

## SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Okresní soud ve Vsetíně

se sídlem Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín

zastoupená: JUDr. Pavel Kotrady, předseda okresního soudu

IČO: 00025291

DIČ: neplátce

bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

e-mail:

Tel.:

(dále jen „**zadavatel**“) na straně jedné

a

#### 2. BSTS Fire & Security, s. r. o.

se sídlem: Cecilka 235, 760 01 Zlín - Příluky

zastoupen: Ing. Josef Pončík, jednatel

IČO: 24206717

DIČ: CZ24206717

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 86924

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**dodavatel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

### II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

Zadávací dokumentace pod sp. zn.: Spr 507/2022 včetně příloh.

Nabídka dodavatele.

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

2. Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od zadavatele všechny výše uvedené závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace veřejné zakázky „OS Vsetín, pob. Valašské Meziříčí – modernizace EPS“ - demontáž stávající a obměna a instalace nové elektronické požární signalizace (dále jen „EPS“) a příslušenství, výměna detektorů a tlačítek, výměna OPPO a klíčového trezoru, nadstavbového systému, sirény, kabeláže a částečné trasy a související činnosti, s certifikací, a to dle nového **požárně bezpečnostního řešení** (dále jen „PBR“) (zpracoval Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr č. 1100892 v oboru požární bezpečnost staveb v srpnu roku 2022, odsouhlaseno HZS v září 2022) a **dle zpracované projektové dokumentace a výkazu výměr** (zpracovala společnost SKS s.r.o., Brněnská 1748/21b, 678 01 Blanko ze dne 18. 8. 2022, zakázka číslo 003693, dále jen „Projektová dokumentace“), a to v budově pobočky soudu ve Valašském Meziříčí, ul. Legií 1374, 757 01 Valašské Meziříčí.

Předmět smlouvy zahrnuje také provedení příslušných zkoušek a revizí k uvedení stanice EPS do provozu, napojení na HZS atd., (případně také uvedení předmětu smlouvy do souladu s požadavky HZS), včetně dodání veškeré požadované certifikace a dokumentů, revizních zpráv, dokumentaci skutečného provedení atd., dále zaškolení obsluhy a ekologickou likvidaci odpadů, a to dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

2. Kontrolní dny budou realizovány jedenkrát měsíčně, kdy termín oznámí zadavatel dodavateli nejméně 3 dny před jejich konáním. V případě nutnosti mimořádného kontrolního dne oznámí jeho termín zadavatel dodavateli nejméně 5 dnů před jeho konáním.

3. Přístup do budovy soudu je možný v pracovních dnech v těchto hodinách:

Pondělí	– 6.00 – 18.00
Úterý	– 6.00 – 18.00
Středa	– 6.00 – 18.00
Čtvrtek	– 6.00 – 18.00
Pátek	– 6.00 – 18.00

V nezbytných případech a po předchozím souhlasu zadavatele je možné realizovat práce mimo pracovní dobu, popřípadě o víkendech a dnech pracovního klidu po domluvě s p. Nohavicou, tel. +420 737 247 136.

Realizace musí probíhat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

4. Místem plnění předmětu smlouvy je budova Okresního soudu ve Vsetíně, pobočka ve Valašském Meziříčí, **ul. Legií 1374, 757 01 Valašské Meziříčí.**

5. Dodavatel se zavazuje provést a dodat předmět smlouvy s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby předmět smlouvy svou kvalitou i rozsahem odpovídal účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb zadavatele. Dodavatel se zavazuje provést předmět smlouvy v souladu

- s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,

- se všemi závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy.

6. Dodavatel se zavazuje zadavateli předat předmět smlouvy způsobilý sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na zadavatele vlastnické právo k předmětu smlouvy.

7. Zadavatel se zavazuje předmět smlouvy převzít a uhradit jeho cenu.

#### IV. Čas plnění smlouvy

1. Dobou realizace předmětu smlouvy se rozumí doba od zahájení prací dodavatelem, až do úplného dokončení a protokolárního předání předmětu smlouvy zadavateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, dodání certifikací a provedení zákonných revizí, zaškolení obsluhy.

