

Evid. č.: 68232/22-MUTN
Č.j.: OSM/22/1635/KAZ

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: OSM/22/817/KAZ ze dne 26.5.2022 (dale jen "Smlouva")

Akce: „Úpravy prostranství před bytovým domem č. p. 520, Žižkova ul., Turnov“

Objednatel :

Název: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
IČO: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: [REDACTED]
Jednající
ve smluvních
a technických
věcech
za objednatele [REDACTED]

dále jen („objednatel“)

Zhotovitel :

Název: JAN KREYSA [REDACTED]
Sídlo: Výšinka 1654, 511 01 Turnov
IČO: 10507868
DIČ: CZ440212161
Č. účtu: [REDACTED]
Zastoupen
Ve smluvních a
technických věcech
za zhotovitele jedná: [REDACTED]

dále jen („zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

I. Preambule

Smluvní strany se dohodly na novém položkovém rozpočtu, a tím navýšení ceny v čl. IV., odst. 4.1
Cena a platební podmínky.

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

Čl. IV Cena a platební podmínky, odst. 4.1 – vypouští se a nahrazuje novým zněním:

Cena díla se sjednává na základě nabídkové ceny ze dne 20.4.2022, resp. smlouvy o dílo a nového položkového rozpočtu ze 14.11.2022:

Cena dle Smlouvy o dílo bez DPH	1.249.379,13 Kč
DPH 21%	262.369,62 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo vč. DPH	1.511.748,75 Kč
Navýšení dle nového položkového rozpočtu Dodatku bez DPH	264.864,45 Kč
DPH 21%	55.621,80 Kč
Navýšení dle nového položkového rozpočtu Dodatku vč. DPH	320.486,25 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1 bez DPH	1.514.243,58 Kč
DPH 21%	317.991,42 Kč
Cena dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1 včetně DPH	1.832.235 Kč

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a ostatní objednatel.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Turnov.

Příloha:

1. Přehled změn vč. položkového rozpočtu stavby

V Liberci dne: 28. 11. 2022

Zhotovitel:

V Turnově dne: 28. 11. 2022

Objednatel:

Ing. Tomáš Hocke
starosta města

Přehled změn v průběhu realizace projektu na základě skutečně zjištěného stavu a jiných nezbytných změn

Stavba: Úpravy prostranství před bytovým domem č.p. 520, Žižkova ulice, Turnov

Všechny níže uvedené změny byly v průběhu realizace díla řádně projednány a evidovány v dokumentaci díla – ve stavebním deníku a v zápisech z jednotlivých KD.

Popis změn:

Na základě rozhodnutí investora nebude prováděna část sadových úprav vniklých vegetačních ploch, rovněž nebude součástí dodávky osazení lavičky a odpadkového koše. Zároveň byla provedena úprava podélného sklonu chodníku bez nutnosti výstavby opěrné palisádové zdi. V průběhu prací došlo k drobným stavebním úpravám rozsahu zpevněných ploch z důvodů zachování vzrostlé zeleně a zvýšení komfortu užívání prostoru (obslužný chodníček podél parkovacího stání).

V rámci provádění zemních prací byly identifikovány objekty původní zástavby a užívání pozemků v prostoru stavby (nefunkční teplovody, původní podzemní objekty - šachtové komory v počtu 3 ks a základové pasy původních budov). K možnosti provedení díla bylo nutné tyto objekty zasanovat, resp. odbourat, jelikož zasahovaly do konstrukčních vrstev komunikací (vozovky i chodníku). Součástí dodávky prací nad rámec původního projektu stavby je napojení na stávající chodníkové těleso v místě napojení na ul. Žižkova a stavební úprava atypické kanalizační šachty tamtéž.

