



S00JP012JQX5

040016 0055

SMLOUVA
o
pachtu a provozování vodovodu

uzavírají

1 Statutární město Zlín

Sídlo: nám. Míru 12, 761 40 Zlín

Statutární zástupce: [redacted] primátor

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora

Zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., [redacted]
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

Sídlo: Olomouc, Tovární 1059/41, 779 00

zastoupená členem představenstva, generálním ředitelem společnosti [redacted]

[redacted], MBA a členem představenstva [redacted]

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1943

IČ: 61859575

DIČ: CZ61859575

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [redacted]
(dále jen „pachtýř“)

ve smyslu § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon o VaK“).

tuto
smlouvu o pachtu a provozování vodovodu pro veřejnou potřebu
(dále jen „Smlouva“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodů pro veřejnou potřebu „PROVOZOVÁNÍ VYBRANÝCH ČÁSTÍ VODOVODU PRO VEŘEJNOU POTŘEBU VE MĚSTĚ ZLÍN“ což představuje provozně samostatné soubory staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr vody, její úpravu, shromažďování a dopravu odběrateli (dále jen „Vodohospodářský majetek“). Vodohospodářský majetek je specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy. Přílohou č. 2 této Smlouvy je kompletní pasport vodohospodářského majetku, obsahující základní písemné materiály vztahující se k vodohospodářskému majetku zejména územní rozhodnutí, stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů,

projekt realizace stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, kořaudační rozhodnutí včetně dokladu o účetní pořizovací hodnotě vodohospodářského majetku a provozní řád vodohospodářského majetku. Pokud propachtovatel nemá z jakéhokoliv důvodu provozní řád k dispozici, bude jeho zpracování řešeno samostatnou dohodou.

2. Propachtovatel dále prohlašuje, že se rozhodl v souladu s platnou právní úpravou zajistit odborný provoz vodohospodářského majetku, který je přenecháván pachtýři touto Smlouvou, za podmínek dále uvedených.
3. Pachtýř prohlašuje, že v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě má jako předmět podnikání zapsaný obor činnosti „Provozování vodovodů a kanalizací“. Podle výpisu z Živnostenského rejstříku pod identifikátorem ID RZP 1175332 má v Živnostenském oprávnění č. 4 zapsáno „Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody“, na které mu vydal živnostenské oprávnění Magistrát města Olomouce, Živnostenský úřad, a má tedy oprávnění být provozovatelem ve smyslu ust. § 2 zákona č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem smlouvy je pacht a provozování vodohospodářského majetku v rozsahu daném provozním řádem, provozně technologickými, jinými právními předpisy a podmínkami stanovenými pro provoz vodovodu rozhodnutími správních orgánů.
2. Propachtovatel touto smlouvou přenechává vodohospodářský majetek specifikovaný v čl. I. a v příloze č.1 této Smlouvy (dále též „Předmět pachtu“ nebo též „vodohospodářský majetek“) pachtýři k úplnému užívání a provozování a pachtýř Předmět pachtu do svého užívání a provozování přijímá.
3. Dnem nabytí dalšího infrastrukturního majetku vodovodu souvisejícího s dodávkou vody do vlastnictví propachtovatele se tento zavazuje takový majetek přenechat pachtýři k užívání a provozování za podmínek stanovených touto Smlouvou. V takovém případě dojde také k úpravě výše pachtovného.

III.

Účel Smlouvy

Účelem Smlouvy je zajistit dodávku vody v rozsahu, který je dán stavem touto Smlouvou přenechávaného vodohospodářského majetku a jeho kapacitami, oprávněným odběratelům. Oprávněnými odběrateli jsou subjekty, které jsou na vodovod napojeny.

IV.

Cena

1. Pachtýř se zavazuje za užívání vodohospodářského majetku podle čl. I odst. 1 této Smlouvy platit propachtovateli roční pachtovné. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 56a odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty dohodly, že ke všem dohodnutým částkám pachtovného bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Pachtovné pro rok 2017 je stanoveno ve výši 127 100,- Kč bez DPH.
3. Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši pachtovného jednostranně stanovenou propachtovatelem za cenu sjednanou dle cenových předpisů s tím, že pachtýř je oprávněn zahrnout takto určenou výši

pachtovného do kalkulace cen pro vodné. Propachtovatel odpovídá za soulad výše nájemného s cenovými předpisy.