2. Dodavatel se zavazuje provést předmět smlouvy vymezený v čl. III. této smlouvy nejpozději **do 14 týdnů** od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

3. Zadavatel se zavazuje předat dodavateli staveniště do 4 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit práce nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání staveniště zadavatelem. O předání staveniště bude sepsán protokol.

4. Harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této smlouvy.

#### V. Cena předmětu smlouvy

1. Cena předmětu smlouvy, uvedeného v čl. III. této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 661.882,00 Kč (slovy: šestsetšedesátjednatřicet osm set osmdesát dvě koruny české), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny dodavatele, je platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace předmětu smlouvy z důvodů ležících na straně zadavatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 547.010,00 Kč (slovy: pětsetčtyřicet sedm tisíc šest set osmdesát korun českých)
- DPH 114.872,10 Kč (slovy: jedno sto čtrnáct tisíc osm set sedm set osmdesát dvě korun české 0/10 haléřů)
- **celková cena vč. DPH 661.882,00 Kč**  
**(slovy: šestsetšedesátjednatřicet osm set osmdesát dvě koruny české).**

Dodavatel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s realizací jednotlivých částí předmětu smlouvy a předmětu smlouvy jako celku. Mimo jiné dodavatel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména

odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně předmětu smlouvy. Součástí ceny předmětu smlouvy jsou také:

- a) poplatky za uložení odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy;
- b) veškeré ostatní náklady související s provozními vlivy a s realizací předmětu smlouvy za plného provozu okresního soudu včetně zajištění úklidu dotčených prostor.

3. Zadavatel je oprávněn omezit rozsah předmětu smlouvy (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s předmětem smlouvy (dále jen „změna předmětu smlouvy“), a za tím účelem vydat dodavateli písemný příkaz, který požadovanou změnu předmětu smlouvy popisuje. Dodavatel je povinen na základě příkazu zadavatele přistoupit na změnu rozsahu předmětu smlouvy, která předmět smlouvy omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu dodavatel zpracuje a předloží ve formě položkového rozpisu ceny do 7 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze závazných podkladů. V případě prací a dodávek neuvedených ve smlouvě ani v závazných podkladech, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je zadavatel povinen předat svoje písemné stanovisko dodavateli do 7 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud zadavatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost dodavateli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je zadavatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním předmětu smlouvy, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato smlouva a závazné podklady. Případné omezení sjednaného rozsahu předmětu smlouvy (méněpráce) bude provedeno písemným dodatkem k této smlouvě.

4. Drobná změna a upřesnění předmětu smlouvy, která nemá vliv na cenu, termín smlouvy ani výsledné užité vlastnosti předmětu smlouvy, může být potvrzena pověřeným pracovníkem zadavatele.

5. Případná potřeba rozšíření rozsahu předmětu smlouvy (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě zadavatel vyzve dodavatele k podání nabídky na provedení víceprací, je dodavatel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této smlouvě a v závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve smlouvě či v závazných podkladech, je dodavatel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán dodavatel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

6. Dojde-li v průběhu provádění předmětu smlouvy ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena předmětu smlouvy bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

7. Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním smlouvy dodavatel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytuje pro realizaci předmětu smlouvy zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.3. Smlouvy.

3. Úhrada ceny předmětu smlouvy bude prováděna v české měně. Dodavatel vystaví jeden daňový doklad (fakturu) po splnění věcných a termínových podmínek, který zadavatel uhradí po převzetí předmětu smlouvy a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.

4. Faktura vystavená dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.

## VII.

### Další povinnosti zadavatele a dodavatele

1. Zadavatel proškolí zástupce dodavatele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace předmětu smlouvy a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dozví.

2. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s plněním smlouvy. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění předmětu smlouvy podílejí.

3. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním předmětu smlouvy.

4. Dodavatel je povinen před předáním předmětu smlouvy zaškolit osoby určené zadavatelem v případné obsluze a údržbě.

5. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat případné odpady a nečistoty.

6. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje dodavatel na svůj účet. Dodavatel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody (dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst zadavatele přes podružné měření, které zajistí dodavatel v rámci řešení zařízení staveniště).

