

**Statutární město Zlín**

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: odbor majetkové správy

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 3049002/0800

variabilní symbol: 9341001579

- dále jako „prodávající“

a

Hanák Pavel, [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1946

Kudela Tomáš Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1987

Lukačovič Adam, [redacted] Praha 1, nar. [redacted] 1986

Lukačovič Eva, [redacted] Březolupy, nar. [redacted] 1988

Palica Jiří Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1965

Pethö Petr Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1965

Pethö Tibor Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1940

Přikrylová Renáta, [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1971

Šesták Vítězslav Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1956

Šestáková Mariola, [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1957

Špačková Anna, [redacted] Kněžpole, nar. [redacted] 1958

Štěrba Zdeněk Ing., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1953

Tesařová Barbara MUDr., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1965

Tomek Igor RNDr., [redacted] Zlín, nar. [redacted] 1963

[redacted] *opz* [redacted] 5-12-2022
- dále jako „kupující“

uzavírají

KUPNÍ SMLOUVU

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. sml. 400 022 0705

Čl. I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 522/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 398 m² v k. ú. Zlín, obci Zlín, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001.

Čl. II.

1. Prodávající statutární město Zlín touto kupní smlouvou prodává kupujícím id. podíly na pozemku p. č. 522/1 v k. ú. Zlín, obci Zlín, a kupující tyto podíly kupují a přijímají do vlastnictví v následujících podílech:

- Ing. Vítězslav a Mariola Šestákoví uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 46 084 Kč
- Ing. Vítězslav Šesták uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 62 144 Kč
- Anna Špačková uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 18 154 Kč
- Ing. Zdeněk Štěrba uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 48 179 Kč
- MUDr. Barbara Tesařová uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 35 611 Kč
- RNDr. Igor Tomek uhradí za nabývaný podíl pozemku částku ve výši 62 144 Kč

— [redacted] 512 2022

2. Kupující se zavazují uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši ^{536 253} ~~573 260~~ Kč do 30 dnů od uzavření této kupní smlouvy, a to na účet prodávajícího, vedený u České spořitelny, a. s., číslo účtu: 3049002/0800, VS 9341001579.
3. Plnění je uskutečněno dnem stanoveným dle § 21 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Prodej předmětu převodu je osvobozen od daně z přidané hodnoty dle § 56 odst. 3 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Čl. IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, předkupní práva, omezení převodu či jiná práva třetích osob či jiné právní povinnosti, na které by měla kupujícího zvláště upozornit, mimo věcného břemene chůze za účelem umístění, obsluhy, údržby a opravy plynovodních rozvodů v rozsahu dle geometrického plánu č. 6095-217/2007 pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567.
2. Prodávající se zavazuje zdržet se do dne nabytí vlastnického práva k předmětu převodu kupujícími bez písemného souhlasu kupujících jakékoliv činnosti, kterou by se podstata předmětu převodu změnila či zhoršila.
3. Kupující prohlašují, že před podpisem této smlouvy se seznámili s předmětem převodu, že je jim faktický a právní stav předmětu převodu ke dni podpisu této smlouvy dostatečně znám a v tomto stavu jej kupují a přijímají do vlastnictví.

Čl. V.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré výdaje spojené s převodem předmětu převodu budou uhrazeny kupujícími.
2. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.
3. Pro případ, že katastrální úřad přeruší řízení o návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděné nemovitosti dle této smlouvy ve prospěch kupujících nebo jej zamítne, a to z jakéhokoli důvodu, zavazují se smluvní strany k bezodkladnému sjednání nápravy a odstranění veškerých případných nedostatků, případně k uzavření nové smlouvy, která bude obsahovat vůli smluvních stran vyjádřenou v této smlouvě.

Čl. VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, který smluvní strany podepsaly současně s uzavřením této smlouvy, bude podán prodávajícím do 10 dnů po uhrazení kupní ceny v plné výši na účet prodávajícího.
2. Vlastnické právo k předmětu převodu nabudou kupující vkladem do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky vkladu ke dni podání návrhu na vklad.
3. Po provedení vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem obdrží účastníci smlouvy vyznění o provedení vkladu do katastru nemovitostí.

Čl. VII.

Obě smluvní strany navrhují, aby na základě této smlouvy byly v katastru nemovitostí pro k. ú. Zlín provedeny příslušné změny vlastnického práva podle obsahu článku II. této smlouvy.

Čl. VIII.

1. Veškeré právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Kupující berou na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 18 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží prodávající, po 1 vyhotovení obdrží každý z kupujících a 1 vyhotovení se použije pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Vyvěšeno na úřední desce:	16. 2. 2021 – 3. 3. 2021
Schváleno orgánem obce:	Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo usnesení	6. 5. 2021, č. usn. 29/18Z/2021

Ve Zlíně dne 6. 12. 2022

5. 09. 2022

Prodávající:

statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Kupující:

Hanák Pavel

Kudela Tomáš Ing.

Lukačovič Adam

[REDACTED]
Lukačovič Eva

[REDACTED]
Palica Jiří Ing.

[REDACTED]
Pethő Petr Ing.

[REDACTED]
Pethő Tibor Ing.

[REDACTED]
Přikrylová Renáta

[REDACTED]
Šesták Vítězslav Ing.

[REDACTED]
Šestáková Mariola

[REDACTED]
Špačková Anna

[REDACTED]
Štěrbá Zdeněk Ing.

[REDACTED]
Tesařová Barbara MUDr.

[REDACTED]
Tomek Igor RNDr.

071 [REDACTED] 5.12.2022

071 [REDACTED] 5.12.2022