

AVU-3559/10/2022

č.j.: NPÚ-440/95462/2022

č.ev.: 4010H1220006

Zn.:KU

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

### Národní památkový ústav

IČ: 75032333, DIČ: CZ 75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

jednající generální ředitelkou: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou,

(dále jen „NPÚ“)

za který jedná

### Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

se sídlem zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov

zastoupený: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem NPÚ, ÚPS na Sychrově ve věcech smluvních

ve věcech technických: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

### Akademie výtvarných umění v Praze

sídlem U Akademie 4, 170 22 Praha 7

IČO: 60461446 DIČ:

CZ60461446

ID datové schránky: nuvj88r

č. běžného účtu: 584260247/0100

Zastoupena: [REDAKCE] ve věcech smluvních

ve věcech technických: vedoucím pedagogem Ateliéru restaurování výtvarných děl malířských a polychromované plastiky [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

## Preambule

1. Tato Dílčí smlouva o spolupráci (dále jen „smlouva“) je uzavřena na základě Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci, kterou smluvní strany uzavřely dne 13.2.2019 (č.j. NPÚ-310/11973/2019).
2. Smluvní strany touto smlouvou deklarují svou připravenost ke spolupráci v oblasti výuky, jejíž součástí bude i průzkum a restaurování vybraných objektů kulturního dědictví ve správě Národního památkového ústavu. Na spolupráci se budou podílet studenti prezenčního studia v akreditovaném studijním oboru restaurování malířských uměleckých děl a polychromovaných plastik na Akademii výtvarných umění. Praktickou studentskou práci budou studenti provádět v rámci praktické výuky a povinných praxí pod dohledem pedagoga, který je držitelem platného povolení k restaurování dle § 14a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo blíže specifikované touto smlouvou a závazek objednatele uhradit cenu díla sjednanou v ustanovení čl. III. odst. 1. této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo **Restaurování dvou maleb** [REDAKCE] **hospitálu Kuks**, které bude obsahovat:
  - a) Neinvazivní průzkum – obrazový záznam VIS, VIS-R, UVF, IRF, UVFF, IRFF, měření vlhkosti zdiva
  - b) Laboratorní průzkum – 2 vzorky z originální malby, specifikace stratigrafie
  - c) Konsolidace odhalených původních omítkových vrstev
  - d) Upevnění uvolněné malby
  - e) Odstranění plomb z poslední renovace
  - f) Konsolidace odhalených okrajů původní omítky
  - g) Omítnutí odhaleného zdiva
  - h) Vytmelení defektů
  - i) Vizuální reintegrace defektů retuší

## II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v těchto termínech:
  - a) Zahájení plnění: bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. IX odst. 1 této smlouvy;
  - b) Dokončení a předání díla: do 30. 12. 2022.
2. Místem plnění je: objekt NKP hospital Kuks, na adrese hospital Kuks, 544 43 Kuks 81 a dále dle charakteru činností sídlo zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen před dokončením díla předložit ke konzultaci rozpracovanou dokumentaci, a to min. 1x před dokončením. Konzultací se rozumí osobní vlastní konzultace s kontaktní osobou objednatele, a to na adrese hospital Kuks, 544 43 Kuks 81, neurčí-li objednatel jinak. Objednatel se k předložené rozpracované dokumentaci vyjádří do 7 pracovních dnů ode dne jejího předložení zhotovitelem; v opačném případě se má za to, že s jejím konceptem souhlasí.
4. Zhotovitel je povinen výsledky konzultací a připomínky objednatele zapracovat do díla.
5. Předání díla bude potvrzeno na základě písemného protokolu o předání („**Protokol o předání**“). Zhotovitel odevzdá objednateli dílo za účelem kontroly v termínu dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy včetně vyhotoveného Protokolu o předání. Podpisem Protokolu o předání se zahajuje kontrola plnění, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od odevzdání díla.
6. Objednatel provede kontrolu díla. Je-li dílo bez vad a nedodělků, potvrdí objednatel převzetí díla podpisem na **Protokolu o převzetí**.
7. Zjistí-li objednatel, že dílo vykazuje drobné vady nebo nedodělky, oznámí to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho odevzdání zhotoviteli a uvede tuto skutečnost do **Protokolu o převzetí včetně soupisu těchto vad či nedodělků** a způsobu jejich odstranění. Takové vady či nedodělky budou odstraněny ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
8. Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí 10 pracovních dnů ode dne odevzdání díla bez toho, že by objednatel oznámil zhotoviteli existenci vad či nedodělků, je plnění objednatelem převzato.
9. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému užívání nebo její užívání podstatným způsobem omezují. V takovém případě nastupuje odpovědnost zhotovitele za prodlení.

10. Neoznámení vad při kontrole díla nevyklučuje uplatnění práv z těchto vad během záruční doby.

### III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku I. této smlouvy vychází z nabídky zhotovitele a činí:

**Cena v Kč bez DPH:.....164.000,-Kč**

**DPH v sazbě 21 % ve výši:.....34.440,-Kč**

**Cena celkem včetně DPH:.....198.440,-Kč**

2. Cena sjednaná dle předchozího odstavce obsahuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla a souvisejícího plnění, zejm. náklady zhotovitele související s řádným zhotovením a předáním díla včetně nákladů na doplnění díla v případě zjištění vad a nedodělků. Smluvní ceny uvedené výše v odst. 1, jsou ceny konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré plnění dle této smlouvy.
3. Výši smluvní ceny je možné měnit v případě změny zákonné sazby DPH, a to o částku odpovídající této zákonné změně sazby DPH.
4. Pokud dojde při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo na základě dohody s ním, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení) rozsahu smlouvy ocenit je a předložit bez zbytečného odkladu objednateli. Jakékoliv změny závazku z této smlouvy budou zadány v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ a budou předmětem písemného dodatku ke smlouvě. Teprve poté má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednateli. Faktura - daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Splatnost faktur dle této smlouvy je 30 dní po doručení na adresu objednatele.
8. Na každé faktuře – daňovém dokladu, musí být uvedeno číslo smlouvy. Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena k opravě dle odstavce 6. tohoto článku.
9. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.