7. Dodavatel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

8. Další povinnosti dodavatele:

- dodavatel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro zadavatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- dodavatel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku.
- vedoucí realizačního týmu dodavatele nebo jiná dodavatelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce dodavatele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek předmětu

smlouvy přítomna v místě a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem dodavatele a přijímat oznámení zadavatele.

- veškeré práce na předmětu smlouvy budou prováděny za provozu zadavatele; dodavatel nesmí při smlouvy povinnostech dle této smlouvy omezit provoz zadavatele.
  - dodavatel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem.
  - dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má zadavatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
  - dodavatel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od zadavatele po dobu jejich užívání.
  - dodavatel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě realizace na své náklady.
  - dodavatel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu zadavatele.
  - dodavatel je povinen umožnit pověřeným zástupcům zadavatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku,
  - dodavatel je povinen respektovat režimová opatření zadavatele a uzavírání objektu soudu;
  - dodavatel je povinen respektovat skutečnost, že hlučné práce nelze provádět v dobách, kdy by mělo dojít k narušení soudního jednání.
9. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případnou škodu způsobenou zadavateli ve výši odpovídající minimálně částce, která odpovídá ceně předmětu smlouvy.
10. Dodavatel je povinen v případě připomínek ze strany HZS (který bude předmět smlouvy po ukončení jeho realizace kontrolovat) předmět smlouvy dát do souladu s požadavky HZS.

## **VIII.**

### **Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I smlouvy jsou oprávněni zadavatele zastupovat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací:

-  
-

- ve věcech ekonomických:

-  
-

- Kontrolu za oblast TDS+BOZP

2. Mimo osoby uvedené v čl. I smlouvy jsou oprávněni dodavatele zastupovat:

- bez omezení rozsahu včetně předání předmětu smlouvy:
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

## **IX.**

### **Způsob provedení předmětu smlouvy, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním předmětu smlouvy**

1. Dodavatel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést stanoviště do původního stavu.
2. Vlastnické právo k realizovanému předmětu smlouvy přechází z dodavatele na zadavatele okamžikem protokolárního převzetí předmětu smlouvy zadavatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení předmětu smlouvy, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví zadavatele, však nabývá zadavatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
3. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy a na jiných věcech, jež má dodavatel povinnost předat zadavateli podle této smlouvy, nese dodavatel ode dne převzetí zahájení prací. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má dodavatel povinnost předat zadavateli podle této smlouvy, přechází na zadavatele okamžikem jejich protokolárního předání zadavateli.
4. Zadavatel kontroluje provádění prací a dodavatel je povinen umožnit zadavateli přístup na všechna pracoviště dodavatele. Při provádění kontroly má zadavatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
5. Změny materiálů a způsobu provádění předmětu smlouvy musí být předem písemně odsouhlaseny zadavatelem.
6. Vstup je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka dodavatele, uvedeného v čl. VIII. této smlouvy.

## **X.**

### **Předání a převzetí předmětu smlouvy**

1. O předání a převzetí předmětu smlouvy (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví dodavatel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je dodavatel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném zadavatelem.
2. Dodavatel je oprávněn zadavatele vyzvat k převzetí předmětu smlouvy doručením písemné výzvy zadavateli, pokud:
  - a) předmět smlouvy nemá žádné faktické vady, byl řádně proveden a úplně dokončen v souladu se závaznými podklady a příkazy zadavatele vydanými v souladu s touto smlouvou;
  - b) dodavatel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména zadavateli předal dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize, zaškolení obsluhy,
  - c) předmět smlouvy nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva zadavatele k předmětu smlouvy;

3. Dodavatel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
  - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení,
  - revizní zprávy a doklady o provedených zkouškách vyžadované v souladu se zákonem.
4. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy nemá vliv na odpovědnost dodavatele za vady smlouvy.
5. Zadavatel splní svůj závazek převzít předmět smlouvy podepsáním zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
6. Nedokončený předmět smlouvy nebo jeho část není zadavatel povinen převzít. Zadavatel rovněž není povinen předmět smlouvy převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
7. Zadavatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu smlouvy pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Dodavatel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže dodavatel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány zadavatelem podklady.
8. Dodavatel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

## **XI.**

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Dodavatel poskytuje zadavateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost předmětu smlouvy, tedy přejímá závazek, že předmět smlouvy bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby v délce 36 měsíců začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne dodavatel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada předmětu smlouvy, má zadavatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má zadavatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
  - (a) odstranění vad dodáním náhradního smlouvy nebo požadovat dodání chybějící části předmětu smlouvy,
  - (b) odstranění vad opravou vadné části předmětu smlouvy, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
  - (c) přiměřenou slevu z ceny předmětu smlouvy,



a dodavatel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; zadavatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XI. této smlouvy není dotčeno právo zadavatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad předmětu smlouvy v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.