4. Nejpozději do 3 (slovy: tři) měsíců před koncem každého kalendářního roku je propachtovatel povinen sdělit pachtýři výši pachtovného na další kalendářní rok. Pachtýř je povinen tuto výši nájemného promítnout do kalkulace cen pro vodné na následující rok a platit propachtovateli pachtovné v následujícím kalendářním roce podle nového pachtovného.
5. Pachtýř je povinen zaplatit propachtovateli pachtovné za konkrétní kalendářní rok rozložené do dvanácti stejných měsíčních splátek, které budou splatné vždy nejpozději do 20. (slovy: dvacátého) dne v daném kalendářním měsíci, za který se splátka pachtovného platí a to bezhotovostním převodem na bankovní účet propachtovatele na základě daňového dokladu, tj. faktury, popřípadě na základě dohodnutého splátkového kalendáře, splňujícího náležitosti daňového dokladu. Propachtovatel má právo tento bankovní účet kdykoliv změnit písemným oznámením pachtýři a pachtýř bude povinen poukazovat na tento bankovní účet pachtovné, a to s účinností od kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém obdržel písemné oznámení od propachtovatele. Pachtýř je povinen uhradit propachtovateli úrok z prodlení nezaplaceného pachtovného ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), a to za období ode dne následujícího po prvním dni, kdy se propachtovatel dostane do prodlení se splacením pachtovného do dne, kdy je dlužné pachtovné uhrazeno v plné výši.

V.

Společná ustanovení

1. Propachtovatel v souladu se Zákonem o VaK smluvně pověřuje pachtýře:
 - dle § 5 k vedení majetkové a provozní evidence s tím, že propachtovatel se zavazuje poskytnout k plnění povinností nájemcem účinnou součinnost;
 - dle § 7 k vstupování a vjíždění na cizí pozemky vodohospodářským majetkem přímo dotčené;
 - dle § 8 k uzavírání písemných smluv o dodávce vody s odběrateli; Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dodávce vody s odběrateli zakotví ve prospěch pachtýře právo na vybírání úplaty za dodávku pitné vody od odběratelů (vodné);
 - dle § 9 k provádění zásahu do sítě vodohospodářského majetku za účelem zajištění plynulého a bezpečného provozu bez dalšího souhlasu propachtovatele;
 - dle § 10 k účtování náhrad hrazených odběrateli souvisejících s neoprávněným odběrem vody z vodohospodářského majetku na účet pachtýře a jakožto příjem pachtýře.
 - dle § 23 k vydávání písemných souhlasů k činnostem v ochranných pásmech vodohospodářským majetkem;
 - dle § 24 k přebírání přeložek vodovodu od stavebníků včetně jejich dokumentace. dle §36 odst. 3 k předávání smluv obecnímu úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz vodohospodářského majetku
 - dle §36 odst. 5 ke zveřejňování porovnání položek výpočtu ceny pro vodné, vč. jejich zaslání ministerstvu
2. Propachtovatel zmocňuje pachtýře k jednání s orgány veřejné správy (tj. státní správy i samosprávy) a dalšími třetími osobami při výkonu práce a povinností plynoucích z předmětu Smlouvy. O těchto jednáních bude propachtovatel informován a v případě potřeby bude k jednání přizván. Plná moc tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
3. Pachtýř nepřebírá pohledávky ani závazky vzniklé z titulu zhotovení či provozování přenechávaného vodohospodářského majetku před účinností této Smlouvy.

4. Činnosti uvedené v článku V. této Smlouvy se pachtýř na přenechávaném vodohospodářském majetku zavazuje provádět s tím, že propachtovatel uděluje pachtýři výhradní právo vodohospodářský majetek provozovat, a propachtovatel se dále zavazuje, že nebude tento majetek svěřen k provozování jiným subjektům.
5. Propachtovatel se zavazuje umožnit pachtýři plnění povinnosti veřejné služby podle §22 odst. 2 Zákona o VaK.

VI.