### IV. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou. Není-li dílo provedeno v souladu se smlouvou, má vady.
2. Zhotovitel na sebe přejímá závazek, že předmět díla bude po dobu 24 měsíců ode dne převzetí způsobilý pro použití ke sjednanému účelu.
3. Objednatel je oprávněn výskyt vad díla, za něž odpovídá zhotovitel ze zákona, i vad díla, na něž se vztahuje záruka, oznámit zhotoviteli kdykoliv v průběhu trvání záruky.
4. Objednatel spolu s oznámením vady sdělí zhotoviteli způsob odstranění vad (není-li uvedeno, platí, že požaduje odstranění vady opravou). Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady na svůj náklad a ve lhůtě 7 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, či oznámí-li v této lhůtě, že vady neodstraní, může objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla nebo může od smlouvy odstoupit.
6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
7. Zhotovitel odpovídá za vady a škody způsobené objednateli neodbornou nebo nekvalitní prací, za škody na majetku objednatele, vzniklé protiprávním jednáním zhotovitele, porušením platných předpisů a norem.
8. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím stranám, ať již jednáním zhotoviteli nebo třetí osobou, kterou při plnění smlouvy použil, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění.

#### **V. Duševní vlastnictví, licenční ujednání**

1. Bude-li mít dílo nebo některé jeho prvky nebo součásti povahu autorského díla nebo jiného předmětu chráněného dle autorského zákona (uměleckého výkonu, záznamu, databáze atp.), poskytuje zhotovitel objednateli licenci, případně sublicenci, na užití takového autorského díla nebo jiného předmětu chráněného dle autorského zákona, a to k užití v souladu s účelem, pro něž objednatel dílo pořizuje, bez územního a množstevního omezení, ke všem známým způsobům užití a na celou dobu trvání práv k takovému autorskému dílu nebo jinému předmětu chráněnému dle autorského zákona.
2. Územní a časový rozsah licence je neomezený.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy svoluje mimo jiné ke zveřejnění, sdělování veřejnosti, rozšiřování díla, k jeho jakýmkoliv dalším úpravám, jakož i ke spojení s jiným dílem, jakož i k zařazení do díla souborného apod.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že pro účely provedení díla vypořádá se svými subdodavateli a dalšími osobami podílejícími se na návrhu a provedení díla veškerá práva, včetně práv duševního vlastnictví, tak, aby dílo mohlo být objednatelům nerušeně užíváno v souladu s účelem této smlouvy. Zejména je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele práva k užití autorských děl, uměleckých výkonů, případně jiných předmětů chráněných právy souvisejícími s právem autorským, jež budou zařazeny do provedeného díla, pokud za ně neodpovídá objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

#### **VI. Smluvní sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla podle čl. II. odst. 1 písm. b) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý den prodlení. Smluvní sankce se neuplatní v případě, kdy budou prokazatelně příčinou zpoždění mimořádná opatření přijatá vládou ČR, Ministerstvem zdravotnictví nebo Hygienickou stanicí hlavního města Prahy v souvislosti s koronavirem COVID-19.
2. V případě, že objednatel neuhradí dohodnutou cenu díla dle čl. III. této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení.
4. Smluvní strana není povinna k úhradě smluvní pokuty v případě, že k porušení povinnosti dojde z důvodů vis maior, tj. tehdy, prokáže-li, že ji ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli smluvní strany, která povinnosti porušila. Překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany, která povinnost porušila, nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana povinna překonat podle smlouvy, ji však povinnosti k úhradě smluvní pokuty nezprostí.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty dle této smlouvy považují za přiměřené a zhotovitel tudíž neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

## VII. Ukončení Smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze smlouvu ukončit:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, zejména:
  - a) bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - b) bude-li zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
  - c) bude-li proti zhotoviteli vydáno rozhodnutí o úpadku, vstoupí-li zhotovitel do likvidace či proti němu bude zahájeno trestní stíhání.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, tj. v případech:
  - a) bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny po dobu delší než 15 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění ze strany zhotovitele;

- b) neposkytne-li objednatel nezbytnou součinnost k provedení plnění dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění ze strany zhotovitele.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

### VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění smlouvy:
  - a) dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
  - b) sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná či obdobná s touto smlouvou,
  - c) dodržovat řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
2. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Tyto závazky prodávajícího se vztahují i na jeho smluvní partnery, podílející se na plnění této smlouvy.
3. Objednatel zajistí na své náklady vhodné lešení pro realizaci díla.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zhotovitel zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je objednatel osobou povinnou k uveřejňování a zavazuje se ji zveřejnit v registru smluv.
2. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a zhotovitel po jednom (1) vyhotovení.

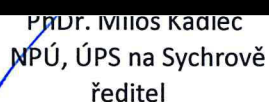
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání je bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinný.
5. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Na Sychrově dne 7/12 2022


V Praze dne 28.11.22

Objednatel

Zhotovitel



Petr Dřevák  
NPÚ, ÚPS na Sychrově  
ředitel



Evžen Mrazek  
Akademie výtvarných umění v Praze



ved. pedagog Ateliéru rest. mal. děl a  
polychrom. plastik AVU v Praze

Přílohy:

1) rozpočet







