o.;**  
se sídlem: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov

Objednatel:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 14.11.2022

Způsob odeslání / předání

poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy:****Popis:**

Specifikace

D.1.4.2 - Vytápění - Otopná soustava

Výkres

D.1.4.2 – Vytápění - Půdorys

Rozpočtové podklady

21/134 - AHNM

Popis stávajícího stavu:

## a) Kotvení topných těles

Všechna tělesa budou dodána kompletně s ručním odvzdušněním, vypouštěním a konzolami na zeď (standardní typizované kotvení rozpěrnou kotvou), nosná kvalita zdiva neumožňuje provést standardní kotvení mechanickou kotvou.

## b) Výhyby stupaček

Stávající vedení stupaček nedovoluje zachovat původní trasy bez zvýšených stavebních bouracích úprav, jako jsou průrazy žlabů ve stěnách a podlahách v místnostech v celém objektu, (eliminace nových průrazů).

Projektové řešení:

- Projektová dokumentace neuvažuje kotvení šetrnou chemickou kotvou
- Projektová dokumentace neuvažuje s nadměrnou demontáží stropních konstrukcí, pouze s vrtáním.

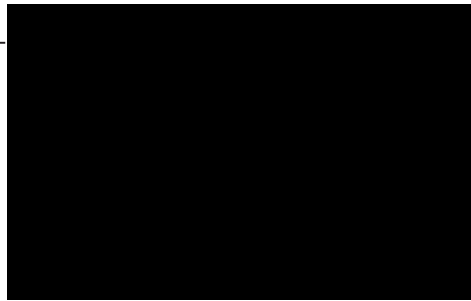
Navrhované řešení

- Navrhuje se použít kombinaci chemických kotvení konzol držáků otopných těles, která eliminuje trhání stávajícího degradovaného zdiva.
- Pro zachování stávajících tras vedení stupaček s eliminací velkých průrazů stropů a zdiva se navrhuje u prostupů mezi patry ve stupačkách použití systémových lisovaných výhybek - tvarovek.

Oznámení vydává: **zhotovitel**

Zhotovitel schvaluje změnu a prohlašuje, že toto navrhované řešení nevyvolá negativní vlivy v průběhu výstavby, ale má vliv na dílčí termíny v HMG montáže otopných soustav viz. příloha HMG.

Jméno: [redacted],  
Zhotovitel



Intermont, Opatrný, s.r.o

záměr objednatele  chyba v PD  chyba zhotovitele  vyšší moc  jiné okolnosti

**Stanovisko technického dozoru stavebníka:**

Ad a)

Vnitřní strany zdiva jsou opatřeny vrstvou původní vápenné omítky, který v některých místech dosahuje několika centimetrů. Vzhledem ke stáří objektu a degradaci omítky není možné kotvení konzol OT mechanickými kotvami – docházelo k vytržení omítky a zdiva spolu s konzolou.

Za TDS souhlasím s uvedenou změnou – použití chemických kotev.

Ad b)

Tloušťky obvodových stěn se postupně po patrech zužují. U stávajících rozvodů byla provedena etáž zazděním trubkové etáže v podlaze, takže není pohledově odskok patrný. Etáž nových potrubí je nutné provést, a to za použití tvarovek vedených nad podlahou výjimečně v podlaze.

Za TDS souhlasím s uvedenou změnou.

Jméno: [redacted]  
TDS



VŠB-VEC

**Stanovisko autorského dozoru projektanta:**

Ad a)

V rámci projekčních prací nebyl zjištěn problém s kotvením stávajících otopných těles, nepředpokládá se tedy problém s kotvením těles nových. V rámci realizace bylo zjištěno, že stávající tělesa jsou podepřena konzolami zabetonovanými hluboko do obvodového zdiva a omítky a zdivo jsou značně degradovány. Z uvedeného důvodu není možné kotvení konzol OT klasickou cestou (mechanickými kotvami), jak bylo uvedeno v projektu, je ale nutné použít chemické kotvy.

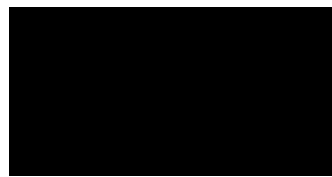
Za AD souhlasím se změnou.

Ad b)

U stávajících rozvodů byla provedena etáž zazděním trubkové etáže v podlaze, takže nebyly v rámci projekčních prací odskoky odhaleny. Z uvedeného důvodu nebylo s tvarovkami na pro nové etáže v projektu uvažováno. Etáž nových potrubí je nutné provést.

Za AD souhlasím s uvedenou změnou.