Odsouhlaseno dne 14.11.2022: 

Za zhotovitele: 

Autorský dozor: 

Za TDI: 

Za objednatele: 

Položkový rozpočet stavby včetně víceprací a méněprací

Stavba:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
Objekt:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
Rozpočet:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

Objednatel:	Město Turnov Ant. Dvořáka 355 511 01 Turnov	IČO: 276227 DIČ: CZ00276227
-------------	---	--------------------------------

Zhotovitel:	Jan Kreysa Výšinka 1654, 511 01 Turnov	IČO: 10507868 DIČ: CZ [REDACTED]
-------------	---	-------------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 514 243,58
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 514 243,58

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 514 243,58 CZK
Základní DPH	21 %	317 991,00 CZK
Zaokrouhlení		0,42 CZK
Cena celkem s DPH		1 832 235,00 CZK

v Turnově dne 14.11.2022

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			335 242,41	22,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 506,27	0,2
21-M	Elektromontáže	HSV			75 405,00	5,0
5	Komunikace	HSV			681 637,57	45,0
8	Trubní vedení	HSV			32 335,00	2,1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			107 763,38	7,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			1 178,85	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			206 237,96	13,6
99	Přesun hmot	HSV			41 942,14	2,8
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			29 995,00	2,0
Cena celkem					1 514 243,58	100,0

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				335 242,41
1	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm sjezd na hlavní komunikaci : 9*0,45+5,5*0,25	m2			1 223,34
2	121101100	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m (237,60+115,20)*0,20 : 70,56	m3			4 261,82
3	130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk. bagrem s kladivem bourání základů : 4*0,6*1	m3			5 436,00
4	130901123	Bourání konstrukcí ze železobetonu ve vykopávkách bagrem s kladivem patka ŽB : 3*3*1,2 bet konstrukce kolektory : 1,5*3*0,15 1,5*6*0,15 ŽB panel stropní : 8*1,2*0,3 vjezd VP : 7,5*(4,5+0)/2*0,25	m3			80 890,43
5	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 sondy kořeny : 1,5*0,3*0,8*2 přeložení kabelů : 1,5*0,3*0,4*2 podkopání kabelů : 7*1,5*0,5	m3			9 039,24
6	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m "dovoz ornice pro ozelenění : 83,50-70,56 : "zemina z výkopů na skládku : 99,60+159,13 : 271,67	m3			30 970,38
7	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 "chybějící ornice : (249,00+307,60)*0,15-70,56 : 12,93	m3			2 262,75
8	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 "zemina z výkopů : (99,60+159,13)*1,75 : 452,778	t			95 083,38
9	112101101	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus			173,00
10	112101102	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 30-50 cm	kus			310,00
11	112201101	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus			199,00
12	112201102	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus			479,00
13	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 "chodník pro pěší" 99,60 : 99,6	m3			12 280,68
14	131201112	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ "pro zpevněné plochy : (189,70+541,20)*0,20 : 129,50*0,10 : 159,13	m3			11 648,32
15	162301401	Vod.přemístění větví listnatých, D 30cm do 5000 m	kus			23,00
16	162301402	Vod.přemístění větví listnatých, D 50cm do 5000 m	kus			127,00

