

Pozemkový fond České republiky
Karlovy Vary

Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech.
IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

Jan Račanský

rodí

bytl

(dál

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 106N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.5.2005 nájemní smlouvu č. 106N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37.394,-Kč (slovy : třicetsedmtisícitřístadevadesátčtyři korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **37.753,-Kč** (slovy: třicetsedmtisícsetpadesátčtyři korun českých).

Nemovitosti, o které je rozšířen předmět nájmu :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Krásné Údolí	Krásné Údolí	KN	114/1	9414	Ostatní plocha
Krásné Údolí	Krásné Údolí	KN	970/1	534	Ostatní plocha
Krásné Údolí	Krásné Údolí	KN	1542/2	329	Ostatní plocha
Krásné Údolí	Krásné Údolí	KN	2406	706	Ostatní plocha
Útvina	Útvina	KN	91/3	169	Zahrada
Útvina	Útvina	KN	1219/2	1051	Zahrada
Útvina	Útvina	KN	2098/1	2620	Ttp
Útvina	Útvina	KN	2457/3	138	Ostatní plocha
				14961 m2	

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 37.753,-Kč
(slovy: třicetsedmtisícsešmdsetpadesáttři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 1.10.2008.

ry

Jan Račanský

pronajímatel

nájemce

Za spr

.....
podpis

ší

..

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

16.9.2008 7:49:05

Informace o parcelách
na katastrálním území: Útvina
Číselný kód: 775703

Obec:	Útvina	Číselný kód:	555681					
Okres:	Karlovy Vary	Číselný kód:	3403					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
91/3	0	169	5		10002		GUST2880,Z.S.XII-16-04	2
		169	KÓD BPEJ 83401					
1219/2	0	1051	5		10002		GUST2880,Z.S.XII-16-04	2
		1051	KÓD BPEJ 83401					
2098/1	0	2620	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-16-04	2
		2620	KÓD BPEJ 85800					
2457/3	0	138	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-16-04	2
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
Počet parcel							4	
Výměra celkem[m²]							3978	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

16.9.2008 7:47:59

Informace o parcelách
na katastrálním území: Krásné Údolí
Číselný kód: 673749

Obec:	Krásné Údolí	Číselný kód:	555304					
Okres:	Karlovy Vary	Číselný kód:	3403					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
114/1	0	9414	14		10002	23	GUST2880,Z.S.XII-16-03	2
970/1	0	534	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-16-02	2
1542/2	0	329	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-16-02	2
2406	0	706	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-16-03	2
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
Počet parcel				4				
Výměra celkem[m²]				10983				

Příloha k nájemní smlouvě č: 106N05/29

Uzavřeno:

Račanský Jan

Variabilní symbol: 10610529

Účinná od:

Krásné Údolí 138

15.9.2008

Roční splátka: 61430,0000

Krásné Údolí

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Krásné Údolí										
	16 2		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	15	1,00	0,35 Kč
	114 1		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	9414	1,00	221,23 Kč
	191 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	5594	1,00	131,46 Kč
	191 15		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	20316	1,00	477,43 Kč
	275 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	10280	1,00	241,58 Kč
	293 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	102226	1,00	2 402,31 Kč
	293 10		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	4546	1,00	106,83 Kč
	293 33		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	2363	1,00	55,53 Kč
	630 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	58666	1,00	1 378,65 Kč
	630 34		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	3000	1,00	70,50 Kč
	630 35		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	4173	1,00	98,07 Kč
	630 4		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	1482	1,00	34,83 Kč
	630 5		0	2	11	10 002	23 500,00 Kč	197	1,00	4,63 Kč
	630 9		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	31716	1,00	745,33 Kč
	723 1		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	320	1,00	7,52 Kč
	867 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	101714	1,00	2 390,28 Kč
	867 12		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	10400	1,00	244,40 Kč
	943 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	156349	1,00	3 674,20 Kč
	943 3		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	832	1,00	19,55 Kč
	970 1		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	534	1,00	12,55 Kč
	1 049 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	16329	1,00	383,73 Kč
	1 049 6		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	1223	1,00	28,74 Kč
	1 049 7		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	4169	1,00	97,97 Kč
	1 233 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	158793	1,00	3 731,64 Kč
	1 233 2		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	3999	1,00	93,98 Kč
	1 233 23		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	42168	1,00	990,95 Kč
	1 233 24		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	43270	1,00	1 016,85 Kč
	1 233 25		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	5658	1,00	132,96 Kč
	1 233 53		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	10970	1,00	257,80 Kč
	1 233 54		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	285	1,00	6,70 Kč
	1 233 55		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	1385	1,00	32,55 Kč
	1 233 56		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	2792	1,00	65,61 Kč
	1 233 57		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	3840	1,00	90,24 Kč
	1 233 7		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	673	1,00	15,82 Kč
	1 328 3		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	381	1,00	8,95 Kč
	1 405 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	4134	1,00	97,15 Kč
	1 542 2		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	329	1,00	7,73 Kč
	1 556 4		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	1688	1,00	39,67 Kč
	1 819 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	68467	1,00	1 608,97 Kč
	1 819 10		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	6408	1,00	150,59 Kč
	1 819 11		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	20002	1,00	470,05 Kč
	1 864 0		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	1892	1,00	44,46 Kč
	1 884 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	65161	1,00	1 531,28 Kč
	1 884 9		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	2234	1,00	52,50 Kč
	1 960 6		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	21614	1,00	507,93 Kč
	1 960 7		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	16383	1,00	385,00 Kč
	2 017 4		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	633	1,00	14,88 Kč
	2 017 5		0	2	11	10 002	23 500,00 Kč	247	1,00	5,80 Kč
	2 239 1		0	2	2	10 002	23 500,00 Kč	3765	1,00	88,48 Kč
	2 335 1		0	2	7	10 002	23 500,00 Kč	2286	1,00	53,72 Kč
	2 406 0		0	2	14	10 002	23 500,00 Kč	706	1,00	16,59 Kč

