

Licenční smlouva

Smluvní strany:

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

IČO: 68378050 DIČ: CZ68378050

Sídlo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

Zastoupený: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc. - ředitelem

(dále jen "poskytovatel")

a

Top-Bio, s.r.o.

IČO: 64578895 DIČ: CZ64578895

Sídlo: Průmyslová 596, 252 50 Vestec

Zastoupená: Markem Dráberem, MBA – jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 40609

(dále jen "nabyvatel")

uzavírají tímto spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

I. Úvodní ustanovení, definice pojmů

1. Poskytovatel ve svých laboratořích v rámci řešení projektu TAČR číslo TP01010060 vyvinul a ověřil specifické reagentie a metodiku jejich využití, vše blíže popsáno v příloze č. 1 této smlouvy a pro využití v konkrétním postupu specifikováno na datovém nosiči určeném k předání bezodkladně v souladu s Čl. IV. této smlouvy (dále jen „**Materiál**“).
2. Poskytovatel je dále vlastníkem know-how zahrnujícího veškeré vědomosti poskytovatele, které se vztahuje k Materiálu a jehož využití v celkovém souhrnu dává schopnost vyrábět výrobek. Specifikace know-how je obsažena rovněž v příloze č. 1 k této smlouvě, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „**Know – how**“).
3. Nabyvatel má zájem vyrábět a prodávat výrobky na základě tohoto Materiálu a k němu se vztahujícího Know-how.
4. Poskytovatel je ochoten za stanovených podmínek poskytnout nabyvateli nevýhradní licenci k využívání Materiálu a Know-how, a to za účelem poskytování služeb a/nebo výroby a prodeje

výrobků a/nebo polotovarů pro výzkumné i průmyslové užití a to vše s využitím specifických vlastností materiálu a/nebo souvisejícího Know-how.

5. Poskytovatel prohlašuje, že je majitelem Materiálu a Know – how a uvádí, že mu není známo nic, co by mohlo bránit řádnému výkonu práv plynoucích z této smlouvy.
6. **„Výrobek“** znamená pro účely této smlouvy přípravek, který je vyroben v souladu s touto Smlouvou s využitím specifických vlastností Materiálu a/nebo Know-how poskytovatele.
7. **„Net Sales“** znamená celkový příjem dosažený nabyvatelem za prodej Výrobku snížený o hodnotu daní (např. DPH, ostatní přímé daně), clo a ostatní poplatky určené platnými právními předpisy.
8. **„Smluvní území“** znamená pro účely této smlouvy území celého světa.

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje:
 - a) předat nabyvateli Materiál dle čl. IV.1. této smlouvy,
 - b) poskytnout nabyvateli součinnost v rozsahu dle čl. IV.4. níže,
 - c) poskytnout nabyvateli licenci k užití Materiálu a Know-how v rozsahu dle čl. III. níže.
2. Nabyvatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za činnosti uvedené v čl. II.1. písm. a) a b) výše a poskytnutí licence dle čl. II. písm. c) výše odměnu dle této smlouvy.

III. Licence k Materiálu a Know-how

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje nabyvateli nevýhradní licenci k Materiálu a Know-how k výrobě Výrobku, jeho skladování, nabízení, uvádění na trh a prodeji, a to na Smluvním území a po dobu trvání této smlouvy.
2. Nabyvatel licenci k Materiálu a Know-how udělenou za podmínek této smlouvy přijímá a zavazuje se platit poskytovateli za takovou licenci odměnu stanovenou dále touto smlouvou.
3. Nabyvatel není oprávněn poskytnout licenci k Materiálu a/nebo Know - how formou podlicence nebo převést licenci k Materiálu a/nebo Know-how žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele.