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	162301411	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus			336,00
18	162301412	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 50cm do 5000 m	kus			736,00
19	162301421	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	kus			82,00
20	162301422	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m	kus			298,00
21	181301102	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2			10 707,00
22	182101101	Svahování v zářezech v hor. 1 - 4	m2			12 611,60
23	182301122	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2			19 994,00
24	174100050	Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 5 km	m3			32 133,28
		sondy kořeny : 1,5*0,3*0,8*2 přeložení kabelů : 1,5*0,3*0,4*2 podkopání kabelů : 7*1,5*0,5 zásypy kolektory : 2*1,5*1+1,5*3*1+1,5*6*1 zásypy jímky a šachty : 1*1*1+1,5*1,5*1+3*3*1				
25	10364200R1	Ornice pro pozemkové úpravy	t			3 937,19
		12,93*1,50 : 19,395				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				2 506,27
26	274272120	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 200 mm výplň tvárníc betonem C 16/20	m2			2 506,27
		zazdívká kolektorů : 1,3*0,65*2				
Díl: 21-M		Elektromontáže				75 405,00
27	Přenos EL1	Elektroinstalace - materiál dle položkového rozpočtu	kpl			49 845,00
28	Přenos EL2	Elektroinstalace - montáže dle položkového rozpočtu	kpl			25 560,00
Díl: 5		Komunikace				681 637,57
29	564752111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2			114 255,30
		"skladba P1 - pochůzná dlažba : 32,10+2,80+30,20+32,00+2,40+30,00 : "skladba P2 - zpevněné plochy (Hydrostar) : 76,70+113,00 : "skladba P3 - zpevněné plochy (Hydroset) : 541,20 : "doplnění chodníku v místě bývalého sjezdu : 8,30 : "nový sjezd" 20,00 : 888,7 "skladba P1 - pochůzná dlažba : odpočet činžák 863/11 : -3				
30	564752111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2			3 536,54
		obslužný chodníček u stromu : 5,1*1 prostor u popelnic : 3,2*1,7 vjezd VP : 7,5*(4,5+0)/2				
31	564762111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 20 cm	m2			2 716,88
		vjezd VP : 7,5*(4,5+0)/2				
32	564762111	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 20 cm	m2			117 674,90

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		"skladba P2 - zpevněné plochy (Hydrostar) :				
		76,70+113,00 :				
		"skladba P3 - zpevněné plochy (Hydroset) :				
		541,20 :				
		730,9				
33	572952111	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 5 cm sjezd na hlavní komunikaci : (9*0,45+5,5*0,25)*2	m2			3 737,83
34	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm obslužný chodníček u stromu : 5,1*1 prostor u popelnic : 3,2*1,7 "skladba P1 - pochůzná dlažba : odpočet činžák 863/11 : -3	m2			1 308,19
35	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm "skladba P1 - pochůzná dlažba : 32,10+2,80+30,20+32,00+2,40+30,00 : "doplnění chodníku v místě bývalého sjezdu : 8,30 : "nový sjezd" 20,00 : 157,8	m2			27 378,30
36	596215028	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2			2 745,72
37	596921113	Kladení bet.veget. dlaždic,lože 30 mm,pl.do 500 m2 "skladba P2 - pojízdné zpevněné plochy : 76,70+113,00 : 189,7	m2			33 102,65
38	596921113	Kladení bet.veget. dlaždic,lože 30 mm,pl.do 500 m2 vjezd VP : 7,5*(4,5+0)/2	m2			2 944,69
39	596921114	Kladení bet.veget.dlaždic,lože 30 mm,pl.nad 500 m2 "skladba P3 - pojízdné zpevněné plochy : 541,20 : 541,2	m2			94 439,40
40	599142111	Úprava zálivky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm sjezd na hlavní komunikaci : 9+5,5	m			2 109,75
41	592452655	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8 povrch STANDARD záměna dlažby vjezd : 18-2,88	m2			7 408,80
42	59245268	Dlažba BEST KLASIKO barevná 20x10x6 povrch STANDARD obslužný chodníček u stromu : 5,1*1*1,02 prostor u popelnic : 3,2*1,7*1,02 "skladba P1 - pochůzná dlažba : odpočet činžák 863/11 : -3*1,02	m2			1 570,46
43	59245268	Dlažba BEST KLASIKO barevná 20x10x6 povrch STANDARD 157,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství : 160,956	m2			32 867,22
44	59245309	Dlažba BEST KLASIKO přír pro nevidomé 20x10x6 záměna dlažby vjezd : 2,88	m2			1 751,04

