

SMLOUVA O DÍLO č.: 62/2022

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
Občanský zákoník mezi:*

Střední škola stavební a strojní, Teplice, přísp. organizace

Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany, 415 01 Teplice

Tel.: [REDACTED]

IČ: 00497088

na straně objednatele (dále jen „Objednatel“)

a

IB Mont s.r.o.

Se sídlem: Bohunická cesta 727/15, 664 48 Moravany

IČ: 29198283

Jednající jednatelem [REDACTED]

na straně zhotovitele (dále jen „Zhotovitel“)

t a k t o :

I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro Objednatele dílo v rozsahu a objemu dle ustanovení článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Dílem je pro účely této smlouvy zhotovení věci, a to dodávka dveří montáž v rozsahu dle odsouhlasené nabídky, která jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. III. této smlouvy.

II.

Čas plnění

1. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla a předání díla Objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve lhůtě do devíti (9) týdnů ode dne uhrazení zálohy na cenu díla, sjednané v čl. III odst. 2 této smlouvy. Dílo je dokončeno v okamžiku, kdy Zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
3. Zhotovitel započne s prováděním díla neprodleně po uhrazení zálohy na cenu díla sjednané v čl. III odst. 2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení díla.

4. Smluvní strany sjednávají povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli v případě prodlení s termínem dokončení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z doposud nesplněné (nedodané) části díla.

III. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta ve výši 313.900,- Kč plus zákonná sazba DPH, přičemž se jedná o cenu pevnou. Cena obsahuje všechny nákladové složky (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady).

2. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli před započítím provádění díla první zálohu ve výši 189.910,- Kč z ceny díla. Objednatel se zavazuje sjednanou zálohu uhradit ve lhůtě do tří (3) dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet Zhotovitele č.ú.:234275939/0300. Smluvní strany sjednávají, že v případě neuhrazení zálohy ve sjednaném termínu je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Smluvní strany sjednaly, že Doplatek ceny díla je splatný převodem dle konečné faktury. V případě nezaplacení faktury a následnému vymáhání pohledávky, veškeré náklady související s vymáháním dlužné částky hradí objednavatel.

4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si Objednatel dodatečně objedná u Zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny včetně způsobu jejich provedení a ocenění.

5. Smluvní strany sjednávají povinnost Objednatele uhradit zhotoviteli v případě prodlení s úhradou ceny díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z doposud neuhrazené ceny díla.

IV. Provádění díla

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

Objednatel je povinen před započítím provádění díla upozornit zhotovitele na veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na provedení a montáž díla, a to zejména na skryté rozvody elektřiny, vody, plynu topení atd.

Smluvní strany sjednávají, že dílo bude dodáno v místě Objednatele, a to na adrese Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany, 415 01 Teplice.

V. Předání díla

1. Předání díla se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel předá zhotovené dílo a Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, a to s výhradami nebo bez výhrad. O předání díla smluvní strany sepiší předávací protokol.

2. Smluvní strany sjednávají výhradu vlastnického práva ke zhotovovanému dílu. Objednatel se stane vlastníkem díla až v okamžiku úhrady celé ceny díla.

VI. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté dílo činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Zhotovitelem Objednateli.

2. Smluvní strany sjednávají, resp. objednatel bere na vědomí, že v případě objednání díla z přírodních materiálů (dýha, masiv) je nutné vycházet z toho, že přírodní materiál může vykazovat odlišnou kresbu a odstín povrchu dveří, či zárubní. Z tohoto důvodu smluvní strany prohlašují, že tato různorodost odstínu nebude považována za vadu díla bránící jejímu převzetí, či v budoucnu uplatňovaná ze strany objednatele jako jeho právo na záruční opravu.

VII. Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným vzájemně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

V Moravanech dne 6. 12. 2022.

Souhlasíme se zpracováním osobních údajů pro účely firmy IB Mont s.r.o.

Svým podpisem tímto v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uděluji souhlas s pořizováním fotografií za účelem propagace společnosti IB Mont s.r.o., a pro marketingové účely.