IV. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel předá nabyvateli Materiál (dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy) do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Pokud se Materiál dodaný podle čl. IV.1. této smlouvy významně liší od obecné specifikace popsané v příloze č. 1 této smlouvy, oznámí nabyvatel bezodkladně písemně tuto skutečnost poskytovateli. V tomto oznámení specifikuje odchylky, které je poskytovatel oprávněn ověřit (za tímto účelem je nabyvatel povinen poskytnout poskytovateli součinnost, včetně umožnění případné kontroly na místě v produkčních prostorech nabyvatele) a vyjádřit se k nim do 15 dnů ode dne doručení oznámení. V případě, že poskytovatel v uvedené lhůtě odchylky písemně uzná nebo se ve výše uvedené lhůtě k odchylkám nevyjádří nebo odchylky prokazatelně nevyvrátí, je nabyvatel oprávněn:

- a) požadovat po poskytovateli konzultace kvysvětlení odchylek a následné dopracování Materiálu či Know – how, a to do 60 kalendářních dnů od doručení výzvy adresované poskytovateli, za účelem odstranění odchylek poskytovatelem; v případě, že postup uvedený v tomto písm. a) nebude možný, pak
- b) požadovat dodání náhradního Materiálu odpovídajícího specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to do 30 kalendářních dnů od písemného uznání odchylek/od uplynutí lhůty podle písm. a) určené k vyjádření k odchylkám poskytovatelem.

Pokud poskytovatel není schopen vysvětlit odchylky Materiálu a následně dopracovat Materiál či Know-how dle písm. a) tohoto článku nebo dodat náhradní Materiál dle písm. b) tohoto článku, je nabyvatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Takové odstoupení musí být písemné s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení poskytovateli. Poskytovatel je následně povinen vrátit nabyvateli uhrazenou částku uvedenou v čl. VI.1. níže a nabyvatel je povinen vrátit poskytovateli veškerou dokumentaci, doklady, vzorky, aj. týkající se Materiálu a Know – how dle čl. V.3. níže, a to do 15 dnů ode dne doručení odstoupení od této smlouvy poskytovateli.

3. Poskytovatel neodpovídá za nežádoucí a neočekávané účinky, které může Výrobek mít, které nebyly poskytovateli známy v okamžiku předání Materiálu a Know-how, a neodpovídá za případnou škodu (vč. případného ušlého zisku) nebo nemajetkovou újmu způsobenou těmito účinky.
4. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje v období prvních 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy provést pro potřeby nabyvatele poradenství a zaškolení ohledně využívání Materiálu a Know-how v rozsahu nezbytném k výrobě nulté šarže Výrobku, a to vždy do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od obdržení písemné (postačuje elektronická forma) výzvy nabyvatele.

V. Práva a povinnosti nabyvatele

1. Nabyvatel je oprávněn využívat Materiál a Know-how pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Bude-li nabyvatel omezován na Smluvním území ve výkonu práva poskytovaného podle čl. III. odst. 1 této smlouvy jinými osobami nebo zjistí-li, že jiné osoby toto právo porušují, je povinen bez zbytečného odkladu podat o tom písemnou zprávu poskytovateli, za účelem prověření u poskytovatele, zda se jedná o osoby, které disponují licencí od poskytovatele či nikoliv. V případě, že poskytovatel tímto způsobem zjistí, že jiná osoba zasahuje do práv týkajících se Materiálu nebo Know-How, nabyvatel se zavazuje poskytnout mu veškerou součinnost nutnou k ochraně jeho práv, přičemž náklady spojené s prosazováním práv k Materiálu a/nebo Know-How hradí poskytovatel.
3. Nabyvatel je do 10 (deseti) dnů po skončení účinnosti této smlouvy povinen vrátit poskytovateli veškeré podklady, dokumenty, vzorky, aj. (dále jen „podklady“), které mu poskytovatel na základě této smlouvy poskytl, a zničit veškeré případné kopie těchto podkladů, které si pořídil a vydat o tom v téže lhůtě poskytovateli písemné potvrzení.