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm (např.Hydrostav) vjezd VP : 7,5*(4,5+0)/2*1,02	m2			5 334,15
46	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm (např.Hydrostav) 189,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství : 193,494 záměna dlažby vjezd : -18	m2			54 420,69
47	592460161	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm (např.Hydroset) 541,2*1,01 'Přepočtené koeficientem množství : 546,612	m2			169 395,06
48	100253373000R1	Automobil nákladní odvoz panelů TSMT : 3	Sh			2 940,00
Díl: 8 Trubní vedení						32 335,00
49	899331111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus			5 280,00
50	899332111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení poklopu	kus			1 165,00
51	89441221XX	Úprava šachty, demontáž poklopu a konusu, instalace zákrytové desky, prstence spádové nový vjezd : 1	kus			25 890,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						107 763,38
52	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou 9,00+12,00+6,70 : 27,7	m			2 853,10
53	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou obslužný chodníček u stromu : 5,1 prostor u popelnic : 3,5+1,7 náhrada palisád : 3,5+3	m			1 730,40
54	763612131	M.obložení stěn z desek do tl.18mm,na sraz,šroubo. bez dodávky desek ochrana stromu : 0,625*2,5*4	m2			1 218,75
55	766417111	Podkladový rošt pod obložení stěn ochrana stromu : 20	m			1 954,00
56	767996804	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg poklopy kolektor : 250	kg			8 000,00
57	913	Hzs - Stavební dělník ochrana stromu : 6	h			2 571,00
58	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého 115,20+129,50 : 244,7	m			25 938,20
59	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 "skladba P1 - pochůzná dlažba : 157,80 : "skladba P2 - zpevněné plochy (Hydrostar) : 76,70+113,00 :	m2			31 484,70

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		"skladba P3 - zpevněné plochy (Hydroset) :				
		541,20 :				
		"doplnění chodníku v místě bývalého sjezdu :				
		8,30 :				
		897				
60	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2			3 510,00
		ochrana stromu : 100				
61	59217001	Obrubník parkový betonový 100x250x1000 mm přírodní	kus			1 493,18
		obslužný chodníček u stromu : 5,1*1,01				
		prostor u popelnic : (3,5+1,7)*1,01				
		náhrada palisád : (3,5+3)*1,01				
62	59217001	Obrubník parkový betonový 100x250x1000 mm přírodní	kus			2 461,98
		27,7*1,01 'Přepočtené koeficientem množství :				
		27,977				
63	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m			21 748,94
		244,7*1,01 'Přepočtené koeficientem množství :				
		247,147				
64	60517111	Lať střešní SM/JD/BO 40 x 60 mm, do 5 m	m3			511,63
		ochrana stromu : 20*0,06*0,04*1,1				
65	60725034	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 18 mm	m2			2 287,50
		ochrana stromu : 0,625*2,5*4				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				1 178,85
66	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m			1 178,85
		sjezd na hlavní komunikaci : 9+5,5				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				206 237,96
67	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m			22 990,00
		kolektory : 30+15+30				
		jímka : 20				
68	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2			1 392,92
		"rušený sjezd" 18,80 :				
		"nový sjezd" 20,00 :				
		38,8				
69	113106292	Rozebrání vozovek ze silničních dílců spáry zalité cementovou maltou strojně pl přes 50 do 200m2	m2			6 248,00
70	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti do 50 m s použitím mechanizace	t			34 572,47
		71,796				
		60,16				
71	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t			19 793,40
		71,796				
		60,16				
72	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			5 383,80

Položkový rozpočet

S:	3144	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
O:	14	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna
R:	20	Úprava prostranství před BD čp. 520 Žižkova ul., změna - Včetně změn - spol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		71,796*4 'Přepočtené koeficientem množství : 71,796*4				
		60,16*4				
73	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t			10 049,59
		11,446				
74	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t			105 807,78
		60,35				
		60,16				
Díl: 99		Přesun hmot				41 942,14
75	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t			41 942,14
		265,968				
		-8,58528				
		31,67409				
Díl: VRN3		Zařízení staveniště				29 995,00
76	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			29 995,00
Celkem						1 514 243,58

Poznámky uchazeče k zadání