Práva a povinnosti pachtýře

1. Pachtýř je povinen:
 - a) zajistit pro odběratele napojené na vodohospodářský majetek dodávku vody v kvalitě odpovídající zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah její kontroly.
 - b) zajistit nepřetržité, plynulé a bezpečné provozování vodohospodářského majetku ve smyslu § 8 Zákona o VaK včetně zajištění pohotovostní služby a náhradního zásobování vodou.
 - c) provádět opravy a běžnou údržbu vodohospodářského majetku; Běžnou údržbou se rozumí pro účely této Smlouvy taková pravidelná péče o majetek, kterou se zpomaluje průběh fyzického opotřebení. Rozsah oprav, ke kterým je povinen dle této Smlouvy pachtýř, není dle dohody stran limitován celkovou výší za kalendářní rok. Pachtýř je povinen oznámit bez zbytečného odkladu propachtovateli potřebu oprav a údržby nad rámec uvedeného, jinak odpovídá za případnou škodu, která porušením této povinnosti propachtovateli vznikne.
 - d) vést bezúplatně majetkovou a provozní evidenci vyplývající z § 5 zákona o VaK pro veřejnou potřebu.
 - e) informovat propachtovatele o větších škodách vzniklých na Předmětu pachtu.
 - f) poskytnout propachtovateli údaje potřebné pro splnění povinnosti vlastníka vodovodu vyplývající z § 36 Zákona o VaK .
 - g) poskytovat propachtovateli odbornou poradenskou a konzultační činnost v oblasti provozování vodovodů pro veřejnou potřebu v souvislosti s provozováním vodohospodářského majetku a plnění povinností z toho vyplývajících. Tato poradenská a konzultační činnost bude poskytována bezplatně.
2. Pachtýř je oprávněn:
 - a) provádět odečty vodoměrů, účtovat, vybírat a vymáhat vodné včetně smluvních pokut od odběratelů souvisejících s předmětem Smlouvy na svůj účet.
 - b) účastnit se prostřednictvím svých zaměstnanců při výstavbě děl, která budou následně předmětem pachtu dle této Smlouvy formou konzultací, projektové dokumentace, účasti na kontrolních dnech, tlakových zkouškách a revizích zařízení před záhozem, kolaudací apod.

- c) vydávat vyjádření o připojení dalších subjektů na vodohospodářský majetek po stránce technické, přičemž vlastní realizace přípojky je vždy podmíněna i předchozím souhlasným stanoviskem propachtovatele (souhlas s připojením na vodovod), o vydání stanoviska žádá propachtovatele žadatel o připojení. V případě, že propachtovatel neposkytne do 15 dnů po doručení písemné žádosti žadatele o připojení své stanovisko, má se za to, že s připojením souhlasí.
- d) provádět osazení, údržbu, výměnu, opravy a ověřování vodoměrů.
- e) vydávat souhlasy k činnostem v ochranných pásmech vodohospodářského majetku a podávat informace o střetech stavebních záměrů s ochranným pásmem spojených.
- f) přebírat od stavebníků přeložky vodohospodářského majetku včetně jejich dokumentace.
- g) umísťovat na cizí pozemky nebo stavby tabulky vyznačující polohu vodohospodářského majetku.
- h) stanovovat množství odebrané vody z hydrantů a veřejných výtokových stojanů pro účely výpočtu vodného.
- i) určovat podmínky pro umístění vodoměrů.
- j) provádět na základě smluv s objednateli zhotovení vodovodních přípojek.

VII.

Práva a povinnosti propachtovatele

1. Propachtovatel je povinen:
 - a) předat a udržovat vodohospodářský majetek ve stavu způsobilém užívání a provozování dle této Smlouvy; propachtovatel je povinen bez zbytečného odkladu po doručení oznámení pachtýře zajistit provedení oprav a údržby, jež má nést v souladu s odst.1 písm.c) článku VI. propachtovatel, jinak je pachtýř oprávněn provést opravu či údržbu sám na náklady propachtovatele
 - b) uvědomit zájemce o připojení na vodohospodářský majetek o povinnosti souhlasu propachtovatele a předat jejich žádost pachtýři.
 - c) zajistit bezplatné využívání veřejného prostranství v míře nezbytně nutné pro plnění účelu Smlouvy (čl. III této Smlouvy).
 - d) zajistit finanční prostředky na nákup odbočení přípojek, uzávěrů, vodoměrů vzhledem k tomu, že tato zařízení jsou dle Zákona o VaK vlastnictvím propachtovatele. Vodoměry musí splňovat parametry umožňující použití na vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (Zákon o VaK). Parametry vodoměru musí zároveň splňovat hodnoty předepsané pro metrologickou třídu přesnosti B. Dodávku zajišťuje výhradně pachtýř v souladu se zněním čl. VI., odst.2., písm.d) této Smlouvy, z kterého vyplývá pachtýři jako provozovateli zákonem uložená povinnost k osazení, údržbě a výměně vodoměrů.
 - e) umožnit zaměstnancům pachtýře účast na kontrolních dnech, tlakových zkouškách a revizích před záhozem u kolaudací apod. u těch zařízení, která budou následně předmětem této Smlouvy.