VI. Licenční poplatky, reporty

1. Za činnosti uvedené v čl. II. odst. 1. včetně poskytnutí licence v rozsahu této smlouvy zaplatí nabyvatel poskytovateli částku ve výši **60.000,- Kč + DPH** (slovy: šedesátttisíc korun českých), a to bezhotovostně na bankovní účet poskytovatele uvedený na faktuře/daňovém dokladu, se splatností 30 dní ode dne jeho vystavení. Poskytovatel je oprávněn fakturu (daňový doklad) vystavit kdykoliv po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Kromě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy se nabyvatel zavazuje hradit poskytovateli zpětně za každý kalendářní rok nebo jeho poměrnou část licenční poplatky ve výši **5% z Net Sales** odpovídající ročnímu prodeji Výrobku. Nabyvatel nejpozději do 30 (třiceti) dnů po skončení každého kalendářního roku doručí poskytovateli písemnou účetní zprávu obsahující seznam odběratelů Výrobku, výčet všech Výrobků prodaných v příslušném kalendářním roce, včetně uvedení výše Net Sales prodaných Výrobků (prohlášení o nulovém prodeji Výrobku), přičemž tato zpráva poskytne poskytovateli dostatečný přehled o prodeji Výrobku a opodstatněnosti výše úhrady licenčních poplatků. Tato účetní zpráva bude zaslána na elektronické adresy: [REDACTED] a [REDACTED]. Poskytovatel je oprávněn vystavit faktury (daňový doklad) na částku odpovídající 5% Net Sales určenou dle tohoto odstavce kdykoliv po doručení výše uvedené účetní zprávy.
3. Poskytovatel má právo přístupu do účetnictví nabyvatele, tj. zejména nahlížet a pořizovat si kopie účetních dokladů vztahujících se k nakládání s Výrobkem za období roku, kterého se vyúčtování licenčních poplatků týká. Tuto kontrolu je poskytovatel oprávněn provést kdykoliv po doručení zprávy o prodeji výrobků buď sám prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo k tomu zmocněné třetí osoby. Poskytovatel je povinen takovou kontrolu oznámit Nabyvateli 2 pracovní dny předem. Nabyvatel je povinen poskytnout poskytovateli maximální součinnost potřebnou k provedení kontroly. Zjistí-li kontrola 10 % nebo vyšší rozdíl mezi skutečnými prodeji Výrobku a prodeji uvedenými v písemné účetní zprávě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, uhradí nabyvatel nad rámec licenčních poplatků:
 - a) náklady poskytovatele spojené s kontrolou a
 - b) jako smluvní pokutu dvojnásobek částky licenčních poplatků, které nebyly za příslušný kalendářní rok řádně vykázány a zaplacený.Platby podle písm. a) a b) tohoto odstavce budou provedeny do 10 (deseti) dnů po upozornění poskytovatele na nesrovnalosti zjištěné kontrolou a vystavení faktury/daňového dokladu s vyšším částek dle písm. a) a b).
4. V případě prodlení nabyvatele s uhrazením kterékoli platby má poskytovatel právo požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě, že nabyvatel neumožní poskytovateli přístup do účetnictví v souladu s čl. VI. odst. 3 této smlouvy, je poskytovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč (jeden milion korun českých) a zároveň je oprávněn smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ode dne doručení výpovědi nabyvateli.

VII. Zlepšení, změny

1. Vzniknou-li v době trvání této smlouvy jakákoli zlepšení jejího předmětu (Materiálu a Know-how), budou se smluvní strany o těchto zlepšeních informovat a v případě zájmu druhé strany o takové zlepšení bude pouze toto zlepšení předmětem dodatku k této smlouvě nebo samostatného vyjednávání o nové licenční smlouvě.