2 434 649,35 Kč**1036021****24 346,52 Kč**

oha k nájemní smlouvě č: 106N05/29 Uzavřeno: Račanský Jan
 Účinná od: Krásné Údolí 138
 variabilní symbol: 10610529 Roční splátka: 61430,0000 Krásné Údolí
 15.9.2008

katastr	parcela	díl	par	skup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	165 1	0	2	2	10 002		17 700,00 Kč	33297	1,00	589,36 Kč
	235 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	2750	1,00	48,67 Kč
	235 12	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	371	1,00	6,57 Kč
	235 24	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	290	1,00	5,13 Kč
	260 7	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	97	1,00	1,72 Kč
	263 15	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	44	1,00	0,78 Kč
	263 17	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	60	1,00	1,06 Kč
	263 25	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	519	1,00	9,19 Kč
	263 30	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	5918	1,00	104,75 Kč
	263 7	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	40	1,00	0,71 Kč
	263 8	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	738	1,00	13,06 Kč
	438 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	9835	1,00	174,08 Kč
	438 2	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	3864	1,00	68,39 Kč
	459 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	35998	1,00	637,16 Kč
	459 12	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	2072	1,00	36,67 Kč
	459 18	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	13293	1,00	235,29 Kč
	459 21	0	2	11	10 002		17 700,00 Kč	186	1,00	3,29 Kč
	459 25	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	1547	1,00	27,38 Kč
	459 31	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	340	1,00	6,02 Kč
	459 9	0	2	14	10 002		17 700,00 Kč	497	1,00	8,80 Kč
	542 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	12264	1,00	217,07 Kč
	593 12	0	2	2	10 002		17 700,00 Kč	19905	1,00	352,32 Kč
	593 6	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	1597	1,00	28,27 Kč
	600 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	31201	1,00	552,26 Kč
	600 4	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	5424	1,00	96,00 Kč
	680 1	0	2	7	10 002		17 700,00 Kč	112035	1,00	1 983,02 Kč
							520 702,14 Kč	294182		5 207,02 Kč
Měchov										
	1 028 3	0	2	14	10 002		14 600,00 Kč	496	1,00	7,24 Kč
	1 029 4	0	2	14	10 002		14 600,00 Kč	709	1,00	10,35 Kč
							1 759,30 Kč	1205		17,59 Kč
Útvina										
	91 3	0	2	5	10 002		25 300,00 Kč	169	1,00	4,27 Kč
	753 2	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	7674	1,00	194,15 Kč
	850 9	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	9990	1,00	252,75 Kč
	911 13	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	4208	1,00	106,46 Kč
	911 9	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	11718	1,00	296,47 Kč
	913 17	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	828	1,00	20,95 Kč
	1 100 31	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	516	1,00	13,05 Kč
	1 100 33	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	14376	1,00	363,71 Kč
	1 100 34	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	852	1,00	21,56 Kč
	1 219 2	0	2	5	10 002		25 300,00 Kč	1051	1,00	26,59 Kč
	1 455 20	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	25882	1,00	654,81 Kč
	1 455 22	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	35720	1,00	903,72 Kč
	1 498 1	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	16981	1,00	429,62 Kč
	1 498 16	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	8529	1,00	215,78 Kč
	1 498 9	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	207	1,00	5,24 Kč
	1 499 3	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	138	1,00	3,49 Kč
	1 695 1	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	140291	1,00	3 549,36 Kč
	1 695 2	0	2	11	10 002		25 300,00 Kč	1661	1,00	42,02 Kč
	1 824 1	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	21137	1,00	534,77 Kč
	2 098 1	0	2	7	10 002		25 300,00 Kč	2620	1,00	66,28 Kč
	2 346 12	0	2	2	10 002		25 300,00 Kč	18717	1,00	473,54 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 106N05/29

Uzavřeno:

Račan

Variabilní symbol: 10610529

Účinná od:

Krásné Ú

15.9.2008

Roční splátka:

61430,0000

Krásné Údo

katastr

parcela /
2 457 3

díl parskup kultura LV
0 2 14 10 002

cena za ha
25 300,00 Kč

výměra
138 1,

CELKEM:

818 209,59 Kč

323403

3 775 320,38 Kč

1654811

37