- f) projednat v případě realizace změn Předmětu pachtu tyto změny před jejich zahájením s pachtýřem, který odsouhlasí trasu, profil, materiál a příp. další technické podmínky změny.
 - g) projednat v rámci územního plánu další rozvoj vodohospodářské infrastruktury s pachtýřem.
 - h) předat pachtýři seznam pozemků (parc.čísels) a staveb (čísels popisných) a jejich majitelů, které jsou napojeny na předmět pachtu (příloha č. 4).
 - i) předat pachtýři seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodohospodářský majetek nachází (příloha č. 5).
 - j) předat pachtýři veškerou dokumentaci, jejíž seznam je přílohou číslo č.2 této Smlouvy.
 - k) předat pachtýři příslušnou dokumentaci ve smyslu platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci k zajištění bezpečného provozování vodohospodářského majetku.
 - l) vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací (Zákon o VaK).
2. Propachtovatel je oprávněn po předchozím upozornění za přítomnosti pachtýře kontrolovat stav přenechaného vodohospodářského majetku prostřednictvím oprávněných zástupců.
3. Propachtovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pachtýře provést jakýkoliv zásah do vodohospodářského majetku.

VIII. Vodné

- 1. Propachtovatel souhlasí s užitím cen za dodávku vody, které pachtýř uplatňuje v oblasti své působnosti u zařízení, které provozuje a které jsou vykalkulované v souladu s platnými právními předpisy.
- 2. Pachtýř zveřejní v souladu s platnou legislativou v požadovaném rozsahu a termínech údaje o výpočtu vodného.
- 3. Pachtýř předloží odběrateli na jeho žádost výpočet vodného včetně ceny za m³ dodané vody.

IX. Doba trvání Smlouvy

- 1. Doba trvání Smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran na dobu **určitou, do 31.12.2021.**
- 2. Dříve může Smlouva skončit dohodou obou stran, odstoupením nebo výpovědí.
- 3. Propachtovatel může odstoupit od Smlouvy, pokud pachtýř
 - a) užívá předmět pachtu v rozporu se smlouvou;

b) ztratí oprávnění k provozování činnosti (míněno i povolení příslušného orgánu k provozování);

Odstoupení od Smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy pachtýři.

4. Pachtýř může odstoupit od Smlouvy, pokud:
- a) bez jeho zavinění Předmět pachtu nespĺňuje požadavky obecně platných právních předpisů;
 - b) bez jeho zavinění není Předmět pachtu provozuschopný;
 - c) pokud ztratí oprávnění k provozování činnosti dle této Smlouvy (míněno i povolení příslušného orgánu k provozování).

Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy propachtovateli.

5. Smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba se sjednává v délce šesti měsíců s tím, že výpovědní doba začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

X. Obecná ustanovení

1. Podmínky dodávky vody se řídí Zákonem o VaK a prováděcími právními předpisy k Zákonu o VaK.
2. Pachtýř prohlašuje, že je mu znám skutečný stav Předmětu pachtu a stav dokumentace k němu. Seznam předávané dokumentace a stav Předmětu pachtu, zjištěný před podpisem této Smlouvy, je přílohou č. 2.
3. Pokud bude nutné na Předmětu pachtu provést takové změny, které budou technickým zhodnocením, eventuálně zvýšením vstupní ceny, bude toto řešeno samostatnou smlouvou s tím, že náklady na technické zhodnocení ponese propachtovatel.
4. Propachtovatel souhlasí s tím, že na Předmětu pachtu bude pachtýř provádět vodovodní přípojky pro další možné odběratele. Připojení nového odběratele provede na jeho žádost pachtýř (při tom dodrží postup dle čl. VI odst. 2 písm.c) této Smlouvy). Pokud se na propachtovatele obrátí další možný odběratel se žádostí o připojení, předá jeho žádost pachtýři k dalšímu řízení. Náklady na zhotovení vodovodní přípojky hradí žadatel o připojení na vodohospodářský majetek. Po zhotovení nové vodovodní přípojky předepíše pachtýř propachtovateli k úhradě materiálové náklady na zhotovení odbočení s uzávěrem, které jsou součástí vodohospodářského majetku ve vlastnictví propachtovatele, v souladu s ust. § 8 Zákona o VaK. Veškeré náklady na zhotovení (realizaci) přípojky předepíše pachtýř v souladu s ust. § 8 Zákona o VaK k úhradě odběrateli.
5. Propachtovatel rovněž souhlasí s tím, že na vodohospodářský majetek bude pachtýř dle svých provozních potřeb napojovat svoje zařízení a propojovat k užívání touto Smlouvou nebo jinými vlastníky přenechaná zařízení.
6. Propachtovatel souhlasí s tím, že pachtýř bude provádět odběr, rozборы a vyhodnocení vzorků vody z vodohospodářského majetku.
7. Pachtýř není oprávněn Předmět pachtu předat třetí osobě do podnájmu nebo podpachtu bez písemného svolení propachtovatele.