VIII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se smluvní strana při plnění a/nebo v souvislosti s plněním této smlouvy dozví (zejména o vlastnostech Materiálu, složení optimálních reakčních směsí, sekvencích definujících předávaný materiál a to jak nukleotidových tak aminokyselinových či jiných umožňujících reverzním inženýrstvím materiál rekonstruovat a dalším know-how) bez ohledu na formu a způsob jejich sdělení či zachycení jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku (dále jen „*Důvěrné informace*“).
2. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích, a to i po ukončení této smlouvy, a Důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu smlouvy. V případě pochybností, zda určitá informace má charakter Důvěrné informace či nikoli, je smluvní strana povinna zacházet s ní jako s Důvěrnou informací podle pravidel stanovených touto smlouvou. Smluvní strana je též oprávněna požádat druhou smluvní stranu o vyjádření, zda určitá informace je nebo není důvěrná, přičemž v žádosti uvede důvod/účel dotazu (například komu zamýšlí informaci poskytnout a za jakým účelem) na důvěrnost takové informace. V případě, že se dotazovaná smluvní strana písemně nevyjádří k žádosti do 10 pracovních dnů, má se za to, že se jedná o důvěrnou informaci.
3. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle tohoto článku znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by Důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly Důvěrné informace využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto Důvěrných informací.
4. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku se nevztahuje na:
 - a) zpřístupnění informací vlastním zaměstnancům, společníkům a dále auditorům, právním zástupcům a jiným odborným poradcům, a to vždy v rozsahu nezbytně nutném k plnění jejich náplně práce či funkce, pokud budou k mlčenlivosti ve stejném rozsahu poskytující stranou zavázáni, nevyplyvá-li pro ně povinnost mlčenlivosti již ze zákona;
 - b) zpřístupnění informací orgánům veřejné moci (zejména soudům a správním orgánům), které na základě zákona o zpřístupnění informací požádají;
 - c) zpřístupnění informací, kterého bude třeba k ochraně práv poskytující strany, pokud tato práva nedůvodně a nepřiměřeně nenarušují práva druhé smluvní strany;
 - d) zpřístupnění informací třetí osobě z důvodu plnění závazků dle této smlouvy, bude-li tato osoba k mlčenlivosti zavázána ve stejném rozsahu poskytující stranou a smluvní strana bude druhou smluvní stranu o zamýšleném předání informací třetí osobě v předstihu alespoň 30 kalendářních dnů písemně informovat, přičemž druhá smluvní strana je oprávněna s takovým zpřístupněním vyjádřit ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení oznámení nesouhlas (v takovém případě je první smluvní strana oprávněna smlouvu s okamžitou účinností písemně vypovědět);
 - e) informace, které smluvní strana sama o sobě zveřejní nebo sama způsobí, že jsou veřejnosti přístupné;
 - f) informace obecně známé včetně informací, jež se stanou obecně známými až v době trvání této smlouvy;
5. Smluvní strana se zavazuje vyvinout pro ochranu Důvěrných informací minimálně stejné úsilí, jako by se jednalo o jeho vlastní důvěrné informace a zacházet s nimi tak, aby bylo minimalizováno riziko jejich úmyslného i nahodilého zpřístupnění třetím osobám.

6. Porušení tohoto článku bude považováno za okamžitý důvod k odstoupení od této smlouvy. Způsobí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně škodu (vč. případného ušlého zisku) porušením této smlouvy, odpovídá za ni dle obecných právních předpisů.
7. Za každý případ porušení povinnosti mlčenlivosti sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 100.000 Kč. (sto tisíc korun českých) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 10 let ode dne její účinnosti a prodlužuje se vždy o další rok, pokud ve lhůtě dvou měsíců před řádným uplynutím uvedené doby trvání této smlouvy některá ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně, že o prodloužení smlouvy na další období nemá zájem.
2. Tato smlouva může být skončena před uplynutím doby jejího trvání podle odst. 1 tohoto článku smlouvy rovněž na základě písemné dohody smluvních stran.
3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší jakoukoliv smluvní povinnost založenou ujednáními této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna písemně odstoupit od této smlouvy s právními účinky ex nunc, které nastanou dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně, a to za předpokladu, že není smluvní povinnost splněna, resp. protiprávní stav odstraněn, nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy k nápravě, učiněné smluvní stranou, která byla porušením smlouvy zkrácena na svých právech.
4. Bez ohledu na ujednání v odst. 3 tohoto článku smlouvy je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi vždy, jestliže:
 - a) nabyvatel je v prodlení s kteroukoli platbou na základě této smlouvy o více než 30 (třicet) kalendářních dnů,
 - b) při kontrole bude zjištěn rozdíl mezi skutečnými prodeji výrobku a prodeji uvedenými v písemné účetní zprávě větší než 20 %,
 - c) nabyvatel neumožní nebo jakkoli zmaří kontrolu ve smyslu čl. VI. odst. 3 této smlouvy do 30 (třiceti) dnů od požádání ze strany poskytovatele,
 - d) nabyvatel poruší povinnost mlčenlivosti dle čl. VIII. této smlouvy a přivede tím poskytovateli majetkovou újmu.
5. Po skončení účinnosti této smlouvy je nabyvatel povinen neprodleně přestat s využíváním Materiálu a Know-how a postupovat dle čl. V. odst. 3 této smlouvy.