Jméno: [redacted]  
AD



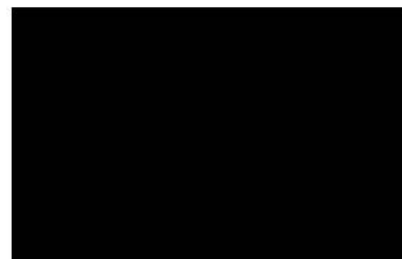
VŠB-VEC

### Stanovisko zástupce objednatele stavby:

Zhotovitel po demontáži otopných těles upozornil na stávající stav zdiva, které slouží ke kotvení otopných těles. Při montáži otopných těles byl zjištěn značně degradovaný stav potřebný ke kotvení. V případě systémového kotvení s kterým bylo v rámci PD uvažováno dochází k posunu tělesa před jeho naplněním. Z výše uvedených důvodů byla zhotovitelem navržena kombinace systémového kování a použití chemických kotev, které jednak zaručí pevnost ukotvení a zároveň nezpůsobí výrazné prodlevy s montáží v rámci dílčích termínů plnění. V rámci zpracování PD nebyla požadována sonda skladby svislých a vodorovných konstrukcí. Z tohoto důvodu nebyly známy návaznosti v jednotlivých podlažích objektu.

Objednatel souhlasí s provedením prací nad rámec původního rozsahu za předpokladu, že nebudou mít negativní dopad na provozní řešení a přiložené finanční změnové navýšení je maximálně přípustné. Rozpočet k změnovému listu bude vytvořen v souladu se smlouvou o dílo č. T-210-00/22 dle čl. V odst. 5.14. Změny budou zpracovány v souladu s vydaným stavebním povolením a zapracovány do dokumentace skutečného provedení.

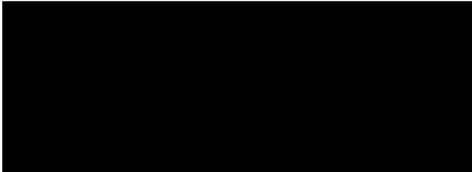
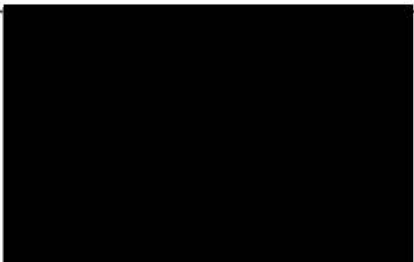


Jméno: 



.....  
Armádní Servisní, p.o.

Poznámky: tento dokument má čtyři (4) vyhotovení, přičemž zhotovitel, autorský dozor, objednatel a správce nemovitého majetku obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy: Rozpočet, fotodokumentace, technický list, harmonogram

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	<b>Intermont, Opatrný, s.r.o.;</b> se sídlem: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	14.11.2022	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>AHNM Rooseveltova - kotvení otopných těles, výhyby stupaček</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>a) Kotvení topných těles Všechna tělesa budou dodána kompletně s ručním odvzdušněním, vypouštěním a konzolami na zeď (standartní typizované kotvení rozpěrnou kotvou), nosná kvalita zdiva neumožňuje provést standartní kotvení mechanickou kotvou. Z tohoto důvodu bude použita kombinace mechanické a chemické kotvy.</p> <p>b) Výhyby stupaček Stávající vedení stupaček nedovoluje zachovat původní trasy bez zvýšených stavebních bouracích úprav, jako jsou průrazy žlabů ve stěnách a podlahách v místnostech v celém objektu, (eliminace nových průrazů), pro eliminaci nadměrných průrazů stropem a zdivem budou použity standartní lisované tvarovky v místech prostupů stupaček mezi jednotlivými patry budovy.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: <b>0,0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH: <b>815 299,14 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH: <b>815 299,14 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocn	
		
Datum: 14.11.2022	Datum: 14.11.2022	
Podpis technického dozoru stavby:	Podpis projektanta stavby:	
		
Datum: 14.11.2022	Datum: 14.11.2022	
Přílohy:		
1) Oznámení změny		

## NABÍDKA - REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21\_134

Stavba: AHNM Rooseveltova - ZL02 kotvení otopných těles, výhyby stoupaček

KSO:

Místo: Praha, Rooseveltova 23

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Intermont, Opatrný, s r o.;

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

### Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	815 299,14
snížená	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v CZK

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

AHNM Rooseveltova - ZL02 kotvení otopných těles, výhyby stoupaček

KSO:

Místo: Praha, Rooseveltova 23

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Intermont, Opatrný, s.r.o.;