8. Předávání nově zhotovených děl propachtovatelem navazujících na Předmět pachtu bude řešeno formou dodatku k této Smlouvě.
9. Pachtýř odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním Předmětu pachtu.
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují v rozsahu maximálně přípustném dle kogentních ustanovení právních předpisů aplikaci ust. § 2221 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění, na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou. V případě, že dojde ke změně vlastnictví předmětu pachtu, zavazuje se propachtovatel informovat nového vlastníka o všech ujednáních obsažených v této Smlouvě.
11. Smluvní strany potvrzují, že na tuto Smlouvu se nepoužije ustanovení § 1793 občanského zákoníku, v platném znění.

XI.

Rozvazovací podmínka

V případě, že propachtovateli nebude vydáno souhlasné stanovisko Ministerstva financí k uzavření této smlouvy dle ust. § 186 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pozbývá tato smlouva platnosti. Propachtovatel je povinen o této skutečnosti informovat pachtýře bez zbytečného odkladu.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že znění této Smlouvy je výsledkem vzájemného jednání a její znění je pro obě smluvní strany plně akceptovatelné. Smluvní strany prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text této Smlouvy neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany též prohlašují, že tato Smlouva je uzavřena poctivě a žádná ze smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech.
2. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se pro uzavření této smlouvy neuplatní.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Smlouva se považuje za uzavřenou výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí.
4. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými dodatky podepsanými na této listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jeho obsahu, včetně všech jeho náležitostí.
5. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
6. Tato Smlouva nahrazuje všechny předchozí smlouvy, uzavřené mezi smluvními stranami ohledně stejného či obdobného předmětu plnění, pokud takové byly uzavřeny.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž obdrží 2 propachtovatel a 1 pachtýř.
8. Smluvní strany zároveň prohlašují, že do této Smlouvy vstupují v dobré víře jako subjekty, které mají rovnoprávné postavení, a že ani jedna ze smluvních stran není touto smlouvou znevýhodněna bez rozumného důvodu či jinak v rozporu s dobrými mravy či s veřejným pořádkem. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem

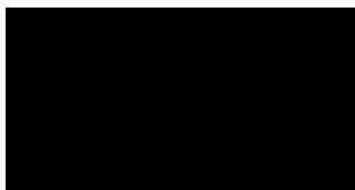
přečetly, plně rozumí jejímu obsahu a uzavírají ji v dobré víře a jako projev své svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

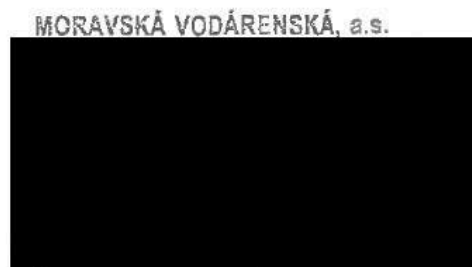
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 19.12.2016...č.j. 40/25R/2016

v Zlíně dne 21-12-2016



Náměstek primátora



Pověřený člen představenstva a
Generální ředitel
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
Olomouc, Tovární 41
PSČ 772 11



Pověřený člen představenstva
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a

Přílohy:

1. Seznam pronajatého majetku
2. Seznam předané dokumentace – předáno při podpisu smlouvy
3. Plná moc k zastupování pronajímatele podle čl. V.2 – předáno při podpisu smlouvy
4. Seznam nemovitostí připojených na vodovod – předáno při podpisu smlouvy
5. Seznam pozemků nebo staveb na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází – předáno při podpisu smlouvy

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OR/A	21-12-2016		
právně		21-12-2016		
finančně		20-12-2016		

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přikazčel operace			21-12-2016
správce rozpočtu			21-12-2016

Příloha č. 1

SEZNAM VODOVODŮ 2017

1. Vodovod Příluky – Výpusta, I. a II. etapa

Vodovod IPE DN 160 – dl. 371 m

2. Vodovod Příluky

Vodovodní řád litina DN 150 – 95 m

Propoje k RD PE DN 32 – 32 m

3. Průmyslová zóna Zlín – východ – III. etapa

Vodovod LPE DN 160 – dl. 587 m

LPE DN 110 – dl. 236 m

4. Vodovod Kostelec – Štípa

Vodovod litina DN 200 – 640,95 m

DN 250 – 925,00 m

5. OS JS III. etapa, 1. stavba – vodovod

Vodovod řád 1 Li DN 100 – 271,93 m

řád 2, 2-1 Li DN 80 - 598,18 m

Hydranty podzemní 2 ks

Hydranty nadzemní 6 ks

Napojovací šachty 2 ks

6. Rozšíření vodojemu a vodovodních rozvodů Zlín – Lazy

Vodojem 250 m³

Zásobovací řády litina DN 250 – 553,70 m

DN 150 – 140,80 m

DN 100 – 196,00 m

7. Propojení vodovodu Štípa – lokalita u Doleček – Na Vrchách

Vodovodní řád A – litina DN 100 – 384 m

8. Vodovod Kostelec – ul. Zlínská, Na Rusavě, Kamenitá

Vodovodní řády ul. Zlínská LPE DN 63, dl. 371 m

LPE DN 90, dl. 902 m

Vodovodní řád – ul. Na Rusavě LPE DN 90, dl. 810 m

Vodovodní řád – ul. Kamenitá LPE DN 90, dl. 147 m

9. Vodovod Zlín – U Majáku

Řád A – PE DN 63, dl. 18 m včetně armaturní šachty

Řád C – PE DN 63, dl. 16 m

Řád D – PE DN 63, dl. 84 m včetně armaturní šachty

Řád E – PE DN 63, dl. 208 m včetně 2 armaturních šachet

Řád „ul. Pod Thustou“ – PE DN 63, dl. 118 m

10. Zlín – Slanica – inženýrské sítě SO 01 vodovod pitný

Vodovodní řád IPE 63x5,8 – 617 m

11. ZTV k RD Boněčko II. – vodovod,

Vodovod litina DN 100 113 m

12. OS Zlín – Kostelec Jižní svah – vodovod

1. etapa, 1. část

rozvody vody řád V litina DN 100 302,3 m

		395,0 m
	řad V2 LPE DN 63	65,0 m
	řad V5 LPE DN 90	51,0 m
2. etapa, 1. část		
Rozvody vody		
LPE vodovod	DN 63 PN 10	174,0 m
LPE vodovod	DN 90 PN 10	45,0 m

13. ZTV k RD Štípa – Žleby – vodovod

Vodovodní řád litina DN 100 – 406 m

14. OS Štípa - střed, vodovod

Vodovod celkem:	litina DN 100 – 1 087 m a PE 63 – 282 m
Řad 1	litina DN 100 – 597 m, PE DN 63x6,7 – 60 m
Řad 11	litina DN 100 – 112 m, PE DN 63x6,7 – 46 m
Řad 12	litina DN 100 – 172 m
Řad 121	litina DN 100 – 103 m, PE DN 63x6,7 – 60 m
Řad 122	litina DN 100 – 103 m, PE DN 63x6,7 – 60 m
Řad 111	PE DN 63x6,7 – 15 m
Řad 1211	PE DN 63x6,7 – 15 m
Řad 1221	PE DN 63x6,7 – 13 m
Řad 13	PE DN 63x6,7 – 13 m

