

Předmětem objednávky je:

- zpracování kompletních společných projektových dokumentací (PD) pro vydání stavebního povolení a projektových dokumentací pro provádění stavby (DSP+DPS), včetně zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů, geodetických zaměření a hydrogeologických posouzení navrhovaných řešení v rozsahu nutném pro zpracování požadovaných dokumentací
- včetně výkonu inženýrské činnosti spočívající v zajištění případných pravomocných stavebních povolení (SP) na provádění stavby (včetně uhrazení správních poplatků) včetně kladných vyjádření všech dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - DSP+DPS

PD bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud by byly v pravomocném stavebním povolení stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v PD, je zhotovitel povinen je do dokumentace zpracovat.

V rámci DSP+DPS budou zpracovány a zajištěny veškeré potřebné podklady pro zpracování projektové dokumentace, např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování projektové dokumentace, zpracování či zajištění potřebných podkladů atd.

DSP+DPS bude vypracována v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný položkový soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg. nebo *.pdf)

Listinná vyhotovení DSP+DPS a digitální vyhotovení budou objednateli předána v požadovaném termínu se zpracovanými požadavky a připomínkami stavebního úřadu a dotčených orgánů.

DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

Soupisy prací musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb. a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

V oceněném a neoceněném kompletním soupisu stavebních prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které

jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveniště, na provozní podmínky stavby, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány apod.).

POŽADAVKY NA VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI:

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) bude zahrnovat:

- projednání zpracované PD se všemi dotčenými orgány a případnými dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti pro vydání stavebního povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem v jeho platném znění, která musí být zpracována dle prováděcího předpisu (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na realizaci navržené stavby;
- předání příslušného pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na provádění stavby a předání 1 listinného vyhotovení projektové dokumentace ověřené příslušným správním úřadem, a to včetně kompletní dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace objednateli ve stanoveném termínu.