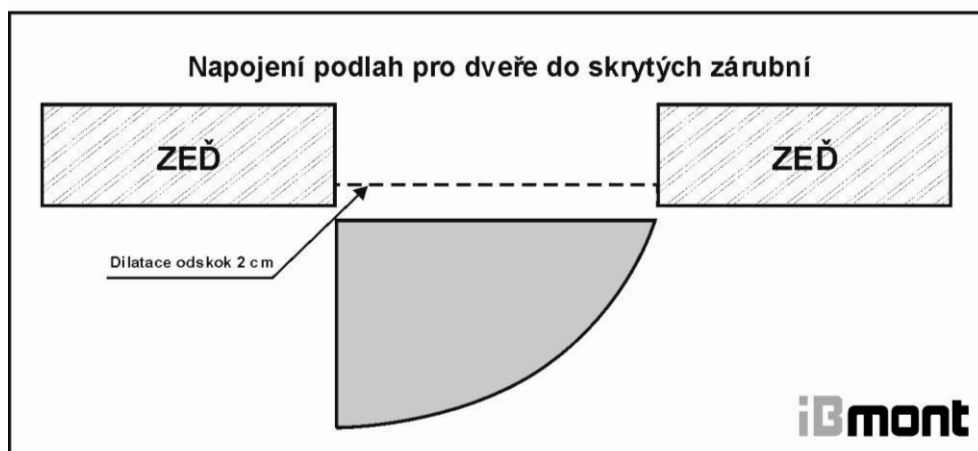
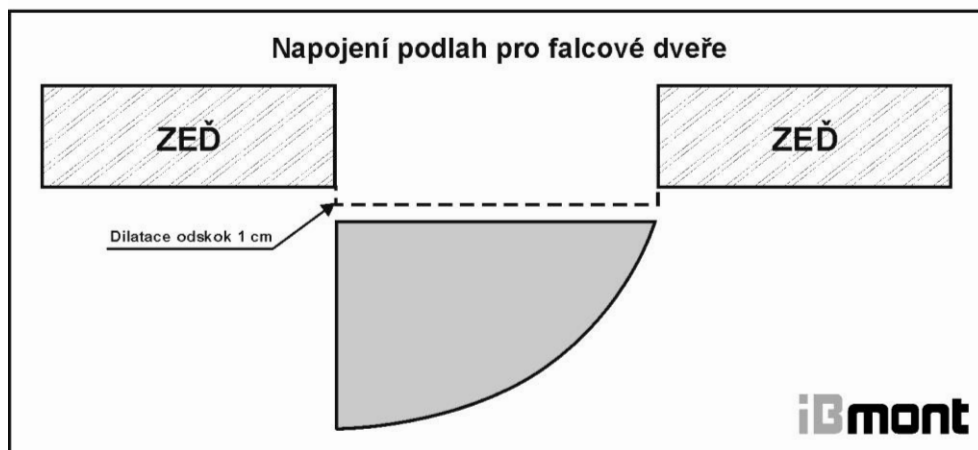
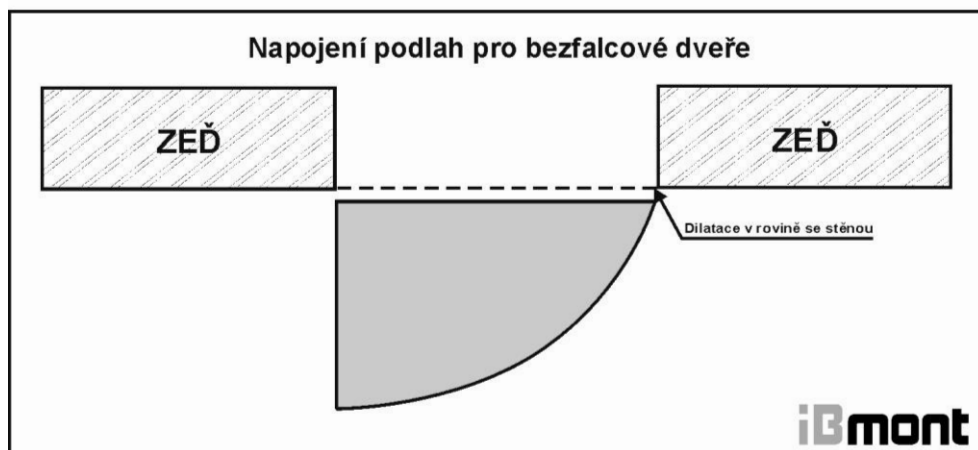
Objednatel:

.....

Zhotovitel:

.....

Detail přechodu pod dveřmi



POKYNY PRO UŽÍVÁNÍ, OŠETŘOVÁNÍ, SKLADOVÁNÍ A INSTALACI INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ

- Užívání** – Dveře jsou určeny k použití ve vnitřních interiérech pro osazení do typových zárubní dle příslušné normy a to jak do kovových zárubní, tak i do obložkových zárubní.
- Ošetřování** – Povrch dveří je možné čistit vlhkým hadříkem, popřípadě neagresivními saponáty. Nesmí se používat čisticí prostředky, které obsahují písek, chlór a jim podobné přípravky, které by mohly narušit strukturu povrchu dveří.
- Skladování** – Dveře se musí skladovat ve vodorovné nebo svislé poloze, vždy tak aby nedošlo k jejich průhybu, to znamená podložené po celé délce dveří.
Pokud mají dveře z plochy nějaký vyčnívající tvar, musí být proloženy tak aby nedošlo k jejich poškození.
Při skladování dveře umístit mimo dosah přímého slunečního záření, vlhkosti a ostatním povětrnostním vlivům jako je déšť, sníh, námraza, pára.
- Instalace** – při instalaci dveří je nutné seřadit šroubovací závěsy dveří tak, aby byly stejnoměrně vysunuté od hrany dveří. Zkontrolovat stav čepů na zárubních, případně je očistit a promazat. Poté nasadit dveře na závěsy zárubně a kývavým pohybem docílit toho, aby dveře plně dosedly na čepy závěsu zárubní. Provést kontrolu stavu otvoru pro střelku zámku. Po uzavření dveří musí střelka zapadnout do otvoru (protiplechu) v zárubni. Dále je možné namontovat vrchní kování.
- Přeprava** – Dveře jsou opatřeny ochrannou fólií. Přepravu je nutné uskutečnit v uzavřeném prostoru vozidla, tak aby nedošlo k poškození dveří vlivem deště a různými nepříznivými vlivy. Dveře musí být uloženy tak, aby nedošlo k jejich průhybu, poškození skla a rámečků.
- Termo dveře** – jsou dveře se speciální konstrukcí určené do místností s rozdílnou teplotou vyšší než 10°C (platí jiné podmínky plnění záruky)
- Podmínky pro plnění záruky** –
 - minimální teplota prostředí 10°C
 - teplotní rozdíl interiérů oddělených dveřmi maximálně 10°C
 - relativní vzdušná vlhkost 40 – 50%
 - vlhkost zdiva, omítek a podlah maximálně 12 – 15%
 - vlhkostní rozdíl interiérů oddělených dveřmi maximálně 9%

Záruka na výrobek se vztahuje pouze v případě dodržení výše uvedených pokynů a za předpokladu že nedošlo k jejich fyzické úpravě.