15. Dům s chráněnými byty Zlín – Malenovice – prodloužení vodovodního řádu

Vodovod PE DN 90, dl. 90 m

16. Průmyslová zóna Zlín – východ, komunikace, prodloužení, vodovod

Vodovod – I. část LPE 110x10,2 mm – dl. 142 m

17. Průmyslová zóna Zlín – východ, prodloužení komunikace – II. etapa – vodovod

Vodovod: řad V – IPE 110x10 – 425 m

18. vodovod Příluky – Pod farmou – ul. Úzká

- parcelní čísla 47/1, 1566/6 k. ú. Příluky
- vodovod DN 80 délky 122 m

19. Vodovod Štákovy paseky

- vodojem Příluky objem 120 m³ + čerpací stanice, přerušovací komora
- a vodovod výtlačný, řád průměr 63-10,5 mm, dl. 1145 m

20. Vodovod Štípa III. etapa

- řad 4 o délce 1474 m DN 150 potrubí litinové
- řad 4-1 až 4-6 o celkové délce 672 m DN 100 potrubí litinové
- řad 5 o délce 1274 m DN 100 potrubí litinové
- řad 5-1 o délce 131 m DN 100 potrubí litinové
- vodovod je na pozemcích č. 195, 196, 500, 581, 582, 583, 584, 661, 722, 778, 779, 805, 819, 909, 943, 986 v k.ú. Štípa

21. Zlín – Lužkovice – prodloužení vodovodu v ulici Na Gruntech

- vodovod PE DN 80, délka 43 m, par. č. 32/1, k.ú. Lužkovice

Příloha č. 2

Předáno při podpisu smlouvy.

Příloha č. 3

PLNÁ MOC

STATUTÁRNÍ MĚSTO ZLÍN

Se sídlem: nám. Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

Zastoupené:  primátorem

jako vlastník vodovodu
zplnomocňuje

společnost

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

se sídlem v Olomouci, Tovární 1059/41, 779 00

IČO:61859575

aby jeho jménem činila veškeré právní a jiné úkony, k nimž je jinak v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích oprávněn vlastník vodovodu (dále je „zákon“), zejména:

- k vedení majetkové a provozní evidence (§ 5 zákona)
- k vstupování a vjíždění na cizí pozemky Vodovodem přímo dotčené (§ 7 zákona)
- k uzavírání písemných smluv o dodávce vody s odběrateli (§ 8 zákona).
- k provádění zásahu do sítě za účelem zajištění plynulého a bezpečného provozu bez dalšího souhlasu vlastníka - zmocnitele (§ 9 zákona)
- dle § 10 k účtování náhrad hrazených odběrateli souvisejících s neoprávněným odběrem vody na účet provozovatele - zmocněnce (§ 10 zákona)
- k přebírání přeložek vodovodu včetně dokumentace od stavebníků (§ 24 zákona).
- k předávání smluv obecnímu úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz vodovodu (§36 odst. 3 zákona)
- ke zveřejňování porovnání položek výpočtu ceny pro vodné, vč. jejich zasílání ministerstvu (§36 odst. 5 zákona).

Zmocněnec je na základě tohoto zmocnění oprávněn jednat s třetími osobami, správními a dalšími orgány a institucemi v záležitostech týkajících se vodovodu „**PROVOZOVÁNÍ VYBRANÝCH ČÁSTÍ VODOVODU PRO VEŘEJNOU POTŘEBU VE MĚSTĚ ZLÍN**“, jehož provoz bude zajišťován na základě smlouvy ze dne 21-12-2015 zmocněncem.

Zmocněnec je povinen postupovat tak, aby oprávněné zájmy zastoupeného byly respektovány a chráněny.

V Zlíně dne 22-12-2015

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Zlína

Poř. č. legalizace 12/B1/17

vlastnoručně podepsal uznal podpis na listině za vlastní

Ysetín, okr. Vesetín

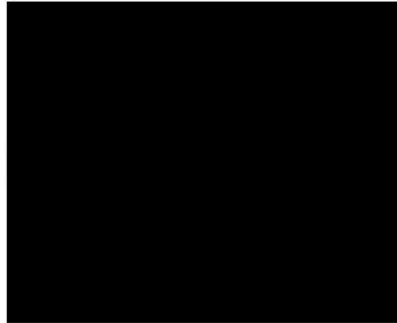
Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu adresa místa pobytu na území České republiky

adresa bydliště mimo území České republiky

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla



Příloha č. 4

Předáno při podpisu smlouvy.

Příloha č. 5

Předáno při podpisu smlouvy.