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

### Cena bez DPH

	Základ daně	Sazba daně
DPH základní	815 299,14	21,00%
snížená	0,00	15,00%

**Cena s DPH** v CZK

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**AHNM Rooseveltova - ZL02 kotvení otopných těles, výhyby stoupaček**

Místo: Praha, Rooseveltova 23

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1000 - Kotvení otopných těles

2000 - výhyby stupaček

### 2) Ostatní náklady

správní režie

výrobní režie

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**



## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

AHNM Rooseveltova - ZL02 kotvení otopných těles, výhyby stupaček

Místo: Praha, Rooseveltova 23

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Martin Hofman - 774  
712 053

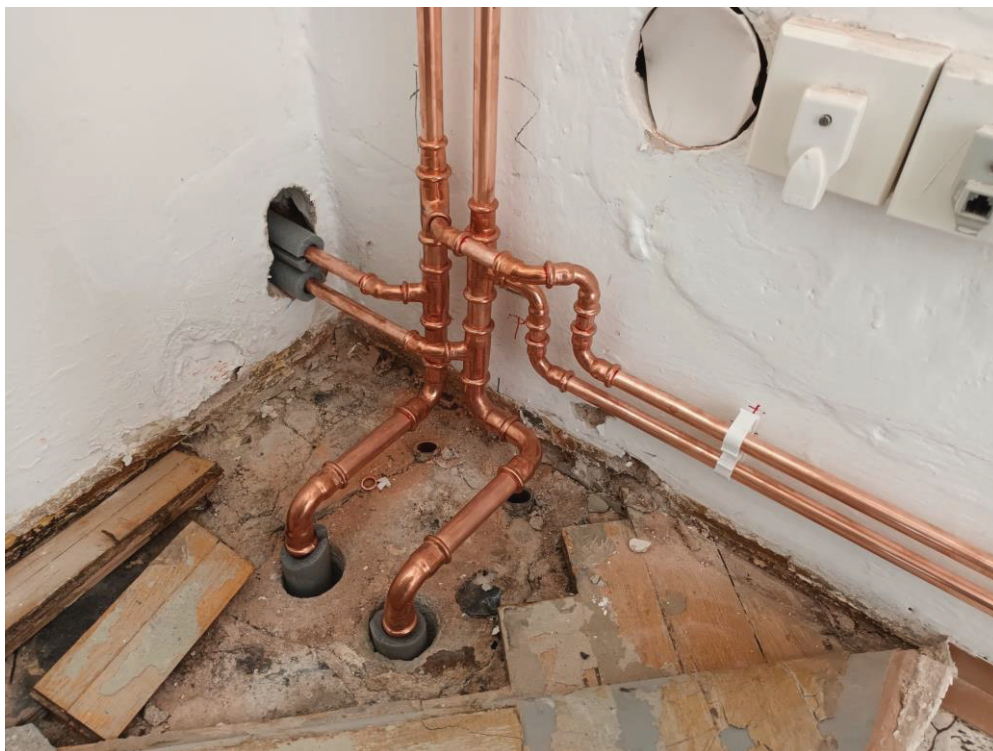
Př.	Typ	Kód	Popis	M.J.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-----	-------	------	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1000		Kotvení otopných těles				
1	K	953961115	Kotvy chemickým tmelem M 20 hl 170 mm		kus		
2	M	31197003	tyč závitová Pz 4.6 M10		m		
3	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm		m		
4	K	HZS2211	Formátování závitových tyčí		hod		
5	M	54879192	sítka plastové pro chemické kotvy 15x130mm		kus		
6	M	1165555	REZNY KOTOUC 125X2X22,23 123-120		kus		
7	M	59055250	podložka 22x10.25x2 M10		kus		
8	M	31111005	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10		100 kus		
10	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů - spedice		km		
D	2000		výhyby stupaček				
11	M	55261512	koleno 90 ° Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 18		kus		
12	M	55261513	koleno 90 ° Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 22		kus		
13	M	55261514	koleno 90 ° Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 28		kus		
14	M	55261515	koleno 90 ° Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 35		kus		
16	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů - spedice		km		

## Fotodokumentace

Obr. 1 - navrhovaný stav vedení stupaček



Obr. 2 - kotvení radiátoru – samovolné vytrhávání kotvy detail (mechanické kotvení)



## WIS Chemické kotvy WVSF200

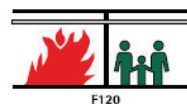
(L 03 90)