6. V případě, že zadavatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, či dle vyjádření HZS je nutné provést opravu či nápravu dílčích částí předmětu smlouvy, zahájí dodavatel práce na odstranění vad nebránících užívání předmětu smlouvy do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení zadavatelem. V případě, že dodavatel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně zadavatel. Dodavatel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Dodavatel dodá zadavateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části předmětu smlouvy (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování předmětu smlouvy.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání předmětu smlouvy a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení dodavatelem, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.

8. Nároky z vad se nedotýkají práv zadavatele na náhradu újmy vzniklé zadavateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## **XII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením předmětu smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. této smlouvy, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu smlouvy uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 2 této smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

7. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 10.000,00 Kč.

8. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže dodavatel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

### **XIII. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále zadavatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez udání důvodu bez jakýchkoliv sankcí, například v případě, kdy nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za smlouvy poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za smlouvy poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je dodavatel povinen vyklidit prostory zadavatele ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že dodavatel v této lhůtě prostory zadavatele nevyklidí, je zadavatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady dodavatele.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části smlouvy, pokud se důvod odstoupení týká jen části předmětu smlouvy.
6. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

### **XIV. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní smlouvy jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné

správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy, případně jejich dodatků na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
10. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a s odkazem na zákon č. 101/2020 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, je správcem osobních údajů dodavatele: Okresní soud ve Vsetíně, se sídlem Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín, IČ 00025291 a správcem osobních údajů zadavatele: BSTS Fire & Security, s.r.o., Cecílka 235, 760 01 Zlín – Příluky, kteří výhradně pro účely realizace smluvního vztahu na základě této smlouvy, včetně všech dodatků, budou zpracovávat následující osobní údaje:
  - Jméno, příjmení, titul, e-mail, tel. číslo zaměstnanců, kteří budou uvedeni jako zástupci či kontaktní osoby zadavatele a dodavatele.

Se shora uvedenými osobními údaji se seznámí toliko osoby zadavatele a dodavatele, které jsou kontaktními osobami po stránce finanční, organizační a technické. Osobní údaje nebudou předávány žádné další organizaci. Tyto osobní údaje bude zadavatel zpracovávat do doby ukončení smluvního vztahu a po jeho skončení budou uchovány v souladu se lhůtami stanovenými právními předpisy a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. 94/2007-OIS-ST, kterou se vydává skartační řád pro okresní, krajské a vrchní soudy. Osobní údaje v elektronické podobě se řídí předpisy danými v resortu Ministerstva spravedlnosti ČR, který spravuje informační systémy.

Zadavatel a dodavatel (popřípadě jejich zaměstnanci, o jejichž údaje se jedná) mají právo:

- mít přístup ke svým osobním údajům podle čl. 15 GDPR,
- požadovat jejich opravu podle čl. 16 GDPR,
- na výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu, pokud jsou dány důvody podle čl. 17 GDPR,
- na omezení zpracování osobních údajů v případech podle čl. 18 GDPR,
- na přenositelnost údajů v případech stanovených v čl. 20 GDPR,
- vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR,
- odvolat tento souhlas podle čl. 7 odst. 3 GDPR,
- podat proti správci údajů stížnost podle čl. 77 GDPR.

## **XVI. Seznam příloh**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Dodavatelem oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 - Harmonogram provedení předmětu smlouvy

Vsetín 9. 12. 2022

.....

za zadavatele:

**JUDr. Pavel Kotrady**  
**předseda okresního soudu**

Zlín dne 24. 10. 2022

.....

za dodavatele

**Ing. Josef Pončík**  
**jednatel**