

Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Danuše Duřtová, vedoucí Odloučeného pracoviště Karlovy Vary

adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

Jan Račanský

ra

b

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 106N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2005 nájemní smlouvu č. 106N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Dne 4.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č.275/1 v k.ú.Krásné Údolí obec Krásné Údolí třetí osoba Obec Krásné Údolí, Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim na základě smlouvy č.1010991029.
- Dne 4.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č.593/6 v k.ú.Krásné Údolí obec Krásné Údolí třetí osoba Obec Krásné Údolí, Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim na základě smlouvy č.1011991029.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **16.924,-Kč** (slovy: šestnácttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 17.195,- Kč
(slovy: sedmnácttisícstodevadesát pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz

V Karlových Varech dne 2.8.2010.

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Karlovy Vary
Ing. Danuše Duřtová

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Gabriela Šístková

.

P

.....

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.106N05/29

Datum tisku: 21.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Poc
Stávající parcely							
304 327							
Měchov							
1 028	3	0	2	496	1.5.2005	365	
1 029	4	0	2	709	1.5.2005	365	
1 205							
Odolenovice							
165	1	0	2	33 297	1.5.2005	365	589,36
235	1	0	2	2 750	1.5.2005	365	48,67
235	12	0	2	371	1.5.2005	365	6,57
235	24	0	2	290	1.5.2005	365	5,13
260	7	0	2	97	1.5.2005	365	1,72
263	7	0	2	40	1.5.2005	365	0,71
263	8	0	2	738	1.5.2005	365	13,06
263	15	0	2	44	1.5.2005	365	0,78
263	17	0	2	60	1.5.2005	365	1,06
263	25	0	2	519	1.5.2005	365	9,19
263	30	0	2	5 918	1.5.2005	365	104,75
459	1	0	2	35 998	1.5.2005	365	637,16
459	9	0	2	497	1.5.2005	365	8,80
459	12	0	2	2 072	1.5.2005	365	36,67
459	18	0	2	13 293	1.5.2005	365	235,29
459	21	0	2	186	1.5.2005	365	3,29
459	25	0	2	1 547	1.5.2005	365	27,38
459	31	0	2	340	1.5.2005	365	6,02
542	1	0	2	12 264	1.5.2005	365	217,07
600	4	0	2	5 424	1.5.2005	365	96,00
115 745							
Útvina							
91	3	0	2	169	1.10.2008	365	4,27
710	2	0	2	367	1.5.2005	365	0,00
735	0	0	2	5 222	1.5.2005	365	0,00
850	9	0	2	9 990	1.5.2005	365	252,75
911	9	0	2	11 718	1.5.2005	365	296,47
911	13	0	2	4 208	1.5.2005	365	106,46
913	17	0	2	828	1.5.2005	365	20,95
1 100	31	0	2	516	1.5.2005	365	13,05
1 100	33	0	2	14 376	1.5.2005	365	363,71
1 100	34	0	2	852	1.5.2005	365	21,56
1 219	2	0	2	1 051	1.10.2008	365	26,59
1 455	20	0	2	25 882	1.5.2005	365	654,81
1 455	22	0	2	35 720	1.5.2005	365	903,72
1 498	1	0	2	16 981	1.5.2005	365	429,62
1 498	9	0	2	207	1.5.2005	365	5,24
1 499	3	0	2	138	1.5.2005	365	3,49
1 695	1		2	134 409	1.5.2005	365	3 400,54
1 695	1	0	2	140 291	1.5.2005	365	0,00
1 695	2	0	2	1 661	1.5.2005	365	42,02
1 695	12		2	5 882	1.5.2005	365	148,81
1 824	1	0	2	21 137	1.5.2005	365	534,77
2 048,68							

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.106N05/29

Datum tisku: 21.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / stavající parcely	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Útvina							
2 346	12	0	2	18 717	1.5.2005	365	473,54
2 457	3	0	2	138	1.10.2008	365	3,49
450 460							7 705,86
871 737							16 923,81
CELKEM:			1 089 705				17 195 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 106N05/29

Račanský Jan

Variabilní symbol: 10610529

Uzavřeno: 1.5.2005

Roční nájem:

Krásné Údolí 138

Datum tisku: 21.7.2010

Účinná od: 1.5.2005

17 194 Kč

Krásné Údolí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Krásné Údolí										
	16	2	0	2	7	10 002	23 500	15	1,0	0,35
	114	1	0	2	14	10 002	23 500	9 414	1,0	221,22
	191	1	0	2	2	10 002	23 500	5 594	1,0	131,46
	191	15	0	2	2	10 002	23 500	20 316	1,0	477,43
	293	10	0	2	2	10 002	23 500	4 546	1,0	106,83
	293	33	0	2	2	10 002	23 500	2 363	1,0	55,53
	630	4	0	2	7	10 002	23 500	1 482	1,0	34,83
	630	5	0	2	11	10 002	23 500	197	1,0	4,63
	630	34	0	2	7	10 002	23 500	3 000	1,0	70,50
	630	35	0	2	2	10 002	23 500	4 173	1,0	98,07
	723	1	0	2	14	10 002	23 500	320	1,0	7,52
	867	12	0	2	7	10 002	23 500	10 400	1,0	244,40
	943	1	0	2	2	10 002	23 500	156 349	1,0	3 674,20
	943	3	0	2	14	10 002	23 500	832	1,0	19,55
	970	1	0	2	14	10 002	23 500	534	1,0	12,54
	1 049	6	0	2	7	10 002	23 500	1 223	1,0	28,74
	1 233	2	0	2	7	10 002	23 500	3 999	1,0	93,98
	1 233	23	0	2	2	10 002	23 500	42 168	1,0	990,95
	1 233	25	0	2	2	10 002	23 500	5 658	1,0	132,96
	1 233	54	0	2	2	10 002	23 500	285	1,0	6,70
	1 233	55	0	2	2	10 002	23 500	1 385	1,0	32,55
	1 233	56	0	2	2	10 002	23 500	2 792	1,0	65,61
	1 233	57	0	2	2	10 002	23 500	3 840	1,0	90,24
	1 405	1	0	2	7	10 002	23 500	4 134	1,0	97,15
	1 542	2	0	2	14	10 002	23 500	329	1,0	7,73
	1 556	4	0	2	14	10 002	23 500	1 688	1,0	39,67
	1 819	10	0	2	7	10 002	23 500	6 408	1,0	150,59
	1 864	0	0	2	7	10 002	23 500	1 892	1,0	44,46
	1 884	9	0	2	2	10 002	23 500	2 234	1,0	52,50
	2 239	1	0	2	2	10 002	23 500	3 765	1,0	88,48
	2 335	1	0	2	7	10 002	23 500	2 286	1,0	53,72
	2 406	0	0	2	14	10 002	23 500	706	1,0	16,59
304 327									7 151,68	

Měchov

	1 028	3	0	2	14	10 002	14 600	496	1,0	7,24
	1 029	4	0	2	14	10 002	14 600	709	1,0	10,35
1 205									17,59	

Odolenovice

	165	1	0	2	2	10 002	17 700	33 297	1,0	589,36
	235	1	0	2	7	10 002	17 700	2 750	1,0	48,67
	235	12	0	2	7	10 002	17 700	371	1,0	6,57
	235	24	0	2	11	10 002	17 700	290	1,0	5,13
	260	7	0	2	7	10 002	17 700	97	1,0	1,72
	263	7	0	2	11	10 002	17 700	40	1,0	0,71
	263	8	0	2	7	10 002	17 700	738	1,0	13,06

Příloha k nájemní smlouvě č. 106N05/29

Račanský Jan

Variabilní symbol: 10610529

Uzavřeno: 1.5.2005

Roční nájem:

Krásné Údolí 138

Datum tisku: 21.7.2010

Účinná od: 1.5.2005

17 194 Kč

Krásné Údolí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	263	15	0	2	7	10 002	17 700	44	1,0	0,78
	263	17	0	2	11	10 002	17 700	60	1,0	1,06
	263	25	0	2	11	10 002	17 700	519	1,0	9,19
	263	30	0	2	7	10 002	17 700	5 918	1,0	104,75
	459	1	0	2	7	10 002	17 700	35 998	1,0	637,16
	459	9	0	2	14	10 002	17 700	497	1,0	8,80
	459	12	0	2	11	10 002	17 700	2 072	1,0	36,67
	459	18	0	2	7	10 002	17 700	13 293	1,0	235,29
	459	21	0	2	11	10 002	17 700	186	1,0	3,29
	459	25	0	2	7	10 002	17 700	1 547	1,0	27,38
	459	31	0	2	7	10 002	17 700	340	1,0	6,02
	542	1	0	2	7	10 002	17 700	12 264	1,0	217,07
	600	4	0	2	7	10 002	17 700	5 424	1,0	96,00
									115 745	2 048,68

Útvina

	91	3	0	2	5	10 002	25 300	169	1,0	4,27
	850	9	0	2	7	10 002	25 300	9 990	1,0	252,75
	911	9	0	2	2	10 002	25 300	11 718	1,0	296,47
	911	13	0	2	2	10 002	25 300	4 208	1,0	106,46
	913	17	0	2	7	10 002	25 300	828	1,0	20,95
	1 100	31	0	2	7	10 002	25 300	516	1,0	13,05
	1 100	33	0	2	7	10 002	25 300	14 376	1,0	363,71
	1 100	34	0	2	7	10 002	25 300	852	1,0	21,56
	1 219	2	0	2	5	10 002	25 300	1 051	1,0	26,59
	1 455	20	0	2	2	10 002	25 300	25 882	1,0	654,81
	1 455	22	0	2	2	10 002	25 300	35 720	1,0	903,72
	1 498	1	0	2	7	10 002	25 300	16 981	1,0	429,62
	1 498	9	0	2	7	10 002	25 300	207	1,0	5,24
	1 499	3	0	2	7	10 002	25 300	138	1,0	3,49
	1 695	1	0	2	2	10 002	25 300	134 409	1,0	3 400,54
	1 695	2	0	2	11	10 002	25 300	1 661	1,0	42,02
	1 695	12	0	2	2	10 002	25 300	5 882	1,0	148,81
	1 824	1	0	2	2	10 002	25 300	21 137	1,0	534,77
	2 346	12	0	2	2	10 002	25 300	18 717	1,0	473,54
	2 457	3	0	2	14	10 002	25 300	138	1,0	3,49
									304 580	7 705,86

CELKEM:

725 857

16 924 Kč