## Vlastnosti a výhody

- vysoké hodnoty únosnosti v trhlinovém a netrhlinovém betonu
- produkt vhodný pro aplikace vyžadující požární odolnost
- schváleno pro aplikace vyžadující seismickou odolnost
- doporučeno pro aplikaci vlepování výztuže
- vhodné pro montáž na strop a na zeď
- instalace ve vlhkých a zaplavených otvorech bez ztráty výkonu
- LEED, WRAS, VOC Certifikáty

- Druh podkladu
- trhlinový beton
- netrhlinový beton



Výr. č.	Kód	ETA	LEED	WRAS	VOC+	Seismic	Obs.	M.Bal.
609 9 123	WVSF200	ETA	LEED	WRAS	VOC+	C1	300 ml	12
609 9 124	WVSF200	ETA	LEED	WRAS	VOC+	C1	345 ml	12
609 9 125	WVSF200	ETA	LEED	WRAS	VOC+	C1	410 ml	12
609 9 126	WVSF200W	ETA	LEED	WRAS	VOC+	C1	300 ml	12
609 9 127	WVSF200T	ETA	LEED	WRAS	VOC+	C1	300 ml	12

WVSF200W = zimní verze

WVSF200T = tropická verze

Více informací naleznete v Evropském technickém schválení ETA.

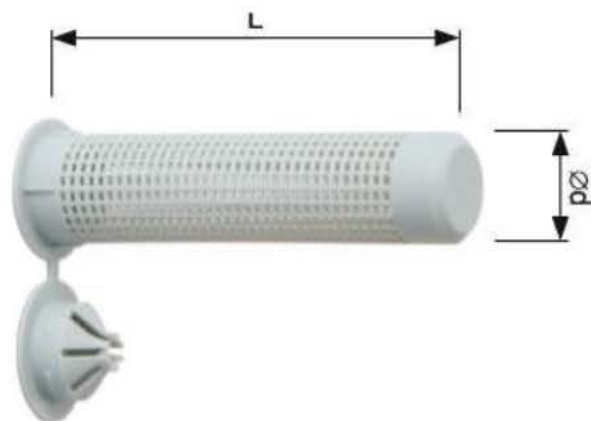
## Doplňky

WIS Směšovače  
WIS Prodloužení směšovačů  
WIS Čistící kartáčky

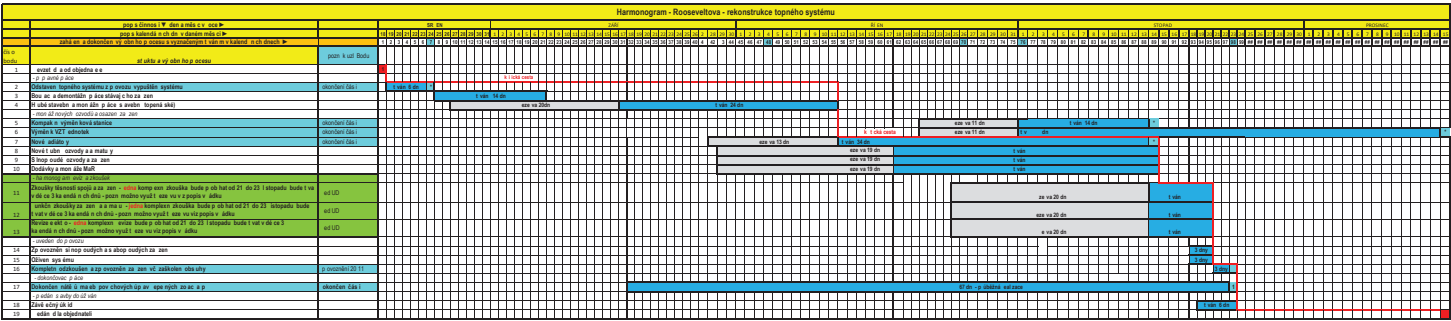
## Doplňky

WIS Vzduchové pumpy  
WIS Vytlačovací pistole  
WIS Plastová sítká

Obr.4 - síťka pro chemické kotvení



**Harmonogram - Rooseveltova - rekonstrukcie točného systému**



<b>Príklad</b> Na ktoré číslo k výkonnému projektu?	1 - 12.10.2022 2 - 12.10.2022
--	----------------------------------

№	Príklad	Pracovná časť	Ukončené
1	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
2	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
3	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
4	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
5	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
6	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
7	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
8	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
9	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
10	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
11	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
12	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
13	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
14	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
15	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
16	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
17	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
18	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
19	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%

№	Príklad	Pracovná časť	Ukončené
1	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
2	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
3	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
4	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
5	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
6	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
7	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
8	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
9	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
10	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
11	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
12	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
13	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
14	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
15	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
16	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%
17	Príprava projektov	14.10.2022 - 16.11.2022	100%