X. Řešení sporů

1. Případné spory vznikající při realizaci této smlouvy budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců obou smluvních stran. Spory, které se nepodaří urovnat jednáním mezi stranami, budou rozhodovány před obecnými soudy.
2. Smluvní strany se dohodly, že ve sporech plynoucích z této smlouvy je místně příslušným soudem obecný soud poskytovatele ve smyslu občanského soudního řádu.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - specifikace Materiálu a Know - how
3. Jakákoliv změna či doplnění této smlouvy včetně jejích příloh může být učiněna pouze v písemné formě, uzavřením číselovaných dodatků k této smlouvě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel je subjektem, na kterého se vztahuje povinnost uveřejnit soukromoprávní smlouvy uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že zveřejnění této smlouvy zajistí poskytovatel bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. Poskytovatel považuje specifikaci Materiálu a Know-how za své obchodní tajemství a využije možnosti uvedené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv a přílohu č. 1 této smlouvy nezveřejní, a to ani jako metadata, neboť neomezený přístup k těmto informacím by měl podstatný dopad do práv poskytovatele. Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 (tzn. specifikace Materiálu a Know-how) bude v registru smluv zveřejněna pouze v případě, že výše uvedený postup zveřejnění bude v konkrétním případě pravomocným rozhodnutím soudu považován za nedostatečný; ke zveřejnění pak dojde pouze v takovém rozsahu, v jakém bude nařízeno pravomocným rozhodnutím soudu. Ujednání o uveřejňování dle této smlouvy se použijí i na případné dodatky této smlouvy.
6. Nabyvatel prohlašuje, že neuplatňuje jinou výjimku ze zveřejnění této smlouvy v registru smluv, než je uvedena v předchozím odstavci a je tak možné tuto smlouvu zveřejnit touto výjimkou zveřejnit.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek smluvních stran.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně stanoveno jinak. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich jedinou a úplnou dohodu týkající se předmětu smlouvy, přičemž v celém rozsahu nahrazuje všechny případné předcházející ústní i písemné dohody smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, všechna její ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují jejich svobodnou, pravou a vážnou vůli bez jakýchkoli omylů, donucení, tísně, nátlaku či nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

Ve Vestci dne.....

za poskytovatele:

RNDr. Petr Dráber,
DrSc.
Digitally signed by
RNDr. Petr Dráber,
DrSc.
Date: 2022.12.09
09:05:45 +01'00'

RNDr. Petr Dráber, DrSc.

ředitel

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

za nabyvatele:

Marek Dráber,
MBA
Digitálně podepsal Marek Dráber, MBA
DN: c=CZ, 2.5.4.47=NTRCZ-4457895,
o=Top-Bio,2.5.4.24,ou=1, cn=Marek Dráber,
MBA,sn=Dráber, givenName=Marek,
serialNumber=7268266
Date: 2022.12.05 11:01:08 +01'00'

Marek Dráber, MBA

jednatel

Top – Bio, s.r.o.

Příloha č. 1

Specifikace Materiálu a Know – how (chráněno přihláškou vynálezu PV 2022-352 z 22.8. 2022).

Materiál:

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

